

388233

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. _____

5578

li, _____

17/8/2000

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA
RACCOMANDATA A.R.

Al sig. QUARTA Aldo (e altri coeredi)
Via Dei Sasso, 139
72023 MESAGNE

OGGETTO. Richiesta esercizio del diritto di cui al comma 25 dell'art. 1 legge
24.12.93, n. 560.

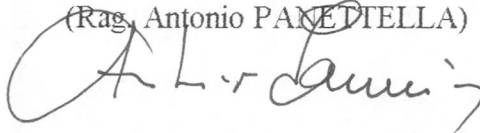
Si fa seguito e riferimento alla nota della S.V. del 31.7.2000 e alla nota di questo Istituto del 10.8.2000 prot. n. 5438, relative all'oggetto.

A tal proposito, questo Istituto, nel prendere atto del pagamento, da parte della S.V., a mezzo di assegni circolari emessi dalla Banca del Salento di Brindisi l' 11.8.2000 n.157.361.408 6 05 di £. 5.175.000.= e n.157.342.362 5 07 di £. 1.035.000.=, del 10%, del valore, calcolato sulla base degli estimi catastali, e della relativa I.V.A., dell'alloggio popolare sito in BRINDISI - via V.Veneto 2, Lotto 2° - scala A, piano R, int. 1, rinuncia formalmente ad esercitare il diritto di prelazione di cui al comma 9 dell'art. 28 della legge 8.8.1977, n. 513 e successive modificazioni, risultante dal contratto di compravendita autenticato dal notaio V.Loiacono in data 9.3.1990 rep. n.13292/1417 reg.to a Brindisi il 22.3.1990 al n.211 Mod.II, e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Brindisi l'29.3.1990 al n.4891 d'ordine e n.4387 particolare.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Rag. Antonio PANETTella)



GR/mz

Mitt. CAMASSA Teodora

Via V. Veneto n. 2

72100

BRINDISI

I.A.E.P. - BRINDISI

SERVIZIO AFF. LEGALI E
UTENZA

Prot. int.

del 20 GIU. 1983

Brindisi li 11/6/1983

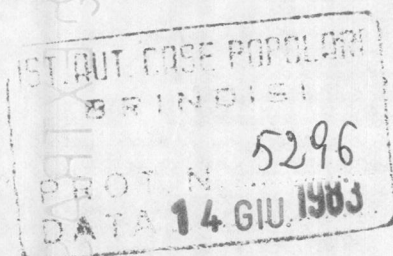
RACCOMANDATA R.R.

Spett.le ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI della Provin
cia di BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 (art.28) e Legge 5/8/1978, n. 457
(art. 52) Cessione in proprietà dell'alloggio popolare si
to in Brindisi lotte n.2 alla Via V. Veneto n.2

In riferimento alla Vs. del 27/05/1983 prot. n. 4707 ac-
cette le condizioni del pagamento rateale, versando il relativo an
ticipo in contanti ed il residuo debito sarà ammortizzato in anni
5 (cinque).

In attesa di una Vs. conferma, porgo distinti saluti.



(CAMASSA Teodora)

Camassa Teodora

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

000000

Prot. n.

9185

Brindisi, li

4 NOV. 1983

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

All.

- Al Notaio DR. VINCENZO LOIACONO

Piazza Cairoli, n. 33

- B R I N D I S I -

- Al Sig.ra GIANASSA TRODONA

Via Vitt. Veneto, n. 2

- B R I N D I S I -

- Al Servizio Amministrazione

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi
Lotto 30 - Via Vitt. Veneto, n. 2 - Ist. I. - piano P. - Via Vitt. Veneto, n. 2
Pagamento rateale - Assegnatario GIANASSA TRODONA
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento di un anticipo di £. 1.008.889=..... pari al 15% del prezzo di cessione dell'alloggio (£. 6.725.925=.....), nonchè della relativa I.V.A. pari al 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli è tenuto a versare, a decorrere dal 1/1/1983..... e fino a tutto 1/1/1988..... per complessive N. 60 rate mensili, la rata mensile posticipata di £ i r e 111.637=.... per pagamento rateale del prezzo di cessione dell'alloggio maggiorato degli interessi di legge del 5,50% con versamento sul c/c postale n. 216721 intestato a I.A.C.P. - Servizio Cassa DD.PP. per Alienazione Stabili.

