

N.8972 = = = CONTRATTO PER LA CESSIONE IN PROPRIETA' DI
ALLOGGIO DI TIPO POPOLARE ED ECONOMICO = = =

Con la presente scrittura privata, da valere quale pubblico atto, tra i sottoscritti:

1)- Dott. FISCHETTO Raffaele, nato il sette settembre 1922 a Brindisi e qui domiciliato, il quale agisce unicamente nella sua qualità di Presidente pro-tempore dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi -I.A.C.P.- esclusa ogni sua personale responsabilità, a ciò autorizzato con de libera consiliare in data 17 luglio 1971 che, in copia conforme, trovasi allegata a precedente atto per autentica da Notaio comm.dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi, annotato al n.144.350/6567 Repertorio, in data 20 luglio 1971, registrato a Brindisi il 29 luglio 1971 al n.6924/Mod.II e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Lecce in data 2 agosto 1971 al n.39663 d'ordine ed al n.35703 particolare,

2)- EPIFANI Filomena vedova Morelli, nata il 26 febbraio 1920 a Brindisi e qui domiciliata alla Corte Passante, c.3, casalinga,

3)- MORELLI Giovanni, nato il 13 agosto 1939 a Brindisi e qui domiciliato alla via Saponea, c.74, impiegato,



Morelli Caterina
Morelli Marilena
Morelli Marilena
4)- MORELLI Caterina maritata Dell'Aglio, nata il 3 novembre 1944 a Brindisi e qui domiciliata, alla Via Cesare Battisti, c.41, casalinga, e

5)- MORELLI Marilena maritata Donato, nata il dì 21 marzo 1949 a Brindisi e qui domiciliata al Viale Comenda, c.26, impiegata.

- P R E M E S S O -

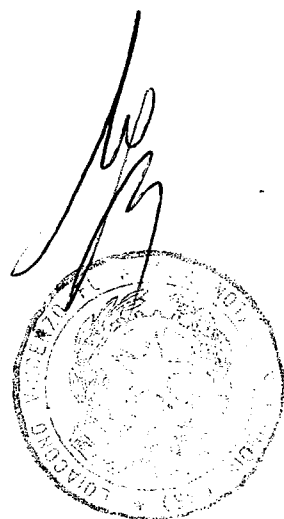
= che con scrittura privata in data 1° febbraio 1964, autenticata dal Notaio dott. Vincenzo Loiacono da Brindisi, n.54041/3452 Repertorio, registrata a Brindisi il 10 febbraio 1964 al n.9469/Mod.II, ai sensi e per gli effetti e sotto la disciplina della Legge 21 marzo 1958, n.447 e del D.P.R.17 gennaio 1959, n. 2, modificato dalla Legge 27 aprile 1962, n.231, lo Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi - I.A.C.P. - vendeva al signor Morelli Teodoro, nato il 1° aprile 1910 a Brindisi e qui domiciliato alla Via Isonzo-sc.A-int.9, acquirente per sè e suoi aventi causa, l'alloggio compreso nel fabbricato sito nel Comune di Brindisi - Lotto 1° alla via Isonzo - scala A) - interno 9 - piano 2° composto di vani utili due (2), vani legali 3,50 oltre la proprietà pro quota e l'uso in comune delle cose indivise (cortile, scale e terrazze), meglio indicato nella sua consistenza ed identificato nel



n.2 la sua ubicazione e confini nella citata scrittura privata che qui intendesi trascritta e riprodotta;
= che lo stesso appartamento è segnato nel N.C.E.U. di Brindisi alla Partita 2232 - in testa Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi - Foglio 54 - particella 28/9 - Via Appia, c.67 - piano 2° - categ.A/4/3^ - vani 3,5 - rendita £.1309
= che tale compravendita veniva fatta ed accettata per il prezzo di £.596.078 (lire cinquecentonovanta seimilasettantotto) da pagarsi in n.120 (centoventi) rate mensili, costanti e posticipate di £.6.433 (lire seimilaquattrocentotrentatre) per la durata di anni 10 (dieci);
= che addì 18 novembre 1964 decedè in Brindisi il signor Morelli Teodoro, senza lasciare testamento, ed alla sua successione, apertasi in forza di legge, vennero chiamati la moglie Epifani Filomena ed i suoi figli Morelli Giovanni, Caterina e Marilena, tutti innanzi qualificati, i quali hanno continuato il pagamento del prezzo rimasto residuo, estinguendolo nel termine convenuto ed accettato.

