

Normale 140 Boll. Uff. 1915

MOD. 1-bis

Tasse e Imp. Ind. sugli affari

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunce
Art. del campione unico
(47 ultime capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

- (1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore.
- (2) Dimora di ciascuno.
- (3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).
- (4) Hanno avuto oppure avranno.
- (5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).
- (6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).
- (7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritt^o (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente
dell' I. A. C. P.

dimorant^e (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess^o denunziant^e (3) ed il

Sig. REGINA Cio

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 1960

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

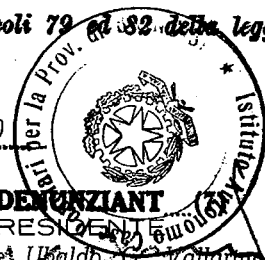
Designazione delle cose locate: Appartamento n. 2/D del 4^o lotto
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1960 al 10 - 8 - 1961

Corrispettivi pattuiti: L. 6.480 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, add. 127 AA 60 1960



I DENUNZIANTE

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo Vallarino)

Registrata la presente denuncia, add. 22 AGO 1960 19 al N. 178

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire CUD

(*) Bollo a calendario.

IL DIRETTORE

Art. 79.

La denunzia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denunzia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denunzia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denunzia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denunzia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete ed impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.



Comune di Ostuni

Provincia di Brindisi

Ufficio Sanitario

N. 592 del Reg.

Prot. n.
dei certificati

li. 22 AGO. 1962 196

Risposta a nota n. _____ del _____ Alligati n. _____

OGGETTO: Casa di abitazione in Via F.sco Tanzarella
Vitale n. 7.-

Certifico che la casa sita al n.7 di Via Francesco Tan-
zarella Vitale, abitata dal sig. Zurlo Domemico con
il suo nucleo familiare di sette persone, é costituita
da n. due vani umidi, senza intonaco; una butteruola che
funge da gabinetto di decenza é sistemata in uno scanti-
nato vicino al focolare indecente. Per tali motivi con-
sidero la predetta abitazione antigienica ed insufficien-
te.-

Si rilascia il presente, a richiesta dell'interessato,
in carta libera, per uso assegnazione Casa Popolare.-

Comune di
Ostuni

L. 100

Comune di
Ostuni

L. 100

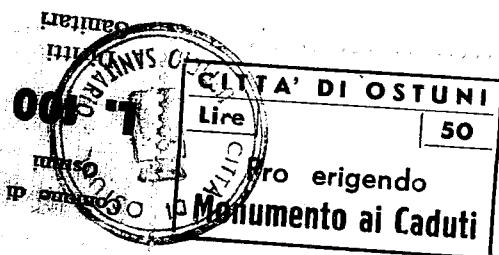
Comune di
Ostuni

L. 100

L'UFFICIALE SANITARIO

(Dr. Niccolino Laudadio)

M. Chelli



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 8911

Brindisi, li 5 NOV. 1981

ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 e 5/8/1978, n.457 -- Richiesta determi-
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della Legge 2/7/1949, n.408 in _____ Via
_____ Lotto _____, OSTUNI _____ scala _____ piano _____
int. TAMBORRINI sig. _____ 7° _____ A _____ R.
2 TANZARELLA CONCETTA VED. ZURLO DOMENICO

Si fa seguito alla nota di questo Istituto del _____
Prot. n. _____, di pari oggetto, per sollecitare codesto Ufficio a ^{25/5/1981}
far conoscere, con la massima cortese urgenza, il valore venale del-
la unità immobiliare indicata in oggetto, al netto delle migliorie ap-
portate dall'assegnatario.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. ~~Antonio LONGO~~)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)



GR/m7



RISERVATO ALL'UFFICIO		PRESENTATO ALL'UFFICIO IMPORTE		N. <u>2881</u>	
SEZIONE I	La Ditta/Amministrazione AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE			Con Sede in BRINDISI	
	Provincia BR (sigla)				
	CERTIFICA DI AVER CORRISPOSTO NEL 1976 AL SIG.				
	Cognome di nascita ZURLO COSIMA			Nome (senza abbreviazioni)	
Categoria 73	Spazio riservato alla Ditta/Amministrazione				
SEZIONE II	PARTE DA COMPLETARE A CURA DEL DIPENDENTE O DEL PENSIONATO				
	Sesso (M. o F.) F	Data di nascita giorno 19 mese 12 anno 1932	Comune (o stato estero) di nascita (senza abbreviazioni) OSTUNI (BR)		Prov. di nascita (sigla) BR
	Residenza anagrafica (o domicilio fiscale, se diverso)	Provincia (sigla) BR	Comune OSTUNI	Provincia di lavoro (sigla) BR	Qualifica 03
	Frazione, via e numero civico Caricamento 14/2	Titolo studio 2		Stato civile 1	
	Cognome del coniuge Zurlo	Nome del coniuge Cosima			

I SEGUENTI COMPENSI

SEZIONE III	1 Stipendi, pensioni, tredicesime e altre mensilità al netto dei contributi		Contributi		2 Indennità di trasferta e assegni all'estero al netto dei contributi	
	2.584.481		219.864			
	3 INDENNITA', COMPENSI, GETTONI, ECC. CORRISPOSTI DA TERZI					
	Ditta					L.
	Amm.					L.
	4					L.
	5					L.
	6					L.
	7					L.
	8 Totale emolumenti imponibili (1+2+7)		9 Imposta corrispondente al totale imponibile			
2.584.481		258.448				
10 Detrazioni di Imposta Applicate						
11 Quota esente	12 Coniuge a carico	13 Altre persone (N.) a carico	14 Spese di produzione	** 15 Ulteriore detrazione	16 Oneri • Spese pers.	17 Totale (da 11 a 16)
36.000			84.000	4.000	18.000	142.000
Ritenute Fiscali Operate						
18 del datore di lavoro	19 da terzi	20 Totale detraz. e riten. (17+18+19)		21 Eventuale differenza da compensare (20-9)		
116.448		258.448				

SEZIONE IV	EMOLUMENTI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI E SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA					
	22 Emolumenti (al netto di L. 20.269 Per Contributi)			L. 171.861		
	23 Retribuzioni al netto dei contributi			27 Aliquota %	28 Ritenuta fiscale corrispondente (22 x 27)	
	24 Anno 1974	25 Anno 1975	26 Retribuzione media	10,00	17.186	
	1.363.255	1.886.000	1.624.627			
	29 Detrazioni d'imposta arretrati pensioni (art. 20 legge 2-12-1975 n. 576)			30 Ritenuta fiscale operata L. 17.186		

SEZIONE V	RAPPORTI DI LAVORO INIZIATI O CESSATI NELL'ANNO					
	è stato rilasciato il relativo mod. 102?					
	31 Inizio rapporto			32 Fine rapporto		
	Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno
00	00	1976	00	00	1976	(SI o NO) NO
Firma del datore di lavoro IL PRESIDENTE (Avv. Francesco Cusenza)						
Data 24/11/76						

Dichiarazione sostitutiva di Atto di Notorietà

(Art. 4 della Legge 4-1-1968, n. 15)

L'anno millenovecento ottantadue il giorno 12 del mese di Agosto

avanti a me L'IMPIEGATO ADDETTO
INCARICATO DAL SINDACO

(dott. Angelo Roma)
DIRIGENTE SERVIZI DEMOG.

è comparso il Sig. ZURLO ANTONIO nato a OSTUNI

il 15/1/1946 e residente a OSTUNI il quale dopo essere

stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 2 della legge 4 gennaio 1968, n. 15, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge medesima:

ha dichiarato:

che nell'anno 1976 non ha percepito alcun reddito in quanto disoccupato.

=

=

=

=

=

=

=

=

=

=

=

=

=

=

=

= Firma del Dichiarante

Zurlo Antonio

AUTENTICAZIONE DELLA FIRMA

L'IMPIEGATO ADDETTO

INCARICATO DAL SINDACO

(dott. Angelo Roma)

DIRIGENTE SERVIZI DEMOG.

Il sottoscritto _____

attesta a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15, che la firma in calce alla su estesa dichiarazione è stata apposta in sua presenza previo accertamento della identità del dichiarante.

