

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00(0)000-----

Prot.n. 524

Brindisi, li 22 AGO. 1956

Al Sig. Colucci Pietro di Andria

8^e Lotto - Sala A - Lit. 4

Ortuni

OGGETTO: Invio contratto di locazione.-

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto
di locazione relativo all'appartamento da V.S. tenuto in fitto.-

IL PRESIDENTE
(Com. te Ubaldo VALLARINO)



5/11
Am

COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA

che *Salvatore Pietro di Antonino*
e di *Salma Grazia*, qui nato il
7 marzo 1909, qui residente, è di
buona condotta morale e civile

Si rilascia in carta libera per uso di *richiesta case*
Popolari

Ostuni, li 20-7-55



IL SINDACO



Città di Ostuni

Provincia di Brindisi

Certificato di residenza

IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE

Visti gli atti anagrafici

CERTIFICA CHE

Ma. MOLENTINO Antonia

1912

n.Ostuni 16/6/1912 (330 P.I)

Invalida

Ved. COLUCCI Pietro

6867

Ostuni 6/12/1972 (213 P.I)

largo F. Tarburini 11

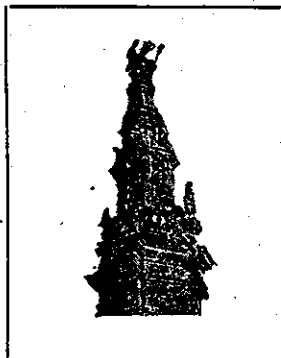
è residente in questo Comune.

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi consentiti dalla legge.

Ostuni, li

L'Impiegato addetto

p. 98 Sindaco
L'Ufficiale d'Anagrafe delegato





CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'Ufficiale dello Stato Civile

certifica

che COLUCCI PIETRO

nato in OSTUNI il 7.3.1909

atto n. 181, è deceduto in OSTUNI

addì 6 (sei)

del mese di dicembre dell'anno 1972

(millenovecentosettatadue) atto n. 213

Si rilascia per uso consentito dalla legge

Ostuni, li 8.5.1981



L'Ufficiale dello Stato Civile



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA

5/8
Aly

Me Solucci Pietro di Antenuccio
e di Paluma frazia, qui nato il 7
marzo 1909, ha la residenza in
questo comune, da oltre tre anni,
alla via Mameli 19.

Si rilascia in carta libera per uso di richiesta lavoro
Popolare

Ostuni, li

20-2-55



IL SINDACO

[Signature]

the letter. Peter is a
very young man, and
is very much interested
in the work of the
mission. He is a
very good student and
is very much interested
in the work of the
mission. He is a
very good student and
is very much interested
in the work of the
mission.

Very truly yours,
John D. Smith

John D. Smith

to the

pp

378805

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 5 dell'O. d. G. 19.8.1981 n. 6700
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

RICHIESTA DI TRASFERIMENTO DI PROPRIETA' DELL'ALLOGGIO PRESENTATA DALLA
SIG.RA MOLENTINO ANTONIA VEDOVA DEL SIG. COLUCCI PIETRO, ASSEGNATARIO IN
LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA DELL'ALLOGGIO SITO IN OSTUNI - 8°
LOTTO - AL LARGO AVV.F.TAMBURRINI, N.11 - SCALA A - INT. 4 -

R E L A Z I O N E

P R E M E S S O:

- che il Consiglio di Amministrazione dell'IACP con delibera n.344 del 12/11/1955, assegnò al sig. COLUCCI Pietro un alloggio in locazione con patto di futura vendita sito in OSTUNI 8° lotto - al Largo Avv. F. Tamburrini, n.11, scala A - int. 4;
- che in data 12/2/1981 la sig.ra MOLENTINO ANTONIA vedova COLUCCI, ha chiesto di poter ottenere il trasferimento della proprietà dello alloggio stesso, avendo effettuato, con il mese di Dicembre 1980, l'ultimo versamento dovuto per il periodo di locazione venticinquennale;
- che dalla documentazione anagrafica successivamente prodotta e, in particolare, dalla dichiarazione sostitutiva d'atto di notorietà risulta che gli eredi del defunto COLUCCI Pietro sono il coniuge MOLENTINO Antonia, nata a Ostuni il 16 giugno 1912, il figlio COLUCCI Giuseppe, nato a Ostuni il 20 giugno 1943 e il figlio COLUCCI Raffaele, nato a Ostuni il 9 Dicembre 1945, e che non vi sono altri eredi successibili per legge;
- che sussistono le condizioni previste dallo art.3 del D.L. 17/4/1948, n.1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;

Seduta Consiliare

del - 4 SET. 1981

DELIBERA N. 3612

SI APPROVA

/./.

