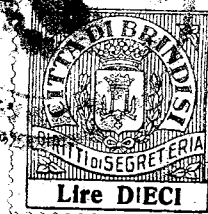


400435



CITTA' DI BRINDISI

CITTA' DI BRINDISI
DIRITTO DI URGENZA
Lire DIECI



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
RISCONTRATI GLI ATTI DELL'ANAGRAFE DELLA POPOLAZIONE

CERTIFICA

che la famiglia di De Francini Giuseppe residente in
Brindisi alla Via Coronato 2 n. è composta come segue:

N. d'ordine	Grado di parentela	COGNOME E NOME	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA			DATA DI MORTE			NOTE
				Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
1	Capo	De Francini Giuseppe	Partinico	15	1	1918				
2	figlio	Ugo	Sece	18	2	1915				
3	figlio	De Francini Rostino	Brindisi	2	7	1948				
4	"	"	"	23	8	1951				
5	"	"	"	27	8	1952				

418/60 - Tip. Regione Brindisi c. 10.000

Annotazioni: La qualifica di «capo-famiglia» è attribuita ai soli fini anagrafici (art. 4 del regolamento di esecuzione della Legge 24-12-1954 n. 1228).

Rilasciata in carta libera per uso amministrativo interno

3/10/60
Brindisi, 21/6/1960

Il Commissario Straordinario



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
(Guglielmo P.)

BRINDISI

Si certifica

che De Francisci Gaspare risulta tassato agli effetti della imposta complementare per un reddito imponibile che esclusa per intero la parte afferente al reddito di categoria C.2 non supera le L.150.000;

che i nominativi a tergo indicati non risultano proprietari di fabbricati in Brindisi.

Il presente certificato si rilascia, in carta semplice, agli effetti del riscatto delle case INCIS.

Brindisi, 27 GIU. 1960



IL DIRETTORE

[Handwritten signature]

Mod. 103 n. 6881
Esatto L. 50
IL COMPILATORE
[Handwritten signature]

De Francisci Gaspare

Sig. nato a domiciliato a

.....
L'alloggio sito nel fabbricato posto in Brindisi in via. TARANTO
..... N° 2 scala. B piano. Terra distinto col
numero interno. 2 composto di vani contabili. 5 oltre

la proprietà pro quota e l'uso in comune delle cose indivise. -

Detto fabbricato confina con. Via Taranto a Nord; Via B. Margolla
ad Est; Via Federico II a Sud e Via INDIPENDENZA ad OVEST.

.....
Lo stesso fabbricato è segnato in catasto alla partita. 2235
mappa. 190/F mappale. 2849 - 2808

L'appartamento oggetto del presente contratto confina con. A Nord con
appartamento della Portineria; Est con sala e cortile comune; Sud
con appartamento occupato dal Sig. Crisafida Umberto; Ovest con
Via Indipendenza

E' compresa nella vendita una cantina distinta col numero. 13

e confinante con. A Nord con Via Taranto ovest Est con la
cantina occupata dal Sig. Camarò Andrea; Sud ed ovest con corridoio
sala comune

L'appartamento e la cantina meglio vedonsi nella pianta che,
firmata dalle parti, viene allegata al presente atto sotto la
lettera. -

I. N. C. I. S.

Rappresentanza di

BRINDISI**SEGNALAZIONE ALLA SEDE CENTRALE**

delle caratteristiche inerenti ai contratti di cessione in proprietà degli alloggi, in attuazione del
D. P. R. 17/1/1959 N. 2

A) CARATTERISTICHE AMMINISTRATIVECittà: **Brindisi**Stabile: **Via Taranto** N. **2**
(Via o Piazza)Alloggio: Scala **B** interno **2**Eventuali accessori: **Cantina**
(Cantina, soffitta, sottoscala e simili)

Annotazioni:

Cessionario: **DE FRANCISCI CASPARE**
(Cognome e Nome)

Estremi del contratto di cessione

Data: **12 novembre 1962**N. Repertorio: **413L1/3052**Notaio: **Vincenzo Loliaccone**Residenza **Brindisi**
notarileRegistrazione: Reg.to al N. **4852** Vol. **= Mod.II**Uff. Reg./A. Privati di **Brindisi**in data **14/11/1962****B) CARATTERISTICHE TECNICHE**