, li 12 AGO. 1982



N° 618

L'IMPIEGATO ADDETTO
INCARICATO DAL SINDACO
(dott. Angelo Roma)
DIRIGENTE SERVIZI DEMOG.
Angelo Roma

N. _____ del Reg. Cert.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 2026
SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Brindisi, lì _____

- Al Sig./RA TANZARELLA CONCETTA M. VED. ZURLO

VIA TAMBURRINI, 14

C S T U N I

OGGETTO: Documentazione integrativa - Cessione in proprietà dell'alloggio sito in OSTUNI - 7° LOTTE - SC/D - INT. 2 -
VIA F. TAMBURRINI, 14 -
Legge 8/8/1977, n. 513 e successive modificazioni.-

In ordine alla documentazione dalla S.V. prodotta in allegato alla domanda di conferma del riscatto presentata il .29/12/1977..... e, in particolare, allo stato di famiglia dal quale risulta che, alla data di presentazione della domanda stessa, i Suoi figli Cosima, Antonio erano maggiorenni,
....., si chiede alla S.V. di voler inviare, entro il più breve tempo possibile, la documentazione idonea a comprovare se, alla suddetta data erano ancora a Suo carico o meno e cioè il relativo attestato del datore di lavoro e copia della dichiarazione dei redditi dalla S.V. presentata per l'anno 1976, inoltre, dovrà allegare un certificato di morte del Sig. Zurlo Domenico.

Si resta in attesa che la S.V. invii, con la massima cortese urgenza, quanto richiesto e, frattanto, distintamente si saluta.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo(0)oo-----

Prot. N. 5036

Sezione: Amm/va

OGGETTO: Assegnazione di al-
loggi in locazione semplice
=====

Brindisi, li 23 LUG. 1964

AL SIG. Furbo Chumies

Via F. Z. Vitale n. 7

Ostuni

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato
concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di
questo Istituto, sito in via Pirandelli, Lotto 7
scala D interno 2

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli acces-
sori equivalenti a vani legali 4-65

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-
tuto, via Casimiro n. 9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello
allegato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di
£. 36.428- come appresso dovuto:

- | | | |
|---|--|-------------------|
| a)- mensilità di fitto e servizi dal <u>10.7.1964</u> al <u>1.10.1964</u> | £. <u>1.442-</u> vano x vani <u>4-65</u> | £. <u>072-</u> |
| b)- canone consumo acqua normale..... | <u>f. gna</u> | " <u>510-</u> |
| c)- contributo nelle spese di illuminazione delle scale | | " <u>200-</u> |
| d)- Imposta registrazione, ecc. il 6% su a)..... | | " <u>412-</u> |
| TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO | | £. <u>2107-</u> |
| e)- Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)..... | | " <u>6321-</u> |
| f)- Deposito spese contrattuali | | " <u>4.000-</u> |
| TOTALE | | £. <u>36.428-</u> |

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvi-
sorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in propor-
to all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli
atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario de-
finitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora
di consegna dell'appartamento. -

Non presentandosi entro il 27.7.1964 corrente, sarà
dichiarata rinunciataria dell'alloggio.



IL PRESIDENTE

Am. Com. Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ta.-

14

516, DE VILLENNY



Città di Ostuni

Provincia di Brindisi

UFFICIO ANAGRAFE - Servizio Certificazioni

IL SINDACO

certifica

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia



CF. Capo famiglia	Su. Suocero suocera
Mg. Moglie	Co. Cognato cognata
Ma. Marito	Zi. Zio o zia
Fg. Figlio o figlia	Cu. Cugino o cugina
Pa. Padre	No. Nonno o nonna
Ma. Madre	Afd. Affidato
Fr. Fratello	Afl. Affiliato
Sr. Sorella	Adt. Adottato
G. Genero	Cv. Convivente
Nu. Nuora	Ag. Aggregato
Np. Nipote	

Cf. TANZARELLA Concetta Maria

1912

n.Ostuni 13/7/1912 (572 P.I.)

Pens. Prev. Sociale

Ved. ZURLO Domenico

6841

Ostuni 12/7/1977 (136 P.I.)

Largo F. Tanburini 7/2

Fg ZURLO Cosima

1937

n.Ostuni 10/12/1937 (644 P.I.)

Giorn. camp.

Nub.

6841

Fg ZURLO Antonio

1946

n.Ostuni 15/1/1946 (49 P.I. S.A)

falegname

Cel.

6841

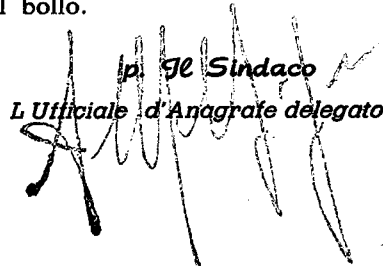
La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 31-1-1958, n. 136)

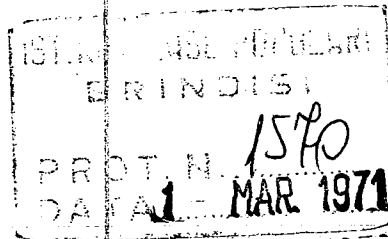
Rilascia in carta libera da validare per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Ostuni, li

Questo documento,  non è valido per comprovare che il Capo Famiglia ha a suo carico persone seco conviventi. Per il riconoscimento di altri diritti, il presente certificato può essere integrato con atto notorio o documento equipollente.

Nº 8579


Il Sindaco
L'Ufficiale d'Anagrafe delegato



All'Istituto Autonomo delle Case Popolari di
BRINDISI

Il sottoscritto Zurlo Domenico, fu Angelo, nato in
Ostuni (BR) il 3 febbraio 1906 ed ivi residente in
largo avv. F. Tamburini, 14/2, prega questo rispettabile
Ente di voler prendere in considerazione la domanda
di riscatto della casa in cui abita.
Allego l'assegno del Banco di Napoli della somma
di £ 5000 n. 1010004 intestato a codesto Ente.

Con osservanza

Zurlo Domenico

OSTUNI 25/2/71

SIB. 619 F. III

RA
12/11

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE INA - CASA

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto

(1) dell'appartamento sito in

Via n. piano int

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato

l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato

di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola d'arte e che ^{tutti} ~~i~~ ~~set-~~

^{gli} ~~locali~~ impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento:

e che, pertanto, non avanza alcuna richiesta per

manutenzioni ordinaria e straordinaria.

Brindisi 25. luglio 1964 -

Osservazioni:

FIRMA

Luigi Domenico

(1) Locatario o Assegnatario

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 5036

Sezione: Amm/va

OGGETTO: Assegnazione di al-
loggi in locazione semplice

Brindisi, li

23 LUG. 1964

AL SIG.

Via Gi. Z. Vitale n. 7

Ostuni

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato
concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di
questo Istituto, sito in via Pranella, Lotto 4

scala D interno 2

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli acces-
sori equivalenti a vani legali 465

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-
tuto, via Casimiro n. 9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello
allegato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di
£. 36.428- come appresso dovuto:

a)- mensilità di fitto e servizi dal <u>10.7.1964</u> al <u>10.8.1964</u>	
£. <u>1.442-</u> vano x vani <u>465</u>	£. <u>6105-</u>
b)- canone consumo acqua normale.....	" <u>200-</u>
c)- contributo nelle spese di illuminazione delle scale	" <u>200-</u>
d)- Imposta registrazione, ecc. il 6% su a).....	" <u>482-</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO	£. <u>8107-</u>
e)- Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto).....	" <u>24321-</u>
f)- Deposito spese contrattuali	" <u>4000-</u>
TOTALE	£. <u>30.428-</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvi-
sorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rappor-
to all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli
atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario de-
finitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora
di consegna dell'appartamento.-

Non presentandosi entro il 27.7.1964 corrente, sarà
dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

Boll. n° 754
del 25.7.1964
di £ 36.428-

PA/MI/ta.-

IL PRESIDENTE

- Vista la istanza in data 16/7/1964 inviata a questo Istituto dal Sig. Zurlo Domenico;
- Vista la graduatoria di riserva relativa all'assegnazione del 21°-22°- 23° lotte in Ostuni;
- Considerati i gravi motivi addotti a giustificazione di quanto richiesto dal Sig. Zurlo Domenico;
- Ritenute, entro il limite dei poteri discrezionali di cui dispone, di poter operare uno spostamento nella graduatoria di riserva

D I S P O N E

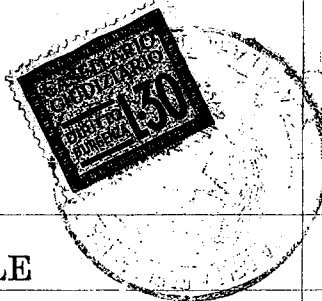
Che il Sig. Zurlo Domenico venga spostato dal 12° al 5° posto della graduatoria di riserva, relativa alla assegnazione del 21°-22°-23° lotte in Ostuni

26 LUG. 1964

IL PRESIDENTE

(Grand'Uff.le Com. te U. G. VALLARINO)





CASELLARIO GIUDIZIALE

Certificato

Procura della Repubblica presso il Tribunale di (b)

Al nome di (c)

nato il 7-9-23 in

Provincia (o Stato) (f)

sulla richiesta di (g)

per (h)

si attesta che in questo Casellario giudiziale risulta: (i)

NULLA
29 LUG. 1954
NAPOLI II



Reg. Richiesta

di richiesta L. 15

leggi.

