

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Prot. N. 194

SEZIONE: Amm/va%.-

BRINDISI, li 12 GEN. 1970

AL SIG. Laghezza Francesco

Via S. Ruffino - 1° lotto - Scala B/4

Francavilla Fontana

OGGETTO: invio verbale di consegna provvisoria di alloggio
da assegnare a riscatto.-

Si trasmette, allegato al la presente, copia del ver-
bale in oggetto relativo all'appartamento a Lei, recentemente
consegnato.-

IL DIRETTORE GENERALE FF/
(Dr. Ing. Giovanni ROMA)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n.

10114

Brindisi, li

30 NOV. 1983

SERVIZIO AFFARI
LEGALI ED UTENZA

- Al Sig. LAGHIEZZA FRANCESCO
Lotto 7° - C.P.R. - Via L. Refice
FRANCAVILLA FONTANA

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Legge 4/11/1963, n. 1460 - D.P.R. 23/5/1964, n. 655 (art. 14) -
Piano di ammortamento e prezzo di cessione dell'alloggio, defi-
nitivi - Alloggio sito in Francavilla Fontana -
Lotto 7° - C.P.R. - Scala B - Int. 4 - Via L. Refice -

Con riferimento al verbale del 20/12/1969 di consegna del
lo alloggio indicato in oggetto, da cedere in proprietà ai sensi dell'ar-
ticolo 14 del D.P.R. 23/5/1964, n. 655, si comunica alla S.V. che il prez-
zo definitivo di cessione dell'alloggio stesso ammonta complessivamente
a £. 2.821.360= (lire Due milioni ottocentoventunomila trecentosessan-
ta=====) e che, pertanto, la rata mensile, rideterminata sul
la base del piano di ammortamento definitivo, viene ad essere, in via de-
finitiva pari a £. 17.528= (lire Diciassette mila cinquecentoventotto).
OLTRE IVA.

Per quanto sopra si invita la S.V. a versare detto importo men-
sile a decorrere dal 10/12/1983.....

Per il pagamento degli arretrati, dovuti alla differenza esisten-
te fra la rata provvisoria di cui al predetto verbale di consegna e quel-
la definitiva sopra indicata, si invita la S.V. a presentarsi presso gli
uffici del competente Servizio Amministrazione dell'Istituto, siti in Brin-
disi alla Via G.B. Casimiro, n. 27, nei giorni di martedì, giovedì e ve-
nerdi, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Inoltre, considerato che l'Istituto sta predisponendo gli atti
occorrenti perchè la S.V. possa stipulare - appena possibile - il contrat-
to notarile di cessione dell'alloggio che comporta il trasferimento imme-
diato della proprietà con garanzia ipotecaria e tenuto conto che la S.V.
ha facoltà - ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. di cui all'oggetto - di pa-
gare in unica soluzione il residuo prezzo di cessione, si prega la S.V.
di far conoscere, entro il più breve tempo possibile, se intende o meno
continuare ad avvalersi della forma di pagamento rateale.

In attesa di cortesi comunicazioni in merito, distintamente si
saluta.

IL PRESIDENTE
(Michel NARCISI)

4,60

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 103

li,

RAGGR. GRUPPI

Allegati:

- Copia contratto provvisorio del 20.12.1969;
- Copia delib. n. 8396 del 9.5.95;
- Copia licenza edilizia.

- Al Notaio Dr. Maria TATEO

Piazza Umberto I, 16

72021 FRANCAVILLA FONTANA

- Al Sig. LAGHEZZA Francesco

Via L. Refice - Lotto 7° - sc. B/4

72021 FRANCAVILLA FONTANA

e.p;c.

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio popolare sito in FRANCAVILLA FONTANA - Via L. Refice - Lotto 7° - sc. B - int. 4 - Legge 4.11.1963, n. 1460 - D.P.R. 23.5.1964 art. 14.

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 2.821.360.- (due milioni ottocentoventunomilatrecentosessanta.) e della relativa IVA pari al 4% del prezzo stesso.

A tal fine, in allegato si trasmette fotocopia del contratto provvisorio stipulato in data 20.12.69 registrato a Brindisi il 5.1.1970 al n. 63 Mod. 1.

Si prega inoltre la S.V. di provvedere alla individuazione dei dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà secondo il disposto della delibera consiliare n. 3871 dell'8.6.82.

