

387405

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

SCHEMA CONTABILE

ALLOGGIO EX GESCAL ASSEGNATO IN PROPRIETA' CON GARANZIA IPOTECARIA (Leg
ge 14/2/63, n. 60) AL SIG. **DI PRESA Francesco**Località **BR** Rione **S. Elia** **Piazza A. Savinio** n. **1**
Cantiere **1633** Pal. **I** civico **1** Piano **4** interno **8**

Data di consegna _____

Decorrenza ammort/to _____ Fine amm.to _____ Durata A.30=R.M.360

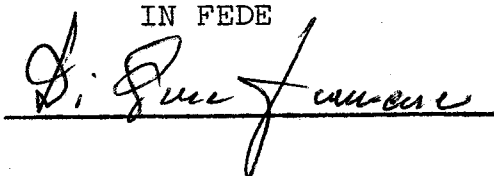
IMPORTO DOVUTO AL _____ (r.m. _____ x _____ = £. _____)

Residua durata di ammortamento al _____:

Anni _____ mesi _____ = a mesi _____.

COSTO DELL'ALLOGGIO (£. **12.591,04** x 360 R.M.) _____ £. **4.532.774**Versamenti effettuati a tutto il **max di OTT. 83** " **982.774**DALSO DA PAGARE _____ £. **3.550.000**in n. **142** rate mensili costanti di £. **25.000**,a partire dal **1/11/1983** al _____, da effettuare in conto cor
rente postale n. 237727 intestato a I.A.C.P. - BRINDISI - Cassa DD.PP. -
quote riscatto alloggi.Il sottoscritto assegnatario **Di Presa Francesco** dichiara di vo=
ler versare l'importo di £. **3.550.000** in n. **142** rate mensi=
li costanti di £. **25.000=**.BRINDISI, **18/10/1983**

IN FEDE



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N°
Ufficio Ragioneria
Sez. Gescal

Al Sig. DI PRESA Francesco

Asseg. rio Alloggio ex Gescal a
R.I.L. Fabbr. I scala IV. 1
piano 4^e Int. 8
Via 22a G. Fattori

B R I N D I S I

OGGETTO: Stipula contratto di compravendita, alloggio ex Gescal, si
to in Brindisi, cantiere 1633.

Si comunica che presso il notaio Scarsone
di Brindisi, è in corso l'operazione di stipula dei contratti di com-
pravendita a suo tempo assegnati a riscatto con garanzia ipotecaria.

A tal fine si invita la S.V. a voler versare a questo Isti-
tuto, usando l'allegato bollettino di conto corrente postale, la som-
ma di £. 1.158.375 a titolo di acconto sul prezzo di acquisto del-
l'alloggio, corrispondente alle rate relative al periodo intercorren-
te fra la data di occupazione dell'alloggio ed il 31-12-1979.

Detta somma, ovviamente, sarà decurtata dall'ammontare com-
plessivo dell'immobile che è di £. 4.532.774 e la differen-
za di £. 3.374.399 sarà corrisposta in n. 268 rate men-
sili di £. 12.591,04.

Si fa presente che questo Istituto non sarebbe alieno, per
particolari motivi, dall'esaminare la opportunità di ridurre l'ac-
conto di cui nelle premesse ad 1/3 della somma complessiva dovuta.
In tal caso l'importo da corrispondere ascenderebbe a £. 386.125
e la rimanenza di £. 4.146.649 dovrebbe essere corrisposta in
n. 268 rate mensili di £. 15.472 cadauna.

La S.V. dovrà presentare la ricevuta del versamento, al no-
taio Scarsone, allorchè sarà da quest'ultimo in-
vitato per la stipula del contratto.-

Distinti saluti.-

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Enrico Ortese)

MINISTERO DEL LAVORO E DELLA PREVIDENZA SOCIALE
Ufficio Provinciale del Lavoro e della Massima Occupazione
BRINDISI

Servizio: Segr. GESCAL

Brindisi, li 27 MAR. 1972

Prot. n. 6419

Al Sig. DI PRESA Francesco

Via Malta n.48

BRINDISI

OGGETTO: Assegnazione in proprietà con garanzia ipotecaria di alloggi GESCAL costruiti nel Comune di Brindisi messi a concorso con Bando n. 2325/1 del 2.10.1969 - Cantiere n. 1633 -

Si comunica che in base alle risultanze della graduatoria definitiva del concorso in oggetto specificato e del relativo sorteggio che ha avuto luogo in data 25 e 26.1.1972, nonché della scelta del singolo alloggio effettuata il 15.3.1972, la S.V. è risultata assegnataria dell'alloggio con destinazione in "proprietà con garanzia ipotecaria", che presenta le seguenti caratteristiche:

Palazzina I - Civico 1 - Piano 4° - Interno 8 -
Vani convenzionali 5 - Vani di caratura 5,11.=

Si fa presente che l'alloggio è riscattabile in 30 anni e la quota mensile costante di ammortamento è di £. 12.591,04, oltre le spese condominiali, come per legge.

Si fa infine presente che la consegna dell'alloggio assegnato sarà effettuata dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi secondo le modalità previste dalle vigenti disposizioni.

Ma/ri



IL DIRETTORE

[Handwritten signature]

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. N. 446

li,

Servizio Affari
Legali e Urbanistica

- Al Notaio ERICO Michele
Corso Umberto, 31,
72100 BRINDISI

C.P.C.

- Al Sig. DI PRESA Francesco
Piazza A. Savinio, n. 1
72100 BRINDISI

- Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
S E D E

**Oggetto: Cancellazione ipoteca legale gravante sull'alloggio ex
Gescal sito in Brindisi P.zza A. Savinio 1, - Cant. 1633
scala 1, piano 4° - int. 8.**

Si prega la S.V. di voler provvedere a quanto occorrente per il rilascio dell'atto di consenso alla cancellazione di ipoteca legale gravante sull'alloggio indicato in oggetto, iscritta presso la Conservatoria dei RR.LL. di Brindisi il 14.1.1984 al n. 1036 d'ordine e n. 55 particolare, a favore dell'IACP Brindisi - in forza di contratto di compravendita autenticato dal notaio Corrado Scorsomelli in data 16.12.1983 Rep. n. 279.618/10813, poiché l'assegnatario in indirizzo ha completato il pagamento delle rate mensili stabilite nel citato atto di compravendita.

Si allega copia della nota di iscrizione di ipoteca.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

GR/ME

All' Istituto Italiano per lo studio
Popolare di Brindisi

H. A. J. Kuylen

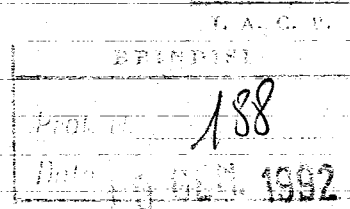
Appello: Richiesta per cancellazione ipotecaria

Il sottoscritto Di Pura Franco Agneterro di un allopso e
risolto con Spina Regio sita in Brindisi alla Piazza A. J. J. J. J.,
avendo estinto anticipatamente il proprio debito che
lo cancellare ipotecare.

In attesa della diffusione della futura legge
che si sta a fare.

Brindisi 9/1/32

L. Pura Franco



Offerta
con cell
contabile

Le estinto
il debito
con "cip"

M.B. - Debito estinto con A/B n. 5.

dati 1.100.000 (B.N.I.) no 57024749100

3-1-32