Totale

(a) Generale, penale o civile.

(b) La Procura della Repubblica presso il Tribunale nella cui circoscrizione è compreso il luogo di nascita della persona alla quale il certificato si riferisce; la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma, anche per gli stranieri e per i cittadini nati all'estero.

(c) Cognome e nome della persona alla quale il certificato si riferisce.

(d) Indirizzo (e) Professione (f) Stato (g) Cognome e nome del richiedente.

(f) Per i nati all'estero.

(g) Cognome e nome del richiedente.

(h) Motivo della richiesta.

(i) Se cronologico; — 1° il nome; — 2° il cognome; — 3° la data di nascita; — 4° la data di morte; — 5° la data di nascita; — 6° la data di morte; — 7° la data di nascita; — 8° la data di morte; — 9° la data di nascita; — 10° la data di morte.

Seguono la data, la firma del Segretario della Procura e il timbro dell'ufficio.

La legalizzazione della firma del Segretario è fatta dal Procuratore della Repubblica, ed è soggetta alla normale tassa di concessione governativa.

I certificati rilasciati con urgenza, e cioè nello stesso giorno della richiesta, sono soggetti alla tassa di bollo di L. 2.

N.B. — Il certificato è rilasciato su domanda al Procuratore della Repubblica competente. Alla domanda deve unirsi il certificato di nascita od altro documento che il Procuratore della Repubblica stesso ritenga equipollente. La domanda ed i documenti sono esenti da tasse di bollo.

535

Regina

UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE
— OSTUNI —

SI CERTIFICA

che, ispezionato la cartella dei possessori di beni mobiliari ed

immobiliari, nonché tutti gli altri atti ed elementi esistenti presso

questo Ufficio, in essi *non risultano intere Ditta:*

Regina Lino fu Ferdinando e Rutiliano Benito di Nicola

Si rilascia per uso

delegazione all'uff:

OSTUNI

19 LUG. 1955

IL PROCURATORE SUPERIORE



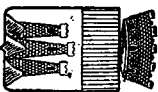
N. *6195*

Esatte L. *340*

per Diritti d'Ufficio

IL PROCURATORE SUPERIORE





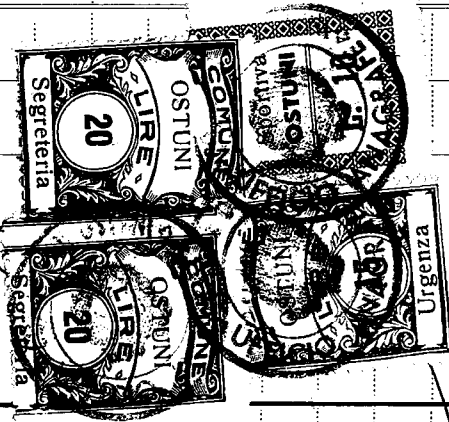
CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

SITUAZIONE DI FAMIGLIA DI

Regina Doro

N. d'ordine	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi	GRADO di parentela rapporti col capo famigl.	NOME del padre	COGNOME E NOME della Madre	LUOGO E DATA DI NASCITA			Stato Civile	CONDIZIONI	Se convivente ed a totale carico del capo famiglia
					COMUNE	Giorno	Mese Anno			
1	Regina Doro	CF	Indinardo	Vittorile Camilla	Noboli	11	1927	es	Indipendente	
2	Rudipiano Doro	Moglie	Nicola	Alfredo Maria	Osuni	22	1928	"		



Si rilascia per uso

Ostuni, li

18-1

1955

ed in carta libera per

uso della casa abitata

IL SINDACO

2-8-55
Th

56
L

On. Istituto Autonomo
delle Case Popolari

6BRINDISI

Io sottoscritto Regina Cairo fu Ferdinan
do, impiegato presso l'INAM sezione Territoriale di
Ostuni, con la presente rinnovo la richiesta di un
alloggio in fitto di prossima assegnazione nel Comu-
ne di Ostuni.

Come feci presente nella precedente do-
manda, sono stato costretto lasciare l'abitazione
di Via Bernardo Tanucci 14, ed ora sono provvisoria-
mente ospite della Sig.ra Cusmai Maria, in via de
Cristoforis 74.

La Cusmai prima di rivolgersi all'avvo-
cato mi ha ripetutamente sollecitato di lasciarle li-
bera la casa, ed unisco pertanto l'ultima lettera ri-
cevuta in data 3 c.m.

Inoltre sono in attesa di potermi unire
con i genitori di mia moglie, per i quali penso al
mantenimento ed al pagamento del fitto, cosa che po-
tranno rilevare dall'unita dichiarazione del proprie-
tario.

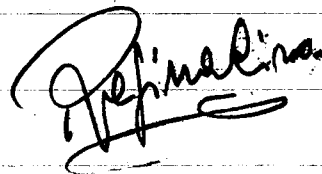
Per quanto riguarda la documentazione

mi riservo, se necessario, trasmettervi il certificato penale, richiesto a Napoli, in sostituzione di quello che unisco posteriore di 3 mesi.

Sicuro che le LL.SS. esaminata la presente; e mossi da un senso di umana pietà, vorranno venirmi incontro, lenendo così le mie sofferenze.

In fiduciosa attesa, prego il Signore Eterno Iddio per un vostro perenne benessere, e distintamente vi saluto.

Ostuni, 20/7/55



- ALL. N° 9 ✓ 1 Assegno di £ 500
- ✓ 2 Certificato penale
- ✓ 3 " Buona condotta
- ✓ 4 " di residenza
- ✓ 5 " Ufficio Imposte *superiore*
- ✓ 6 Dichiarazione di Servizio
- ✓ 7 Stato di famiglia
- ✓ 8 Dichiarazione della mia proprietaria
- ✓ 9 " della proprietaria dei miei suoceri.

=====

LEGIONE PER AZIONE DEI CARABINIERI DI P.A.

STAZIONE DI DESPINA

24/233 di Prot.

Brindisi

Sposta al foglio n. 24/24 del 9 settembre u.s.

ETIO: Esito informazioni - Assegnazione a casa popolare

ISTITUTO AUTONOMO CASA POPOLARE

BRINDISI

Si forniscono le informazioni richieste sui conti
sottonotate persone che hanno chiesto l'assegnazione di case
alle case popolari a riscatto costruite in Ostuni:

**REGINA CIRO FU FERDINANDO - Nullatenente - Impiegato presso la Cassa
Mutua - Reddito, lo stipendio - La famiglia si compone dai soli co-
niugi. Abita l'attuale abitazione da 5 mesi ed è composta di vani 2
cucina e piccolo stanzino, fornita di acqua corrente e servizi igienici.
E' persona comprensiva dei doveri di condominio - solvibile e di
buona condotta in genere.-**

IL MARESCIALLO CAPO COMANDO

(f.to Redighiero Severino)

BRINDISI 11 7/11/1955

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

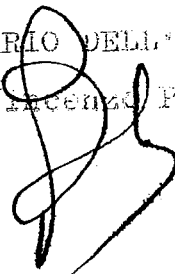
Visto:

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo Vallarino)

IL SEGRETARIO DELL'ISTITUTO

(Avv. Vincenzo Pila)



RACCOMANDATA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

N° 1338

Brindisi li 21 DIC. 1955

Uff. Rag.

Al Sig. *Regina Ciro fu Ferdinando*
Via *Bernardo Canale* N. 14
Ostuni

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione.

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in Via *P. Zaccarello*, lotto *7^e* scala *D*... interno *2*...

Detto alloggio è composto di vani utili *2*... oltre gli accessori equivalenti a vani legali *4-80*...