Vani utili	N. 3	Superficie effettiva mq.	45
» accessori (servizi)	N. 2	» » »	25
Totale vani contabili	N. 5	Totale superficie mq.	70

C) CARATTERISTICHE CONTABILI**1) PREZZO DI CESSIONE**

Valore venale definitivo	L. 1.381.000
Detrazioni:	
a) fissa 30 %	L. 414.300
b) inquilinato 3,75 % »	L. 51.787
Totale detrazioni	L. 466.087
Prezzo di cessione	L. 914.913

2) MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL PREZZO DI CESSIONE

- Unica soluzione

Il suindicato prezzo di cessione in L. è stato pagato in unica soluzione, con versamento nel c/c postale N. 1/36719 vers. N. in data
Ufficio postale di

- Versamento parziale

In conto del suindicato prezzo è stato effettuato il versamento parziale di L.
nel c/c postale citato. Vers. N. in data Ufficio Postale di

- Versamento ratizzato

L'importo di L. **914.913**, rappresentante l'intero od il residuo prezzo di cessione sarà pagato in N. **20** annualità, pari a N. **240** mensilità, con decorrenza dal **1/12/1962**
Ammontare della rata mensile (compresi interessi ~~5,80~~ ^{5,24} %) L. **5.980**

3) RATEO MENSILE PER QUOTA SPESE ED ONERI A RIMBORSO

Quota a vano contabile

Rateo complessivo riferito alla consistenza dell'alloggio

1) Quota spese generali di amministrazione	L.	221	1.105
2) Quota provvisoria per servizi	»	360	1.800
3) » » » manutenzione	»	150	750
4) » » » imposte, tasse e spese diverse	»	160	800
5) » » » esercizio ascensore	»		=
6)	»		=
Totale parziale L.			4.455
I. G. E. 3% »			=
Totale complessivo L.			4.455

Annotazioni:

Brindisi

La Rappresentanza I. N. C. I. S.

A/C G. Piccini

AL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

R O M A

C. P. C.

AL COMITATO PROVINCIALE I. N. C. I. S.

PRESSO L'INTENDENZA DI FINANZA DI

BRINDISI

Il sottoscritto Gaspare DE FRANCISCI, acquirente dell'alloggio INCIS, sito in Brindisi alla via Tagliante n. 2 dispone e chiede quanto segue:

Egli occupa, fin dal 24 luglio 1951, l'abitazione sopracitata che si compone di tre piccoli vani utili e accessori per complessivi mq. 54, assolutamente insufficiente al fabbisogno della sua famiglia, formata da ben cinque persone. -

Il sottoscritto nel 1951 quando occupò il predetto alloggio aveva un solo figlio Agostino. Successivamente il suo nucleo familiare si accrebbe dei figli Francesco e Carla, nati rispettivamente il 23.8.1951 ed il 27.8.1957, per cui la sua abitazione divenne non più idonea alle necessità della sua famiglia. -

È noto al Comitato Provinciale INCIS le istanze più volte inoltrate, nei scorsi anni, per aver assegnato altro alloggio di un numero di vani superiore a quello occupato, ma le richieste non ebbero esito favorevole per l'indisponibilità di altre abitazioni INCIS. -

Lo scrivente sottolinea che il problema della insufficiente dell'alloggio è venuto sempre più aggravandosi, poichè i suoi figli ormai giovinetti danno luogo a nuove necessità..

Pertanto il sottoscritto chiede di essere autorizzato ad avvalersi della facoltà, prevista dall'art. 16 del D.P.R. 17 gennaio 1959 n.2 e dall'art.8 della legge 27 aprile 1963 n.231, di affittare il ripetuto alloggio in considerazione dell'accresciuto nucleo familiare..

Unisce lo stato di famiglia..

Brindisi, 17 gennaio 1964

Con osservanza

Giuseppe De Francini

80/11/1964
25

ALLO SPETT. COMITATO I N C I S

presso

INTENDENZA DI FINANZA

BRINDISI

Con preghiera volersi compiacere prov-
vedere all'ulteriore inoltro al Ministero dei
Lavori Pubblici, trasmetto l'unita istanza, di cui
alligo copia, intesa ad ottenere l'autorizzazione
ad affittare l'alloggio, che attualmente occupo,
sito in questa città alla via Taranta N. 2.-

Brindisi, 17.1.1964

Con osservanza

A. De Tullio

ISTITUTO NAZIONALE

PER LE CASE DEGLI IMPIEGATI DELLO STATO

I. N. C. I. S.

R. Decreto Legge 25 Ottobre 1924 n. 1944

COMITATO PROVINCIALE DI BRINDISI

Prot. N. **25/INCIS**

Allegati **2**

Risposta a nota del

Brindisi, li **23 gennaio 1964**
VIA BASTIONI - TEL. 21518 - 21519

Al **la Sede Centrale**
dell'I.N.C.I.S.

