

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. N. 2177

Brindisi li 1/4/1964

Uff. Amm. vo

OGGETTO: Invio contratto
di locazione

^^^^^^^^^^^^^^

AL SIG. AMATI CARLO

VIA STALLONE scala D/3

F A S A N O

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto
di locazione relativo all'appartamento da lei tenuto in fitto.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)

CITTÀ DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

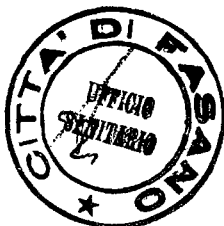
su parere dell'Ufficiale Sanitario

~~CONFIDENTE~~
D I C H I A R A

che la casa sita in Via Latorre n.30, abitata dal
Sig. AMATI CARLO, per la scarsa cubatura (è costitui
ta da un solo vano di mc.85 circa), per forte infil
trazione di umidità, è inabitabile per una famiglia
di sei persone.=====

In fede si rilascia in carta libera a richiesta dell'interessato.-

il 29 GEN 1963 196



IL SINDACO

- Prof. Giuseppe Marangelli



COMUNE DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

CERTIFICATO DI RESIDENZA

L'Ufficiale d'anagrafe

COMUNE DI FASANO

N. 2601

Diritti segret. 45

Diritti urgenza 45

L'ECONOMO

Visti gli artt. 29 e 30 del Regolamento anagrafico;

In base alle risultanze dell'anagrafe della popolazione;

CERTIFICA

che

Anunzi Carlo

nat.

0

a

Fasano

il

25.5.1930 atto 277

è residente

in questo Comune, con abitazione in Via

Via Latorre

n. 30

Si rilascia per uso

case popolari

Fasano, li 23.1.1963



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
Luigi Pepe

Il Compilatore

[Signature]

COMUNE DI

Fasano

(Provincia di

Basilicata Mod. A. 17 (s. 1)

CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA PER ASSEGNI FAMILIARI

(T.U. delle norme sugli assegni familiari, art. 69 - Decreto interministeriale 30 agosto 1937)

Anna F. Carlo

Si certifica che lo/la *Anna F. Carlo* (di o fu) *25.5.1980*
nato/a *20.8.1954* di condizione *marito*
celibato/maritato il *20.8.1954* è iscritta in questo registro di popolazione,
abita in *abitazione n. 30*
e si compone come segue:

N. L.	COGNOME E NOME	PATERNITA'	N A S C I T A				Relazione di parentela	Professione
			Comune	giorno	mese	anno		
	<i>Anna F. Carlo</i>		<i>Fasano</i>	<i>25</i>	<i>5</i>	<i>1980</i>	<i>C.F.</i>	
	<i>Marcia Fito</i>		<i>4</i>	<i>16</i>	<i>5</i>	<i>1939</i>	<i>moglie</i>	
	<i>Anna F. Carlo</i>		<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>1955</i>		
	<i>Anna F. Carlo</i>		<i>4</i>	<i>8</i>	<i>8</i>	<i>1958</i>		
	<i>Anna F. Carlo</i>		<i>4</i>	<i>2</i>	<i>2</i>	<i>1960</i>		
	<i>Anna F. Carlo</i>		<i>4</i>	<i>16</i>	<i>1</i>	<i>1962</i>		

La qualifica di Capo Famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici.

Fasano 22.1.1963



L'UFFICIALE ANAGRAFE
Enzo Depe

AVVERTENZE

1. — Gli assegni familiari spettano, per le persone a carico, ai capi di famiglia che prestano lavoro retribuito alle dipendenze di altri, nel territorio dello Stato, qualunque ne sia l'età, il sesso e la nazionalità.

2. — Gli assegni familiari non spettano:

- a) ai domestici ed al personale in genere addetto ai servizi familiari;
- b) alla moglie del datore di lavoro;
- c) ai parenti ed affini entro il 3° grado, del datore di lavoro che siano con lui conviventi;
- d) ai lavoratori a domicilio;
- e) ai coloni, mezzadri e compartecipanti familiari.

