

38245

ALC 06610 CON PATTO DI FUTURA VENTURA

Sig. BARNARDI DONATO

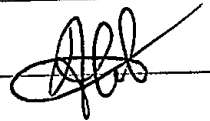
(VIA POR CASOLMA)

70 LOTTO - SE/ANICA-INT. 8 - VIA B. BUCCHETTI -

FASANO

al 4-5-81
con due nullas
per eccedenza rep
f

V^o E' in regola
al 31.12.84



CONTRATTO PRELIMINARE DI LOCAZIONE
CON PATTO DI FUTURA VENDITA

STIPULATO IN BRINDISI - IL 10/7/1959

Rel. - n. 2093 - DD VI REGISTRATO
IL 28/7/1959 - AL n. 185 - MOD. I

DEL. 114.

AMM/20: DAL 10/7/1959 - AL 9/7/1984 -

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. n. 1967

Brindisi, lì - 4 MAR 1985

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio AVV. PROF. BRUNO CAFARO

Via De Carpentieri, n. 20

- B R I N D I S I -

e.p.c. - AL SIG. BAGNARDI DONATO

Via B. Buozzi

- P A S A N O -

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Fasano - Lotto 7° Sc. Unica int. 8 Via (Per la
Selva) B. Buozzi - - Assegnato in locazione con pat-
to di futura vendita ai sensi del D.L. 17/4/1948, n.1029 e
successive modificazioni -

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del con-
tratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto, a favore
di BAGNARDI DONATO poichè è stato pagato per intero il
prezzo di cessione dell'alloggio.

A tal fine, in allegato si trasmette copia della relativa
delibera consiliare che autorizza il trasferimento della proprietà.

Si prega inoltre la S.V. di provvedere alla individuazione
dei dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedere in proprie-
tà secondo il disposto della D.C. n. 3871 dell'8/6/1982.

Si comunica altresì che il relativo contratto di locazione
con patto di futura vendita è stato stipulato a Brindisi il 10/7/59
Rep. n. 2093 ed ivi registrato il 28/7/1959 al
n. 185 Mod. I Vol. 114.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 23

DELIBERAZIONE N. 4626

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETÀ CON STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA, DI N. 12 ALLOGGI POPOLARI ASSEGNATI IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA A FAVORE DEI RELATIVI ASSEGNATARI - LOTTE 16° - 18° E 19° DI OSTUNI E 7° DI FASANO.=-

L'anno millenovecentottanta cinque il giorno VENTIQUATTRO del mese di GIUGNO ore 10,00

In Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
1) Sig. Michele NARCISI - Presidente	SI	
2) Dott. Franco CAIULO - V. Presidente	SI	
3) Sig. Emanuele CASTIGLIONE	SI	
4) Dott. Cataldo MARZO	SI	
5) Proc. Umberto CAVALLONE	SI	
6) Sig. Luigi TAZZI	SI	
7) Sig. Elio LILANI	SI	
8) Dott. Silvio SPANO	SI	
9) _____		
10) _____		
COLLEGIO SINDACALE		
11) Rag. Dante STRA - Presidente		SI
12) Rag. S. Aldo MARDELLI - Sindaco R.		SI
13) Dott. Cataldo TOFA - Sindaco R.	SI	

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 15.1.1985 n. 317 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 22 di seguito passa ad esaminare l'argomento n. 23 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha per Oggetto:

*Autorizzazione al trasferimento della proprietà con stipula del contratto di compravendita di n. 12 alloggi pop. assegnati in locazione con patto di futura vendita a favore dei relativi assegnatari - Lotti 16° - 18° e 19° di Ostuni e 7° di Fasano.=-

P R E M E S S O :

