

339155

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 3243

Brindisi li _____

20 MAR. 1968

- AL SIG. CAVALLARI ANGELO

num. 104. TUNDO - VIA CONSERVA

BRINDISI

OGGETTO: trasferimento anticipato della proprietà di alloggio ai sensi del D.L. 17/4/1948 n. 1029.

Con riferimento alla Sua richiesta in data 28.11.66 Le comunico che il Valore attuale delle quote ancora dovute per ammortamento del valore definitivo di cessione dell'alloggio assegnato a suo tempo alla S.V., calcolato al saggio di interesse del 5,80% è, alla data del 30.6.68 di lire 329.666.-

Detta aliquota è comprensiva anche delle maggiori spese accarate alla data odierna per annualità di preammortamento del mutuo rispetto alla data di entrata in reddito degli alloggi, capitalizzate allo stesso tasso di interesse di cui in descrittiva, e per il numero di annualità intercorse fra la data di assegnazione degli alloggi e quella di definitiva cessione.

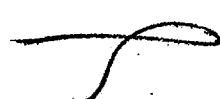
A far data dal 1-7-1968 la S.V. dovrà corrispondere, a titolo di quote condominiali la somma complessiva mensile di £. 4.115, così dettagliata: lire 495 per spese di amministrazione; lire 800 per canone normale acqua; lire 200 per canone luce scale; lire 1500 per manutenzione dello stabile; lire 120 per I.G.E. sulle quote di amministrazione.

Le preciso infine che il contratto definitivo potrà essere stipulato presso il Notaio Loiacono nella data che le verrà comunicata, ma, per ragioni di carattere contabile avrà decorrenza dal 1-7-1968.-

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

RO/DV/ta.-



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici

ARGOMENTO: Iscritto al n. _____ dell'O. d. G. _____ n. _____
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

ASSEGNAZIONE ALLOGGI VIA G. R. CASIMIRO -

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

L'anno millenovecentocinquantaquattro, addì ventisei del mese di aprile, nella sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, in via G. R. Casimiro, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone di:

- 1) Cav. Ubaldo Vallarino - Presidente;
- 2) Rag. Pietro Iannitire - Rappresentante della Amministrazione Comunale di Ostuni;
- 3) Avv. Arnaldo Stefanelli - Rappresentante dell'Amministrazione Comunale di Brindisi;
- 4) Cav. Domenico Anglani - Rappresentante della Amministrazione Provinciale di Brindisi;
- 5) Cav. Raffaele Giacinto - Rappresentante dell'Amministrazione Comunale di Fasano;

è assente il Cav. Dr. Mario Vitale. -

Assiste il Segretario dell'Istituto Rag. Vito Sportelli, per la continuazione dell'ordine del giorno non esaurito nella precedente seduta del 23 corrente. -

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, pone in discussione l'assegnazione degli alloggi in simultanea locazione con patto di futura vendita di via G. R. Casimiro (6° lotto), argomento questo che non venne esaurito nella precedente seduta del 23 corrente.

O M I S S I S

b) di assegnare, in conseguenza, tenuti presenti i considerati di cui all'u.c. della narrativa gli alloggi stessi ai sottotenuti signori:

1° Gruppo per alloggi da 6 vani legali.

- Palminteri Stefano (dipendente comunale)

Seduta Consiliare

del 27/4/1953

PROVVEDIMENTO

ADOTTATO N. 215

SI APPROVA

- Bruno Vitantonio
- De Carlo Santo (dipendente Ann/no giudiziaria)

2° Gruppo per alloggi da 5 vani legali-

- Fato Ferruccio (dipendente comunale)
- Sportelli Vito
- Del Sorbo Alberto
- Piccini Italo

