

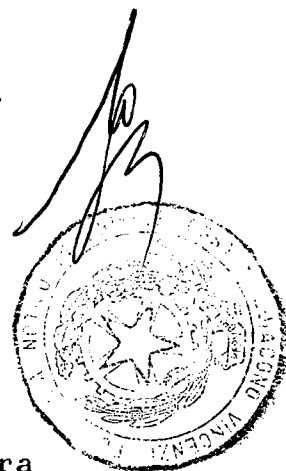
10002
N.9423

= ATTO DI QUIETANZA PER TRASFERIMENTO
DI PROPRIETA' DI ALLOGGIO EX INCIS =

In Brindisi, addì 13 settembre 1977

Con la presente scrittura privata, da valere quale pubblico atto, tra i sottoscritti:

- 1)- Dott.FISCHEITTO Raffaele, nato il 7 settembre 1922 a Brindisi e quì domiciliato, nella sua qualità di Presidente pro-tempore dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi - Ente su bentrato nella titolarietà dei diritti immobiliari dell'Istituto Nazionale per le Case degli Impiegati dello Stato - I.N.C.I.S. - giusta l'art.13 e seguen ti del D.P.R.30 dicembre 1972, n.1036 ed a quanto di seguito autorizzato con Delibera consiliare in data 17 luglio 1971 che, in copia estratta conforme, trova si allegata a precedente atto per autentica da Notaio comm.dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi, annotato al n.183.554/9131 del 9 marzo 1977, quì registrato addì 11 marzo 1977 al n.2663/Mod.II e trascritto a Brindi si il 26 marzo 1977 al n.3917 d'ordine ed al n.3690 particolare, da una parte, e
- 2)- Prof.Dott.CARCATERRA Cesare, nato il 18 aprile 1907 a Sessa Aurunca (Caserta) e domiciliato in Brindi si, alla via Indipendenza, c.27, pensionato, dall'altra si conviene e si stipula quanto segue.



- P R E M E S S O -

= che con scrittura privata in data 3 febbraio 1962 per autentica da Notaio dott. Vincenzo Loiacono da Brindisi - n.32923/2786 Repertorio - registrata a Brindisi addì 8 febbraio 1962 al n.4888/Mod.II, ai sensi e per gli effetti e sotto la disciplina della legge 21 marzo 1958, n.447 e del D.P.R.17 gennaio 1959, n.2, modificato dalla legge 27 aprile 1962, n. 231, l'Istituto Nazionale per le Case degli Impiegati dello Stato - I.N.C.I.S. - con sede in Roma, vende al Prof. Dott. Carcaterra Cesare, acquirente per sé e suoi aventi causa, l'alloggio compreso nel fabbricato ex INCIS sito in Brindisi, alla via Indipendenza c.47 - scala A) - piano primo - interno 4 - composto di vani contabili sei, oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise, nonché una cantina distinta con il n.6, il tutto meglio indicato nella sua consistenza ed identificato nella sua ubicazione e confini nella citata scrittura privata che qui intendesi trascritta e riportata.

L'immobile in questione è segnato nel N.C.E.U. del Comune di Brindisi alla Partita 2235, in testa Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi - Foglio 190 - particella 2849/4 - Via Indipendenza, 41 - piano 1° - categ.A/3/2^ - vani 6 - rendita

2) di £.2388 =

= che detto immobile, già di proprietà dell'Istituto Nazionale per le Case degli Impiegati dello Stato - I.N.C.I.S. - è stato trasferito all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi con D.P.R.30 dicembre 1972,n.1036 (art.13) e Legge 19 gennaio 1974,n.9 (art.1-lett.b);

= che tale compravendita si conveniva per il prezzo di £.1.707.550 (lire unomilionesettecentosettemila cinquecentocinquanta), da pagarsi in n.240 (duecentoquaranta) rate mensili, costanti e posticipate di £.11.890 (lire undicimilaottocentonovanta) ciascuna, per la durata di anni 20 (venti);

= che prima del termine convenuto ed accettato, e precisamente in data 21 dicembre 1973, il Prof.Dott.Carcaterra Cesare ha ultimato il pagamento delle rate di ammortamento del prezzo rimasto residuo ed ha, quindi, estinto il suo debito nei confronti dell'Istituto venditore.

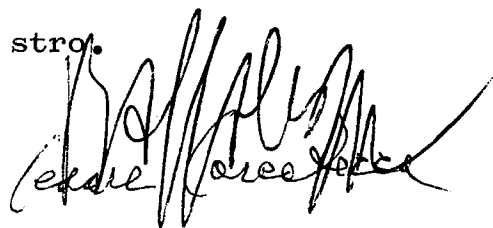
- TUTTO CIO' POSTO -

dandosi atto di quanto innanzi, la proprietà dello stesso alloggio, cantina ed accessori, con tutti i diritti, azioni e ragioni, si intende trasferita in favore del Prof.Dott.Carcaterra Cesare con decorrenza dal 21 dicembre 1973.-

Pertanto, l'atto di che innanzi, che quì abbiassi per interamente richiamato, verrà volturato e trascritto, nelle forme di legge, al nome ed in favore del Prof.Dott.Carcattera Cesare, essendo stato effettuato il pagamento totale del prezzo.

I sottoscritti rinunziano ad ogni iscrizione di ufficio, rimettendo le spese del presente atto a carico del Prof.Dott.Carcattera Cesare che intende avvalersi delle agevolazioni fiscali di cui al citato D. P.R.17 gennaio 1959, n.2 e successive modificazioni e proroghe.

Il presente atto rimane depositato in atti del Notaio dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi che ne autentica le firme al quale il dott.Fischetto Raffaele, nella spiegata qualità, per conto e nell'interesse del rappresentato Istituto alienante, consegna, da lui sottoscritta in duplice esemplare la dichiarazione INVIM per essere presentata all'Ufficio del Registro.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Raffaele Fischetto', is written over a horizontal line. The signature is fluid and cursive.

Numero 185.487 del Repertorio-Numero 9423 Raccolta

AUTENTICA DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

Io Comm.Dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi,
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti
di Lecce e Brindisi

CERTIFICO

che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza
dei testimoni, i signori:

- 1)- Dott.FISCHEPPE Raffaele, nato il 7 settembre
1922 a Brindisi e quì domiciliato, nella sua quali-
tà di Presidente pro-tempore dell'Istituto Autonomo
per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, e
- 2)- Prof.Dott.CARCATERRA Cesare, nato il 18 aprile
1907 a Sessa Aurunca (Caserta) e domiciliato in Brin-
disi, alla via Indipendenza, c.27, pensionato, della
cui identità personale, qualità e poteri idonei io
Notaio sono certo, hanno apposto in mia presenza le
proprie firme in calce ed a margine del foglio inter-
medio dell'atto che precede.

Brindisi, addì tredici settembre millenovecentoset-
tantasette.

Registrato a Brindisi il 13 ottobre 1977 al n.9804/Mod.II
Trascritto a Brindisi il 22 ottobre 1977 al n.13080/12241
E' copia conforme all'originale ad uso legale.
Brindisi, addì 25 ottobre 1977