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, Via Casimiro n. 9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà munirsi di un assegno bancario intestato al "Presidente dell'Istituto Autonomo Case Popolari - Brindisi", per l'ammontare di £ *24.720-*, come è espresso dovute:

a) - mensilità di fitto e servizi dal <i>10/12/55</i> al <i>10/1/1956</i>	£ <i>1350</i> ... vani <i>4-80</i> ... £ <i>6.480-</i>
b) canone consumo acqua normale	£ <i>450=</i>
c) contributo nelle spese di illuminazione scale	£ <i>50=</i>
d) deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)	£ <i>21.540=</i>
e) deposito spese contrattuali	£ <i>1.000=</i>
f) I.G.E. 3% su a)	£ <i>200-</i>
TOTALE	£ <i>24.720-</i>

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'alloggio.

Non presentandosi entro il *23*... corrente, sarà dichiarata rinunciataria all'appartamento.

IL PRESIDENTE
(Com. te. *Stefano Vallarino*)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 7271

Brindisi, li 16-8-61

AL SIG. Regina Cino

Lotto 70 Scala 2 Int. 2

Via Pisanelli

Ortani

OGGETTO: Regularizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anzichè di 35, così come previsto dalle disposizioni di Legge vigenti in materia di edilizia popolare e sovvenzionata, nonchè dalle istruzioni impartite dal Ministero dei LL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, informa la S.V. che in ordine alle ragioni innanzi esposte è costretto a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di £. 1.335 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V.. Sicchè il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 4.65.

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di fitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla innanzi citata data, verrà a risultare in £. 7.045 come specificato nel seguente dettaglio:

a- Canone di locazione per fitti e servizi	
£ <u>1.335</u> vano per vani <u>4.65</u>	£ . <u>6.208</u>
b- Canone consumo acqua normale.....£ .	<u>500</u>
c- Contributo per illuminazione scale£..	<u>150</u>
d- I.G.E. 3% solo su a).....£.	<u>187</u>
	<u>7.045</u>

TOTALE LIRE

Di quanto innanzi si da comunicazione a tutti gli effetti di Legge .

IL PRESIDENTE

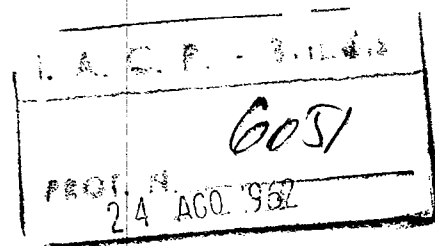
(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)



PA/MI/ta.

145

In esenzione ^{Marca} di tasse e bollo
(art. unico della legge 24-11-1961, n. 1283)
L. 100



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome ZURLO DOMENICO

luogo di nascita OSTUNI

data di nascita 3/2/906

indirizzo attuale F. T. VITALE N° 7

residente nel comune di ~~XXXXX~~ OSTUNI

data di inizio della residenza DALLA NASCITA

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito.

A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

OSTUNI VIA F.T. VITALE N° 7

LOCALITA'

OSTUNI? 23/8/962

DATA

Zurlo Domenico

FIRMA

R.A./u'

Documenti richiesti:	GRUPPO I°	PUNTEGGIO
Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale	ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo.	
	a ☒	Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto
	b ☐	Soffitta senza acqua e gabinetto
	c ☐	Soffitta con acqua e gabinetto
	d ☐	Cantina con acqua e gabinetto

CERTIFICATO DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE COMPROVANTE LA GRAVE PERICOLOSITÀ.	GRUPPO II°
	ABITAZIONI PERICOLANTI

Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale, con la precisazione dell'esatta superficie	GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n. <u>8</u> mq. <u>25</u>
	Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia.
	e ☐ Casi previsti nei gruppi I° e II°
	f ☐ Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto
	g ☐ Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina.
	☒ Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di lar-

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagiato alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO	Data di entrata e di uscita da tale alloggio
	da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	

Allegare certificato del Comune di _____ attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. _____ anni compiuti di disagio alla data del _____

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI

ghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare locali

occupati e le relative superfici:

I locale : metri x metri totale mq.

II locale : metri x metri totale mq.

III locale : metri x metri totale mq.

IV locale : metri x metri totale mq.

Atto esecuti- vo di sfratto	GRUPPO IV° - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.
--------------------------------	---

1) Dichiarazione del datore di lavoro attestante da quando ha avuto inizio il rapporto di lavoro.

GRUPPO V°

DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO

h

Residenza a :

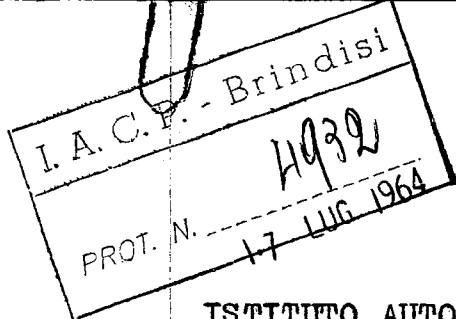
Nel caso si tratti di più datori di lavoro, presentare il libretto di lavoro.

2) Certificato di residenza del Comune ove risiede il nucleo familiare.

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo familiare risieda in Comune diverso dal luogo di lavoro del capofamiglia, che non sia collegato con questo, da servizio di trasporto urbano.

Dichiarazione del
Direttore del Dis-
pensario Antitu-
bercolare.

La circostanza di persona adulta TBC che
conviva con bambini, darà diritto ad una
valutazione supplementare



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA

DI

B R I N D I S I

Il sottoscritto Zurlo Domenico, domiciliato in Ostuni alla Via F.T.Vitale n.7, facente parte della graduatoria di riserva dei lotti 21-22-23 di Ostuni, si rivolge a codesto On.le Istituto affinché gli venga assegnato l'appartamento che il Sig.Regina Ciro del VII° lotto lascerà libero.

Il sottoscritto è affetto da male cardiaco ed asma bronchiale, è vive con la famiglia composta di 7 persone (come da stato di famiglia allegato alla domanda), in un terraneo senza servizi igienici.

Dopo quanto sopra, il sottoscritto si impegna di sostenere tutte le spese per rendere abitabile lo appartamento che sarà lasciato libero dal Regina.

Distinti saluti

Ostuni, 16/7/64

(Zurlo Domenico)

Zurlo Domenico

Presidente

*A
all'esame del
Sig. Presidente
si esprime parere
favorevole*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 3427

Brindisi, li 19 APR. 1983

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

-- Al Notaio DR. VI CENZO DIACONO
Piazza Cairoli, n. 33

All. _____

B R I N D I S I

-- Al Sig. RA TANZANELLA CONCETTA VED. ZU TO

Via F. Tamburrini, n. 14

O S T U N I

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni
Lotto 7° - Sc/D - Int. 2 - Piano R. - Via F. Tamburrini, n. 14
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario ZURLO DOMENICO
Deceduto -
..... - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978,
n. 457.=

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a f. 3.579.200=
(dicansi lire premillemilaseicentesseventantasei e 200/100)
e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato dal momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dello Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michèle NARCISI)

CR/m2

Istituto Autonomo Case Popolari

72100 BRINDISI

Cod. Fisc. 00061820748

fattura n. 76

a saldo/in conto vs. ordine

Brindisi, 14/4/1983

Nota 2857 del 30/3/83

RIFERIMENTI

A.F.L.L. ed utenze

CONSEGNA

Sig. Tancredi Rocco
ver. Carlo

Via Tamburini 14

Portici

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA. - 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. - 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta franco a destino. - 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi s'intendono franco sede della Ditta venditrice. - 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di tre punti. - 5. Per qualsiasi controversia si adirà l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. - 6. Non si rilasciano quietanze separate: per il regolare saldo si prega di rimandare la fattura.

quantità	descrizione	prezzo	imponib. ☒ %	imponib. ☐ %	imponib. ☐ %
	Cenone in proprietà alloggio popolare in Portici - lotto 72 se/10 - int. 2 - piano rialzato - Via F. Tamburini 14 lg. 513 e 554 Prezzo di cenone	3673200	73589		
Am. Que. Basse di Napoli		imponibili	3673200		
D732682443 - 3673200		IVA	73589		
A700330355 - 73589		totale	3752789		
		totale fattura	3752789		

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 2857

Brindisi, lì 30 MAR. 1983

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig.ra TANZARELLA CONCETTA VED. ZURLO