3° Gruppo per alloggi da 4 vani legali-

- Saria Severino (dipendente comunale)
- Caffaro Ettore (dipendente comunale)
- Cavallari Angelo (dipendente amministrazione giudiziaria)
- Perfila Ada (profuga)
- Gaiole Franco

con precisa che in caso di rinuncia di questi o di revoca della assegnazione per accertamenti di condizioni diverse da quelle dichiarate saranno automaticamente ed immediatamente all'assegnazione gli altri eligibili secondo l'ordine delle rispettive graduatorie.-

e) di intendervi le assegnazioni predette autorizzate alle condizioni tutte di cui alle deliberazioni richiamate in narrativa e a quelle riportate in schema di contratto adottato con delibera n. 193 del 31/1/1953.-

f) di soprassedere all'assegnazione del 1° appartamento (da 4 vani legali) destinato al 5° segnalato dall'Amministrazione Comunale di Brindisi -impiegato Tollenato Francesco- in attesa di accertamenti sul possesso dei requisiti voluti per aver diritto all'alloggio e nell'attesa della risposta al quesito, che in ordine il Consigliere Stagnelli, nell'interesse anche del Comune, formula e che questo Istituto indirizza alla Commissione Centrale per l'Edilizia Statale e Sovvenzionata.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che letto e confermato viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario.-

IL SEGRETARIO
Vito (Vite: Sportelli)

IL PRESIDENTE
F.to (Con. te Ubaldo Vallarino)

Per copia conforme

Brindisi, li 10 GIU. 1968

IL DIRETTORE GENERALE

(F.to) A. Vincenzo P.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 27 dell'O.d.G. 22/11/1967 n. 8593
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

RICHIESTA DEL SIG. CAVALLARI ANGELO PER IL RISCOATTO ANTICIPATO DELLO
ALLOGGIO SITO IN BRINDISI ALLA VIA CASIMIRO N°9-SCALA D-INT.4 - LOTTO 6°

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Si informa questo Consiglio di Amm/na che il Sig. Cavallari Angelo, assegnatario con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio di questo Istituto, sito in Brindisi alla Via Casimiro, n.9, trovandosi nelle condizioni previste dall'art.3 del relativo contratto stipulato in data 1/10/1954, registrato a Brindisi il 22/10/1954 al n.1007-Mod. II-Vol. III°, con numero di Rep.945, con istanza in data 22/11/1966, ha chiesto il riscatto anticipato dell'alloggio predetto. Poichè l'art.3 del suddetto contratto prevede la possibilità di riscattare anticipatamente l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci anni dalla locazione, ed in considerazione che tale condizione sussiste per il Sig. Cavallari Angelo, opinione che la suddetta istanza possa essere accolta.

Il Consiglio,

- udita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 22/11/1966 del Sig. Cavallari Angelo;
- visto l'art.3 del contratto stipulato in data 1/10/1954 con numero di Rep.945;
- considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del Sig. Cavallari Angelo venga favorevolmente accolta da questo IACO;
- ad unanimità di voti

D E L I B E R A

di accogliere l'istanza del Sig. Cavallari Angelo assegnatario con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio dell'Istituto sito in

Seduta Consiliare
del 11/DEC/1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N° 1315

SI APPROVA

Brindisi alla via Casimiro, 9, autorizzando il riscontro anticipato dell'alloggio predetto, previa accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di legge in vigore e previo versamento del residuo debito, nonché di L. 3.000- a titolo rimborso spese di istruttoria.

Per copia conforme

Brindisi, li 28 MAR. 1968

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Vincenzo Palmieri

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 87 dell'O.d.G. 22/11/1967 n. 8523
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

**RICHIESTA DEL SIG. CAVALLARI ANGELO PER IL RI-GATTO ANTICIPATO DELLO
ALLOGGIO SITO IN BRINDISI ALLA VIA CASIMIRO N°3-SCALA D-INT.6 - LOTTO 6°.**

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare
del 11/11/1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N° 1935

