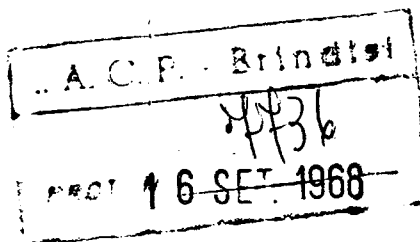


386465



RACCOMANDATA R.R.

Spett.le ISTITUTO CASE POPOLARI
di BRINDISI

Io sottoscritto AZZARRITO GIOVANNI assegnatario con promessa di futura vendita dell'alloggio ex gescal in Via Pace Brindisina scala D palazzina B contraddistinto con il N° 3 in Brindisi.

Rivolge domanda a codesto Spett.le Istituto per poter addivenire alla stipulazione di contratto di compra-vendita con iscrizione di ipoteca legale sull'immobile summenzionato come da legge N° 60 del 14/2/63.

In attesa di un sollecito riscontro si porge distinti saluti.

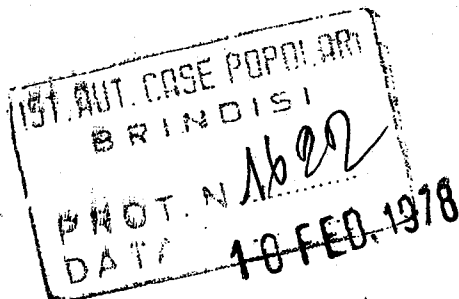
(AZZARRITO GIOVANNI)

Azzarito Giovanni

In oltre vorrei sapere qual'è l'importo da liquidare in contanti.

Torino, 12/9/68
Via Iuvara, 10

RACCOMANDATA R.R.



Torino, 7/2/78

Spett.le
Istituto Case Popolari
di BRINDISI

Io sottoscritto AZZARITO GIOVANNI assegnatario con promessa di futura vendita dell'alloggio ex gescal in via Pace Brindisina scala D palazzina B contraddistinto con il N° 3 in Brindisi, ex cantiere 11151.

Rivolge rispettosa domanda a codesto Istituto affinché sia possibile sapere quante rate occorrono per poter fare il conguaglio e addivenire alla stipulazione di contratto di compra-vendita con iscrizione di ipoteca legale sull'immobile summenzionato come da legge N° 60 del 14 febbraio 1963.

In attesa di un sollecito riscontro Vi porgo distinti saluti.

Azzarito Giovanni

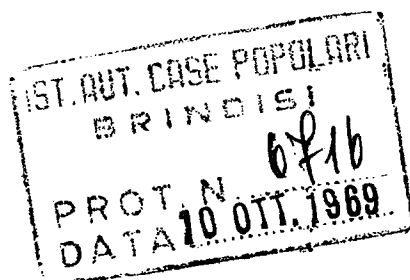
Vi faccio inoltre notare che una precedente domanda è stata da me effettuata con raccomandata N° 0665 del 8/10/69 ma non è potuta essere portata a termine per la mancanza di alcuni documenti.

AZZARITO GIOVANNI
Via Juvarra, 10
TORINO

DECADENZA
(SOLAZZO ANTONIO)

SANATORIA DEFINITA (Rimissione G.M. del 19-6-80) a SOLAZZO Antonio

RACCOMANDATA R.R.



Spett.le ISTITUTO CASE POPOLARI

di BRINDISI

Io sottoscritto AZZARRITO GIOVANNI assegnatario con promessa di futura vendita dell'alloggio ex gescal in Via Pace Brindisina scala D palazzina B contraddistinto con il N° 3 in Brindisi, ex cantiere 11151.

Rivolge rispettosa domanda a codesto Spett.le Istituto per poter addivenire alla stipulazione di contratto di compra-vendita con iscrizione di ipoteca legale sull'immobile summenzionato come da legge N° 60 del 14/2/63.

In attesa di un sollecito riscontro si porge distinti saluti.

(Azzarrito Giovanni)

[Handwritten signature]

In oltre vorrei sapere qual'è l'importo da liquidare in contanti.

Torino, 3/10/69
Via Juvara, N° 10

R. 96.61 ANNOCIAO

*11151
RFV*

P. P. Perkins

Raccomandata R.R.