- che alla data del 29 dicembre 1980 e cioè alla scadenza della durata del periodo di locazione fissato dal contratto preliminare di fitto con patto di futura vendita stipulato in data 29/12/1955 e registrato a Brindisi il 14/1/1956 al n. 2028 - Mod. II - Vol. 114, sono stati effettuati tutti i versamenti dovuti per tale periodo (29/12/1955 29/12/1980);

IL CONSIGLIO

- Udita la relazione del Presidente;
 - Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
 - Considerato che sussistono le condizioni per il trasferimento della proprietà dell'alloggio di cui in premessa agli eredi del defunto COLUCCI Pietro;
 - Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- AD UNANIMITA' DI VOTI, palesemente espressi,

DELIBERA

- DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza della sig.ra MOLENTI NO Antonia vedova COLUCCI, autorizzando il trasferimento della proprietà dell'alloggio sito in OSTUNI - 8° lotto - al Largo Avv. P. Tamburri ni, n. 11 - int. 4 - scala A, nei confronti della stessa richiedente e dei figli del defunto COLUCCI Pietro, sigg.ri COLUCCI Giuseppe, nato a Ostuni il 20/6/1943 e COLUCCI Raffaele, nato a Ostuni il 9/12/1945;
- DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato, al Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi, o, in caso di sua assenza o impedimento, il Vice Presidente, di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge.

Per copia conforme all'originale
Brindisi, li 9 SET. 1981

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)



3401

22 APR. 1982

UFF/ AA.LL. E UTENZA

e p.c.

AL NOTAIO DR. VINCENZO LOIACONO
Piazza Cairoli, 33
B R I N D I S I
ALLA SIG. RA MOLENTINO ANTONIA
Per gli eredi di Colucci Pietro
Largo F. Tamburrini, n. II
O S T U N I

Oggetto: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio popolare sito in Ostuni - 3° Lotte - Scala A - Int. 4 - Piano I° - via Largo F. Tamburrini, n. II - Assegnato in locazione con patto di futura vendita, ai sensi del D.L. 17/4/1948, n. 1029 - e successive modificazioni al Sig. Colucci Pietro-deceduto.

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di trasferimento della proprietà dell'alloggio indicato in oggetto a favore degli eredi di Colucci Pietro.

A tal fine, in allegato si trasmettono n. 8 piantine planimetriche, un prospetto contenente gli elementi di individuazione della unità immobiliare oggetto della compravendita, un prospetto relativo al piano di ammortamento, nonché la relativa delibera Consiliare che autorizza il trasferimento della proprietà.

Si comunica altresì che il relativo contratto preliminare di locazione con patto di futura vendita è stato stipulato in Brindisi in data 29/12/1955 e registrato a Brindisi il 14/1/1956 al n. 2028 - Mod. II - Vol. II47. Resp. n. 1053.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

Prot. 0041 Colucci Pietro - ASDUW

Serie per l'anno 79	19.115 x 12 =	229.380	Verificato	229.380	Diff.	=
" " " 80	idem =	229.380	" "	229.380	"	-
" " " 81	14.458 x 12 =	173.496	" "	168.000	"	- 5.496
" giug. 1982	20.125 x 3 =	60.375	" "	54.250	"	- 6.125
						<u>116.25</u>

Controllato
Controllato
11/6/82

350

CONTI CORRENTI POSTALI
 RICEVUTA
 di un versamento di L. 116.25
 Lire 116.250.000

sul c/c N. 203729
 intestato a M. A. P. Popoloni Branda
Via Carmine 3
 eseguito da Hollmann Antonio (Rai C. Rossi)
 residente in DIIVN. 1007. 1000. 11

add. _____

993 L'UFFICIALE POSTALE
 Bollo a data _____
 Bollo libello dell'Ufficio accettante _____

Cartellino del bollettario _____

data _____

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Ufficio Ragioneria

2/1982

Il Sig. MOLENTINO ANTONIO

verserà alla Cassa di questo Istituto la somma
in ASSFED ^{no 3/4-82-58} ISTITUTO INFEDRA CASSA RUR. ART 16 di L. 922/5

(lire NOVANTA DUE MILA DUECENTO SESENTA CINQUE)

per l'adempimento di versamento del 1/11/1981 all'Ufficio

Conto di gestione 80 Conto di gestione
Scelta B. art 4.