- Che il Consiglio di Amministrazione dell'Istituto, con le delibere -- seguito specificate, assegnò in locazione con patto di futura vendita gli alloggi qui di seguito indicati a favore dei relativi seguenti as- segnatarî:
- Deliberazione n. 640 del 22/12/1958
 - Sig. D'AMICO Francesco - Ostuni - Lotto 16° - SC/A - Int. 1 - Rione Me-
logna.
 - Sig. CALABRESE Giovanni - " - " - " - " - Int. 4 - " - "
- Deliberazione n. 733 del 27/6/1959
 - Sig. TANZARELLA Rocco - Ostuni - Lotto 18° - SC/A - Int. 1 - Rione Me-
logna.
 - Sig. LEOCI Domenico - " - Lotto 18° - SC/B - Int. 3 - " - "
 - Sig. TURCO Domenico - " - Lotto 19° - SC/A - Int. 3 - " - "
 - Sig. ORLANDO Antonio - " - Lotto 19° - SC/B - Int. 2 - " - "
 - Sig. MONOPOLI Leonardo - " - Lotto 19° - SC/B - Int. 3 - " - "
 - Sig. ZURLO Francesco - " - Lotto 19° - SC/B - Int. 5 - " - "
- Deliberazione n. 711 del 23/5/1959
 - Sig. NISI Giovanni - Fasano - Lotto 7° - SC/UNICA Int. 2 - Via per
la Selva.
 - Sig. ROTONDO Giuseppe - " - Lotto 7° - SC/UNICA Int. 7 - " - "
 - Sig. BAGNARDI Donato - " - Lotto 7° - SC/UNICA Int. 8 - " - "
 - Sig. DI CAROLO Nicola - " - Lotto 7° - SC/UNICA Int. 9 - " - "
- Che gli stessi hanno chiesto di poter ottenere il trasferimento della proprietà degli alloggi a suo tempo assegnati mediante stipula del con- tratto di compravendita;
- Che sussistono le condizioni previste dall'art. 3 del D.L. 17/4/1948 , n. 1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- Che i richiedenti hanno pagato per intero il prezzo di cessione dell'al- loggio.

Il Consiglio,

- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- Considerato che sussistono le condizioni perchè le istanze dei richie- denti vengano favorevolmente accolte dall'Istituto;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Ad unanimità di voti, palesemente espressi,

DELIBERA

- = DI AUTORIZZARE il trasferimento della proprietà degli alloggi assegnati in locazione con patto di futura vendita citati in premessa, agli assegnatari richiedenti, mediante stipula del relativo contratto di compravendita.
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro-tempore del I° I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento, al Vice Presidente di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge. =

Per copia conforme a l'originale

Brindisi, li - 4 FEB 1985



IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
f.to Michele Narcisi

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

f.to Dott. Franco Caiulo
f.to Sig. Emanuele Castrignano
f.to Dott. Cataldo Marzo
f.to Prof. Umberto Cavaliere
f.to Sig. Luigi Tazzi
f.to Sig. Elio Milani
f.to Dott. Silvio Spanò
f.to _____
f.to _____

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Servizio di Cassa

Quietanza N. 1384

Il Sig. Benedetto Rossetto - Frosone

ha versato alla Cassa di questo Istituto la somma
in Lire 466.345
(lire quattrocento sessantasei e 45/100)
per versamento in conto di riserva
con deposito in Cassa di Risparmio di Brindisi
via S. Giuseppe - int. 8 - via B. Pizzelli
Frosone

giusta Reversale N. _____ del _____

Brindisi, 9 novembre 1984

IL CASSIERE

[Signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----OOOO-----

Prot. n. 13383

Brindisi, lì 16 OTT. 1984

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. BAGNARDI DONATO

Via B. Buoizzi

- F A S A N O -

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Fasano
Lotto 7°-Sc/Unica-Int.8via B. Buoizzi
assegnato in locazione con patto di futura vendita al sig.
BAGNARDI DONATO ai sensi del D.L. 17/4/1948,
n. 1029 e successive modificazioni. Comunicazione del resi-
duo debito.-