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm/ae che
il Sig. Cavallari Angelo, assegnatario con pat-
to di futura vendita a riscatto dell'alloggio
di questo Istituto, sito in Brindisi alla Via
Casimiro, n.3, trovandosi nelle condizioni
previste dall'art.3 del relativo contratto
stipulato in data 2/10/1954, registrato a
Brindisi il 22/10/1954 al n. 1007-Mod. II-Vol.
III°, con numero di Rep. 945, con istanza in
data 20/11/1966, ha chiesto il riscatto anticipa-
to dell'alloggio predetto. Poichè l'art.3 del
suddetto contratto prevede la possibilità di
riscattare anticipatamente l'alloggio allorchè
siano trascorsi dieci anni dalla locazione,
ed in considerazione che tale condizione sus-
siste per il Sig. Cavallari Angelo, riteniamo
che la suddetta istanza possa essere accolta.

Il Consiglio,

- visita la relazione del Presidente;
- visita l'istanza in data 20/11/1966 del Sig.
Cavallari Angelo;
- visita l'art.3 del contratto stipulato in
data 2/10/1954 con numero di Rep. 945;
- considerato che sussistono le condizioni
previste dall'istanza del Sig. Cavallari Angelo
venga favorevolmente accolta da questo IACP;
- ed unanimità di voti

D E C I S I O N E

di accogliere l'istanza del Sig. Cavallari Angelo
assegnatario con patto di futura vendita a
riscatto dell'alloggio dell'Istituto sito in

rendici alla via Casimiro, 9, autorizzando il versante anticipato
dell'alloggio predetto, previa accertamento del possesso dei requisiti
richiesti dalle disposizioni di legge in vigore e previa versamento
del residuo debito, nonché di L.5.000. a titolo rimborso spese di
istruttoria. Per copia conforme

Brindisi, li 28 MAR 1968
IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Vincenzo Palma

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici

ARGOMENTO: Iscritto al n. _____ dell'O. d. G. _____ n. _____
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

CONSEGNA AL COMUNE DI BRINDISI DEI LOCALI A PIANO TERRENO DELL'EDIFIZIO IN VIA CASIMIRO E CONSEGNA AI DIPENDENTI DEL COMUNE STESSO DEGLI ALLOGGI LORO RISERVATI -

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

L'anno millanovecentocinquantesimo, addì sedici del mese di giugno in Brindisi e nella sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, via S. M. Casimiro, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nella persona di seguito giunta regolare convocazione in data 16/6/53, n. 6979:

- 1) Gen. Ubaldo Vallarino - Presidente;
- 2) Mag. Pietro Lemartire - Rappresentante della Amministrazione Comunale di Cutuni;
- 3) Gen. M. Mario Vitale - Rappresentante della Amministrazione del Ministero dei LL. PP.;
- 4) Gen. Benigno Giacinto - Rappresentante della 1^a Amministrazione Comunale di Fasano;
- 5) Avv. Arnaldo Stefanelli - Rappresentante della Amministrazione comunale di Brindisi;
- 6) Uff. Domenico Anglani - Rappresentante della Amministrazione Provinciale di Brindisi;
- 7) M. Lorenzo Pastore - Rappresentante degli inquilini;

sono pure presenti i Sindaci Rappresenti Effettivi Sigg. Cav. Mag. Nidio Coluccia e Sig. Battista Vincenzo;

assiste il Segretario mag. Vito Sportelli per discutere il seguente

Ordine del Giorno

O N I S S I S

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, constata la presenza di tutti i consiglieri, rinviando in merito al secondo argomento dell'ordine del giorno e riferisce che l'Impresa Sennaro, esecutrice dei lavori di costruzione del 3° lotto case in Brindisi - Via Casimiro - in fatto

Seduta Consiliare

del **16 Giugno 1953**

PROVVEDIMENTO

ADOTTATO N. **216**

SI APPROVA

conoscere che è pronto alla consegna all'Istituto dello stabile stesso in quanto tutti i lavori previsti in progetto risultano completati.--

Con la consegna del fabbricato all'Istituto è opportuno far coincidere anche la consegna:

- a) dei locali a piano terreno al Comune;
- b) degli alloggi per abitazione agli assegnatari di cui al precedente deliberato 2) e 27 aprile u.s.--

Propone pertanto che venga disposta la immediata consegna degli alloggi a tutti gli assegnatari di cui alla precedente deliberazione suggerendo invece alla consegna degli appartamenti assegnati:

- a) Tollenato Francesco - dipendente comunale
- b) De Carlo Santo e Cavallari Angelo - dipendenti dell'Amministrazione Giudiziaria, nell'attesa di migliori accertamenti sulle loro condizioni triennali per stabilire se abbiano titolo legale per la concessione di che in oggetto e perchè Comune e Tribunale accettino e spieghino, nelle forme di legge, la riserva di cui al primo considerato della deliberazione predetta.--

Chiede la parola il consigliere Avv. Stefanelli, il quale osserva che: "Il Presidente deve procedere alla consegna degli appartamenti sulla base della deliberazione già adottata, non essendo competente come Presidente a portare un esame di merito sui ricorsi presentati dai richiedenti.--

Rileva altresì che sulla base dei certificati e documenti prodotti dai richiedenti l'assegnazione sulla base della deliberazione di assegnazione adottata deve quanto meno presumersi che gli assegnatari possedevano i requisiti di cui alla legge ed al bando di concorso.--

Quel eventuali ritualità ed illegalità potrà essere rilevata soltanto dalla Commissione di Vigilanza, se investita, con regolare ricorso da coloro che sono stati esclusi dall'assegnazione.--

Richiama all'attenzione del Presidente del Consiglio di Amministrazione l'adempimento dell'obbligo assunto nei confronti dell'Amministrazione Comunale di Brindisi e dell'Amministrazione Giudiziaria circa l'assegnazione di 2 appartamenti confinanti con il Gabinetto del Presidente del Tribunale ad un magistrato ed un funzionario del Tribunale.--

Rileva pertanto la più ampia protesta e fa tutte le riserve.-- Rileva un eccesso di potere da parte del Presidente ed un superamento delle facoltà rimandate al Consiglio di Amministrazione ed alla Commissione di Sorveglianza.--

Replica il Presidente per contestare al Consigliere Stefanelli che egli voglia costituirsi, per quanto riguarda i casi Tollenato, De Carlo e Cavallari, alla Commissione Centrale di Vigilanza per l'Utilità Pubblica ed Economica.--

Sostiene che la ripetuta Commissione decide sui provvedimenti definitivi già disposti dal Consiglio di Amministrazione, se tali provvedimenti nei riguardi dei succitati signori tuttora non esistono tanto è vero che i precedenti deliberati contengono delle riserve e sino a quando queste non saranno risolte, favorevolmente e sfavorevolmente per gli interessati è naturale che questi non potranno produrre alcun giovamento.--

Per quanto riguarda i locali posti a disposizione di 2 dipendenti dell'Amministrazione Giudiziaria osserva che indipendentemente dalle intenzioni di carattere personale intesi a stabilire che i Sigg.ri De Carlo e Cavallari abbiano titolo per la concessione, resta il fatto che al Comune e Tribunale si sono presentati come di adottare come corrispettivo quegli atti di ingegno relativi alla rinuncia di ogni diritto derivante dalla occupazione e limitazione della servitù di luce allo stabile adibito a Tribunale.--

Il Cons. Vitale rileva la necessità di tenere informato il Ministero del LL.PP. per quanto riguarda le decisioni del Presidente circa la consegna degli appartamenti in considerazione dei ricorsi presentati.