Brindisi, 25/3/1982

IL RAGIONIERE

[Signature]

1/ COSTO ALLOGGIO £. 1.977.613
2/ RESIDUO DEBITO £. 92.275

SIG...MOLITANO ANTONIA VEDOVA COIUCCI PIETRO
LOCALITA'...OSTUNI.....LOTTO...80...SCALA...A...INTERNO...4

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL 29/12/80 £.....

Deduconsi quote capitali relative alle mensilità:

dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	<u>£.....</u>	".....

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL 29/12/80 £.....

MAGGIORI SPESE ACCERTATE RISPETTO A QUELLE POSTE IN
AMMORTAMENTO £.....

Si ammortizzano le maggiori spese accertate in
anni..25.....dal 29/12/55 al 29/12/80
allo stesso tasso del mutuo 5,80%

£...48092... X A $\frac{25}{25}$ 0,058 =

£...48092... X 0,07674630 = £...3.691...

£...3.691... X anni..25... = £...92.275

Si aggiunge/toglie la differenza fra l'annualità
di ammortamento corrisposta e quella dovuta
sul debito principale dal.....
al.....anni.....

Annualità corrisposta £.....

Annualità dovuta £.....

£..... X anni..... £.....

DEBITO COMPLESSIVO RESIDUO AL 1/1/1981 £...92.275

15 MAR 1982 / 2610

UFF/ AA.LL. E UTENZA

ALLA SIG/RA MOLENTINO ANTONIA
Per gli eredi di Colucci Pietro
Largo F. Tamburrini, n. II
O S T U N I

e p.c.

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio sito in Ostuni - 8° letto
sc/A - int. 4 - Largo F. Tamburrini, n. II - assegnato in loca-
zione con patto di futura vendita ai sensi del D.L. 17/4/1948,
n. 1029 - e successive modificazioni.

Si comunica che, prima di procedere alla stipulazione del con-
tratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto, è necessario
che la S.V. effettui un versamento di L. 92.275= per residuo debito del
prezzo di riscatto, quale risulta alla data dell'11/II/1981.

Inoltre, la S.V. dovrà presentarsi presso il Servizio Amministra-
zione di questo Istituto, per regolarizzare la propria situazione contabi-
le, relativa alle quote condominiali.

Distinti saluti.

P.S. Si prega versare il suddetto importo con Assegno Bancario non
trasferibile intestato Istituto Autonomo Case Popolari Brindisi.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

C.F.R.

Stuni 9/2/1981

Dr. Puffano

NO

Avendo terminato di pagare l'ultima rate della mia abitazione regolata da un contratto con patto di futura vendita che scadeva il 31/12/80, mi son vte accorto ancora i bollettini di pagamento che non riguardano solo la manutenzione e il condominio in genere, ma contengono ancora la quota capitale e interessi.

Spero che si ne trattata solo di un equivoco e parlando con le persone desidero sapere, se e' possibile, quando ci sare' le stipule notande e come mi devo regolare per il pagamento delle quote condonabili.

In attesa di ricevere una vostra sollecitata risposta pago subito subito.

I.A.C.P. - BRINDISI
SERVIZIO DIR. LEGALI E
UTILE
Prot. int. 188
del 8/2/81

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 1200
DATA 30 FEB. 1981

Mitt: Moleukino Colucci Autaria

ridare di Colucci Pietro ristretto del bollettino

Long Avv. F. Tamburini S.p.A. via 4 N. 11

...