Via/Piazza F. Tamburrini n. 14

Lotto 7°, Scala D int. 2

O S T U N I

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni.
Lotto 7° - Sc/D - Int. 2 - piano R. - Via F. Tamburrini, 14.
Assegnatario TANZARELLA CONCETTA VED. ZURLO DOMENICO.
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 11/2/1983.....
con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo
di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire
mediante un vaglia bancario di £. 3.579.200=..... quale prezzo di ces-
sione dell'alloggio e uno di £. 73.584=pari 2% per I.V.A., entrambi
non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER
LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Ammi-
nistrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relati-
va fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servi-
zio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione
contabile quale risulta alla data del MESE DI MARZO 1983 e per la co-
municazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a
pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio.
A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati
posteriormente alla data del 31/12/1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla
Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì,
giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

V^o E' in regola
al 31.3.83
[Signature]

ER/mz

Appieno

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Via V. Casimiro 27
B R I N D I S I

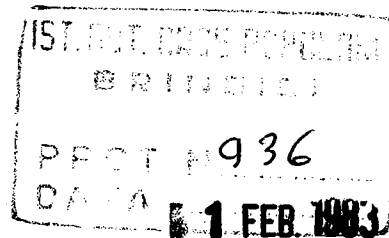
A u d

In seguito al vostro foglio n. 536 del 20 Gennaio 1983,
dichiaro di pagare la somma di lire 3.679.200 mila in
unica soluzione

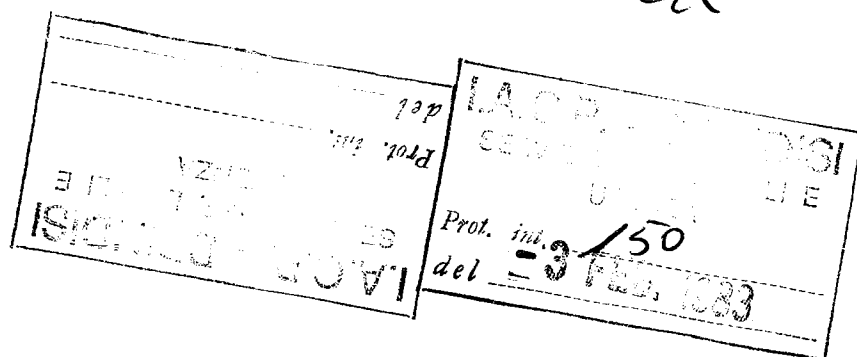
Cordiale saluto

Tazarella Concetta vedova Zurlo.

Ostuni, li 27 Gennaio 1983



Zurlo Bruno



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 536

Brindisi, lì 20 GEN. 1981

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. TANZARELLA CONCETTA VED. ZURLO

Via F. Tamburrini, n. 14

O S T U N I

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 (art. 28) e Legge 5/8/1978, n. 457 (art. 52)
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in _____
OSTUNI lotto 7° alla Via F. Tamburrini
n. 14, scala D, int. 2, piano R. =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è pari a £. 5.256.000=...

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £. 3.679.200= (diconsi lire Tremilionesecientossettantanovenilaquecento=====) oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 788.400= (diconsi lire Settecentottantottoilaquattrocento=====) oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cessione di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di £. 4.467.600= sarà ammortizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. ANTONIO LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/78, n.457)

§

- Assegnatario: ... **TANZARELLA CONCETTA VED. ZURLO DOMENICO**
- Alloggio sito in ... **OSTUNI**, Lotto o ~~Centiere~~ **7°**
alla **Via F. Tamburrini**, n. **14**, Scala **D**, int. **2**, piano
A...

§

- Valore venale alloggio determinato dall' U.T.E. £. **8.000.000**
- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre "
Valore venale dell'alloggio al netto £. **8.000.000**

R I D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un massimo di anni 20:

- Dal **10/7/1964** (data inizio locazione)
- Al **Nov. 1982** (massimo anni 20 o data lettera di comunicazione prezzo)

VI Anni **18** x 1,5% = **27%** su £. **8.000.000** pari a £. **2.160.000**

PREZZO DI CESSIONE £. **5.840.000**

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di richiedente con reddito non superiore a quello determinato ai sensi di legge (**6.875.000**)

(Reddito lordo	£. 3.454.831.
(Riduzione per n. figli a carico	"
(Riduzione del 25% per reddito di lavoro dipendente	"
(Reddito comparabile con limite di legge	" 3.454.831..
	<u>INFERIORE</u>

Riduzione del 10% su £. **5.840.000** pari a £. **584.000.**

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE £. **5.256.000.**

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/1978 n.457)

****§****

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.	5.256.000
- Sconto 30%	"	1.576.800
Definitivo prezzo di cessione	£.	3.679.200 +IVA

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.
- Sconto 20%	"
Definitivo prezzo di cessione	£.

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.	5.256.000 + IVA
- Anticipo in contanti del 15%	"	788.400
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£.	4.467.600

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.
- Anticipo in contanti del 30%	"
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

PROT. N. 4470

Brindisi, li

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta deter-
minazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge 2-7-49-n°48 in OSTUNI rione AD
Via TAMBORINI lotto 0 cant. 7 scala AD piano
2 int. 2 Sig. TANAZZELLA CONCETTA VED. LIRLO DOMENICO

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art.
52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler pro-
cedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare,
senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

Per copia conforme



Brindisi li 15/6/1982
IL COORDINATORE GENERALE
(Dot. Ing. Antonio LONGO)



IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

[Signature]

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

Prot. n. 4470
12-5-82

PROT. N. 3414/576

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Brindisi, li

11 MAG 1982

BRINDISI

e p.c. ALL'INTENDENZA DI FINANZA - BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione del
lo immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi,
ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato mo
dello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui allo
oggetto si stima l'alloggio medesimo in £. 8.000.000 (ottomiliomi)
al netto delle migliorie apportate dall'as
segnatario.=



L'INGEGNERE CAPO
(P.D. BATTISTA, Dr. Ing. Carlo)

[Signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. 4670

Brindisi, li 15.6.1982

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 2-9-1979 n. 400 in OSTUNI rione ---
Via TAMBORINI 1000 cant. 7 scala A piano ---
2 int. 2 Sig. TANZELLA CONCETTA VED. LURLO DOMENICO

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

Per copia conforme



Brindisi li 15.6.1982
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

M. Narcisi

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

Prot. n. 4670
12-5-82

PROT. N. 3414/576

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Brindisi, li 11 MAG 1982

BRINDISI

e p.c. ALL'INTENDENZA DI FINANZA - BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato mo dello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui allo oggetto si stima l'alloggio medesimo in £. 8.000.000 (ottomilioni) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.=



L'INGEGNERE CAPO

(P.D. BATTISTA Dr. Ing. Carlo)

Carlo Battista



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'Ufficiale dello Stato Civile

certifica

che ZURLO Domenico

nat o in OSTUNI il 3-2-1906

atto n. 92, è deceduto in OSTUNI

addi 12, Dodici

del mese di Luglio dell'anno 1977

(Mille novecento settantasette) atto n. 136

Si rilascia per uso Consentito dalla legge

Ostuni, li 8-1-1983



L'Ufficiale dello Stato Civile
Angelo Renna



PROVINCIA DI BRINDISI

Situazione di famiglia di:

ZULDO DOMENICO / DALGIGNARD

N. d'ord.	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi	GRADO di parentela rapporti col capo famiglia	LUOGO E DATA NASCITA				Stato Civile	Condizioni	Se convivente ed a totale carico del capo famiglia
			COMUNE	giorno	mese	anno			
1	ZURLO DOMENICO	P.F.	OSTUNI	3	2	1906	Capolo	Accessibile	
2	TANZANELLA CONCETTA MARIA	Moglie	OSTUNI	13	7	1912	Capolo		
3	ZURLO ANGELO	Figlio	OSTUNI	15	12	1935	Capolo		
4	ZURLO COSIMA	Figlia	OSTUNI	10	12	1937	N. U. G. I. E.		
5	ZURLO RAFFAELLE	Figlio	OSTUNI	21	4	1939	Capolo		
6	ZURLO LUIGI	Figlio	OSTUNI	10	3	1941	Capolo	Emigrato 11-7-8-1962 a 80	
7	ZURLO ANTONIO	Figlio	OSTUNI	15	1	1946	C. E. L. I. B. E.		

Si rilascia per uso CONVENIATO DALLA LEGGE ed in carta libera.

L'IMPIEGATO COMPILATORE

Ostuni, li...