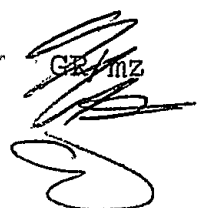
Con riferimento alla lettera della S.V. del 31/7/1984
concernente la richiesta di riscatto dell'alloggio popolare indica-
to in oggetto, si comunica che prima di procedere alla stipulazione
del contratto di compravendita, è necessario che la S.V. effettui un
versamento di £. 466.375= (Quattrocentosessantaseimilatrecen-
to settantacinque) per residuo debito del prezzo di cessione quale ri-
sulta alla data del 10/7/1984, con assegno bancario non tra-
sferibile intestato a "Istituto Autonomo Case Popolari per la Pro-
vincia di Brindisi", da consegnare personalmente al Servizio Ammini-
strazione dell'Istituto che ne rilascerà apposita quietanza.

A tal fine, la S.V. dovrà esibire le ricevute di tutti i
versamenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1980.

Si avverte che gli Uffici dell'Istituto siti in Brindisi
alla via Casimiro, n.27, sono aperti al pubblico nei giorni di mar-
tedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)



GR/mz

10950.
A406610
22.7.22.193

SIG... B.A.R. 1122 D. 100. 42. 1. 7.....
LOCALITA' 102. 22. 22..... LOTTO 20..... SCALA 1212..... INTERNO 5

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL..... £.....

Deduconsi quote capitali relative alle mensilità:

dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	<u>£.....</u>	<u>".....</u>

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL..... £.....

MAGGIORI SPESE ACCERTATE RISPETTO A QUELLE POSTE IN
AMMORTAMENTO £... 40.266.....

Si ammortizzano le maggiori spese accertate in
anni... 25..... dal... 10/1/59..... al... 10/1/84.....
allo stesso tasso del mutuo 5,80%

£... 40.266..... X A 0,058 =

£... 40.266..... X 0,058 = £... 2.090.....

£... 2.090..... X anni... 25..... = £... 77.250.....

Si aggiunge/toglie la differenza fra l'annualità di ammortamento corrisposta e quella dovuta sul debito principale dal... 10/1/59.....
al... 10/1/84..... anni... 25.....

Annualità corrisposta £... 66.684.....

Annualità dovuta £... 82.340.....

£... 15.656..... X anni... 25.....

£... 389.125.....

DEBITO COMPLESSIVO RESIDUO AL... 10/1/84.....

£... 466.375.....

All Istituto Autonomo Case Popolari

BRINDISI

MA
M. M. M.

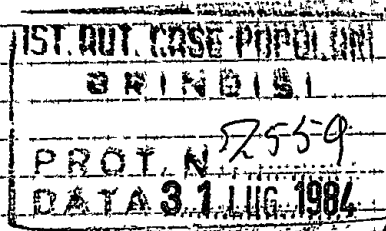
Il sottoscritto Bagnardi Donato, nato
assegnatario d'oggi I.A.C.P. con posto
di futura vendita sito in Fasano Loc. 7°
Scala unile interno 8, avendo ultimato
di pagare la quota d'ammortamento in data
5 luglio 1984

CHIEDE

di stipulare il contratto di compravendita,
giusto contratto preliminare di locazione
stipulato in Brindisi il 10.7.1959 Reg. 2093

Con onore

Brindisi 30.7.1984 Bagnardi Donato



~~P.F. V.~~
~~7° Loc.~~
~~Fasano~~

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo0(0)0oo-----

VERBALE di CONSEGNA

Il sottoscritto _____
dell'appartamento sito in _____
Via _____ n. _____ piano _____
int. _____ nel prendere in possesso i locali assegnatigli di-
chiara di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-
fetto stato ed adattato all'uso convenuto:-

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato in
perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte da
regola d'arte e che i sottoelencati impianti ed accessori sono
in buone condizioni di funzionamento:-

O s s e r v a z i o n i :

F I R M A

Borghese Donato

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

RACCOMANDATA

-----o(0)o-----

Prot. n° 5554
Ufficio Amm. vo

Brindisi, li 3 LUG. 1959

OGGETTO: Assegnazione alloggio.-

Al Sig. Bequerol Poneto

Vià Forcella n° 110

Fefano

In relazione alla Sua istanza del _____ comunico che Le è stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento numero 8 piano 2° di 6,10 vani legali, allo stabile 4° lotto in Fefano.