Dichiarazione sostitutiva di Atto di Notorietà

(art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15)

L'anno millenovecentoottantuno il giorno ventisei del mese di giugno

avanti a me

L'IMPIEGATO ADDETTO

Delegato dal Sindaco
qualifica del funzionario
(Angelo Pacifico)

è comparso il Sig. Molentino Antonia nato a OSTUNI

il 16.6.1912 e residente a OSTUNI il quale dopo essere

stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 2 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge medesima:

ha dichiarato

che il defunto marito COLUCCI PIETRO è deceduto in Ostuni il 6.12.1972

senza lasciare disposizioni di ultima volontà;

che fra essa dichiarante e il predetto marito non è stata mai pronunciata

sentenza di separazione legale nè di fatto;

che hanno convissuto sempre sotto lo stesso tetto;

che suoi eredi legittimi sono essa dichiarante coniuge superstite ed i

figli COLUCCI GIUSEPPE nato a Ostuni il 20.6.1943 - coniugato e COLUCCI

RAFFAELE nato a Ostuni il 9.12.1945 - coniugato;

che non vi sono altri eredi successibili per legge.

====PP=====

Firma del Dichiarante

Molentino Antonia

AUTENTICAZIONE DELLA FIRMA

L'IMPIEGATO ADDETTO

Delegato dal Sindaco

(Angelo Pacifico)

Il sottoscritto

Cognome, nome e qualifica del funzionario

attesta a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15, che la firma in calce alla su estesa dichiarazione è stata apposta in sua presenza previo accertamento della identità del dichiarante,

OSTUNI, li 26.6.1981

bollo



L'IMPIEGATO ADDETTO
Delegato dal Sindaco

Angelo Pacifico

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 2500
DATA 23 MAR. 1981

A. D. P. - P. S. C. 21
SERVIZIO AFF. LEGALI E
GIURIDICHE
UFF. 349
Prot. int. 25 MAR. 1981

Ostuni 17/3/81

F. di C.

Non avendo avuto risposta alle due R.R. n. 3362 e 3755 del 9/2/81
e del 12/2/81 fatte dalla Poste Centrali di Ostuni, ho pensato
di far ugualmente i versamenti relativi alle sole quote
condominiali, avendo come detto in precedenza molti miei clienti
raccomandati, già terminato di pagare il canone ordinario al 31/12/80
con stabilità del contratto con patto di futura vendita a mio
tempo stipulato.

Per conto dei bollettini erroneamente inviati ho detratto le
quote capitale e interessi e le somme restanti arrotondate e risultate
di £ 14.000.

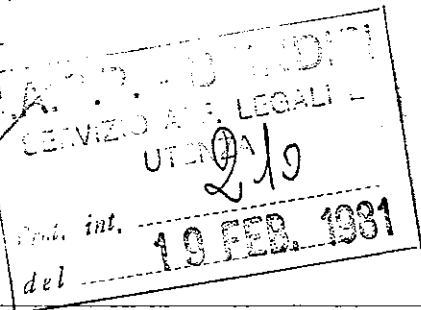
In data 16 u.s. ho effettuato presso le Poste Centrali di Ostuni un
versamento di £ 42.000 con numero N. 623 relativo alle quote condominiali
per i mesi di Gennaio, Febbraio e Marzo 1981 e così se
non ci saranno altre istruzioni da parte vostra continuerò opera
mia e versare le somme di £ 16.000.

Vi ricordo ancora che sono in attesa delle quietanze liberatorie e
di emu inviate per le stipule notoriche.

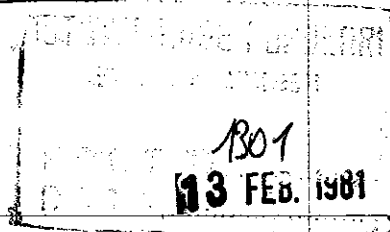
M.H.
Molekimo Antonio ved. Polucci Pietro
Lp. Av. F. Tamburini Sc A N 11/4
OSTUNI

Poco ossequioso
Molekimo Antonio
ved. Polucci Pietro

Chiusura
Documenti



8° lotto C.P.R.



J.M. Ruggiero

Istituto Autonomo Case Popolari

Burundini

Le sottoscritte Molintino Antonia vedova
di Colucci Pietro intestataria dell'alloggio
sito in Ostuni in Logg. Arr. F. Tamburini
N° 11 scA/int 4 regolato da contratto
con patto di futura vendita, avendo
terminato con l'ultimo versamento
relativo al mese di Dicembre 1980,
fatto il 25/11/80 N° 485 presso le poste
N° 2 di Ostuni, il pagamento del canone
di fitto chiede che le venga rilasciata
la quietanza liberatoria e che le presenti
istanze venga considerata come disponibile
e per quanto prima si esiga l'adempimento di
detto appalto.