L'assegnatario è altresì tenuto a versare, dalla stessa data e fino alla costituzione del condominio, ai sensi delle disposizioni contrattuali, una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dallo Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti BRINDISI 21-2-83

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

ESEGUITO CONTROSEGNO

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

che data del 31-12-88 ha

interamente versato il

prezzo di cessione pari a L. 6.725.925 di cui 1.008.889 in contant.

con 60 RATE da L. 111.567 da 1-11-83 a 1-11-1988.

GR/mz

Registri Buffetti 6744 (h)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 8023

Brindisi, lì 5 OTT. 1983

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. CAMASSA TEODORA
Via/P.za Via Vitt. Veneto, n. 2
Lotto 2°, scala A, int. I

BRINDISI

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi
Lotto 2° - SO/A - INT. I - Via Vitt. Veneto, n. 2 - Piano R. -
Assegnatario CAMASSA TEODORA
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 14/6/1983... con la quale comunica che intende pagare ratealmente il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che la S.V. dovrà preventivamente versare mediante un vaglia bancario non trasferibile intestato a "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI", la somma di £ i r e 1.008.889=..... per anticipo del 15% del prezzo di cessione oltre vaglia bancario non trasferibile intestato all'Istituto stesso di £ i r e 134.518=..... per I.V.A. pari al 2% del prezzo stesso.

Detti assegni saranno consegnati personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che ne rilascerà fattura. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del 30 settembre 1983 e per la comunicazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31 Dicembre 1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

*alla data del 13-10-83
non deve nulla
per procedura acquista
28-10-83*

*V° E' in regola
al 31.10.83
Alf*

GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 4708

Brindisi, lì 27 MAG. 1983

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. CANASSA TEODORA

Via Vitt. Veneto, n. 2

B R I N D I S I

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 (art.28) e Legge 5/8/1978, n.457 (art.52)
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi
lotto 2° alla Via Vitt. Veneto
n. 2, scala A, int. I, piano R. . =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è pari a £. 6.725.925=....

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell' ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a)- in caso di pagamento per contanti la somma di £. 4.708.148= (diconsi lire Quattromilionesettecentottomilacentequarantotto=====)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;
- b)- in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 1.008.839=
(diconsi lire Unmilioneottomilaottocentottantanove=====)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cessione di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di £. 5.717.036= sarà ammortizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50% .

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta. =

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

IN CATASTO, CANASSA MASSIMINO

Assegnatario Sig. CANASSA TEODORA Comune Brindisi
 Quartiere Lotto/Cant. 2° Via Vittorio Veneto
 Civ. 2 Pal. Scala 4 Piano R int. 1 Vani ut. 3
 Legge di finanziamento 408 del 2-4-49 Anno di ultimazione 1949

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 2232 Fg. di map
 pa 193 Partic. 542 sub. 1 Cat. 44 Cl. 2^a Vani cat. 4.5
 Rendita £. 1404

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 44.37 Balconi mq. Cantina o box mq. Area scop.
 esclus. mq. in Catasto E.U. il box è riportato alla partita
 Fg. di mappa Partic. sub. Cat. Cl.
 Con.cat.mq. Rendita £.

CONFINANTI ALLOGGIO

Nord cortile stesso proprietario
Sud Via Alfie
Est Proprietà Cerone
Ovest interno 2 stessa ditta

CONFINANTI SCANTINATO

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE COMUNI

Condominiali: stesse ditta - Vano scale

PARTI ED AREE CONSORTILI

IL COORDINATORE
 Servizio Risanamento - Patrimonio
 (Geom. Vito Savino)



IL COORDINATORE GENERALE
 (Dott. Ing. Antonio LONGO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. 2460

Brindisi, lì 25 MAG 1981

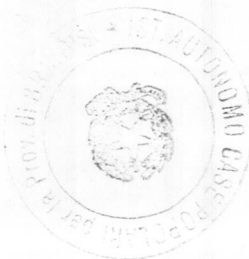
- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta deter-
minazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge 408 del 2-4-49 in Brindisi rione
Via Vittorio V. lotto o cart. 2° scala 4 piano
R int. 4 Sig. Cemesse TEODORA