L'assegnazione, s'intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto 30 GEN. 1959, ed a quelle del contratto di fitto secondo lo schema adottato con deliberazione Consiliare e del piano finanziario provvisorio 15 NOV. 1958 nonché dalle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare.-

Pertanto non essendo ancora questo Istituto in possesso della formale autorizzazione del Ministero del LL.PP., prevista dalla legge 2 luglio 1949, n°408, per la stipula del contratto cui innanzi, e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto s'intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualsiasi altro motivo, da parte del Ministero del LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in quella di semplice locazione.-

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore 10 del giorno 10 corrente, data in cui si procederà alla consegna, avvertendo che non presentandosi né facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunziataria. La consegna dell'appartamento, subordinata all'espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo assegno bancario, non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi:

MENSILITÀ SCADENTE AL 10 DI OGNI MESE

- quota di ammortamento.....	£. <u>911</u> x <u>6.10</u> = £. <u>5.557</u> =
- manutenz. ordinaria e amministrazione "	<u>1334</u> x <u>6.10</u> = " <u>8.147</u> =
- manutenz. straordinaria	" <u>200</u> x <u>6.10</u> = " <u>1.220</u> =
- contributo luce scale.....	= " <u>75</u> =
- acqua consumo normale	= " <u>450</u> =
- I.G.E. 3% su £.....	= " <u>283</u> =
	£. <u>10.232</u> =
- deposito spese contrattuali (una tantum).....	= " <u>15.000</u> =
	£. <u>25.232</u> =
T o t a l e	£. <u>35.232</u> =

La quota di ammortamento suindicata s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivi ammontare delle opere che stara' per risultare dagli atti finali di collaudo, cui é subordinato il piano finanziario definitivo, nonche' la caratura dell'alloggio.

Distinti saluti.



IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te. Ubaldo VALLARINO)

N.B. - La S.V. dovra' inoltre versare l'importo di £. 35.232-, quale differenza a conguaglio del cinque per cento cauzionale sul costo dello alloggio, sempre a mezzo assegno bancario non trasferibile/-

Fasano, li 8 luglio 1959

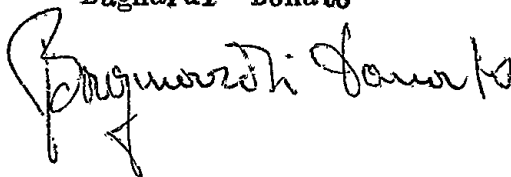
Spett.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

BRINDISI

In riscontro alla V/ del 3 c.m. N° 5554, alla presente allego assegno
" Il Banco di Napoli n° 004328 di L.....2.000
" Il Banco di Napoli n° 004679 di L.....35.232
come da V/ richiesta.

Bagnardi Donato

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Bagnardi Donato', with a stylized flourish at the end.

2000

ALLEGATO 1 - 1970 - 1971 - 1972

11 - 11 - 11

11 - 11 - 11

in risposta a V. del 8.11.70, con allegato allegato in senso
" Il Banco di Napoli n. 604328 di2.000
" Il Banco di Napoli n. 604329 di2.000
come da V. allegato

Allegato 1 - 1970 - 1971 - 1972

11 - 11 - 11

9 GIU. 1959

5108

16

Al Sig. Bagnardi Donato
Fasano

OGGETTO: Comunicazione .-=
.....