Ostuni 12/2/1981

Con osservanza

Molintino Colucci Antonia

Molintino Colucci Antonia

Logg. Arr. F. Tamburini 11/4

OSTUNI -

Si dichiara che la pedata è in regola con i pagamenti al 31.12.80

PERIODO: dal 29/12/55 al 29/12/1980

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI della Provincia di BRINDISI

5/3
Am

6 DIC. 1955

Brindisi.....

1176 di Prot.

1955, Ann.

OGGETTO: Assegnazione alloggi.

Sig. Colucci Pietro di Antonio

Via. Mammì N. 19

O S T U N I

RACCOMANDATA

25/7/1955

In relazione alla Sua istanza..... comunico che
Ella è stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'apparta-
mento n. 1/4... piano 1°... di 5.40 vani legali, allostabile VIII° Lotto in
Ostuni, Via Pisanelli.

L'assegnazione si intende fatta alle condizioni tutte di cui al
manifesto 9/7/1955, a quelle del contratto di fitto secondo lo schema adot-
tato con deliberazione Consiliare e del piano finanziario provvisorio 11
Gennaio 1955 nonché delle altre previste dalle vigenti disposizioni legisla-
tive in materia di edilizia popolare.

Peraltro non essendo ancora questo Istituto in possesso della for-
male autorizzazione del Ministero dell'LL.PP., prevista dalla Legge 2/7/49, n.
408, per la stipula del contratto cui innanzi, e qualora essa non veni-
rà accordata, l'assegnazione in oggetto si intenderà nulla per ogni effetto
in tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualunque altro
motivo, da parte del Ministero dell'LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella
non potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né accampare
pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in
quella di semplice locazione.

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio
alle ore 8... del giorno 1°... corrente, data in cui si procederà alla consegn-
a avvertendo che non presentandosi né facendo conoscere tempestivamente le
ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunciataria. La conse-
gua dell'appartamento, subordinata alla espressa accettazione di tutte le
clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento
delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo di
assegno bancario, non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo Case
Popolari di Brindisi:

MENSILITÀ SCADENTE AL 10 DI OGNI MESE

Quota di ammortamento	L. 973...x 5.40 = L. 5.255
Mantenzione ordinaria	" 234...x 5.40 = " 1.264
Mantenzione straordin.	" 175...x 5.40 = " 945
Amministrazione e assicuraz.	" 146...x 5.40 = " 789
Acqua consumo normale e luce	L. 8253
I.G.E. 3% su L. 8253	" 500
	" 248
	L. 9001
Deposito spese contrattuali (una tantum)	L. 9000
TOTALE	L. 18001

La quota di ammortamento suindicata si intende in via affatto prov-
visoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto al-
l'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali
di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, nonché al-
la natura dell'alloggio.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Com. te Ubaldo Vallerino)

5/4
Am

STAZIONE DI OSTUNI

24/233 di Prot.

Brindisi, li 7/11/1955

Sposta al foglio n. 24124 del 9 settembre u.s.

OGETTO: Esito informazioni - Assegnazione alloggi popolari in Ostuni.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

Si forniscono le informazioni richieste sul conto delle
sottotestate persone che hanno chiesto l'assegnazione di un alloggio
alle case popolari a riscatto costruite in Ostuni.

COLUCCI PIETRO DI ANTONIO - Esercente negozio generi alimentari con un
reddito sufficiente ai bisogni famigliari. La sua famiglia si compone
dai coniugi e due figli minori. Abita una casa sita in Via Maleli 19
composta di vani 3 e piccola cucina, priva di acqua e servizi igienici.
Abita la casa da 6 anni. Possiede un piccolo locale per uso bottega.
E' individuo comprensivo dei doveri di condominio. E' di buona condotta
in genere ed è solvibile.-

IL MARESCIALLO CAPO COMANDANTE
(f.to Rodighiero Severino)

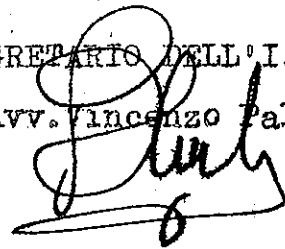
BRINDISI li 7/11/1955

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Visto:

IL PRESIDENTE
(Com.te Ubaldo Vallarino)

IL SEGRETARIO DELL'I.A.C.P.
(Avv. Vincenzo Palma)



Elenco dei documenti presentati da
Colucci Pietro di Antonio,
aspirante all'assegnazione di un appartamento a riparto
di case popolari, ed allegati alle domande -

- a) Certificato di residenza -
 - b) Situazione di famiglia
 - c) certificato penale -
 - d) certificato di buona condotta -
 - e) certificato Imposte Dirette -
 - f) assegno bancario di £ 183.333
 - g) " " " " 500 -
 - h) Certificato medico al nome di Colucci Antonietta
 - i) copia estratto verbale di causa Tra Bartola M. Rosa e Colucci Pietro
 - l) " " " " " " e/ Colucci Pietro -
 - m) dichiarazione -
- Primi, 25.7.955

Colucci P. 1955

25/7/55
Don't

R 10

5/7/55
Ah

Don^{te} Istituto Autonomo Con Popolari

Gruidi

Il sottoscritto Colucci Pietro di Antonio e di Palma
Granaia, nato ai Ortuni il 7.3.1909 ed in residence
propriamente in Via Mameli N° 19, esente al
dettaglio di un modesto esercizio di generi
alimentari, chiede a codesto Onorevole Istituto
che gli venga assegnato un appartamento di
N° 3 vani utili ed accessori (contabili N° 5)
di quelli che fanno diffrutto direttamente
nel Comune di Ortuni, di cui al bando
per N° 12 appartamenti a riscatto del 9
luglio 1955 -

Chiede il predetto appartamento a riscatto
e dichiara di accettare tutte le norme e
condizioni di legge e Regolamento anche
locali, vigenti ed emananti, in materia
di concessioni di alloggi con patto di fu-
ra vendita -

Allega alle presenti i documenti di rito e di
preferenza -

Con osservanza

Ortuni, 25.7.55

Colucci P. P.



5/10
AM

COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

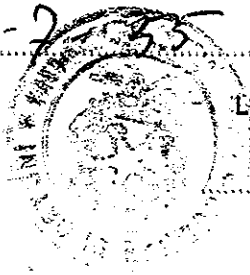
RICHIESTA DI CERTIFICATO PENALE

SI CERTIFICA

che Salvatore Pietro
figlio di Antonio e della Palma Grazia
nacque in Ostuni, il giorno 7 (sette)
del mese di marzo, dell'anno 1909 (nell'anno ventunesimo)

Rilasciato in carta libera per richiesta del (1) certificato penale generale
per una richiesta L. 1000 Popolari

Li 20-7-35



L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

[Signature]

IL RICHIEDENTE

Sig. Procuratore della Repubblica

Visto per l'autenticazione della firma del Sig

IL SINDACO

(1) Certificato Penale Generale o di capacità civile.

Tribunale Civile e Penale di

CERTIFICATO

Si attesta che in questo Casellario Giudiziale al nome dell'individuo suindicato risulta:

NULLA



Brindisi

21.08.1935

IL SEGRETARIO

(*[Signature]*)



5/15
Jh

Copia

UFFICIO DI CONCILIAZIONE

OSTUNI

RTA: 98

Carla Sciuffi
150

Estratto dal suo originale esistente nello
Archivio della Cancelleria della Conciliazione
della Città di Ostuni.

Cronologico N.132

CONCILIAZIONE DI OSTUNI

ATTO DI CITAZIONE

Il Dottor Angelo Carlucci, quale procuratore
a liti per mandato a margine del presente atto di
BARLETTA MARIA ROSA residente in Ostuni, ed eletti-
vamente quivi domiciliata presso lo studio di es-
so procuratore sito a via Tommaso Campanella, 55

PREMESSO

che Barletta Maria Rosa é proprietaria di una casa
di abitazione sita in Ostuni alla Via Goffredo Ma-
meli, 19 locata a Colucci Pietro di Antonio, per l'an-
nuo canone di £.10.000;

che intendendo ottenerne la disponibilità per
la data del 10 agosto 1955, ciò premesso il Dottor
Angelo Carlucci nell'assunta qualità