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art.
52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler pro-
cedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare,
senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI

1640
24 FEB 1981



IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

M. Narcisi

Per copia conforme

Brindisi lì 3.3.81

IL COORDINATORE - UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

PROT. N. 130

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Brindisi, lì

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione del
lo immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi,
ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato mo-
dello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui allo
oggetto si stima l'alloggio medesimo in £. 8.950.0000= (ottomilioninove-
centocinquantamila) netto delle migliorie apportate dall'as-
segnatario.=

L'INGEGNERE CAPO
(P.D. BATTISTA Dott. Ing. Carlo)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. 2460

Brindisi, li 25 MAG 1981

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 408 del 4-49 in Brindisi rione ---
Via Vittorio V. lotto o cant. 2° scala 4 piano
R int. 1 Sig. Comesio TEODORA

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
BRINDISI

PROT. N. 1640
DATA 24 FEB. 1981

Per copia conforme



IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

M. Narcisi

Brindisi li 3.3.83

IL COORDINATORE GENERALE
UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

PROT. N. 1/130

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Brindisi, li 1.3.83

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457. =

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio medesimo in £. 8.950.0000=(ottomilioni novacentocinquanta mila) --- netto delle migliorie apportate dall'assegnatario. =

L'INGEGNERE CAPO
(P.D. BATTISTA Dott. Ing. Carlo)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

IN CATASTO ~~CASALE~~ MASSIMINO

Assegnatario Sig. CASALE TEODORA Comune Brindisi
 Quartiere Lotto/Cant. 2° Via Vittorio Veneto
 Civ. 2 Pal. Scala 4 Piano R int. 1 Vani ut. 3
 Legge di finanziamento 408 del 2-4-49 Anno di ultimazione 1949

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 2232 Fg. di map
 pa 193 Partic. 542 sub. 1 Cat. 44 Cl. 2^a Vani cat. 4.5
 Rendita £. 1404

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 44,37 Balconi mq. Cantina o box mq. Area scop.
 esclus. mq. in Catasto E.U. il box è riportato alla partita
 Fg. di mappa Partic. sub. Cat. Cl.
 Con.cat.mq. Rendita £.

CONFINANTI ALLOGGIO

Nord cortile stesso proprietario
Sud Via Alfie
Est Palazzo Cerone
Ovest interno 2 stessa ditta

CONFINANTI SCANTINATO

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE COMUNI

Condominiali: stesse ditta - vano scale

PARTI ED AREE CONSORTILI

IL COORDINATORE
 Servizio Risanamento - Patrimonio
 (Geom. Vito Savino)



IL COORDINATORE GENERALE
 (Dott. Ing. Antonio LONGO)

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/78, n.457)

§

Assegnatario: CAMASSA TEODORA
Alloggio sito in BRINDISI, Lotto 5-Cantiere 2°
alla Via Vitt. Veneto, n. 2, Scala A, int. I, piano
R.

§

Valore venale alloggio determinato dall' U.T.E. £. 8.950.000
Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre " =
Valore venale dell'alloggio al netto £. 8.950.000

R I D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un massimo di anni 20:

- Dal 10/10/1971 (data inizio locazione)
- Al Maggio 1983 (massimo anni 20 o data lettera di comunicazione prezzo)

AVI Anni n. II x 1,5% = 16,50% su £. 8.950.000 = pari a £. 1.476.750

PREZZO DI CESSIONE £. 7.473.250

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di richiedente con reddito non superiore a quello dterminato ai sensi di legge (6.875.000)

(Reddito lordo	£. <u>870.350</u>
(Riduzione per n. figli a carico	" <u>.....</u>
(Riduzione del <u>40%</u> per reddito di lavoro dipendente	" <u>.....</u>
(Reddito comparabile con limite di legge	" <u>870.350</u>
(ge <u>INFERIORE</u>	" <u>.....</u>

Riduzione del 10% su £. 7.473.250 = pari a £. 747.325

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE £. 6.725.925

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/1978 n.457)

*****§*****

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£. 6.725.925
- Sconto 30%	" 2.017.777
Definitivo prezzo di cessione	£. 4.708.148 + IVA

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.
- Sconto 20%	"
Definitivo prezzo di cessione	£.