Distinti saluti

TR/mz

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto VELLI SANTI)

DATA Mod. 1246 Ric.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 12708

Brindisi, li _____

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

- Al Sig. LAGHEZZA Francesco

Via L. Refice, B/4

72021 FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: Trasferimento in proprietà dell'alloggio - Legge n. 1460 del
4.11.1963 - D.P.R. 23.5.1964 n. 655 (art. 14) - sito in FRANCAVILLA
FONTANA - Lotto 7° - Via L. Refice - sc. B - int. 4 -

PAGAMENTO I. V. A.

Con riferimento al trasferimento in proprietà dell'alloggio indicato in oggetto, e, in particolare, al corrispondente prezzo di cessione fissato definitivamente in complessive £ **2.821.360,...** si invita la S.V. a provvedere, con la massima urgenza e comunque non oltre dieci giorni dalla data della presente comunicazione, al pagamento della somma di £. **112.854,=** per I.V.A. pari al 4% del suddetto prezzo.

Detto pagamento dovrà essere effettuato mediante vaglia bancario non trasferibile intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà la relativa fattura. **Inoltre la S.V. deve consegnare a questo Istituto copia delle ricevute dei versamenti dell'anno 1994.**

Si avverte che gli uffici dell'Istituto, siti in Brindisi alla via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto **DELLI SANTI**)

TR/mz

70008 007 0385

Al. S.g. Pres. Ambr
IACP
Barnabè.

My AB
live to
A

Il sottoscritto Agostino Francesco,
amministratore dell'alloggio popolare e sociale
sit. in Francavilla per alle ore L. R. 1984 B/4
Avendo ultimato il pagamento delle rate
del sociale

S. Thore
30/11
U

Chiedo
di poter stipulare l'atto presso il Notaio
e poter ottenere il trasferimento delle proprietà.

Brindisi 25/11/84

Luigi V. M. M. M.

S. fupe invia le firme presso il Notaio
TATEO. MARIA c/o Umberto I. Francavilla per

Luigi V. M. M. M.

I. A. C. P.	
Num. 9238	
Date 25 NOV. 1984	

IN REGOLA al 3.12.83
per i boll. GEN. NOV. 84

BR. 21/12/84 al

7° LOTTO FRANCAVILLA FONTANA B/4

80/12/18

LAGHEZZA FRANCESCO

TABELLA DI AMMORTAMENTO

CAPITALE L. 2821360

ANNI N. 25

TASSO 0.055

ANNI	ANNUALITÀ COSTANTE	QUOTA INTERESSI	QUOTA CAPITALI	DEBITO ESTINTO	DEBITO RESIDUO	ANNO	SCONTO ANNO SU QUOTE INTERESSI
1	210330	155174	55156	55156	2766204	8/12/83	10/12/83
2	210330	152141	58189	113345	2708015	10/12/83	10/12/84
3	210330	148940	61390	174735	2646625	10/12/84	10/12/85
4	210330	145564	64766	239501	2581859	10/12/85	10/12/86
5	210330	142002	68328	307829	2513531	10/12/86	10/12/87
6	210330	138244	72086	379915	2441445	10/12/87	10/12/88
7	210330	134279	76051	455966	2365394	10/12/88	10/12/89
8	210330	130096	80234	536200	2285160	10/12/89	10/12/90
9	210330	125683	84647	620847	2200513	10/12/90	10/12/91
10	210330	121028	89302	710149	2111211	10/12/91	10/12/92
11	210330	116116	94214	804363	2016997	10/12/92	10/12/93
12	210330	110934	99396	903759	1917601	10/12/93	10/12/94
13	210330	105468	104862	1008621	1812739	10/12/94	10/12/95
X 14	210330	99700	110630	1119251	1702109	10/12/95	10/12/96
15	210330	93615	116715	1235966	1585394	10/12/96	10/12/97
16	210330	87196	123134	1359100	1462260	10/12/97	10/12/98
17	210330	80424	129906	1489006	1332354	10/12/98	10/12/99
18	210330	73279	137051	1626057	1195303		
19	210330	65741	144589	1770646	1050714		
20	210330	57789	152541	1923187	898173		
21	210330	49399	160931	2084118	737242		
22	210330	40548	169782	2253900	567460		
23	210330	31210	179120	2433020	388340		
24	210330	21358	188972	2621992	199368		
25	210333	10965	199368	2821360	0		
		2436893	2821360				