19

- 8 GEN. 1983

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

--OO(O)OO--

Prot. n. 537

Brindisi, li 25 AGO. 1956

Al Sig. Regina Ciro
7° lotto - Scala D - Lit. L
Ortuni

OGGETTO: Invio contratto di locazione.-

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da V.S. tenuto in fitto.-

IL PRESIDENTE
(Comm. Ubaldo VALLARINO)

Ima

COMUNE DI **OSTUNI**- (Provincia di **BRINDISI**)**CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA**

PER ASSEGNI FAMILIARI

(T.U. delle norme sugli assegni familiari art. 38 - Decreto Interministeriale 30 agosto 1937)

Si certifica che la famiglia cui appartiene il Sig. Luigi Tommaso (di o fu) Luiginato a 28.10.1934 il 3.9.1906di condizione and. Soldato

Pens. Prov. Soc.

celibe-coniugato il 28.10.1934

è iscritta in questo registro di popolazione,

abita in via. 1.1.1.7

e si compone come segue:

N.	COGNOME E NOME	PATERNITÀ	N A S C I T A				Relazione di parentela	Professione
			Comune	giorno	mese	anno		
1	Luigi Tommaso	Luigi	OSTUNI	3	9	1906	PT.	and. Soldato
2	Tomasello Luigi Maria Raffaele	Raffaele	OSTUNI	13	7	1912	mp	id. ord. i.
3	Luigi Luigi Tommaso	Luigi	OSTUNI	15	11	1935	fig.	id. ord. i.
4	" " " "	"	OSTUNI	10	11	1937	"	id. ord. i.
5	" " " "	"	OSTUNI	21	4	1939	"	id. ord. i.
6	" " " "	"	OSTUNI	10	3	1941	"	id. ord. i.
7	" " " "	"	OSTUNI	15	1	1946	"	id. ord. i.

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

OSTUNI

Copia del presente certificato è stata consegnata al sottoscritto datore di lavoro il 1.8.
e dallo stesso spedita all'I.N.P.S. sede provinciale di OSTUNI il 195Firma del datore di lavoro: 1.8.Domicilio: OSTUNI

A V V E R T E N Z E

1. — Gli assegni familiari spettano per le persone a carico, ai capi di famiglia che prestano lavoro retribuito alle dipendenze di altri, nel territorio dello Stato, qualunque ne sia l'età, il sesso e la nazionalità.

2. — Gli assegni familiari non spettano:

- a) ai domestici ed al personale in genere addetto ai servizi familiari;
- b) alla moglie del datore di lavoro;
- c) ai parenti ed affini entro il 3° grado del datore di lavoro che siano con lui conviventi;
- d) ai lavoratori a domicilio;
- e) ai coloni, mezzadri e compartecipanti familiari.

3. — Gli assegni spettano nei limiti e con le condizioni stabilite dalle disposizioni in vigore:

- a) per la moglie;
- b) per il marito invalido permanentemente al lavoro;
- c) per i genitori, legittimi, naturali ed adottivi, per gli affilanti, per il partner e la matrigna e per la persona cui il lavoratore fu legalmente affidato in qualità di esposto;
- d) per gli altri ascendenti in linea retta del lavoratore;
- e) per i figli legittimi o legittimati, per quelli naturali legalmente riconosciuti, per quelli nati da precedente matrimonio dell'altro coniuge (o nati dall'altro coniuge prima del matrimonio e legalmente da lui riconosciuti anteriormente o posteriormente al matrimonio), per i fratelli e le sorelle (anche uterini e consanguinei e compresi i figli naturali della madre), per i nipoti (in linea retta e collaterale e compresi i figli naturali di una figlia o sorella naturale), per i minori regolarmente affidati dagli organi competenti ai sensi di Legge e per i minori affilati e adottati.

4. — Per ottenere gli assegni, gli aventi diritto debbono presentare, anzitutto, un certificato di stato di famiglia, redatto dal Comune di origine o di residenza sul presente modulo.

Nel caso in cui le persone a carico per cui si richiedono gli assegni non siano conviventi con il lavoratore richiedente, deve essere esibito un separato stato di famiglia.

Quando non sia sufficiente il documento di cui sopra per comprovare il diritto agli assegni, dovranno essere presentati tutti gli altri documenti, che saranno indicati per i singoli casi dalle Sedi provinciali dell'Istituto nazionale della previdenza sociale.

Il presente documento è valido fino al massimo di un anno dalla data del rilascio e deve essere rinnovato ad ogni variazione della situazione di famiglia.

Il presente modulo deve essere rilasciato esclusivamente ai fini della erogazione degli assegni familiari, ed è esente da qualsiasi tassa, ai sensi dell'art. 37 del T.U. sugli assegni familiari, approvato con D.P.R. 30 maggio 1955, n. 797.

Copia per il lavoratore: da esibire ai successivi datori di lavoro per richiedere gli assegni familiari

5-0

— OSTUNI —

ISTITUTO NAZIONALE IMPOSTE DIRETTE

Cose Tofani

VISTO NEGOZIO
per tutti i componenti
stare indicato a leggo
6084
Esse
11/11/1955
DIRETTORE

COMUNE DI **OSTUNI** - (Provincia di **BRINDISI**)**CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA**

PER ASSEGNI FAMILIARI

(T.U. delle norme sugli assegni familiari, art. 38 - Decreto interministeriale 30 agosto 1937)

Si certifica che la famiglia cui appartiene il Sig. Lirio Tommaso (di o fu) Dagelo
 nato a OSTUNI il 3-2-906 di condizione and. sol. ult. Pens. Prev. Soc.
 celibe-coniugato in 28.10.334 è iscritta in questo registro di popolazione,
 abita in via. K. K. 4 e si compone come segue:

N.	COGNOME E NOME	PATERNITÀ	N A S C I T A				Relazione di parentela	Professione
			Comune	giorno	mese	anno		
1	Lirio Tommaso Dagelo		OSTUNI	3	2	906	CF. and. ult.	Pens. Prev. Soc.
2	Tomasello Lirio, Maria Raffaele		OSTUNI	13	7	912	sp. ult.	ult.
3	Lirio Dagelo Tommaso		OSTUNI	15	12	935	sp. ult.	
4	" Lirio	"	OSTUNI	10	12	937	" sp. ult.	
5	" Raffaele	"	OSTUNI	21	4	939	" sp. ult.	
6	" Luigi	"	OSTUNI	10	3	941	" sp. ult.	
7	" Antonio	"	OSTUNI	15	1	946	"	

OSTUNI

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Vedi le avvertenze a tergo

A V V E R T E N Z E

1. — Gli assegni familiari spettano per le persone a carico, ai capi di famiglia che prestano lavoro retribuito alle dipendenze di altri, nel territorio dello Stato, qualunque ne sia l'età, il sesso e la nazionalità.

2. — Gli assegni familiari non spettano:

- a) ai domestici ed al personale in genere addetto ai servizi familiari;
- b) alla moglie del datore di lavoro;
- c) ai parenti ed affini entro il 3° grado del datore di lavoro che siano con lui conviventi;
- d) ai lavoratori a domicilio;
- e) ai coloni, mezzadri e compartecipanti familiari.

3. — Gli assegni spettano nei limiti e con le condizioni stabilite dalle disposizioni in vigore:

- a) per la moglie;
- b) per il marito invalido permanentemente al lavoro;
- c) per i genitori, legittimi, naturali ed adottivi, per gli affilanti, per il patrigno e la matrigna e per la persona cui il lavoratore fu legalmente affidato in qualità di esposto;
- d) per gli altri ascendenti in linea retta del lavoratore;
- e) per i figli legittimi o legittimati, per quelli naturali legalmente riconosciuti, per quelli nati da precedente matrimonio dell'altro coniuge (o nati dall'altro coniuge prima del matrimonio e legalmente da lui riconosciuti anteriormente o posteriormente al matrimonio), per i fratelli e le sorelle (anche uterini e consanguinei e compresi i figli naturali della madre), per i nipoti (in linea retta e collaterale e compresi i figli naturali di una figlia o sorella nubile), per i minori regolarmente affidati dagli organi competenti ai sensi di Legge e per i minori affilati e adottati.

4. — Per ottenere gli assegni, gli aventi diritto debbono presentare, anzitutto, un certificato di stato di famiglia, redatto dal Comune di origine o di residenza sul presente modulo.

Nel caso in cui le persone a carico per cui si richiedono gli assegni non siano conviventi con il lavoratore richiedente, deve essere esibito un separato stato di famiglia.