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio.....	£. 6.725.925 + IVA
- Anticipo in contanti del 15%	" 1.008.889
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£. 5.717.036

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.
- Anticipo in contanti del 30%	"
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. 4460

Brindisi, lì 25 MAG. 1981

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 408 del 2-4-49 in Brindisi rione ---
Via Vittorio V. lotto o cant. 2° scala 4 piano
R int. 1 Sig. Comesso TEODOTTA

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

M. Narcisi

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 1701/130

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Brindisi, lì 19.2.83

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio medesimo in L. 8.950.000 (otto milioni novecentocinquanta mila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.=

Per copia conforme
L'INGEGNERE CAPO

Brindisi, lì 23.3.83

IL COORDINATORE GENERALE
(Dot. Ing. Antonio LONGO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

====00000=====

Prot. n. 8922

Brindisi, li 5 NOV. 1981

All'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 e 5/8/1978, n.457 -- Richiesta determi-
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della Legge 2/7/1949, n.408 in BRINDISI Via
VITT. VENETO Lotto 2°, scala A piano R.
int. I -- Sig. CAMASSA MASSIMINO

Si fa seguito alla nota di questo Istituto del 25/5/1981
Prot. n. 4460, di pari oggetto, per sollecitare codesto Ufficio a
far conoscere, con la massima cortese urgenza, il valore venale del-
la unità immobiliare indicata in oggetto, al netto delle migliorie ap-
portate dall'assegnatario.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)



GR/mz





ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA

B R I N D I S I

La sottoscritta, CAMASSA Teodora ved. Quarta, assegnataria di un alloggio economico popolare in locazione semplice, sito in Brindisi alla Via Vittorio Veneto n. 2/I. Avendo presentata domanda di riscatto conferma ai sensi ed agli effetti della legge

8.8.1977 n. 513 la predetta istanza. =

A tale fine si alliga:

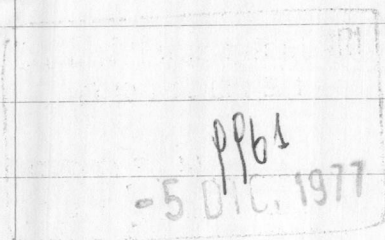
1°) = Stato di famiglia;

2°) = Dichiarazione dell'Ufficio Distrettuale II. DD.

Con osservanza.

Brindisi, 2 dicembre 1977

(Camassa Teodora)



ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA

B R I N D I S I

La sottoscritta, CAMASSA Teodora ved. Quarta, assegnataria di un alloggio economico popolare in locazione semplice, sito in Brindisi alla Via Vittorio Veneto n. 2/I . Avendo presentata domanda di riscatto conferma ai sensi ed agli effetti della legge

8.8.1977 n. 513 la predetta istanza. =

A tale fine si alliga:

1°) = Stato di famiglia;

2°) = Dichiarazione dell'Ufficio Distrettuale RT. DD.

Con osservanza.

Brindisi, 2 dicembre 1977

(Camassa Teodora)

MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA ORALMENTE

- Mod. E, n° 306349 Riscosse £ 1.800 -

= UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE DI BRINDISI =

Io sottoscritto Sabatò Mariano
nato a Brindisi il 11-6-1918
con qualifica di Coadiutore espressamente delegato dal Sig. Titolare dello
Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di Brindisi

A T T E S T O

che il sig. Camassa Teodoro
nato a Brindisi il 14-8-1908
iscritto nell' Anagrafe del Comune di Brindisi (Prov.)
e domiciliato nel Comune di Brindisi (Prov.)
Via/Piazza V. Veneto N° 2
ai fini del rilascio di un certificato comprovante di trovarsi, ai sensi
dell' art. 88/bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n.597, nella situazione
tributaria per la concessione dei benefici previsti dall'art. della
legge ai sensi, per gli effetti e con la
responsabilità di cui alla legge 4 gennaio 1968 n° 15

h a d i c h i a r a t o

di non aver posseduto, nell' anno 19..... alcun reddito assoggettabile
all' imposta sul reddito delle persone fisiche,
ovvero,
X di aver posseduto, nell' anno 1976 i seguenti redditi netti :