TUTTO CIO' PREMESSO

dandosi atto di quanto innanzi, la proprietà dello stesso alloggio ed accessori, con tutti i diritti, azioni e ragioni, si intende trasferita in favore

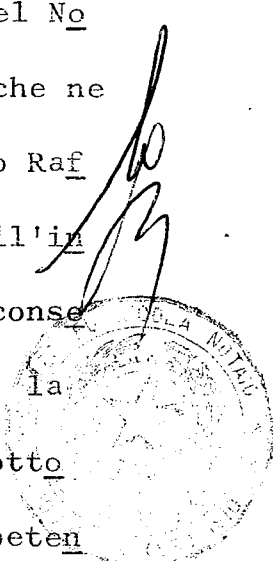


di Epifani Filomena per l'usufrutto di 1/3 (un terzo) e di Morelli Giovanni, Caterina e Marilena per i diritti di proprietà, tutti quali aventi causa ed eredi del fu Morelli Teodoro.

Pertanto, l'atto di che innanzi, che quì abbiassi per interamente richiamato, verrà volturato e trascritto, nelle forme di legge, al nome ed in favore di essi aventi causa ed eredi del fu Morelli Teodoro, essendo stato effettuato il pagamento totale del prezzo.

Le parti rinunziano ad ogni iscrizione di ufficio, rimettendo le spese del presente atto a carico dei predetti eredi del fu Morelli Teodoro, i quali intendono avvalersi delle agevolazioni fiscali di cui al citato D.P.R. 17 gennaio 1959, n.2 e successive modificazioni e proroghe.

Il presente atto rimane depositato in atti del Notaio comm.dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi che ne autentica le firme, al quale il dott.Fischetto Rafaele, nella spiegata qualità, per conto e nell'interesse del rappresentato Istituto alienante, consegna, da lui sottoscritta in duplice esemplare, la dichiarazione di cui all'art.18 del D.P.R.26 ottobre 1972, n.643, per essere presentata al competente Ufficio del Registro al momento della registra



zione del presente atto.

Brindisi, 28 ottobre 1976

Raffaele Fischetto
Epifani Filomena vedova Morelli
Giovanni
Morelli Carmine in Dell'Aglio
Morelli Mariano in Donato

Numero **182139** del Repertorio -N.8972 Raccolta-

AUTENTICA DI FIRME

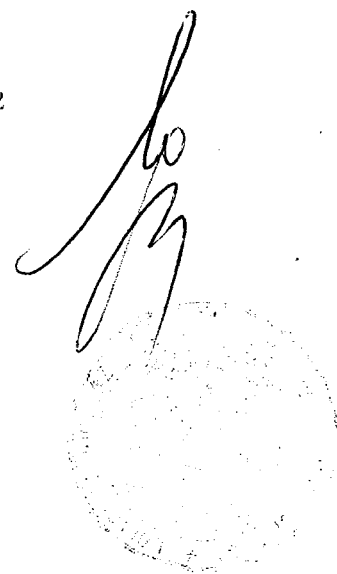
REPUBBLICA ITALIANA

Io Comm.Dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi,
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riun
ti di Lecce e Brindisi

CERTIFICO

che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza
dei testimoni, i signori:

- 1)- Dott.FISCHETTO Raffaele, nato il 7 settembre 1922
a Brindisi e quì domiciliato, nella sua qualità di
Presidente pro-tempore dell'Istituto Autonomo per
le Case Popolari della Provincia di Brindisi-IACP-
- 2)-EPIFANI Filomena vedova Morelli, nata il 26 feb
braio 1920 a Brindisi e quì domiciliata alla Corte
Passante, c.3, casalinga,
- 3)-MORELLI Giovanni, nato il 13 agosto 1939 a Brindi



si e quì domiciliato alla Via Saponea, c.74,impiegato,
to,

4)-MORELLI Caterina maritata Dell'Aglio,nata il 3
novembre 1944 a Brindisi e quì domiciliata alla via
Cesare Battisti, c.41, casalinga, e

5)-MORELLI Marilena maritata Donato, nata il 21 marzo 1949 a Brindisi e quì domiciliata al Viale Commen
da, c.26, impiegata,della cui identità personale,qua
lità e poteri idonei io Notaio sono certo, hanno ap
posto le proprie firme,in calce ed a margine del fo
glio intermedio del contratto che precede, in mia
presenza.

Brindisi, addì ventotto ottobre millenovecentosettan
tasei

Registrato a Brindisi il 3 novembre 1976
al n.11103/Mod.II°.-

Trascritto a Brindisi il 13 novembre 1976 al
numero 13915 d'ordine ed al n.13035 particolare.-

Copia conforme all'originale ad uso legale. -
Brindisi, lì 25 novembre 1976



[Handwritten signature]