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

SERVIZI : Amministrativi - Ragoneria - Tecnici

ARGOMENTO: Iscritto al n. _____ dell'O. d. G. _____ n. _____
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

**Il Rag. Iannarino chiede al Presidente che ne-
ta a votazione la pura compensiva dei 2 apparta-
menti senza alcun pregiudizio dei diritti degli
assegnatari e dell'assegnazione già fatta proce-
dimento del Consiglio.**

**Il Sindaco effettivo Cav. Calabrese raccomanda
che in sede di consegna si faccia la più ampia
riserva delle decisioni della Commissione di vi-
gilanza in merito ai ricorsi presentati.**

**Il Consiglio
dopo ampia discussione**

delibera

- 1) raccomanda al Comune perché si astenga dal
stipulare i locali e parte di essi a sedi di
ambulatori anticribiosi, antiscabbiosi e per
la cura di malattie infettive e contagiose.**
- 2) dispone la consegna ai dipendenti comunali
Fede, Palminteri, Serio e Carliere degli allog-
gi assegnati e sospende la consegna del 5°
appartamento destinato a Tollerato Francesco
in attesa che la posizione di questi sia de-
finita dalla Commissione Centrale di Vigilanza
per l'Edilizia Popolare, innanzi restano
il numero di 5 degli appartamenti a disposi-
zione dei dipendenti comunali, come da contrug-
to n. 4976 dell'1/1/1953.**
- 3) approva con 6 voti contro uno alla conve-
gna degli alloggi assegnati a De Carlo Santo
e Cavallari Angelo in attesa degli accerta-
menti in atto circa il possesso dei requisi-
ti di legge per aver titolo al diritto delle
alloggio, senza restano l'assegnazione fatta.**
- 4) comunicare al Ministero le avvenute consegna
e le offerte.**

Seduta Consiliare

del _____

PROVVEDIMENTO

ADOTTATO N. _____

SI APPROVA

5) che la consegna viene senza eccezione fatta con riserva circa le determinazioni che stanno per pervenire dalla Commissione Contingente di Vigilanza sugli eventuali ricorsi.--

Per copia conforme

Brindisi. Il

10 GIU 1968

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Vincenzo Palma

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici

ARGOMENTO: Iscritto al n. _____ dell'O. d. G. _____ n. _____
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

ALLOCAZIONE A RISCOATTO NE VIA CASIMIRO - CONSEGNA

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Il Presidente ricorda che il Consiglio di Amministrazione, nella tornata del 16/6/1953, deliberava di procedere alla consegna, agli assegnatari di cui ai verbali 21/4 e 27/4, degli alloggi e riscatto facenti parte dello stabile 6° lotto di via Casimiro, disponendo nel contempo, di supervisionare a tale operazione nei confronti di:

- 1) Tollenato Francesco impiegato dell'Amministrazione Comunale di Brindisi e designato da questo per godere della speciale quota di riserva di cui al contratto 1/1/1953, n. 4976, in attesa di migliori accertamenti sulla di lui posizione di capo-famiglia.-**
- 2) De Carlo Santo e Cavallari Angelo, dipendenti dell'Amministrazione Giudiziaria, in attesa delle risultanze degli accertamenti in corso, sui redditi personali e immobiliari posseduti.-**

Dalle indagini e accertamenti all'uopo operati è risultato che il Tollenato effettivamente provvede all'amministrazione della sua famiglia e come tale è da considerarsi capo-famiglia; che il De Carlo per essere proprietario, unitamente alla moglie di appartamenti di terreno non raggiunge i limiti di reddito ed una consistenza patrimoniale per essere escluso dall'assegnazione; che il Cavallari e sua moglie, sono proprietari di beni rustici per un valore di oltre L. 4.000.000.-.

**Il Consiglio,
sentita la relazione del Presidente**

Seduta Consiliare

del 30. Luglio 1953

PROVVEDIMENTO

ADOTTATO N. 224

SI APPROVA

DELIBERA

- a) di confermare le assegnazioni nei confronti di Tullio Francesco, dipendente comunale e De Carlo Santo, dipendente dell'Amministrazione Giudiziaria, disponendo per la consegna dei rispettivi alloggi;
- b) di approvare, con 4 voti contro 1, il seguente Ordine del Giorno sig. no 1°alloggio già assegnato al Sig. Cavallari Angelo, con deliberazioni no 23/4 e 27/4/1953:

"Ritenuto che ogni potere di conferma, revoca e modificazione compete unicamente alla Commissione di Sorveglianza, ed in caso di ricorso dell'Assegnatario Cavallari Angelo e dei concorrenti suoi."