Le comunico che la Sua istanza intesa ad ottenere l'assegnazione di un alloggio, con patto di futura vendita, al 7° e 8° lotto in Fasano é stata accolta dal Consiglio di Amministrazione di questo Istituto.

L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte del manifesto, quindi, in caso di revoca dell'assegnazione da parte del Ministero dei LL.PP. o degli Organi di vigilanza, Ella nulla potra' pretendere per indennita' o risarcimento di sorta né potra' accampare pretese; se l'Istituto dovesse mutare l'assegnazione a riscatto in quella a locazione semplice.

Con successiva comunicazione Ella sara' informata della data, dell'ora e degli altri adempimenti necessari per la presa di possesso dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE
(Comm.Com.te Ubaldo Vallarino).

PA/MI/br.



MUNICIPIO DI FASANO

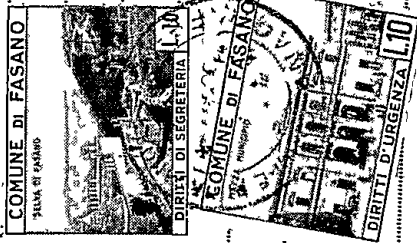
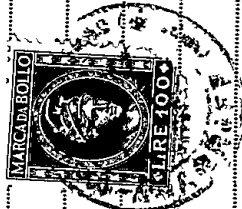
PROVINCIA DI BRINDISI

Via Forcella 110

N.

SITUAZIONE DI FAMIGLIA

N. d'ordine	COGNOME E NOME	Luogo di nascita	Data di nascita	Relazione di parentela col capo famiglia	Stato Civile	Professione
1	Bagnardi Donato	Fasano	2.10.1919	C.F.	coniug.	meccanico
2	Grassi Maria	"	14.2.1920	moglie	"	casalinga
3	Bagnardi Pasqualina	"	15.7.1946	figlia		
4	" Anna Virginia	"	1.9.1948	"		
5	" Francesco Bernardo	"	20.5.1952	figlio		
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						



Rilasciato a richiesta esso interessato

N. Reg. Cert. Esatte L.

per assegnazione case popolari

UFFICIALE DI ANAGRAFE

Fasano, 9 febbraio 1952

Luigi B.



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO
IL SINDACO
(Luigi Pepe)

DALLE RISULTANZE DI QUESTO REGISTRO DI POPOLAZIONE

CERTIFICA

Che Bagnardi Donato nato a Fasano il 2.10.1919 ha la
residenza in questo Comune alla via Forcella n° 110
dal 15.2.1944.=

COMUNE DI FASANO

N.°

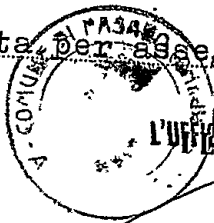
DIRITTO segret. L.

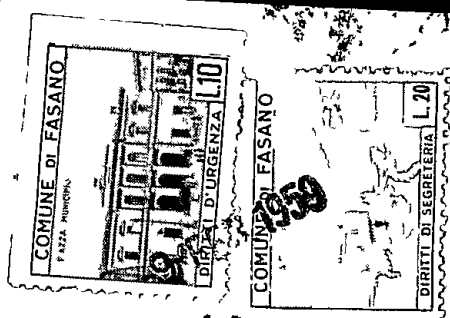
DIRITTO urgenza L.

L'ECONOMICO

In fede si rilascia in carta ~~liber~~ bollata per assegnazione case
popolari

li 9 febbraio 1959





COMUNE di FASANO

N. 879

Diritti Urgenza 10

Diritti Segreteria 20

L'impiegato responsabile

MUNICIPIO DI FASANO
PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

assunte le debite informazioni



CERTIFICA

Che Bagnardi Donato=

di XXXXXXXX e di XXXXXXXXXXXXXXXX

nato a Fasano il 2.10.1919 e residente

in Fasano dal la nascita ha sempre

serbato, come serba tutt'ora, buona condotta morale e civile.
bollata

In fede si rilascia in carta bollata per assegnazione case
popolari

Fasano, 9 febbraio 1959



IL SINDACO

ELENCO IN DOPPIO ESEMPLARE DEI DOCUMENTI ALLIGATI.