TABELLA DI AMMORTAMENTO

CAPITALE L. 2237820

ANNI N. 25

TASSO 0.055

ANNI	ANNUALITÀ COSTANTE	QUOTA INTERESSI	QUOTA CAPITALI	DEBITO ESTINTO	DEBITO RESIDUO	ANNO	SCONTO ANNO SU QUOTE INTERESSI
1	166827	123080	43747	43747	2194073	12/12/70	12/12/70
2	166827	120674	46153	89900	2147920	12/12/70	12/12/71
3	166827	118135	48692	138592	2099228	12/12/71	12/12/72
4	166827	115457	51370	189962	2047858	12/12/72	12/12/73
5	166827	112632	54195	244157	1993663	12/12/73	12/12/74
6	166827	109651	57176	301333	1936487	12/12/74	12/12/75
7	166827	106506	60321	361654	1876166	12/12/75	12/12/76
8	166827	103189	63638	425292	1812528	12/12/76	12/12/77
9	166827	99689	67138	492430	1745390	12/12/77	12/12/78
10	166827	95996	70831	563261	1674559	12/12/78	12/12/79
11	166827	92100	74727	637988	1599832	12/12/79	12/12/80
12	166827	87996	78837	716825	1520995	12/12/80	12/12/81
13	166827	83654	83173	799998	1437822	12/12/81	12/12/82
14	166827	79080	87747	887745	1350075	12/12/82	12/12/83
15	166827	74254	92573	980318	1257502		
16	166827	69162	97663	1077983	1159837		
17	166827	63791	103036	1181019	1056801		
18	166827	58124	108703	1289722	948098		
19	166827	52145	114682	1404404	833416		
20	166827	45837	120990	1525394	712426		
21	166827	39183	127644	1653038	584782		
22	166827	32163	134664	1787702	450118		
23	166827	24756	142071	1929773	308047		
24	166827	16942	149885	2079658	158162		
25	166860	8698	158162	2237820	0		
			1932888	2237820			

PIANO DI AMMORTAMENTO

del costo dell'appartamento in ^{7° lotto} Fraconilla F. alla via L. Refice
N. _____ Scala B Int. 4 Vani utili N. 6 ed accessori — Vani legali N. _____

CONCESSIONARIO: Sig. Lagherina Francesco

Contratto di cessione in data _____ N. _____ di repertorio

VALORE VENALE DELL'APPARTAMENTO DETERMINATO DALLA COMMISSIONE . . . L. _____

a dedurre:

30⁰/₀ a mente art. 6 D. P. R. 17 - 1 - 1959, n. 2 . . . L. _____

0,25⁰/₀ per ogni anno di effettiva occupazione dell'alloggio fino
al massimo di 20 anni L. _____ L. _____

Costo di cessione L. _____

Eventuali anticipi L. _____

Differenza definitivo da scontare L. _____

Periodo di ammortamento anni 25

Tasso 5⁰/₀

Rata annua x L. 166827

Rata mensile x L. 13908

Decorrenza dal 10/12/69 al _____

VERSAMENTO MENSILE CHE DEVE EFFETTUARE IL CONCESSIONARIO

A) sul c/c postale n. _____ intestato all'ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI «Servizio Cassa Deposito e Prestiti per alienazione Stabili»
la rata mensile di ammortamento del valore dell'alloggio L. _____

B) sul c/c postale n. 26/658 intestato all'ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI BRINDISI:

1) spese di amministrazione e gestione mensile L. _____

2) canone acqua mensile L. _____

3) illuminazione scale e cortile L. _____

4) spese di esercizio ascensore e autoclave ecc. ecc. L. _____

TOTALE L. _____

385.CP



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N.

5608

li.

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig. LAGHEZZA Francesco
76/10. 16/4 Via REPIE

FRANCIVILLA MONTANA (BR)

OGGETTO: Diffida per morosità

Si comunica che la morosità della S.V. nei confronti di questo Istituto per rate di ammortamento maturate e non versate riferentisi al l'alloggio di cui ella è assegnataria a riscatto, sito in FRANCIVILLA F., lotto 7, scala B, int. 4, ammonta a £. 222.436 =.

La morosità specificata è riferita a tutto il 31.12.1978.