3. — Gli assegni spettano nei limiti e con le condizioni stabilite dalle disposizioni in vigore:

- a) per la moglie;
- b) per il marito invalido permanentemente al lavoro;
- c) per i genitori, legittimi, naturali ed adottivi, per gli affianti, per il patrigno e la matrigna e per la persona cui il lavoratore fu legalmente affidato in qualità di esposto;
- d) per gli altri ascendenti in linea retta del lavoratore;
- e) per i figli legittimi o legittimati, per quelli naturali legalmente riconosciuti, per quelli nati da precedente matrimonio dell'altro coniuge (o nati dall'altro coniuge prima del matrimonio e legalmente da lui riconosciuti anteriormente o posteriormente al matrimonio), per i fratelli e le sorelle (anche uterini e consanguinei e compresi i figli naturali della madre), per i nipoti (in linea retta e collaterale e compresi i figli naturali di una figlia o sorella nubile), per i minori regolarmente affidati dagli organi competenti ai sensi di Legge e per i minori affiliati e adottati.

4. — Per ottenere gli assegni, gli aventi diritto debbono presentare, anzitutto, un certificato di stato di famiglia, redatto dal Comune di origine o di residenza sul presente modulo.

Nel caso in cui le persone a carico per cui si richiedono gli assegni non siano conviventi con il lavoratore richiedente, deve essere esibito un separato stato di famiglia.

Quando non sia sufficiente il documento di cui sopra per comprovare il diritto agli assegni, dovranno essere presentati tutti gli altri documenti che saranno indicati per i singoli casi dalle Sed. provinciali dell'Istituto nazionale della previdenza sociale.

Il presente documento è valido fino al massimo di un anno dalla data del rilascio e deve essere rinnovato ad ogni variazione della situazione di famiglia.

Il presente modulo deve essere rilasciato esclusivamente ai fini della erogazione degli assegni familiari, ed è esente da qualsiasi tassa, ai sensi dell'art. 87 del T. U. sugli assegni familiari, approvato con D. P. R. 30 maggio 1955, n. 797.

COMUNE DI

Lariano

- (Provincia di

Benevento)

CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA

PER ASSEGNI FAMILIARI

(T.U. delle norme sugli assegni familiari, art. 38 - Decreto Interministeriale 30 agosto 1937)

COMUNE DI LARIANO

N.°

Diritti Segret

Diritti urgenza L. 10

L'ECONOMO

Si certifica che la famiglia cui appartiene il Sig. Amati Carlo (di o fu) _____
 nato a Lariano il 25.5.1930 di condizione _____
 celibe o coniugato il 30.8.1954 Lariano è iscritta in questo registro di popolazione,
 abita in via Lariano n. 30 e si compone come segue:

N.	COGNOME E NOME	PATERNITA	NASCITA				Relazione di parentela	Professione
			Comune	giorno	mezza	anno		
	<u>Amati Carlo</u>		<u>Lariano</u>	<u>25</u>	<u>5</u>	<u>1930</u>	<u>C.F.</u>	
	<u>Amati Rita</u>		<u>L</u>	<u>26</u>	<u>5</u>	<u>1938</u>	<u>moglie</u>	
	<u>Amati Rita</u>		<u>L</u>	<u>5</u>	<u>6</u>	<u>1955</u>		
	<u>Amati Arcangelo</u>		<u>L</u>	<u>8</u>	<u>8</u>	<u>1956</u>		
	<u>Amati Maria</u>		<u>L</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>1960</u>		
	<u>Amati Patrizia</u>		<u>L</u>	<u>26</u>	<u>1</u>	<u>1962</u>		

La qualifica di Capo Famiglia è
 attribuita ai soli fini anagrafici



L' UFFICIALE DI ANAGRAFE

L. 10

Copia del presente certificato è stata consegnata al sottoscritto datore di lavoro il _____
 e dallo stesso spedita all'I.N.P.S. sede Provinciale di _____ il _____ 196

Firma del datore di lavoro: _____

Domicilio: _____



A V V E R T E N Z E

1. — Gli assegni familiari spettano, per le persone a carico, ai capi di famiglia che prestano lavoro retribuito alle dipendenze di altri, nel territorio dello Stato, qualunque ne sia l'età, il sesso e la nazionalità.

2. — Gli assegni familiari non spettano:

- a) ai domestici ed al personale in genere addetto ai servizi familiari;
- b) alla moglie del datore di lavoro;
- c) ai parenti ed affini entro il 3° grado, del datore di lavoro che siano con lui conviventi;
- d) ai lavoratori a domicilio;
- e) ai coloni, mezzadri e compartecipanti familiari.