- 1°) certificato di residenza;
- 2°) situazione di famiglia ;
- 3°) certificato penale generale ;
- 4°) certificato di buona condotta;
- 5°) certificato dell'Ufficio Distrettuale II.DD. di Ostuni;
- 6°) Assegno del Banco di Napoli; non trasferibile, di L. 120.000 n° 001083.
- 7°) Assegnaro Bancario del Banco di Napoli non trasferibile di L. 500, n° 004099 in data 18.2.1959;
- 8°) Elenco in doppio esemplare, dei documenti citati dal n° 1 al n° 9
- 9°) Intimazione di sfratto
- 10°) certificato di Lavoro
Fasano, li 20 febbraio 1959

In fede si sottoscrivo

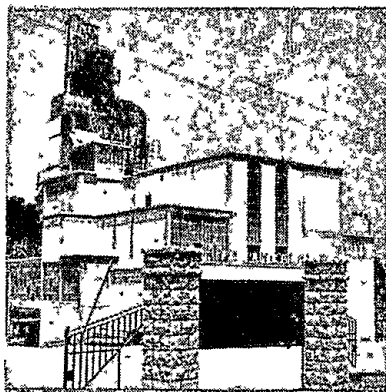
Bayroni D. Amato

ELENCO IN DOPPIO ESEMPLARE DEI DOCUMENTI ALLIGATI.

- 1°) certificato di residenza;
 - 2°) situazione di famiglia ;
 - 3°) certificato penale generale ;
 - 4°) certificato di buona condotta;
 - 5°) certificato dell'Ufficio Distrettuale II.DD. di Ostuni;
 - 6°) Assegnò del Banco di Napoli; non trasferibile, di L. 120.000 n° 001083.
 - 7°) Assegnaro Bancario del Banco di Napoli non trasferibile di L. 500, n° 004099 in data 18.2.1959;
 - 8°) Elenco in doppio esemplare, dei documenti citati dal n° 1 al n° 9
 - 9°) Intimazione di sfratto
 - 10°) certificato di Lavoro
- Fasano, li 20 febbraio 1959

In fede si sottoscrivo

Baguerdi Doreto



FASANCALCE

s. a. r. l.

CAP. SOC. L. 25.000.000 INTERAMENTE VERSATO

CALCE IDRATA - CALCE VIVA IN ZOLLE - PIETRISCO - SABBIA

C. I. C. A. BRINDISI N. 18718
U. R. I. BRINDISI
TELEGRAMMI: FASANCALCE - FASANO

FASANO DI PUGLIA

Fasano, li 11. Febbraio 1959

Si attesta che il lavoratore, Sig. Bagnardi Donato è
alle dipendenze della Fasancalce essendo stato assunto il
12/6/57 ed è tuttora dipendente di tale Società.

Si rilascia la presente a richiesta dell'interessato
Distinti Ossequi.

FASANCALCE s. a. r. l.
FASANO

[Handwritten signature]

DINANZI LA CONCILIAZIONE DI FASANO

Sfratto per bisogno

Il sig. MARZOLIA LEONARDO di Pietro, da Fasano, è proprietario di una casa di abitazione posta a via Forcella n. tenuta in locazione dal sig. BAGNARDI DONATO per l'annuo canone di lire 24.500=

MANDATO

Dr. Proc. AQUILINO

Sta di fatto però che detta abitazione abbisogna al proprietario che vive in una casa molto precaria a questa via Nardo= Vi dò mandato per ne ed anche perché con la sua famiglia composta da cinque persone (moglie, figli e genitori) non può continuare ad abitare nella detta casa.=

rappresentarmi e

findermi nella pre-

sente procedura con

Pertanto, il sig. MARZOLIA LEONARDO da Fasano, elettivamente domiciliato per la presente procedura presso il Dr. Proc.

ogni potere di leg-

ge.=

Aquilino Giannaccari che lo rappresenta e difende come da delega a margine del presente atto, a mezzo del suo proc. giud.