Si diffida, pertanto, la S.V. a saldare entro e non oltre 15 giorni dalla data della presente la somma sopra indicata, avvertendola, nel contempo che nei confronti della S.V. può essere avviata, a termini di legge, la procedura di decadenza dal diritto di riscatto.-

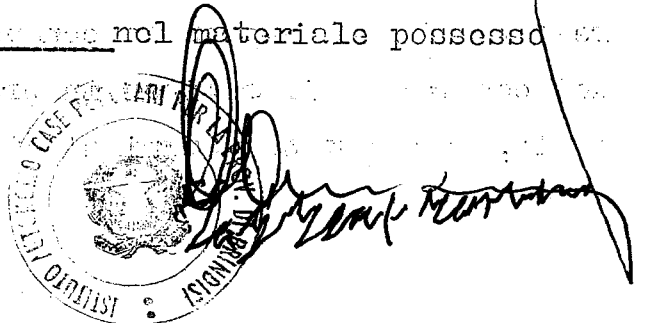
IL PRESIDENTE
(Enrico Ortese)

VERBALE DI CONSEGNA PROVVISORIA DI ALLOGGIO DA CEDERE IN PROPRIETA' CON PAGAMENTO RATEALE DEL PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.P.R. 23/5/1964, n. 655.

L'anno millenovecentosessantanove, il giorno venti del mese di dicembre, davanti il sottoscritto Gr. Uff. Com. te Ubaldo Vallarino nella sua qualità di rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, si è presentato, perchè debitamente invitato, il Sig. Laghezza Francesco nato a _____ il _____ e domiciliato in Francavilla Fontana

P R E M E S S O

- che il predetto Sig. Laghezza Francesco ha presentato istanza diretta ad ottenere, ai sensi del D.P.R. 23/5/1964, n. 655, l'assegnazione di un alloggio in proprietà con pagamento rateale del prezzo d'acquisto;
- che al Sig. Laghezza Francesco è stato attribuito il n. 3 nella graduatoria degli assegnatari di alloggi, predisposta in data 27/9/1968 dalla Commissione Provinciale prevista dallo art. 10 del citato decreto;
- che il definitivo trasferimento in proprietà dell'alloggio ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. 23/5/1964, n. 655, dall'Istituto all'assegnatario, dovrà essere regolato mediante la stipulazione di un formale contratto di compravendita;
- che alla stipula del contratto sopradescritto e alla definitiva determinazione del prezzo di cessione dell'alloggio, per il relativo pagamento rateale, potrà procedersi allorquando, con l'accertamento dei costi delle nuove costruzioni, sarà stata definita la liquidazione dell'appalto e sarà stato perfezionato l'atto di acquisto dell'area relativa;
- che, nelle more della stipulazione del contratto di cessione in proprietà con pagamento rateale del dovuto prezzo, occorre immettere il Sig. Laghezza Francesco nel materiale possesso dell'alloggio assegnatogli;



-che, in attesa della determinazione definitiva del costo dell'edificio in base agli atti di contabilità finale e di collaudo, il Sig. Laghezza Francesco corrisponderà, a titolo di acconto per capitali ed interessi, la somma mensile di £. 13.900, la quale sarà riconosciuta e conguagliata, nel suo ammontare complessivo, in sede di stipulazione del contratto traslativo della proprietà dell'alloggio medesimo con pagamento rateale del relativo prezzo di acquisto, da perfezionare improrogabilmente nei termini stabiliti dall'Istituto, sotto pena di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio;

TUTTO CIO' PREMESSO che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente atto

Il sottoscritto Sig. Ubaldo Vallarino in rappresentanza dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

C O N S E G N A

al Sig. Laghezza Francesco l'alloggio compreso nel fabbricato per case popolari sito nel Comune di Francavilla P. n. alla via L. Ruffo Lotto 7° e composto di vani utili 6, ingresso, cucina, bagno, pertinenze, etc., etc., al piano Primo scala B interno 4 del fabbricato stesso, che confina:

a nord con Caprino Pietro

a sud con Valenzano Vito

ad est con strada di P.R.

ad ovest con piazza

Il Sig. Laghezza Francesco accetta la consegna dell'alloggio predetto, ne ritira le chiavi, dichiara che lo trova di suo gradimento in ogni sua parte e che non ha nulla da eccepire sui lavori di costruzione.-

Il predetto Sig. Laghezza Francesco versa in contanti la somma di £. (lire) e si obbliga a corrispondere, entro e non oltre la fine di ciascun mese, a partire dal 10/12/1969 la somma mensile di £. 13.900 (lire Tredicimilnovecentotrenta).

