

378720

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. 1154

2 FEB. 1984

Servizio Affari Legali ed Utenza

- GES.CA.L.

- Al Sig. VOTTO Errico

Viale Liguria

BRINDISI

OGGETTO: Richiesta riscatto anticipato alloggio ex INA-CASA sito nel
Comune di Brindisi Via le Liguria,
cantiere 13633, piano Scala A, interno 3. =

Si comunica che questo Istituto, in virtù delle disposizioni di legge in vigore, ha accolto la domanda della S.V. inoltrata per ottenere il riscatto anticipato dell'alloggio a suo tempo assegnato. Le a riscatto con patto di futura vendita.

Pertanto, dai conteggi effettuati, è risultato che Ella dovrà versare la somma complessiva di £. 849.269. Detto importo dovrà essere rimesso a questo Istituto usando i n. 2 allegati moduli di conto corrente postale.

Il primo per £. 559.000 quale importo residuo per le mensilità ancora dovute, scontate del 5%; il secondo per £. 290.269 quale differenza tra gli importi versati e quelli dovuti.

Dopo aver effettuato i versamenti di cui sopra, la S.V. potrà presentarsi presso questo Ufficio al fine di completare gli adempimenti necessari per la definizione della pratica. =

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)



TRASFORMAZIONE DA RISCATTO FUTURA VENDITA A RISCATTO ANTICIPATO

Ex Cant. 13633 Assegnatario... VOTTO Enrico

Alloggio ex Ina-Casa sito in BRINDISI Viale Lepanto

Fab... scala A piano... interno... 3 Vani leg. 6 Vani Virt.....

Posz. 185802

Decorrenza canoni 1-9-1963 Scadenza contratto 31-8-1988

Durata Anni 25 Rate mensili 300

Scheda No

Rata mensile dovuta per ammort. compresa quota acces.....£

" " " " quota acces....."

Codice I.B.M. Quota netta di ammortamento.....£ 11.139

DATA DI RISCATTO ANTICIPATO 1-1-1984

Residua durata di ammort. Anni 4 e mesi 8 = a mesi 56

Data di trasf. IACP Brind.

VALORE ATTUALE RESIDUE MENSILITA' DI AMMORTAMENTO:

Quota netta £ 11.139 X coefficiente 50.184£ 559.010

1-1-1969 DETERMINAZIONE PREZZO DI COMPRA VENDITA:

C.A. Rate def. 11.139 X 300£ 3.341.700

Quota di prenotazione....."

Ammontare sconto 5% q.A. 11.139 X coefficiente 58.16£ 64784

Spese amministrative....."

Totale dovuto per il riscatto anticip. £

VERSAMENTI ESEGUITI ALLA GESCAL ROMA (dal.....al.....)

quota di prenotazione....."

quote accessorie....."

Versato netto.....£

VERSAMENTI ESEGUITI ALL'I.A.C.P. BRINDISI (dal.....al.....)

No.....rate X £.....=.....£

Totale Versato netto.....£

Differenza da versare.....£

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

72100 B R I N D I S I

Il sottoscritto, VOTTO Errico, nato a
Telesse (BN) il 0-1-1919 e residente
a Brindisi in Viale P. Togliatti n°1 (già Viale Liguria, 157),
assegnatario di alloggio a riscatto ex INA-CASA con Ipoteca
Legale, Cantiere n°13633, posizione n°185802,

c h i e d e

di poter versare, in unica soluzione, le rimanenti n°⁶²~~64~~ rate
dovute a totale riscatto del precitato alloggio.

Lo scrivente resta in attesa di conoscere l'ammontare
della somma residua da versare, facendo presente che l'ulti-
ma rata mensile versata, per l'ammortamento dell'alloggio in
questione, è riferita al mese di ^{giugno}~~aprile~~ 1983.

Distinti saluti.

Brindisi, li 30 Aprile 1983

IL RICHIEDENTE

Errico Votto

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. n. 4728

Brindisi, lì 30 APR. 1984

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio Dott. SCORSONELLI Corrado

Corso Umberto n. 12

BRINDISI

All. n. _____

e.p.c. - Al Sig. VOTTO Errico

Viale Liguria n. 157

BRINDISI

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA-CASA
sito nel Comune di Brindisi alla Viale Liguria
..... Cantiere 13633 Pal. scala A
Piano R int. 3 assegnato con promessa di vendita al sig.
Votto Errico

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto
di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegna-
tario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento dell'importo del
prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'origine in £. 3.341.700=
(dicansi lire tremilionotrecentoquarantunomilasettecento=====)
e che non ha subito variazioni in quanto lo stesso è rimasto quello con-
venuto ed accettato con l'atto di promessa di vendita a suo tempo stipu-
lato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione
consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e de-
gli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In pro-
posito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle dispo-
sizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde
ogni spesa contrattuale, è a Suo completo carico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con
il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(~~Michele~~ NARCISI)

GR/mz

INVIATA AL NOTAIO PLANTINA CON
ESTREMI DI ACCATAST/TO