INTIMA SFRATTO PER BISOGNO URGENTE ED IMPROROGABILE al sig.

MARZOLIA DONATO da Fasano, a che per la data del 5 luglio 1959 rilasci per libera e sgombra da persone e cose la casa di abitazione tenuta in fitto a questa via Forcella n.

in potere del proprietario sig. MARZOLIA LEONARDO da Fasano.

per bisogno urgente di quest'ultimo.= Nel contempo e sempre

a mezzo del sottoscritto procuratore CITA

esso medesimo BAGNARDI DONATO da Fasano a comparire dinan-

zi al sig. Conciliatore di Fasano alla udienza che lo stesso

terrà il giorno 2 MARZO 1959 ore 9 col seguito nel solito pa-

Fasano 12.2.59
P. to Aquilino
Ricevuto
G. Giannaccari
Aquilino
Giannaccari

lazzo di via Del Ball di sue udienze, per ivi, previo ogni
eventuale incumbente istruttorio in caso di opposizione, sen-
tirsi ordinare lo sfratto come sopra intimato. Sella la condan-
na alle spese in capo di opposizione. Salvezze. =

Fasano, li 13 febbraio 1959. =

G. Proc. Aquilino Giannaccart

12 RELATA DI NOTIFICA

12 Fasano, li 13 febbraio 1959. =

12 Istante MARZOLLA LEONARDO da Fasano col suo proc. giud. Dr. =
Proc. AQUILINO GIANNACCART da Fasano io sottoscritto Usciere
della Conciliazione di Fasano ove risiedo per la carica al
sig. BAGNARDI DONATO da Fasano ho notificato e dato copia
di tutto quanto precede e del presente atto per legale stanz-
za e ad ogni effetto di legge, portandolo e rilasciandolo nel
domicilio e residenza di esso intimato ivi consegnandolo a
mani -

12 IL NESSO DI CONCILIAZIONE

12 (Quirino Turchiarola)



N. 534 R. C.
DIRITTI L. 100
Brindisi 12 FEB 1953
IL SEGRETARIO

CASELLARIO GIUDIZIALE

Certificato^(a) *Generale*

(a) Generale, penale o civile.

Procura della Repubblica presso il Tribunale di (b) *Brindisi*

(b) La Procura della Repubblica presso il Tribunale nella cui circoscrizione è compreso il luogo di nascita della persona alla quale il certificato si riferisce; la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma, anche per gli stranieri per i cittadini nati all'estero.

Al nome di (c) *Baguardi Donato*
(di o fu) (d) *—* e (di o fu) (e) *—*

(d) Nome del padre. (e) Cognome e nome della madre.

nato il *2.10.1919* in *Fasano*

Provincia (o Stato) (f) di *Brindisi*

(f) Per i nati all'estero.

sulla richiesta di (g) *emo Baguardi Donato*
per (h) *uno Case Popolari*

(g) Cognome e nome del richiedente.

(h) Motivo della richiesta.

si attesta che in questo Casellario giudiziale risulta: (i)

(i) Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1° la data della decisione; — 2° il magistrato che la pronunziò o la sua sede; — 3° il dispositivo; — 4° (per le decisioni penali di condanna) il titolo del reato, indicando se tentato o se continuato, con le aggravanti, compresa la recidiva, attenuanti e diminuenti, le pene inflitte, la dichiarazione di abitualità o professionalità nel reato, o di tendenza a delinquere e le misure di sicurezza applicate; — 5° gli articoli di legge applicati; — 6° le pene accessorie che conseguono alla condanna; — 7° la data di esecuzione dell'ultima pena, ossia giorno, mese e anno in cui cessò di essere scontata, ovvero: NULLA.