DESCRIZIONE	DICHIARANTE	CONIUGE	FIGLI MINORI
= REDDITO COMPLESSIVO NETTO =			
R e d d i t i :			
a) dominicale sui terreni	£		
b) agrario	£		
c) dei fabbricati (rendita catastale aggiornata o reddito effettivo) £			
d) di impresa	£		
e) di lavoro autonomo	£		
f) di capitale (dividendi, interessi ed altre rendite)	£		
g) di lavoro dipendente ed assimilati compresi gli assegni familiari £	870.350		
h) di partecipazione in società di persone o similari	£		
i) d i v e r s i	£		
Ammontare complessivo	£ 870.350		
che al netto degli oneri deducibili di	£ 180.000		
Si riduce a	£ 690.350		

e che per i suesposti redditi :

= ha presentato la dichiarazione Mod. 740, ovvero :

= il Mod. 101

all' Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di

il (ricevuta n°)

X= non ha presentato né la dichiarazione dei redditi Mod. 740, né il mod. 101
ovvero :

= che i redditi sono inclusi nella dichiarazione presentata dal Sig.....

..... (ricevuta n°)

nonché

di aver posseduto nell' anno 19⁸⁶... i seguenti redditi esenti dalla im=
posta sul reddito delle persone fisiche o assoggettati a ritenuta alla
fonte a titolo di imposta :

.....I.....

.....K.....

.....

IL DICHIARANTE
Can. delega
Amato Aldo

il figlio

IL FUNZIONARIO



[Signature]

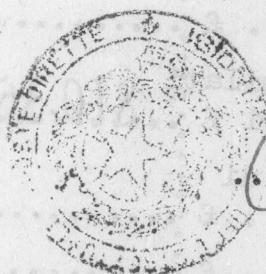
* Ai sensi del citato articolo 88/bis?????.comma, l'ammontare di
£previsto dalla legge per
consentire la verifica della sussistenza della condizione per la concessio=
ne dei benefici previsti, deve essere aumentato di £ per
effetto delle quote aggiuntive diminuito
deduttive previste dallo stesso art.88/bis, allo sco=
po di rendere omogenei i dati di raffronto fra redditi netti ed imponibili
assoggettabili, fino al 31 dicembre 1973, alle imposte fondiari, di ric=
chezza mobile e complementare, e dal 1° gennaio 1974, all' imposta sul
reddito delle persone fisiche.

- Si rilascia a richiesta dell' interessato per uso *alloggio*.....

Brindisi, li *1 DIC. 1977*.....

IL FUNZIONARIO DELEGATO

(nome, cognome, qualifica)



Abate Mariano



COMUNE DI BRINDISI

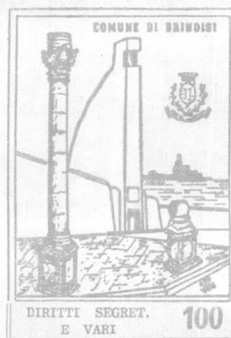
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:



Cf. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero o suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Afi. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

Cf. CAMASSA Teodora

1908

n.a Brindisi 14/8/1908 (n.627 P.1)

Vd. Quarta Giovanni a Brindisi

il 24/11/1954 (n.325 P.1)

residente dalla nascita

5 Via V.Veneto 2

SF. 18788

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 21 - 1 - 1958 n. 136).
Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Brindisi, li

30 NOV. 77 0000



p. IL SINDACO
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO

Cosima Pugliese



COMUNE DI BRINDISI

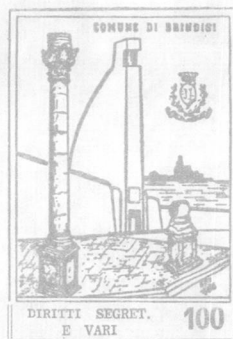
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:



Cf. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero o suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Afl. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

Gr. CAMASSA Teodora

1908

n.a Brindisi 14/8/1908 (n.627 P.1)