INTIMA

a Colucci Pietro di Antonio, residente in Ostuni,
di voler rilasciare alla scadenza del contratto e

propriamente al 10 agosto 1955 la predetta casa libera e vuota da persone e da cose in favore della legittima proprietaria, e nel contempo

CITA

esso Colucci Pietro di Antonio, residente in Ostuni, a comparire avanti il Signor Conciliatore di Ostuni all'udienza del due aprile 1955 ore quindici con la continuazione per sentirsi convalidare l'intimata licenza e tutti gli effetti di legge e condannare, in caso di opposizione, oltre che al rilascio della casa alle spese, diritti e onorari del presente giudizio. - Invita, esso Colucci a costituirsi nei modi e termini di legge. -

Salvezze e riserve illimitate. -

Ostuni, 28 marzo 1955.

F.to Dottor Angelo Carlucci

Al Signor Dottor Angelo Carlucci per essere rappresentata e difesa conferendovi ogni facoltà come per legge. -

Ostuni, 28 marzo 1955. - F.to Barletta M. Rosa

E' autografa - F.to Dottor Angelo Carlucci -

ATTO DI NOTIFICA

L'anno 1955, il 31 marzo in Ostuni.

Istante il Signor Dottor Angelo Carlucci quale procuratore giudiziale di Barletta Maria Rosa,

residente in Ostuni, ed elettivamente domiciliata
come in atti io sottoscritto Usciere della Conci-
liazione di Ostuni ho notificato copia conforme
dell'antescritto atto di citazione a Colucci Pie-
tro di Antonio, residente in Ostuni, mercé consegna
fattane nel suo domicilio ed ivi a mani proprie.

L'USCIERE

F.to Variato Giuseppe

REPUBBLICA ITALIANA

IN NOME DELLA LEGGE

Comandiamo a tutti gli Ufficiali Giudiziari che
ne siano richiesti ed a chiunque spetti di mette-
re in esecuzione il presente titolo; al Ministero
Pubblico di darvi assistenza; a tutti i Comandanti
ed Ufficiali della forza pubblica di concorrervi
quando ne siano legalmente richiesti.-

Ciò in esecuzione dell'ordinanza emessa da
questo Signor Giudice Conciliatore in data odier-
na.- Ostuni, 16 aprile 1955.-

IL CANCELLIERE

F.to Giovane

Per copia conforme che si rilascia in forma ese-
cutiva a richiesta urgente dell' Dottor Angelo Car-
lucci e per conto e nell'interesse dell'attrice
Barletta Maria Rosa.-

Ostuni, 17 aprile 1955.-

IL CANCELLIERE

F.to Giovene

Collazionata ed autenticata per notifica.-

Ostuni, 17 aprile 1955.-



IL CANCELLIERE

[Handwritten signature]

Ostuni 18.4.1955

Intanto il dottor Angelo Garlucci, quale procuratore
di Marietta M. Rosa, che è ora in Ostuni, in attesa di
la udienza della Conciliazione di Ostuni ora ritardata,
ha notificato copia di quanto innanzi a Giovanni Pina
Vergara e ora in Ostuni, non è consegnata a mani

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]



5/11/14 (quattordici)
Aty

Copia

M. V. 98

UFFICIO DI CONCILIAZIONE
OSTUNI

Carlo Caff.
f. 150

Estratto dal suo originale esistente nello
Archivio della Cancelleria della Conciliazione della
Città di Ostuni.

Cronologico N. 132

VERBALE DI CAUSA

Udienza del sedici aprile millenovecentocin-
quantacinque, tenuta dal Conciliatore della Città
di Ostuni, Dottor Giuseppe Roma, assistito dal
Cancelliere Signor Giovane Luigi nella causa

VERTENTE

TRA

B A R L E T T A Maria Rosa, residente in Ostu-
ni ed elettivamente quivi domiciliata presso lo
studio del suo procuratore Dottor Angelo Carlucci
e da questi rappresentato in giudizio con manda-
to del 28 marzo 1955 a margine dell'originale at-
to di citazione.

CONTRO

C O L U C C I Pietro di Antonio, pure domi-
ciliato e residente in Ostuni, convenuto contuma-
ce.