Quando non sia sufficiente il documento di cui sopra per comprovare il diritto agli assegni, dovranno essere presentati tutti gli altri documenti, che saranno indicati per i singoli casi dalle Sedi provinciali dell'Istituto nazionale della previdenza sociale.

Il presente documento è valido fino al massimo di un anno dalla data del rilascio e deve essere rinnovato ad ogni variazione della situazione di famiglia.

Il presente modulo deve essere rilasciato esclusivamente ai fini della erogazione degli assegni familiari, ed è esente da qualsiasi tassa, ai sensi dell'art. 87 del T.U. sugli assegni familiari, approvato con D.P.R. 30 maggio 1955, n. 797.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 5786

SEZIONE AMM/VA

Brindisi, li 26 AGO. 1964

AL SIG. Zurlo Tommaso

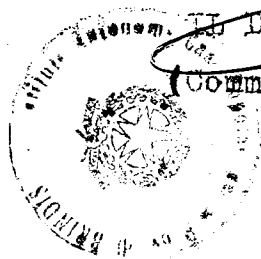
Via Pisanelli - Lot. 7° - Scala D/2

Ostuni

OGGETTO: invio contratto
di locazione .-
~~~~~

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto  
di locazione relativo all'appartamento da lei tenuto in fitto.-

Distinti saluti.



IL DIRETTORE GENERALE  
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)

*[Handwritten signature]*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. N. 5486

Brindisi, li 26 AGO. 1964

Sezione amm.va

AL SIG. Luzio Tomerico

Via Pisanelli - Lato 7° - Scala D/2

OGGETTO: invio contratto  
di locazione -  
\*\*\*\*\*

Ostuni

Si trasmette, allegato alla presente, copia del Contratto  
di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA )



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

VED. LIRLO SONE MCA

Assegnatario Sig. TANZARELLA CONCETTA Comune OSTUNI  
 Quartiere        <sup>LOTTO</sup>        <sup>LOTTO/CANT.</sup> 4 Via TAMBORRINI  
 Civ. 14 Pal.        Scala AD Piano 1 int. 2 Vani ut. 3  
 Legge di finanziamento 9-1-49 n° 408 Anno di ultimazione 1955

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 6346 Fg. di map  
 pa 89 Partic. 323 suB. 8 Cat. A/3 Cl. 2<sup>a</sup> Vani cat. 5  
 Rendita £. 740

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 11,68 Balconi mq. 2,40 Cantina o box mq.        Area scop.  
 esclus. mq.        in Catasto E.U. il box è riportato alla partita         
       Fg. di mappa        Partic.        sub.        Cat.        Cl.         
 Con.cat.mq.        Rendita £.       

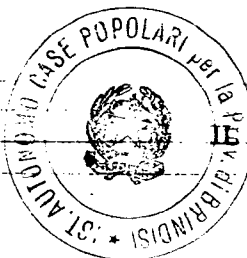
CONFINANTI ALLOGGIO NORD - VIA TAMBORRINI  
SUD - LARGO TAMBORRINI  
EST - VIA STAZIONE  
NORD - CON APPART INT. 4 VANO SCALA

CONFINANTI SCANTINATO       

AREE INDIVIDUALI       

PARTI ED AREE COMUNI CONDOMINIALE - VANO SCALA - TERRAZZO

PARTI ED AREE CONSORTILI       



IL COORDINATORE GENERALE  
 (Dott. Ing. Antonio LONGO)

*Handwritten signature: La Vigna*

*Handwritten signature: [Illegible]*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

VED. LUIGIO JONEM

Assegnatario Sig. TANZARELLA CONCETTA Comune - OSTUNI  
 Quartiere        <sup>LOTTO</sup>        <sup>LOTTO/CAT.</sup> 7 Via TAMBORELLI  
 Civ. 14 Pal.        Scala A Piano R int. 2 Vani ut. 3  
 Legge di finanziamento 9-7-49 n° 408 Anno di ultimazione 1955

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 6346 Fg. di map  
 pa 89 Partic. 323 sub. 8 Cat. A/3 cl. 2<sup>a</sup> Vani cat. 5  
 Rendita £. 740

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 1,68 Balconi mq. 9,40 Cantina o box mq.        Area scop.  
 esclus. mq.        in Catasto E.U. il box è riportato alla partita         
       Fg. di mappa        Partic.        sub.        Cat.        Cl.         
 Con.cat.mq.        Rendita £.       

CONFINANTI ALLOGGIO

NORD - VIA TAMBORELLI  
SUD - LARGO TAMBORELLI  
EST - VIA STAZIONE  
NORD - CON APPART INT. 4 VANO SCALA

CONFINANTI SCANTINATO

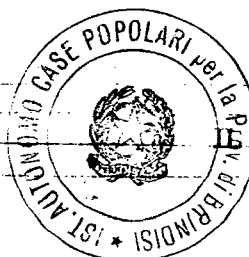
AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE COMUNI CONDOMINIALI - VANO SCALA - TERRAZZO

PARTI ED AREE CONSORTILI

IL COORDINATORE  
 Servizio Risanamento



IL COORDINATORE GENERALE  
 (Dott. Ing. Antonio LONGO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo0oo-----

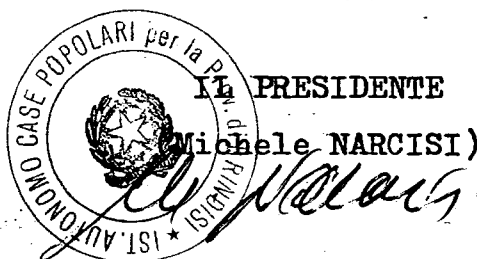
PROT. N. 4470

Brindisi, 11 25 MAG 1981

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE  
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta deter-  
minazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi  
della legge 2-9-49-n°48 in OSTUNI rione             
Via TAMBORINI lotto 1 cant. 7 scala B piano  
R int. 2, Sig. TANZAROLA CONCETTA VED. LURLO DOMENICO

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art.  
52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler pro-  
cedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare,  
senza tenere conto delle miglitorie apportate dall'assegnatario.



- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 344 / 576  
Brindisi, 11 11.5.1982

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione del-  
lo immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi,  
ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato mo-  
dello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui allo  
oggetto si stima l'alloggio medesimo in £. 8.000.000 -  
Attoni Domini al netto delle miglitorie apportate dall'as-  
segnatario.=

L'INGEGNERE CAPO  
Per copia conforme



Brindisi 12 15.6.1982  
IL COORDINATORE GENERALE  
(Dip. Ing. Antonio LONGO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 8911

Brindisi, li 5 NOV. 1981

.. ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 e 5/8/1978, n.457 -- Richiesta determi-  
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi  
della Legge 2/7/1949, n.408 in \_\_\_\_\_ Via  
\_\_\_\_\_ Lotto \_\_\_\_\_, <sup>OSTUNI</sup> scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_  
int. <sup>TAMBORRINI</sup> sig. \_\_\_\_\_ 7° \_\_\_\_\_ A \_\_\_\_\_ R.  
2 TANZARELLA CONCETTA VED. ZURLO DOMENICO

Si fa seguito alla nota di questo Istituto del \_\_\_\_\_  
Prot. n. \_\_\_\_\_, di pari oggetto, per sollecitare codesto Ufficio a  
far conoscere, con la massima cortese urgenza, il valore venale del-  
la unità immobiliare indicata in oggetto, al netto delle migliorie ap-  
portate dall'assegnatario.

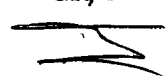
Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE  
(Dott. ~~Ing. Antonio LONGO~~)

IL PRESIDENTE  
(Michele NARCISI)



GR/mz.



Normale 140 Boll. Uff. 1915

## DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

## UFFICIO DEL REGISTRO

di .....

N. .... vol. .... delle denunzie

Art. .... del campione unico

(47, ultimo capoverso, della normale n. 45  
del Bollettino demaniale 902)(1) Cognome, nome e paternità del denun-  
ziante o dei denunzianti e indicazione se  
il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in  
proprio oppure per conto di (cognome,  
nome, paternità e domicilio del condut-  
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,  
nome, paternità e domicilio delle altre  
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-  
zione delle convenzioni, escluse le indica-  
zioni non preordinate al solo scopo della li-  
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

## DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I<sup>l</sup> sottoscritt<sup>o</sup> (1) ..... Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant<sup>e</sup> (2) ..... Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara ..... di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess<sup>o</sup> denunziant<sup>e</sup> (3) ..... ed il

Sig. REGINA Ciro