Tali versamenti vengono effettuati a titolo di acconto e l'ammontare di essi sarà ammesso a conguaglio allorchè, in sede di stipulazione del contratto di cessione in proprietà dell'alloggio con pagamento rateale, sarà stato determinato il definitivo prezzo di acquisto.-

Il versamento delle somme mensili, come sopra stabilito, sarà effettuato dal Sig. Laghezza Francesco sul c/c postale n.26/2171 intestato I.A.C.P. di Brindisi, "Servizio Cassa DD.PP. per alienazione stabili" con il vincolo: "Vincolato per prelievi unicamente a mezzo postagiuro a favore del c/c postale n.1/10179 intestato a cassiere Cassa DD.PP. - Tesoriere Centrale dello Stato, Ricavato cessione case popolari".-

Tenuto conto della destinazione degli alloggi prevista dall'art.14 del citato D.P.R. 23/5/1964, n.655, gli assegnatari e con essi il Sig. Laghezza Francesco convengono che dopo la stipula dei contratti di cessione in proprietà dei singoli alloggi fra loro sarà costituito il condominio autonomo a norma della vigente legislazione.-

Nel frattempo, gli assegnatari stessi e con essi il Sig. Laghezza Francesco assumono l'amministrazione autonoma dello stabile, esonerando l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità anche per eventuali inconvenienti che possono comunque derivare da tale forma transitoria di amministrazione.-

Resta espressamente convenuto che non sarà dovuto all'assegnatario alcun rimborso o indennizzo per migliorie eventualmente dallo stesso apportate all'alloggio sopra descritto.-

Le parti convengono espressamente a tutti gli effetti che il Foro competente sarà quello di Brindisi e che la notifica degli atti all'assegnatario sarà compiuta presso l'alloggio a lui assegnato anche se non abitato.-

L'assegnatario prende atto che tutti gli effetti della cessione in proprietà dell'alloggio in oggetto decorrono dalla data di sottoscrizione del presente verbale di consegna anche per quanto riguarda gli eventuali rapporti successori.-

Il presente verbale, compilato in quattro originali, uno per gli atti dell'Istituto, uno per l'assegnatario e gli altri per gli usi di legge, viene sottoscritto dai presenti ed è valido a tutti gli effetti.-



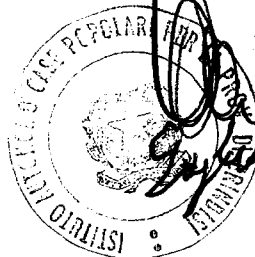
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA PROVVISORIA DI ALLOGGIO DA CEDERE IN PROPRIETA'
CON PAGAMENTO RATEALE DEL PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.P.R. 23.
5/1964, n. 655.

L'anno millenovecentosessantaneve, il giorno venti del
mese di dicembre, avanti il sottoscritto Gr. Uff. Com. te Ubaldo
Vallarino nella sua qualità di rappresentante dell'Isti-
tuto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, si è
presentato, perchè debitamente invitato, il Sig. Laghezza Francesco
nato a _____
il _____ e domiciliato in Francavilla Fontana

P R E M E S S O

- che il predetto Sig. Laghezza Francesco ha presenta-
to istanza diretta ad ottenere, ai sensi del D.P.R. 23/5/1964, n. 655,
l'assegnazione di un alloggio in proprietà con pagamento rateale del
prezzo d'acquisto;
- che al Sig. Laghezza Francesco è stato attribuito il
n. 3 nella graduatoria degli assegnatari di alloggi, predisposta
in data 27/9/1968 dalla Commissione Provinciale prevista dallo
art. 10 del citato decreto;
- che il definitivo trasferimento in proprietà dell'alloggio ai sensi
dell'art. 14 del D.P.R. 23/5/1964, n. 655, dall'Istituto all'assegnata-
rio, dovrà essere regolato mediante la stipulazione di un formale con-
tratto di compravendita;
- che alla stipula del contratto sopra descritto e alla definitiva de-
terminazione del prezzo di cessione dell'alloggio, per il relativo pa-
gamento rateale, potrà procedersi allorquando, con l'accertamento dei
costi delle nuove costruzioni, sarà stata definita la liquidazione del
l'appalto e sarà stato perfezionato l'atto di acquisto dell'area rela-
tiva;
- che, nelle more della stipulazione del contratto di cessione in pro-
prietà con pagamento rateale del dovuto prezzo, occorre immettere il
Sig. Laghezza Francesco nel materiale possesso
dell'alloggio assegnatogli;



che, in attesa della determinazione definitiva del costo dell'edificio in base agli atti di contabilità finale e di collaudo, il Sig. Laghezza Francesco corrisponderà, a titolo di acconto per capitali ed interessi, la somma mensile di £. 13.908, la quale sarà riconosciuta e conguagliata, nel suo ammontare complessivo, in sede di stipulazione del contratto traslativo della proprietà dell'alloggio medesimo con pagamento rateale del relativo prezzo di acquisto, da perfezionare improrogabilmente nei termini stabiliti dall'Istituto, sotto pena di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio;