Poichè non risulta che documenti di data certa e di provenienza degli organi competenti il reddito che grava sul Cavallari

DELIBERA

di soprassedere ad ogni provvedimento di revoca

MASSA

al Presidente dell'I.A.C.P. di Brindisi perchè comunichi con le autorità competenti richieste, alla Commissione di Sorveglianza i nuovi elementi emersi in possesso dell'Istituto".--

Per copia conforme

Brindisi, li

10 GIU. 1968

IL DIRETTORE GENERALE

Arr. Vincenzo Palma

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. AP 29/2

BRINDISI li

23 MAR. 1968

- AL SIG. M. CAVALLARI ingegnere

via L. TUNO - Francina VIA CONSERVA

BRINDISI

OGGETTO: Trasferimento anticipato della proprietà di allog-
gio, concesso in locazione con patto di futura ven-
dita, ai sensi dell'art. 3 del D.L. 17/4/1948, nu-
mero 1029.-

La presente, per informare la S.V. che la pratica
per il trasferimento anticipato dell'alloggio del quale è
assegnatario al 6 Lotto C.P.R., scala B int/ 6
via CAVALLARI Comune di BRINDISI è
in avanzata fase di istruttoria.

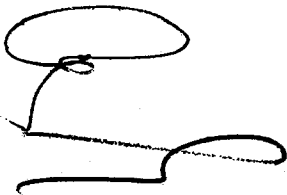
La preghiamo intanto di inviare a questo Istituto
un assegno bancario di £. 5.000 a titolo di rimborso spese
per documentazione afferente il contratto.

Non appena possibile sarà cura di questo Istituto
comunicare il debito residuo che la S.V. dovrà versare pri-
ma di stipulare il contratto definitivo.

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

RO/DV/ta.-



I.A.C.P. - Brindisi

PROL. N.

10147
29 NOV. 1966

Brindisi 28.II.1966

Spett. Istituto Case Popolari

BRINDISI

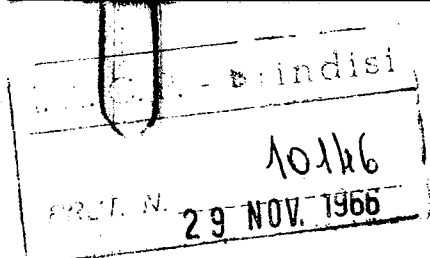
Il sottoscritto dr. Angelo CAVALLARI, locatario con patto di futura vendita dell'appartamento N.6, facente parte del fabbricato di proprietà di codesto Istituto, in Brindisi, alla Via Casimiro N.9, in forza di contratto in data 3.IO.1954, registrato a Brindisi il 22 ottobre 1954 al N.I007, mod.II, vol.III, essendo trascorsi oltre dieci anni dall'assegnazione chiede l'autorizzazione alla cessione o alla alienazione dell'alloggio di cui al citato contratto, a norma dell'art.13, u/c. del contratto medesimo.

Con osservanza

14

Angelo Cavallari

Via F.Fornari 34-Brindisi



Brindisi 28.II.1966

Spett. Istituto Autonomo Case Popolari

BRINDISI

Il sottoscritto dr. Angelo CAVALLARI, locatario con patto di futura vendita dell'appartamento N.6, facente parte del fabbricato di proprietà di codesto Istituto, in Brindisi, alla Via Casimiro N.9, in forza di contratto in data 3.IO.1954, registrato a Brindisi il 22 ottobre 1954 al N.1007, mod.II, vol.III, essendo trascorsi dieci anni dall'inizio della locazione, chiede il trasferimento anticipato della proprietà dell'alloggio, a norma dell'art.3 del citato contratto, offrendo il versamento del capitale corrispondente al valore attuale delle quote di affitto ancora dovute per ammortamento del capitale investito.

