

399427

N. 10.645 = ATTO DI QUIETANZA PER TRASFERIMENTO DI PROPRIETA'

DI ALLOGGIO POPOLARE ED ECONOMICO =

Il sottoscritto ORTESE Errico, nato il 28 agosto 1929 a Brindisi e qui domiciliato, il quale agisce unica mente nella sua qualità di Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (Cod. Fisc.: 00061820742) a ciò autorizzato con delibera n. 2973 del 22 novembre 1978 del Consiglio di Amministrazione di detto Ente, che, in copia estratta conforme, trovasi allegata, sotto la lettera "A", a precedente atto per autentica da Notaio dott. Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 10 gennaio 1979 - numero 191.868/10474 Repertorio - registrato a Brindisi ad di 11 gennaio 1979 al n. 63/Mod. II e trascritto a Brindisi il 12 gennaio 1979 al n. 631 d'ordine ed al n. 600 particolare.

- P R E M E S S O -

= che con scrittura privata in data 9 luglio 1970 per autentica da Notaio dott. Vincenzo Loiacono da Brindisi - n. 132.501/6160 Repertorio - registrata a Brindisi il 15 luglio 1970 al n. 5838/Mod. II e tra scritto in Lecce il 22 luglio 1970 al n. 34677 d'ordine ed al n. 30904 particolare, ai sensi e per gli ef fetti e sotto la disciplina del D.P.R. 17 gennaio

1959, n.2 e successive modificazioni, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi vendeva al signor LANDELLA Angelo, nato il 5 luglio 1931 a Castelnuovo Daunia (Foggia) e domiciliato in Brindisi alla via Annunziata, c.6 (LND NGL 31L 05 C222Y), acquirente per sè e suoi aventi causa, l'alloggio compreso nel fabbricato sito nel Comune (1) di, alla Piazza T.Mommsen, n.10 - Palazzina n.1 - scala A - interno 4, composto di n.4 vani utili e di n.2 accessori, oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise, nonchè uno scantinato indicato con il n.4;

= che tale compravendita veniva fatta ed accettata per il prezzo di £.3.402.720 (lire tremilioniquattrocentoduemilasettecentoventi) da pagarsi in n.120 (centoventi) rate mensili, costanti e posticipate di £.36.723 (lire trentaseimilasettecentoventitre) ciascuna, a decorrere dal 1° luglio 1970 e fino al 30 giugno 1980;

= che prima del termine convenuto ed accettato il signor Landella Angelo ha regolarmente estinto il suo debito residuo nei confronti del venditore Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi

il venditore Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi rilascia ampia e liberatoria quietanza per l'avvenuto pagamento dell'intero prezzo dell'alloggio di cui in premessa, con dichiarazione di null'altro avere a pretendere per la causale suddetta.

Autorizza, pertanto, il competente signor Conservatore dei Registri Immobiliari di Lecce ad annotare la presente quietanza a margine della citata trascrizione eseguita il 22 luglio 1970 al n.34677/30904

Per effetto di quanto innanzi, in favore dell'acquirente signor Landella Angelo si intende trasferita la proprietà dello stesso alloggio ed accessori, con tutti i diritti, azioni e ragioni, a sensi dell'art. 15 del D.P.R.17 gennaio 1959, n.2 e successive modificazioni.

Le spese di questo atto sono a carico dell'acquirente il quale intende avvalersi delle agevolazioni fiscali concesse con il citato D.P.R.17 gennaio 1959, n.2 e successive modificazioni e proroghe.

Il presente atto rimane depositato in atti del Notaio dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi che ne autentica la firma. (1) adde: "Brindisi"

Brindisi, addì 19 marzo 1979

Enrico Orleri

Numero 192.799 del Repertorio-Numero 10645 Raccolta

AUTENTICA DI FIRMA

REPUBBLICA ITALIANA

Io Comm.Dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi,
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuni
ti di Lecce e Brindisi

CERTIFICO

che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza
dei testimoni, il signor ORTESE Errico, nato il 28
agosto 1929 a Brindisi e quì domiciliato, nella sua
qualità di Presidente pro-tempore e legale rappresen
tante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di Brindisi, della cui identità per
sonale, qualità e poteri idonei io Notaio sono cer
to, ha apposto in mia presenza la propria firma in
calce all'antescritto atto.

Brindisi, addì diciannove marzo millenovecentosettan
tanove.

Registrato a Brindisi il 23 marzo 1979 al nu
mero 323/Mod.II A .-

Annotato in Lecce l'8 maggio 1979 al n.13646/782. -

E' copia conforme all'originale ad uso legale. -

Brindisi, li 30 maggio 1979. -