TUTTO CIO' PREMESSO che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente atto;

Il sottoscritto Sig. Ubaldo Vallarino in rappresentanza dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

C O N S E G N A al Sig. Laghezza Francesco l'alloggio compreso nel fabbricato per case popolari sito nel Comune di Pancavilla P.na alla via L. Refice Lotto 7° e composto di vani utili 6, ingresso, cucina, bagno, pertinenze, etc., etc., al piano Primo scala B interno 4 del fabbricato stesso, che confina:

a nord con Caprino Pietro
a sud con Valenzano Vito
ad est con strada di P.R.
ad ovest con piazza

Il Sig. Laghezza Francesco accetta la consegna dell'alloggio predetto, ne ritira le chiavi, dichiara che lo trova di suo gradimento in ogni sua parte e che non ha nulla da eccepire sui lavori di costruzione.

Il predetto Sig. Laghezza Francesco versa in contanti la somma di £. 13.908 (lire Tredicimilanovecento) e si obbliga a corrispondere, entro e non oltre la fine di ciascun mese, a partire dal 10/12/1969 la somma mensile di £. 13.908 (lire Tredicimilanovecento).

Tali versamenti vengono effettuati a titolo di acconto e l'ammontare di essi sarà ammesso a conguaglio allorchè, in sede di stipulazione del contratto di cessione in proprietà dell'alloggio con pagamento rateale, sarà stato determinato il definitivo prezzo di acquisto.

[Handwritten signature]

Il versamento delle somme mensili, come sopra stabilito, sarà effettuato dal Sig. Laghezza Francesco sul c/c postale n.26/2171 intestato I.A.C.P. di Brindisi, "Servizio Cassa DD.PP. per alienazione stabili" con il vincolo: "Vincolato per prelievi unicamente a mezzo postagiuro a favore del c/c postale n.1/10179 intestato a cassiere Cassa DD.PP. - Tesoriere Centrale dello Stato, Ricavato cessione case popolari".-

Tenuto conto della destinazione degli alloggi prevista dall'art.14 del citato D.P.R. 23/5/1964, n.655, gli assegnatari e con essi il Sig. Laghezza Francesco convengono che dopo la stipula dei contratti di cessione in proprietà dei singoli alloggi fra loro sarà costituito il condominio autonomo a norma della vigente legislazione.-

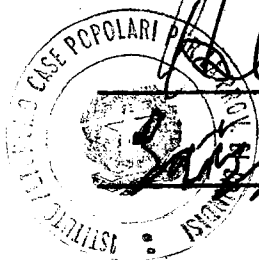
Nel frattempo, gli assegnatari stessi e con essi il Sig. Laghezza Francesco assumono l'amministrazione autonoma dello stabile, esonerando l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità anche per eventuali inconvenienti che possono comunque derivare da tale forma transitoria di amministrazione.-

Resta espressamente convenuto che non sarà dovuto all'assegnatario alcun rimborso o indennizzo per migliorie eventualmente dallo stesso apportate all'alloggio sopra descritto.-

Le parti convengono espressamente a tutti gli effetti che il Foro competente sarà quello di Brindisi e che la notifica degli atti all'assegnatario sarà compiuta presso l'alloggio a lui assegnato anche se non abitato.-

L'assegnatario prende atto che tutti gli effetti della cessione in proprietà dell'alloggio in oggetto decorrono dalla data di sottoscrizione del presente verbale di consegna anche per quanto riguarda gli eventuali rapporti successori.-

Il presente verbale, compilato in quattro originali, uno per gli atti dell'Istituto, uno per l'assegnatario e gli altri per gli usi di legge, viene sottoscritto dai presenti ed è valido a tutti gli effetti.-



[Signature]
[Signature]

==0==0==0==0==0==0==0==0==0==0==0==0==0==0==0

N.B. - L'unito modello, in sao di accettazione, dovrà essere restituito, regolarmente compilato, a mezzo RACCOMANDATA.-

-0-0-0-0-0-0-0-0=0=0=0=0=0=0

N.B. - L'unito modello, in sao di accettazione, dovrà essere restituito, regolarmente compilato, a mezzo RACCOMANDATA.-