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) ..... 10 - 8 ..... 19 59

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: ..... Appartamento n. 2/D del 7<sup>o</sup> lotto  
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione: ..... dal 10 - 8 - 1959 al 10 - 8 - 1960

Corrispettivi pattuiti L. 6.480 ..... mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 e 82 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 24 AGO 1959

27 Agosto 1959

I. DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 28 AGO 1959 19 al N. 1468

col. .... foglio ..... registro Atti privati, ed esatte lire Cento e cinque

(\*) Bollo a calendario.

IL DIRETTORE

14 7. DIRETTORE

Giovanni Calasso

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono .....

e) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

## DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

## UFFICIO DEL REGISTRO

di .....  
N. .... vol. .... delle denunzie  
Art. .... del campione unico  
(§ 47 ultimo capoverso, della normale n. 45  
del Bollettino demaniale 902).

- (1) Cognome, nome, luogo e data di nascita del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore.  
(2) Dimora di ciascuno.  
(3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio delle altre parti contraenti).  
(4) Hanno avuto oppure avranno.  
(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).  
(6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).  
(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

## DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I L. sottoscritt. o. (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente  
dell' I. A. C. P.

dimorant. e (2) Brindisi - Via Casimiro. 2

dichiara NO di avere verbalmente stipulato le seguenti  
convenzioni fra esso denunziante e (3) ed il

Sig. REGINA CIRO

convenzioni che (4) hanno avuto  
esecuzione col giorno (5) 10. 8. 1963

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate : Appartamento n. D/2 del 7° lotto  
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione : dal 10. 8. 1963 al 10. 8. 1964

Corrispettivi pagati : L. 6208 mensili anticipate

Reddito catastale esclusa la rivalutazione L. 740 22200

Non censiti in catasto

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27. 8. 1963

IL DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 19 al N. 2917

vol. .... foglio .... registro Atti privati, ed esatte lire

28 AGO. 1963

IL DIRETTORE

IL V. DIRETTORE

(Giovanni Corasso)

(\*) Bollo a calendario.

IL CASSIERE

CARMINE MAGNANTE



Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono .....

o) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte l'imposta.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 12 qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 12 quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa dell'imposta di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti all'imposta proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

In esenzione di tasse e bollo  
(art. unico della legge 24-11-1961, n. 1283)

Ai sensi dell'art. 74  
Legge del Registro

MODULARIO  
F. - Tasse - 2

All'atto della vendita è dovuta  
solo la tassa di bollo  
di cui all'art. 9 Tariffa A  
della legge sul Bollo.  
Per la registrazione vedere a tergo

Parte da trattare in Ufficio

MOD. 1-bis

Tasse e Imp. Ind. sugli affari

Normale 140 Boll. Uff. 1915

# DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

## UFFICIO DEL REGISTRO

di .....  
N. .... vol. .... delle denunce  
Art. .... del campione unico  
(s. 47 ultimo capoverso, della normale n. 45  
del *Bollettino demaniale* 502)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-  
ziante o dei denunzianti e indicazione se  
il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in  
proprio oppure per conto di (cognome,  
nome, paternità e domicilio del condut-  
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,  
nome, paternità e domicilio delle altre  
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolarizzata ed estimativa dichiara-  
zione delle convenzioni, escluse le indica-  
zioni non preordinate al solo scopo della li-  
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

## DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritti (1) ..... Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimoranti (2) ..... Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara ..... di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi o denunzianti (3) ..... ed il

Sig. REGINA CIRO

..... convenzioni che (4) ..... hanno avuto

esecuzione col giorno (5) ..... 10 - 8 ..... 19 ..... 62

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: ..... Appartamento n. D/12 del 7° lotto  
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione: ..... dal 10 - 8 - 1962 al 10 - 8 - 1963

Corrispettivi pattuiti: L. 6208 - mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 3369.

A ..... BRINDISI add. 27 Agosto 1962



I DENUNZianti (7)

..... PRESIDENTE

(Comm. Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, add. 25 AGO 1962 ..... al N. 2335

vol. .... foglio ..... registro Atti privati, ed esatte lire ..... *feudatario*

(\*) IL CASSIERE



IL DIRETTORE  
(Dott. Davide Fasano)

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono.....

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrare in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

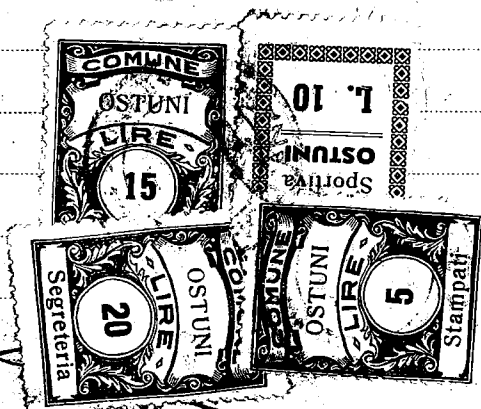


**CITTA' DI OSTUNI**  
**PROVINCIA DI BRINDISI**

IL SINDACO

**CERTIFICA**

*Che Regina Biro di Ferdinando e  
di Vittorillo Camilla, nato a Napoli  
il 12 Luglio 1923 qui residente, è  
di buona condotta morale e civile*



*Si rilascia in carta libera per uso delle con popolazione*

Ostuni, li

*19 7 1965*

IL SINDACO

*Istituto Nazionale per l'Assicurazione contro le Malattie*

SEDE PROVINCIALE DI BRINDISI

*Prot. N.*

*Ufficio*

*Reparto*

*Oggetto:*

*Brindisi, li* 20/7/1955

CORSO UMBERTO, 26

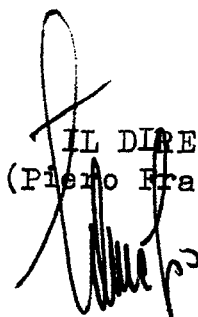
|          |   |                 |       |
|----------|---|-----------------|-------|
| TELEFONI | { | DIREZIONE       | 12-82 |
|          |   | UFFICI AMMIN.VI | 11-34 |
|          |   | SEZIONE CENTRO  | 16-56 |
|          |   | POLIAMBULATORIO | 15-28 |

S I C E R T I F I C A

che il sig. REGINA CIRO FU FERDINANDO  
presta servizio in qualità di impiegato  
a rapporto ordinario d'impiego presso la  
distaccata Sezione Territoriale di Ostuni  
di questa Sede Provinciale, con l'obbligo  
della residenza.



IL DIRETTORE  
(Piero Francalacci)



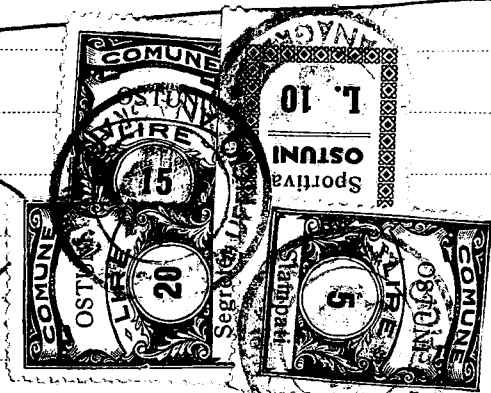


**CITTA' DI OSTUNI**  
**PROVINCIA DI BRINDISI**

IL SINDACO

**CERTIFICA**

*Che Regina Ciro di Ferdinando e di  
Vittorella Camilla, nato a Napoli 1883-  
luglio 1923, ha la residenza in  
questo Comune da oltre tre anni*



*Si rilascia in carta libera per uso delle case popolari*

Ostuni li 19 - 1959

IL SINDACO

Brindisi.....21-4-1965.....

ALLA SEZIONE RAGIONERIA

S E D E

e p. c.

ALL'UFFICIO INQUILINATO

S E D E

OGGETTO: Deposito cauzionale -

Si prega volere provvedere al rimborso del deposito cauzionale di £. 21.450.-., versato dal Sig. ~~Regina, Carlo~~ 12.12.1955.

La tale somma dovrà essere versata, a nome dell'interessato ed a mezzo dell'allegato bollettino di c/c., per fitti arretrati. 8.170 c

la sostanza  $\frac{1}{2}$  13.280 - all'interessato. OSTUNI -  
Via Anginelli - Palazzo Cardone

MI/ta. -

/ta. -  
Ostman - Schade 420  
3 lots each lot

Manuel. n. 1199  
del 14.5.65