3. — Gli assegni spettano nei limiti e con le condizioni stabilite dalle disposizioni in vigore:

- a) per la moglie;
- b) per il marito invalido permanentemente al lavoro;
- c) per i genitori, legittimi, naturali ed adottivi, per gli affilanti, per il patrigno e la matrigna e per la persona cui il lavoratore fu legalmente affidato in qualità di esposto;
- d) per gli altri ascendenti in linea retta del lavoratore;
- e) per i figli legittimi o legittimati, per quelli naturali legalmente riconosciuti, per quelli nati da precedente matrimonio dell'altro coniuge (o nati dall'altro coniuge prima del matrimonio e legalmente da lui riconosciuti anteriormente o posteriormente al matrimonio), per i fratelli e le sorelle (anche uterini e consanguinei e compresi i figli naturali della madre), per i nipoti (in linea retta e collaterale e compresi i figli naturali di una figlia o sorella nubile), per i minori regolarmente affidati dagli organi competenti ai sensi di Legge e per i minori affiliati e adottati.

4. — Per ottenere gli assegni, gli aventi diritto debbono presentare, anzitutto, un certificato di stato di famiglia, redatto dal Comune di origine o di residenza sul presente modulo.

Nel caso in cui le persone a carico per cui si richiedono gli assegni non siano conviventi con il lavoratore richiedente, deve essere esibito un separato stato di famiglia.

Quando non sia sufficiente il documento di cui sopra per comprovare il diritto agli assegni, dovranno essere presentati tutti gli altri documenti, che saranno indicati per i singoli casi dalle Sedi provinciali dell'Istituto nazionale della previdenza sociale.

Il presente documento è valido fino al massimo di un anno dalla data del rilascio e deve essere rinnovato ad ogni variazione della situazione di famiglia.

Il presente modulo deve essere rilasciato esclusivamente ai fini della erogazione degli assegni familiari, ed è esente da qualsiasi tassa, ai sensi dell'art. 37 del T. U. sugli assegni familiari, approvato con D. P. R. 30 maggio 1955, n. 797.

Copia per il lavoratore: da esibire ai successivi datori di lavoro per richiedere gli assegni familiari

37070X

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 105

L. 26.11.1998

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

Allegati:

- Copia delib. n. 8245 del 4.7.94;
- Copia delib. n. 8410 del 27.9.95;
- Dati catastali e pianta planimet.

- Al Notaio Dr. Giuseppe GROSSO

Via Fogazzaro, 73

72015 FASANO

- Al Sig. AMATI Carlo

Via Giardinelli, 51, D/3

72015 FASANO

e.p.c.

- Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in FASANO - Lotto 10° - Via Giardinelli - scala D - piano 1° - int. 3 - PAGAMENTO IN UNICA SOLUZIONE - Assegnatario: AMATI Carlo - Legge 24.12.1993, n. 560. -

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto, a favore dell'assegnatario in, indirizzo che ha già provveduto al pagamento, in unica soluzione, del prezzo di cessione dell'alloggio, pari a f. 35.640.000.= (f. trecentocinquemilione seicentoquaranta mila) e della relativa I.V.A. nella misura del 4% del prezzo stesso.

A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedere in proprietà;

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

TR/mz

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 11251

li, 30 OTT. 1995

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

RACCOMANDATA

- Al Sig. AMATI CARLO
VIA GIARDINELLI 51, D/3
72015 FASANO

OGGETTO: Legge 24.12.1993, n. 560 - Alienazione alloggi E.R.P.

Si fa seguito alla nota n. in data di questo I.A.C.P. relativa alla richiesta di versamento dell'acconto del 90% sul prezzo di cessione dell'alloggio sito in FASANO via GIARDINELLI Lotto/~~Cantiere~~ 10' - scala D int. 3.

A tal proposito, al fine di definire la pratica per la cessione dell'alloggio in parola, si invita la S.V. a versare il residuo 10% del valore dell'alloggio pari a £. 3.540.000 più £. 141.600 per differenza I.V.A.