Con osservanza

Angelo Cavallari

Via F.Fornari 34-BRINDISI

Amun/60

17/15

16/3
Am

15 DIC. 1962

6° Lotto

UFF.: Tecnico.

Egregie Dott. Angelo Cavallari

ed altri

Via Casimiro, 9

B r i n d i s i

Oggetto: Istanza per ottenere la sostituzione di persiane alla Case
Popolari (6° Lotto) di Via Casimiro.-
.....

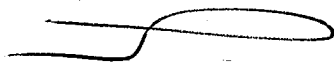
In esito alla nota del 10 novembre u.s., si
comunica che queste Istituzioni non può esprimere parere favore-
vole in merito alla sostituzione delle persiane, in quanto
dal punto di vista tecnico non se ne ravvisa la necessità.-

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

RO/ca.



16/9
fhy

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto *D. Angelo Carallari fu Fortunato*

(1) *assegnatario* dell'appartamento sito in *Brindisi*

via *G. B. Carini* n. *9* piano *1°* int. *6*

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola di arte e che i sottolencati impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento:

Osservazioni:

*esistono tracce di umidità nel
soffitto del bagno, come con-
ferma la foto della circoscrizione
contenuta in chiavi dell'immobile
dell'opera.*

FIRMA

Angelo Carallari

(1) Locatario o Assegnatario

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

~~ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI~~
VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto

D. Angelo Cavallaro fu Fortunato

(1) *Assegnatario*

dell'appartamento sito in

Brindisi

via

G. B. Casimiro

n.

9

piano

1°

int.

6

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato

l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola di arte e che i sottolencati impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento:

Osservazioni:

*esistono tracce di umidità nel
soffitto del bagno - occorre man-
tere la porta della cucina e
gestione la chiave dell'interuttore
dell'acqua.*

FIRMA

Angelo Cavallaro

(1) Locatario o Assegnatario

Brindisi

22/10/1954

Ram. a mano

Sig.Dr.

Angelo Cavallari

Via Casimiro, 9

BRINDISI

528

Amm.

Trasmissione copia contratto.

Si rimette copia conforme del contratto
preliminare di affitto con patto di futura vendita del-
l'alloggio popolare n. 6 assegnato al 6° lotto in Via
Casimiro. =

Distinti saluti. =

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo VALLARINO)

Ro/gu/qu



Brindisi

4/10/1954

Sig.Dr.

Angelo CAVALLARI

Via Casimiro,9

BRINDISI

527

RACCOMANDATA

Amm.

Fitto locale.

Si acclude alla presente la bolletta emessa in data 1/10/1954 dell'importo complessivo di £.185.727 per altrettante da Ella versate con assegno n.000068 e relative al canone e diritti per il periodo 1/10/1954 - 10/10/1954 nonchè l'assegno in data 2 ottobre 1954 n.000524 rilasciato dal Banco di Napoli di Brindisi per £.34.273 quale differenza tra la somma versata e quella effettivamente dovuta.-

Distinti saluti.-

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo VALLARINO)



Ro/gu/qu

I. A. C. P. - Brindisi
PROT. N. 2398
2 APR. 1956

16/5
Aky

Spett. Istituto Autonomo per le
Cose Economiche e popolari
Brindisi

il sottoscritto Dottor Angelo Ca-
valloni fu portatore, consegnatario
dell'offertoimento n. 6 - Fecla B-
del cangiato sito su via Ca-
rissimi n. 9, Brindisi, chiede di
essere autorizzato ad applicare
le piane alle piante che
dannano nel cortile -

Con osservanza

Brindisi 23 aprile 1956

Dottor Angelo Cavalloni

nella foto

[Signature]

[Signature]