Seguono la data, la firma del Segretario della Procura e il timbro dell'ufficio.

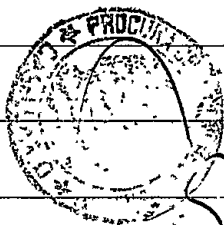
La legalizzazione della firma del Segretario è fatta dal Procuratore della Repubblica, ed è soggetta alla normale tassa di concessione governativa.

I certificati rilasciati con urgenza, e cioè nello stesso giorno della richiesta, sono soggetti alla tassa di bollo di L. 2.

N. B. — Il certificato è rilasciato su domanda al Procuratore della Repubblica competente. Alla domanda deve unirsi il certificato di nascita od altro documento che il Procuratore della Repubblica stesso ritenga equipollente. La domanda ed i documenti sono esenti da tassa di bollo.

BRINDISI

12. FEB. 1953



IL SEGRETARIO
(Mamiano Fino)

Mamiano Fino



g.

UFFICIO DISTRETTOLE DI POSTE

OSTUNI

SI CERTIFICA

che, inventando lo inventario dei possessori di beni mobiliari o

immobiliari, sono stati ed elementi esistenti presso

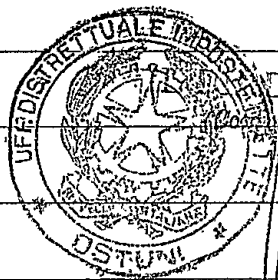
non figurano in tutte le ditte

Baynardi Donato di Francesco e
Erasi Maria di Giuseppe e Luigi di
Pasano.

S. Vilella per uso ufficio Case-Popolari

Mod. 103 N. 1342 Esatto L. 240 per diritti d'ufficio

Ostuni, li 12 FEB 1974



CL.
Antonio



Istituto AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

BRINDISI

Il sottoscritto Bagnardi Donato fu Francesco, nato a Fasano il 2.10.1919, di condizione meccanico, domiciliato e residente in Fasano (Brindisi) in via Forcella 110, coniugato con tre figli, preso visione del bando di concorso per l'assegnazione in locazione con patto di futura vendita degli alloggi di nuova costruzione in Fasano-via per la Selva, n° 7° e 8° lotto, fa domanda a cotesto Istituto affinché voglia compiacersi assegnarli un alloggio di vani utili e quattro ed accessori vani contabili sei, in Fasano, via per la Selva 7° e 8° lotto, giusto manifesto in data 30 gennaio 1959.

All'uopo il sottoscritto allega:

- 1°) certificato di residenza;
- 2°) situazione di famiglia;
- 3°) certificato penale generale;
- 4°) certificato di buona condotta;
- 5°) certificato dell'Ufficio Distrettuale II.DD. di Ostuni;
- 6°) Assegno del Banco di Napoli; non trasferibile, di L. 120.000, n° 001083.
- 7°) Assegno Bancario del Banco di Napoli, non trasferibile di L. 500, n° 004099 in data 18.2.1959.

8°) Elenco, in doppio esemplare, dei documenti citati

9°) Intimazione di sfratto

10°) certificato di lavoro.

Sicuro che cotesto Istituto vorrà tenere presente
le condizioni di cui vive il sottoscritto che vive
in locali non idonei.

Sentitamente ringrazia ed ossequia

Con osservanza

Fasano, li 20 febbraio 1959

IL RICHIDENTE

Bergandi Donato

Via Forcella 110

Fasano di Brindisi

N.B. il sottoscritto, infine, accetta incondizionata-
mente tutte le norme e condizioni di Legge e Regola-
menti anche locali, vigenti ed emanandi in materia
di concessioni di alloggi con patto di futura vendi-
ta .

Fasano, li 20 febbraio 1959