ROMA

OGGETTO **Dr. DE FRANCISCI Gaspare - Cessionario alloggio sito in Brindisi alla**
via Taranto, 2.-

Raccomandata

Per i provvedimenti di competenza ed il
successive inoltre al Ministero dei LL.PP., si trasmette
l'unita documentata istanza del nominato in oggetto, vol-
ta ad ottenere l'autorizzazione ad affittare l'alloggio
del quale è cessionario in questa Città.-

L'INTENDENTE DI FINANZA
Bres. Com. Prov. Incis
Dr. T. Mazzilli

Mr
23/1

[Handwritten signature]

19/9/66
390

19

16-9-1966

Spett. Incis -
Intendenza di Finanza - Brindisi
Il sottoscritto Giuseppe De Francisci, anagrafico
dell'alloggio Incis di Brindisi in Via Taranto
n. 2, fa presente che con recente provvedimento
è stato trasferito in Pisa, dove ha preso
abitazione in Via BATTELLI 1^a TRAVERSA N. 6.

Segnala dunque sopra con preghiera
di farli pervenire a tale nuovo indirizzo le
eventuali comunicazioni che dovessero essergli
fatte in relazione all'alloggio Incis di cui
è anagrafico -

Con osservanza
Giuseppe De Francisci

Pisa - Via Battelli 1^a Traversa n. 6.

Reggio Emilia, li 28/6/1976

All'Istituto Autonomo Case Popolari

BRINDISI

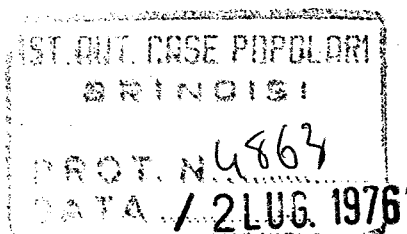
Handwritten signature/initials

...

Il sottoscritto Gaspare De Francisci, residente a Reggio Emilia, Via Dante Alighieri, n.6, intestatario dell'alloggio di via Taranto, n.2 di Brindisi (Case Incis), chiede di poter riscattare detto appartamento pagando in una unica soluzione il residuale prezzo d'acquisto.

Chiede, pertanto, di conoscere l'ammontare della somma da pagare e si riserva di presentarsi personalmente presso codesto Istituto nel prossimo mese di luglio, per effettuare le necessarie operazioni di riscatto.

Gaspare De Francisci



1181
-7 DIC. 1981

L. H. Ruffino
A. M. B.

ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI di

BRINDISI

Il sottoscritto Gaspare DE FRANCISCI, abitante in Firenze - via Orcagna n. 44, intestatario dell'alloggio ex INCIS sito in Brindisi - via Taranto n. 2, chiede di essere ammesso al pagamento in unica soluzione dell'importo residuo per il riscatto dell'alloggio.

Unisce un assegno bancario di L. 72.000 intestato a codesto Istituto, nonché le ricevute di pagamento relative agli anni 1980 - 81.

Firenze, 25 novembre 1981.-

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 9829
DATA 27 NOV. 1981

Gaspare De Francischi

RA
3/85
27-11-81

allegati:

- assegno di L. 72.000 n. 730718510 emesso il 25.11.81 dalla BNL;
- n. 22 ricevute di versamento.-

RICEVUTA di un versamento di L. 0.000====
Lire seimila=====
sul C/C N. 13077722
intestato a I.A.C.P.-Riscatto alloggi
ex enti soppressi-72100-BRINDISI
eseguito da Gaspare DE FRANCISCI
residente in Brindisi
add. 1 luglio 81
Bollo a data 145 27-10-81
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
L'UFFICIALE POSTALE
Cartellino del bollettario
tassa data progress.