Si fa presente che il prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 35.640.000 è stato determinato come segue:

- valore calcolato in base agli estimi catastali	£. <u>49.500.000</u>
- riduzione 20% anni anzianità alloggio	£. <u>9.900.000</u>
	£. <u>39.600.000</u>
- riduzione 10% per pagamento in contanti	£. <u>3.960.000</u>
	£. <u>35.640.000</u>

I.V.A.: £. 35.640.000 x 4% = £. 1.425.600

Si comunica, altresì, che gli importi a saldo del prezzo di cessione devono essere versati con assegni circolari non trasferibili intestati a: ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI - da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà la relativa fattura.

Inoltre per la definitiva determinazione della situazione contabile alla data del 30-6-1995 si invita la S.V. a presentarsi presso il detto Servizio munita dei bollettini di versamento del canone di locazione anni 1990/1995.

Inoltre la S.V. deve produrre la seguente documentazione: Certificato di residenza; Certificato anagrafico storico di residenza; Stato di famiglia e copia del contratto di locazione, Copia Contratto HIRIS.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz

UFFICIO TECNICO
CONTABILE AL 31/6/95

IN RAGIONE CON I CANONI

DI LOCAZIONE ANNUALE

RISERVA CONTABILE DEL 6/6

2° SEMESTRE 95 - 28/12/95

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

72100 BRINDISI

Partita IVA 00061820742

S. I. Amati CARLO

na GIARDINELLI, 75

SE. D int. 3

FASANO

FATTURA N. 43/95

DATA 13-06-95

PAGAMENTO A.C. - CARIPUGLIA - Filiale di Pozzani di GREGGIO 13A1

n. N0799810143-02 e n. G 0936796100-06

QUANTITÀ	DESCRIZIONE	PREZZO UNITARIO	IVA %	IMPORTO
	Acconto sul pacco di emicue alloggio popolare n° 1 in Fasano na Giardinelli, 75 SE. D int. 3 Cott. 10. 1° S. n. 10			
	Leffusa 560 del 24-12-93			32100000
ALIQUOTA	4 %			
IMPONIBILE	32100000			
IMPORTO IVA	1284000			

CONTRATTO PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA

REPUBBLICA ITALIANA

Con la presente scrittura privata, redatta in duplice copia originale, tra l'S.r.l HIRIS, con sede in (VE) Marghera alla via Ulloa nr. 3/A, p. iva 0293710275, che interviene e stipula il presente atto in nome e per conto dell'Istituto Autonomo Case Popolari (I.A.C.P) di Brindisi, quale legale mandataria dello stesso, da altra parte, (da qui in poi denominata Promittente Venditrice),

e Sig. AMATI CARLO, nato a FASANO il 25/5/90 C.F.
 professione PENSIONATO, regime patrimoniale: comunione/separazione, telefono n°
 residente a FASANO alla Via n°, da una Parte e in proprio,
 (da qui in poi denominato Promittente Acquirente).

PREMESSO CHE

- a) Il Promittente Acquirente dichiara che intende acquistare al più presto l'immobile sotto citato, per sé in quanto assegnatario o familiare convivente avente diritto come statuito dalla Legge nr. 560/93 della quale conferma di essere pienamente edotto, e in virtù di quest'ultima ha preventivamente presentato domanda d'acquisto allo I.A.C.P.;
- b) Lo I.A.C.P di Brindisi, il 14-02-1995, avanti al Dott. E. NARCISO, Notaio in Brindisi, con atto di cui al rep. nr. 16664, racc. nr. 5723, ha conferito mandato con rappresentanza alla S.r.l HIRIS di Venezia, attribuendole i poteri utili e necessari, compatibili con le norme della legislazione vigente, a stipulare contratti preliminari di vendita.
L'atto di rogito, invece, sarà stipulato direttamente con l'I.A.C.P.;
- c) Lo I.A.C.P si impegna a perfezionare con rogito notarile i precontratti stipulati, giusta la sopraestesa procura, sulla base della documentazione approntata e fornita ai Notai dalla S.r.l Hiris, entro il termine massimo compreso tra mesi sei (6) e mesi dodici (12) dalla loro stipulazione, salva la protrazione dei termini per cause non imputabili al mandante o per giustificati motivi.