Vd. Quarta Giovanni a Brindisi

11 24/11/1954 (n.325 P.1)

residente dalla nascita

5 Via V.Veneto 2

SF. 18788

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 21 - 1 - 1958 n. 136).
Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Brindisi, li

30 NOV. 77 0000



p. IL SINDACO
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO

Carima Aglietta

Spett: ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

B R I N D I S I

RA
14/68
24-10-68

Ad

La sottoscritta, CAMASSA Teodora ved. Quarta nata a Brindisi il 14.8.1908 ed ivi residente alla Via Vittoria Veneto n.2/I

Ad

Essendo erede del defunto Camassa Massimino già inquilino del suddetto,

C H I E D E

a codesto Spett. ISTITUTO il riscatto della suddetta abitazione, facendo presente che a suo tempo il defunto Camassa versò a codesto Istituto la somma di lire 5.000, quale deposito del riscatto. Inoltre fa presente che l'assegnazione del predetto alloggio, venne assegnata dalla Commissione in coabitazione, tra il defunto Zio Camassa Massimino ed il proprio marito defunto Quarta Giovanni. Fiduciosa di tanto ottenere e di benevole accoglimento, sentitamente ringrazia.

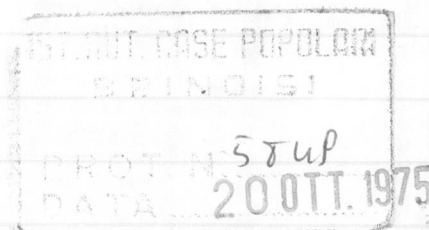
Brindisi, 15 ottobre 1975

(Camassa Teodora)

Via V. Veneto n.2/I

72100 - BRINDISI

Camassa Teodora



516. DE VICENTIS

inviato a Brindisi
23/10/75
AM

i enclosures ed ha
pure firmato
il giorno di
brindisi
24/10/75
AM

[illegible]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n.

5438

Servizio AA.LL. e Utenza

RACCOMANDATA AR.

li. 10-8-2000.

Al Sig. QUARTA Aldo

Via Dei Sasso, 139

72023 MESAGNE

OGGETTO: Richiesta di esercizio del diritto di cui al comma 25 dell'art. 1 della
Legge 24.12.1993, n. 560, di estinzione della prelazione spettante
all'IACP

Si fa seguito e riferimento alla nota della S.V. 31.7.2000 del relativa
all'oggetto.

Nel prendere atto di quanto dalla S.V. comunicato, si precisa che il
versamento dell'importo pari al 10% del valore dell'alloggio sito in calcolato sulla
base degli estimi catastali ammonta a £. 5.175.000 (£ire
cinquemilionicentosettantacinquemila).

Si fa, inoltre, presente che detta somma è soggetta ad IVA al 20% pari
a £. 1.035.000 (£ire unmilionetrentacinquemila).

Detti importi devono essere versati dalla S.V., a questo Istituto,
mediante n. 2 assegni circolari non trasferibili intestati a: Istituto Autonomo
Case Popolari di Brindisi.

Dopo aver ricevuto detti assegni questo Istituto rilascerà regolare
fattura ed invierà alla S.V. comunicazione di non esercizio del diritto di prelazione
di cui al comma 9° dell'art. 28 della Legge 8.8.1977, n. 413 e successive
modificazioni.

Distinti saluti

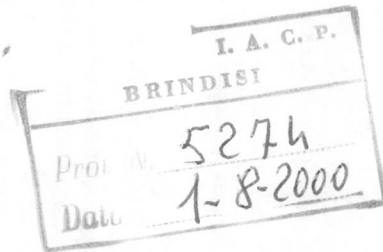
IL PRESIDENTE

(Rag. Antonio PANETTELLA)

GR/mz

Relatore in materia il 11/8/2000
Quarta Aldo

Mitt.QUARTA Aldo
Via Dei Sasso, 139
MESAGNE



Al Sig. Presidente
dell' Istituto Autonomo Case Popolari
Via Casimiro, 27
72100 BRINDISI

Handwritten signature and initials in the top right corner of the document.