250

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA di un versamento di L. 6.000====
Lire seimila=====
sul C/C N. 13077722
intestato a I.A.C.P.-Riscatto alloggi
ex enti soppressi-72100-BRINDISI
eseguito da Gaspare DE FRANCISCI
residente in Brindisi
add. 1 Agosto 81
B C/C POSTALI 2
ROMA SUCC 66
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
633 18-08-81
L'UFFICIALE POSTALE
Bollo a data
tassa data progress.

250

RICEVUTA di un versamento di L. 6.000====
Lire seimila=====
sul C/C N. 13077722
intestato a I.A.C.P.-Riscatto alloggi
ex enti soppressi-72100-BRINDISI
eseguito da Gaspare DE FRANCISCI
residente in Brindisi-via Taranto
add. 1 giugno 81
Bollo a data 56 1-6-81
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
L'UFFICIALE POSTALE
Cartellino del bollettario
tassa data progress.

250

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA di un versamento di L. 6.000====
Lire seimila=====
sul C/C N. 13077722
intestato a I.A.C.P.-Riscatto alloggi
ex enti soppressi-72100-BRINDISI
eseguito da Gaspare DE FRANCISCI
residente in Brindisi-v. Taranto, 2
add. 1 sett. 81
B C/C POSTALI 2
ROMA SUCC 66
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
046 28-09-81
L'UFFICIALE POSTALE
Bollo a data
tassa data progress.

250

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA di un versamento di L. 6.000====
Lire seimila=====
sul C/C N. 13077722
intestato a I.A.C.P.-Riscatto alloggi
ex enti soppressi-72100-BRINDISI
eseguito da Gaspare DE FRANCISCI
residente in Brindisi-v. Taranto, 2
add. 1 ott. 1981
Bollo a data 06 1-10-81
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
L'UFFICIALE POSTALE
Cartellino del bollettario
tassa data progress.

350

DR. DE FRANCISCI GASPARE - Via Taranto

£. 28.100= Arretrati Genn/Febbr. 74
===== Sett.-Ott-Nov. 81

£. 28.100= Arr. Nov. 81

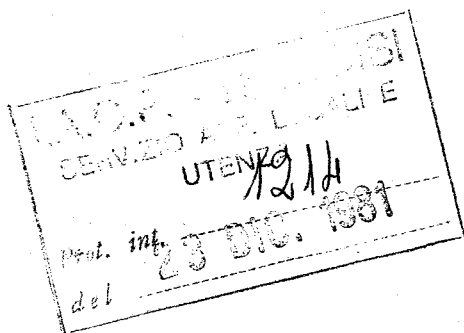
67.696= 12 mensilità al netto interessi da Dic. 81 a Nov. 82

95.796=

72.000= Versati con Assegno

£. 23.796= Differenza da versare.

Situazione contabile verificata con
il Sig. De Vicienti- in data 27/11/
1981



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

10 dicembre 1981

Spett. Istituto Autonomo Case Popolari

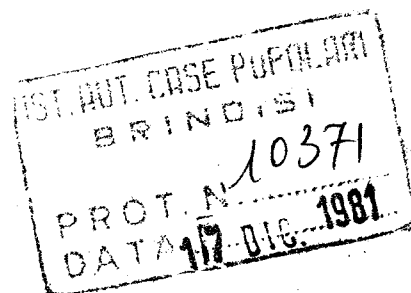
BRINDISI

In relazione all'istanza da me presentata al fine di ottenere il riscatto anticipato dell'alloggio di cedeste Istituto sito in Brindisi - via Taranto n. 2, in data odierna ho fatto rimessa, per spese di completamento della pratica, della somma di L. 23.795, come risulta dalla fotocopia di ricevuta allegata.

Molti distinti saluti

Gaspere De Francischi

[Handwritten signature]



Dichiaro sotto la mia personale responsabilità che
nè io nè mia moglie abbiamo ottenuto l'assegnazione,
in proprietà o con patto di futura vendita di al
tro alloggio, costruito con il concorso o con il
contributo dello Stato o con mutui di cui alla
legge 10 agosto 1950 nr.715, in qualsiasi località.-
Prendo atto che in caso di accertata dichiarazio
ne non rispondente alla realtà dei fatti, verranno
applicate le sanzioni previste dalla legge penale.-

Brindisi, li 1. 1. 1960

Giuseppe De Felice