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate e domiciliate, CONVENGONO

1. Le premesse formano parte integrante ed essenziale della presente.
2. La Promittente Venditrice promette di vendere al Promittente Acquirente che promette di acquistare per sé e/o familiare convivente da nominare all'atto del rogito notarile, l'unità immobiliare urbana di cui al codice IACP n° 4110701013060 già assegnata all'Acquirente e, sita in Comune di FASANO, alla via GIARDINIERA civico nr. 75, scala D, interno 3, piano 1°, il tutto allibrato nel N.C.E.U di detto Comune.
3. Per l'individuazione dei confini le Parti fanno riferimento a quelli risultanti dalle mappe catastali e dalle schede planimetriche che saranno fornite dallo IACP.
4. La promessa di vendita viene fatta ed accettata con tutti di quanto sopra venduto gli usi, diritti, azioni e ragioni, adiacenze, dipendenze e pertinenze, annessi e connessi, servitù attive e passive, nello stato di fatto e condizioni di diritto attuali, con l'espressa esclusione delle garanzie per vizi occulti e con la piena proprietà e la relativa decorrenza dei redditi e degli oneri a partire dall'atto del rogito notarile che verrà stipulato come concordato al punto c) delle suddette premesse, con diritti e obblighi come per legge.
5. Per quanto descritto al suddetto punto 2, le Parti convengono, di comune accordo tra loro e come statuito dalla legge 560/93, il prezzo stabilito a corpo nella somma di Lit. 35.640.000 che sarà pagata come segue:
 . a - quanto a Lit. 32.100.000 a titolo di caparra confirmatoria, vengono versate, alla sottoscrizione della presente, con la causale PROMESSA di COMPRAVENDITA dell'IMMOBILE I.A.C.P nr.
 . b - il saldo sarà versato contestualmente al Rogito Notarile.
6. Le suddette caparre vengono versate alla sottoscrizione della presente a mezzo assegno circolare nr. della banca intestato a IACP di BR e non trasferibile.
7. ONERI - Resta inteso che rimarranno a carico del Promittente Acquirente qualsiasi onere derivante e/o conseguente il presente atto, nessuno escluso, per imposte, diritti, ritenute e spese che dovessero essere applicati per la registrazione e/o la definizione del presente atto, nonché le spese per l'atto di rogito notarile e la conseguente documentazione tecnica di supporto.
Resta inteso che lo I.A.C.P. dovrà ricevere importi al netto di qualsiasi onere, pari a quelli qui previsti.
8. MODIFICA DELLE PRESENTI CONDIZIONI - Dovranno rivestire forma scritta.
9. COMUNICAZIONI - Saranno fatte per lettera raccomandata ai rispettivi indirizzi riportati in testa al presente contratto.
10. VARIAZIONI DI INDIRIZZO - Ogni variazione dovrà essere comunicata alla controparte con lettera raccomandata RR.
11. ALTRE CONDIZIONI - Le Parti convengono, in deroga agli artt. 1381, 1223, 1386 e 1475 C.C., che nell'eventualità la Promittente Venditrice non possa adempiere, in buona fede e/o per giustificati motivi, alle obbligazioni assunte con la presente, al Promittente Acquirente sarà restituito solo la caparra ricevuta maggiorata degli interessi, dal momento della loro riscossione, e pari ad almeno il 6% al lordo delle imposte fiscali.

HIRIS S.r.l


13/6/95


Parte riservata all'Istituto

111 07 010 1306/0
AMATI CARLO
VIA GIARDINELLI
72015 FASANO

51 D/3

Prot N. Data 3334

Spett.le

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Via Casimiro, 27
72100 BRINDISI

Oggetto: Richiesta di acquisto alloggio di E.R.P. -
Legge 24.12.1993, n. 560.

Il sottoscritto AMATI CARLO nato a FASANO

il 25-5-1930 assegnatario /o familiare convivente del Sig. _____

assegnatario dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito in FASANO

Lotto _____ Via /Piazza GIARDINELLI n. 51 scala 0 interno 3,

con riferimento all' art. 1 - comma 6 della legge 24.12.1993, n. 560.

CHIEDE

di acquistare l' alloggio innanzi descritto, essendo in possesso di tutti i requisiti di cui al citato comma 6 dell'art. 1 della legge in parola.