Il sottoscritto QUARTA Aldo, in nome proprio e per conto degli altri eredi, proprietari dell'alloggio sito in Brindisi alla Via V.Veneto, 2 - lotto 2° - sc. A - piano R - int. 1 - pervenutogli per successione della sig.ra Camassa Teodora ved. Quarta, la quale lo aveva acquistato da questo Istituto, ai sensi della legge 8.8.77, n. 513, con atto per notar V.Loiacono del 9.3.1990 rep. 13292/1417, reg.to a Brindisi il 22.3.1990 al n. 211 Mod. II e trascritto a Brindisi il 29.3.1990 ai nn.ri 4891/4387.

Con la presente comunica di voler esercitare il diritto, di cui alla legge 24.12.1993 n. 560, art. 1, comma 25, di estinzione della prelazione spettante a questo Istituto, in forza del citato atto per notar V.Loiacono, versando il 10% del valore del suddetto alloggio, calcolato sulla base dei vigenti estimi catastali, e la relativa Iva.

Allego alla presente copia del certificato catastale.

Resto in attesa di comunicazioni in merito alla modalità di versamento dei relativi importi.

Distinti saluti

Mesagne, 31 Luglio 2000

Quarta Aldo



MINISTERO DELLE FINANZE

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CONSERVAZIONE DEI CATASTI

- CATASTO URBANO -

UFFICIO TECNICO ERARIALE : BRINDISI

COMUNE CENSUARIO : BRINDISI - R2AA

DATA : 14/03/98 ORA : 10:22:26 NUMERO : 66

OPERATORE : BRGCL2

CONSULTAZIONE PER PARTITA

ATTUALE

Partita n. : 1021637

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 5	Mq. : 0
U.i.U. : 1	Mc. : 0
Vani : 4,5	Rendita : 517.500

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. QUARTA RITA nata a BRINDISI il 28/03/33 ; PROPRIETARIA PER 4/10	QRTRTI33C68B180W
. QUARTA ANNA MARIA nata a BRINDISI il 18/12/27 ; PROPRIETARIA PER 2/10	
. QUARTA ALDO nato a BRINDISI il 14/12/30 ; PROPRIETARIO PER 2/10	QRTLDA30T14B180S
. QUARTA GIOVANNI nato a GIOIA DEL COLLE il 08/03/62 ; PROPRIETARIO PER 1/10	QRTGNN62C08E0380
. RESTA QUARTA PIETRO nato a GIOIA DEL COLLE il 15/11/70 PROPRIETARIO PER 1/10	RSTPTR70S15E038A

UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO			P.TA		U B I C A Z I O N E		ZC	CAT	CL	CONS	RENDITA	
SEZ	FGL	NUM	SUB	VAR	MUT	PROV						
.	193	542	1	2	A	2232	VIA V.VENETO n. 2, p. T	1	A/4	2	4,5	517.500

MUTAZIONI

A Dati della nota : Voltura n. 975.001.93 in atti dal 21/05/93
Atto : TPU n. 20586 del 18/08/92
 SUCC.DI CAMASSA TEODORA
Rogante : LOIACONO
Registrazione : UR - Ufficio del Registro - BRINDISI
 data : 13/02/93, volume 411, n. 23

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13 - 9 - 1940, N. 1474)

Prot. N. 2037

li, - 8 MAR. 1989

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

e p.c.

-AL NOTAIO DR. VINCENZO LOIACONO

Piazza Cairoli, n. 33

B R I N D I S I

-ALLA SIG. RA CAMASSA TEODORA

Via Vitt. Veneto, 2

B R I N D I S I

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi
lotto 2° -Sc/A - Int. 1 - piano R. - Via Vitt. Veneto, 2 -
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 =

Si fa seguito e riferimento alla lettera di questo Istituto del 4/11/1983 - prot. n. 9185 - concernente la cessione in proprietà dell'alloggio popolare di cui all'oggetto, per far presente che l'assegnataria, cui la presente è diretta per conoscenza, in attesa della stipulazione del contratto di compravendita ha completato il pagamento del prezzo di cessione ammontante complessivamente alla somma di L. 6.725.925=.

Pertanto, si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del relativo contratto di compravendita tralasciando ovviamente la parte relativa all'obbligo della iscrizione ipotecaria.

Distinti saluti.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dr. Ing. Erminio ELIA)

SR/ED