Il procuratore dell'attrice si riporta allo

atto di licenza intimato il 31 marzo 1955 al convenuto Colucci Pietro di Antonio per il rilascio a 10 agosto 1955 della casa sita in Ostuni alla Via Goffredo Mameli N.19, e ne chiede la convalida.

Esibisce la relativa denuncia di contratto verbale di affitto debitamente registrata in Ostuni il 2 aprile 1955.-

IL CANCELLIATORE

Della Città di Ostuni, Dottor Giuseppe Roma;

Visto l'atto di licenza per fine locazione intimato il 31 marzo 1955 dall'attrice Barletta Maria Rosa al convenuto Colucci Pietro di Antonio per il rilascio a 10 agosto 1955 dalla casa di abitazione sita in Ostuni alla Via Goffredo Mameli N.19;

Visto la denuncia di contratto verbale di affitto debitamente registrata presso l'Ufficio del Registro di Ostuni il 2 aprile 1955 al N.888;

Accertata e dichiarata la contumacia del convenuto;

Ritenuta la propria competenza;

CONVALIDA

il predetto atto di licenza per fine locazione intimato il 31 marzo 1955 dall'attrice Barletta

Maria Rosa al convenuto Colucci Pietro ed ordine
al Cancelliere di apporre, in calce allo stesso at-
to, la formula esecutiva.-

L.c.s.

IL CONCILIATORE

F.to Dott. Giuseppe Roma

IL CANCELLIERE

F.to Giovane

Per copia conforme che si rilascia a richie-
sta urgente del Dottor Angelo Carlucci e per conto
e nell'interesse dell'attrice Barletta Maria Rosa.

Ostuni, 17 aprile 1955.-

IL CANCELLIERE

F.to Giovane

Collazionata ed autenticata per notifica.-

Ostuni, 17 aprile 1955.-



IL CANCELLIERE

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Giovane", written over a horizontal line.

Ostuni 18.4.1955

Intanto il dottor Angelo Carlucchi, quale procuratore
di Marietta M. Rea, dem e res in Ostuni, io sottoscritto
to Usciere della Conciliazione di Ostuni ove risiede,
ha notificato copia di quanto innanzi a Celucci Pietro,
dem e res in Ostuni, merco' consegna a mani p/4

Simone

310

5/12
AM

UFFICIO DISTRETUALE IMPOSTE L. 1112
— OSTUNI —

Estatto del Catasto Urbano
del Comune di Ostuni

Fact. 1693 Ditta: Valentino Antonio

Med. 24
R. 6345

fu Raffaele usufrutt. e Colucci

Esatto L. 340-

Pietro di Antonio propr. Piazza

per Diritti d'Uffici

xx Settembre 11 e Largo Indipendenza 3.1

SUPERIORI

Botteghe ed Accettori piano Cerrano

Vani 2 - mappa 1207/1 Reddito impo-
nibile Lire 11050

Risulta per Ricchezza Mobile la Ditta:

Colucci Pietro di Antonio per un

reddito netto dichiarato di Lire 22,000 Categ. B.

Si rilancia per uso Segnazione

Cate Popolari

22 LUG 1955



Handwritten signature or mark.

Dichiarazione

5/16
H

Il sottoscritto Colucci Pietro di Antonio e di Palma Grazia, nato in Ortoni
il 7. 3. 1909, aspirante all'assegnazione di un appartamento di case
Popolari a ricatto, dichiara di accettare tutte le norme e condi-
zioni di legge e Regolamenti anche locali, vigenti ed emanandi, in
materie di concessioni di alloggi con patto di futura vendita.
Così sottoscritto

Ortoni, 25. 7. 1955 Colucci G. C. T.

Bleno dei documenti presentati da
Colucci Pietro di Antonio,

aspirante all'assegnazione di un appartamento a ricatto
di case popolari, ed allegati alla domanda -

- a) Certificato di residenza -
- b) Situazione di famiglia -
- c) Certificato penale
- d) " buona condotta -
- e) " Imposte dirette -
- f) Mezzo bancario di £ 183.333 -
- g) " " " 500 -
- h) Certificato medico al nome di Colucci Antonietta -
- i) Copia estratto verbale di causa tra Bartola m. Rosa e Colucci Pietro -
- l) " " di sfratto e/ Colucci Pietro -
- m) Dichiarazione -

Ortuni, 25.7.55

Colucci Pietro