DICHIARA

di scegliere per il pagamento del prezzo di acquisto, la modalità di cui alla lettera a o b) del comma 12 dell'art. 1 della legge 24.12.1993, n. 560.

Con riserva di avvalersi di eventuale rettifica degli
estimi a proprio vantaggio.

Distinti Saluti

*Avviso la pratica presso il Notaio
Grosso*

Data

27-4-94

firma

Amati Carlo

N.B: Il prezzo di cessione risultante dalla valutazione comunicata
del Genio Edilizio è di $\text{L. } 49.500.000 - 20\% = \text{L. } 39.600.000$
L'imporbo comunicato con nota IACP n. 2681 del 5-4-94 è
invece $\text{L. } 36.000.000$ con ridotta del 20%.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. 5385

DEL 15 LUG. 1994

AL RAGGRUPPAMENTO MISTO
SEDE

In riferimento alla nota prot. n° 3724 del 12.5.94, si rimettono i dati catastali relativi agli alloggi di e.r.p. da alienare ai sensi della Legge 560/93.

Tali elementi sono stati desunti dal N.C.E.U. a seguito di identificazione, sul posto, della unità immobiliare.

ASSEGNATARIO AMATI CARLO Comune FASANO

Lotto o Cantiere 10 via GIARDINELLI civico, n° 75
piano 1 int. D/3.

Nel N.C.E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita 5958
fg. 42 p.lla 250 / 9 cat. A/3

cl. 2 vani catastali 5,50 rendita 495000

Lo scantinato è/~~non~~ incluso nella consistenza della u.i.

Note:

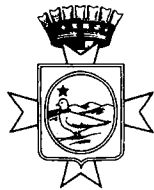
VERANDA CHIUSA

N.B. : su detto lotto, in data _____, sono in corso ~~e ultimati~~ i lavori di cui alla Legge n° 67.

Visto:

IL COORDINATORE GENERALE

IL CORDINATORE DEL SERVIZIO
RISANAMENTO E PATRIMONIO



COMUNE DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE
in conformita' delle risultanze di questa Anagrafe della Popolazione
CERTIFICA che

AMATI CARLO

(12672)

Nato il 25.05.930 a FASANO (BR)

Atto n. 277 p. I s.

Qui resid. dalla nascita

Abitante in VIA GIARDINELLI, 75

Coniugato con CIACCIA VITA

Matr. il 30.08.954 FASANO (BR)

Atto n. 86 p.II s. A

E' residente in FASANO

Rilasciato in carta libera per uso consentito dalla legge

FASANO, 08.01.996

ST ****200

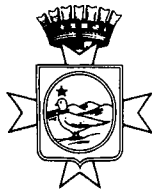
DR ****500

TL ****700



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

(Vito LEGRONEAGLIE)



COMUNE DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

in base alle risultanze anagrafiche

C E R T I F I C A

che AMATI CARLO

nato a FASANO (BR)

il 25.05.930 (atto n. 277 p. I s.)

qui resid.dalla nascita

con abitazione in VIA GIARDINELLI, 75

dal censimento 1981

Certifica inoltre che precedentemente ha avuto la residenza nel Comune:

dal 17.01.958 al 01.08.963 in via Latorre n.30

dal 02.08.963 al 11.07.964 in C.da Monte Cannone n.32/bis

dal 12.07.964 al cens.1971 in via Giardinelli n.c.

dal cens.1971 al cens.1981 in via Giardinelli n.51

Dalla Residenza Municipale, 12.12.995



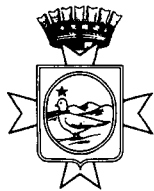
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

PAOLO FANTALI

ST ****200

DR ****500

TL ****700



COMUNE DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE CERTIFICA che
in questo registro di popolazione risulta iscritta la seguente famiglia:

n.ro 3955 Abitante in VIA GIARDINELLI, 75

AMATI CARLO (12672) Intestatario Scheda

Nato il 25.05.930 a FASANO (BR)

Atto n. 277 p. I s.

Qui resid. dalla nascita

Coniugato con CIACCIA VITA

Matr. il 30.08.954 a FASANO (BR)

Atto n. 86 p.II s. A

/tr.n.

/...

CIACCIA VITA (12674) Moglie

Nata il 26.05.932 a FASANO (BR)

Atto n. 232 p. I s.