101 PTH 1000 SUPPLER
BRINDIS
640
PROTON
21 GEN 1980

9/11/51
R.F.V.

PregandoVi di farmi pervenire i bollettini con il nuovo numero di conto corrente, porgo distinti saluti.

~~John F. Johnson~~

Si può
a Torino
l'ufficio
che è
occupato.

RA
10/82
2-1-82

1-6-1960
22

1-5-1982
SCADENZA

(264 RATE)

AZZARITO

G'OVANNI

C/

MIS BRINDISI

SOMME DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL-ROMA
PER IL PERIODO
DAL 1-6-1960 AL 1-1-1969
(N° 104 MENSILITA')

SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI
PER IL PERIODO
DAL 1-2-69 AL 31-8-1978
(N° MENSILITA')

RATA MENSILE NETTA DI AMMORTA- MENTO	N° DELLA RATE	COSTO DELL'ALLOCA- ZIONE	IMPORTO DOVUTO NETTO R DI A.	IMPORTO VERSATO NETTO R DI A.	DIFFER- IMPOR- TO NETTO R. DI A.	QUOTE ACCESSO R. DI A.	QUOTE DI RENDIC- V.M.	IVA 3% C. 7	IVA 14% C. 8	SPESE F.M.F.	TOTALE DOVUTO	TOTALE VERSATO	DIFFERENZA	
													A CREDITO	A DEBITO
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
13207	264	3.222.488		1.019.785	2.170.126	=	81.000		113.400	5000	1754763	1.992.882	=	458.881

48 STG (SCONTO PAG. ANTIC.)
31-8-1978
3189.911 -
1019.785
2170.126
Rimborsato 1.654.623 19707
Rate n° 135

515703
1.654.623
Al 1-8-1978 - 31-12-78
1979
1980
1981
1-5-1982
5
2
2
5
minimo 46 mensili

PAG. ANTICIPATO 31.8.78 → 515703
DIFF. VERS. e DOVUTO → 158881
TOT. DA VERSARE 974584
2 Versamenti

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

TRASFORMAZIONE DA RISCATTO FUTURA VENDITA A RISCATTO ANTICIPATO

Ex Cant. 1151 Assegnatario..... AZZARATO o. ANNOVANI
Alloggio ex Ina-Casa sito in BR Via. P. Brindisi
Posz. Fab....scala. D. piano. T. interno. 3... Vani leg.... Vani Virt. 6,05

Scheda Decorrenza canoni... 1-6-1960 Scadenza contratto... 1-5-1982
Durata Anni... 22... Rate mensili... 264..

N° 600
Codice Rata mensile dovuta per ammort.compresa quota acces.....£. 12477
I.B.M. " " " " quota acces....." 515
Quota netta di ammortamento.....£. 12267

Data di Data DI RISCATTO ANTICIPATO... 1-8-1978
trasf. Residua durata di ammort.Anni. 3 e mesi. 10.. = a mesi... 16

IACP. VALORE ATTUALE RESIDUE MENSILITA' DI AMMORTAMENTO:
Brind. Quota netta £. 12267 X coefficiente... 12,040..... £. 515703

DETERMINAZIONE PREZZO DI COMPRA VENDITA:
C.A. Rata def. 12267... X 264..... £. 3238488
Quota di prenotazione..... "..... 48577
Ammontare sconto 5% q.A. 12267... X coefficiente... 3960..... "..... 48577
Spese amministrative..... "..... 3189911
Totale dovuto per il riscatto anticip. £ 3189911

VERSAMENTI ESEGUITI ALLA GESCAL ROMA (dal.....al.....) £. 1072825
quota di prenotazione..... "..... 53040
quote accessorie..... "..... 1019785
Versato netto..... £ 1019785

VERSAMENTI ESEGUITI ALL'I.A.C.P.BRINDISI (dal.....al.....) £. 292882
N°.....rate X £.....=..... (LORDO)..... £. 292882
Totale Versato..... £. 2312667

Differenza da versare..... £. 1024757
AL 31.5.1982

(82400 + 11536 + 5000 = 98936)
carb allegato 3.238.488