Qui resid. dalla nascita

Coniugata con AMATI CARLO

Matr. il 30.08.954 a FASANO (BR)

Atto n. 86 p.II s. A

/tr.n.

/...

AMATI GRAZIA (12677) Figlia

Nata il 02.02.960 a FASANO (BR)

Atto n. 67 p. I s. A

Qui resid. dalla nascita

Nubile

AMATI IRENE (12678) Figlia

Nata il 25.01.971 a FASANO (BR)

Atto n. 40 p. I s. A

Qui resid. dalla nascita

Nubile

Rilasciato in carta libera per uso consentito dalla legge

FASANO, 10.10.995

ST *****200

DR *****500

TL *****700

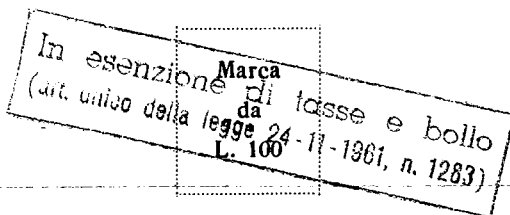


Pag.

1

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

(Galirio Loconte)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome AMATI Carlo
luogo di nascita FASANO
data di nascita 25 maggio 1930
indirizzo attuale Via Laterre n.30 -FASANO-
residente nel comune di FASANO
data di inizio della residenza dalla nascita

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito. A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonchè tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

B-A
211
P.

LOCALITA'

FASANO, li 5 febbraio 1963

DATA

Amati Carlo

FIRMA

Documenti richiesti:	GRUPPO I°	PUNTEGGIO
Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale	ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo. a ☐ Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto b ☐ Soffitta senza acqua e gabinetto c ☐ Soffitta con acqua e gabinetto d ☐ Cantina con acqua e gabinetto	☐ ☐

CERTIFICATO DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE COMPROVANTE LA GRAVE PERICOLOSITÀ.	GRUPPO II°
	☐ ABITAZIONI PERICOLANTI ☐

Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale, con la precisazione dell'esatta superficie	GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n. mq.
	Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia. e ☐ Casi previsti nei gruppi I° e II° f ☐ Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto g ☐ Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina. ☐ Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di lar-

ghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare locali

occupati e le relative superfici:

I locale: metri..... x metri..... totale mq.....

II locale: metri..... x metri..... totale mq.....

III locale: metri..... x metri..... totale mq.....

IV locale: metri..... x metri..... totale mq.....

Atto esecuti-
vo di sfratto

GRUPPO IV^o - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.

1) Dichiarazione del datore di lavoro attestante

GRUPPO V^o

da quando ha avuto inizio il rapporto di lavoro.

h

Nel caso si tratti di più datori di lavoro, presentare il libretto di lavoro.

Residenza a :

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo familiare risieda in Comune diverso dal luogo di lavoro del capofamiglia, che non sia collegato con questo, da servizio di trasporto urbano.

2) Certificato di residenza del Comune ove risiede il nucleo familiare.

Dichiarazione del
Direttore del Dispensario Antitubercolare.

La circostanza di persona adulta TBC che conviva con bambini, darà diritto ad una valutazione supplementare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagiato alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	Data di entrata e di uscita da tale alloggio

Allegare certificato del Comune di _____ attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. _____ anni compiuti di disagio alla data del _____

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI

P

DIREZIONE REGIONALE
FISCALITÀ

Si Certifica

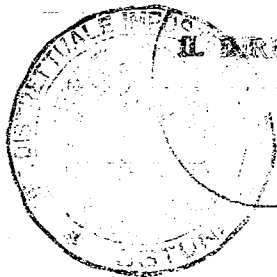
che la ditta AMATI Carlo di Domenico e CIACCIA Vita
di Pietro, coniugi da Fasano, NON figura iscritta
nei ruoli della imposta fabbricati.

Negativo per la imposta di R.M. e complementare . =

Si rilascia in carta semplice da servire esclusiva=
mente per uso assegnazione alloggi case popolari . =

Importo Lire 890 Esatto L. 50 per diritti d'ufficio

Calabria li 31 GEN. 1963-



LEGIONE TERRITORIALE CARABINIERI - BARI
STAZIONE DI FASANO

Informazioni sul Sig. AMATI Carlo

Comune di Fasano Via Latorre n. 30

1) - Qual'è l'effettiva professione o mestiere del richiedente?

Barbiere in proprio

2) - Qual'è il reddito complessivo del richiedente e dei componenti il suo nucleo familiare?

L. 70.000 mensili;

3) - Qual'è il nucleo familiare effettivo?

n° 6 persone sei ;

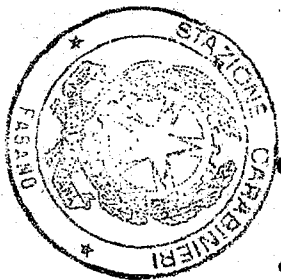
4) - Ha veramente necessità dell'alloggio? SI o NO

5) - E' individuo comprensivo dei doveri di condominio o è indesiderabile?

E' comprensivo dei doveri di condominio

Non è indesiderabile

Fasano, li 22 SET. 1935



IL MARESCIALLO #A66.
 COMANDANTE DELLA STAZIONE
 (Giuseppe Franzoni)

Io qui sottoscritta CANTANNA RACHELE con la
presente d i c h i a r o che il sig. AMATI CARDO
conduce in locazione sin dal 1° marzo 1959 una
casa di mia proprietà, sita in Fasano a via La
terre n° 30.=

In fede.=

Fasano, 1° febbraio 1963

Cantanna Rachel

Fasano, 24/12/1962

Raccomandata

Sig.

AMATI CARLO
Via Laterre, 30
F A S A N O

OGGETTO: Avviso rifascio immobile.=

Con la presente raccomandata Vi comuni
co che per la data del 28 febbraio 1963, termine di scadenza
del contratto di locazione, intendo ottenere la piena dispo-
nibilità dell'immobile sito in Fasano a via Laterre n° 30,
e da Voi condotto in locazione.=

Faccio presente, altresì, che la presente
raccomandata vale quale disdetta a tutti gli effetti di legge.=

Distinti saluti.=

CANTANNA RACHELE

Cantanna Rachele

D I C H I A R A Z I O N E

Il sottoscritto _____
nella sua qualità di assegnatario di un alloggio al _____ Lotto di
case popolari in Fasano Scala _____ Int. _____

D I C H I A R A
=====

sotto la sua personale responsabilità civile e morale di volere
prendere ugualmente possesso dell'alloggio, pur essendo a conoscenza
che l'erogazione dell'acqua non raggiungerà normalmente detto allog-
gio e che per le proprie esigenze si fornirà dalla fontanina che il
Comune di Fasano andrà ad installare nelle vicinanze, senza avere
nulla a pretendere dall'I.A.C.P. -

In fede ed alla presenza di due testimoni

Brindisi li _____ 1964

IL SINDACO

IL DICHIARANTE

Annata Carlo

I TESTI :

[Signature]
Migz. Lioran

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----0-----

Prot. n. 1042

Brindisi, li 13 Febbraio 1964

Uff: Amm/vo. -

AL SIG. AMATI CARLO

OGGETTO: Assegnazione di alloggi
in locazione semplice .-

Via Latorre N. 10

PASANO

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato
concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di
questo Istituto, sito in via Stallone, lotto 10°
scala D interno 3.

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli acces-
si equivalenti a vani legali 2,20

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-
tuto, via Casimiro n.9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'alle-
gato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di £. 37.360 -
come appresso dovuto:

a)	-Mensilità di fitto e servizi dal _____ al _____	
	£ <u>1.395</u> - vano x vani <u>2,20</u>	£. <u>7.255 -</u>
	-Canone consumo acqua normale.....	£. <u>500 -</u>
b)	-Contributo nelle spese di illuminazione delle scale	£. <u>150 -</u>
d)	-Imposta registrazione, ecc. il 6% su a).....	£. <u>435 -</u>
	TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO	£. <u>8.340 -</u>
e)	-Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto).....	£. <u>25.020 -</u>
f)	-Deposito spese contrattuali.....	£. <u>4.000 -</u>
	TOTALE.....	£. <u>37.360 -</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provviso-
ria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto
allo effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli at-
ti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario defini-
tivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di
consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il dicianove corrente, sarà dichia-
ratoria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

Bell. n. 118
del 14.2.1964
ori f. 37.360.

/MI/ta.-