

387726

Brindisi, lì 23 MAR 1987

- Al Notaio LOTTI CAFARO Romano

Dr. A. Carboni, 20
BRINDISI

e.p.c. - Al Sig. Corigliano Francesco
ANDRIOLI Girolamo
 OSTUNI

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA
Casa - sito nel Comune di Ortelle alla Via
Assoluto del Indir Cantiere 13575 Pal. E Sca
la A Piano 2 int. 4 assegnato con promessa di ven
dita al sig. Guido Indir

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento dello importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'origine in £. 3.186.300 (dicansi lire tre milioni centottanta mila e trecento) e che non ha subito variazioni in quanto lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo ca rico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

Si allegano:

IL COMPRENSIVO ORDINARIO

RISCAT. 1-8-1962 } 25
 RISCAT. 31-8-1987 }

CATAST. 7.00

VIRTUALI (POSIZ. 170686...)

ALLOGGIO A RISCOATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA
 CANTIERE 19575 SITO IN OSTUNI VIA

ASSEGNATARIO SIG. ANDRIOLI Girolamo
 FABB. + SCALA A PIANO 2^e INTERNO 4

LE DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA
 PER IL PERIODO

N°		MENSILITA'	
Al		Al	
N°	DELE	COSTO	IMPORTO
RATE	DELL'ALLOG.	DOVUTO	VERSATO
		NETTO	NETTO
R. DI. A.	R. DI. A.	R. DI. A.	R. DI. A.
2	3	4	5
300	3.186300		847.020
			34.270
			807.750

12 x 54 60 x 3668 = £ 220.080

12 x 4 = 48
 56 x 8057 = 451.192
 TOT. 671.272

SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI -
 PER IL PERIODO

DAL		AL		MENSILITA'					
N°		N°		N°		N°		N°	
DIFFERENZA	QUOTE	QUOTE	IVA	IVA	SPESA AM.	TOTALE	TOTALE	DIFFERENZA	
IMPORTO	ACCES.	RENDIC.	3%	15%		DOVUTO	VERSATO	A	A
NETTO		100		C. 8				CREDITO	DEBITO
R. DI. A.		V.M.							
6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9.378.550		671.272	100.60	10.60	1	3.150.512	2.411.928	=	408.584

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

2 MAR 1987

Prot. 1632

Servizio Affari Legali ed Utenza

- GES.CA.L.

- Al Sig. Congelino Francesco per gli
eredi di ANDRIOLI Giuliano
Via Par. dei Giudici, 1
OSTUNI

OGGETTO: Richiesta riscatto anticipato alloggio ex INA-CASA sito nel
Comune di Ortuni, Via P. dei Giudici,
cantiere 135/5, piano 2°, interno 4.

Si comunica che questo Istituto, in virtù delle disposizioni di legge in vigore, ha accolto la domanda della S.V. inoltrata per ottenere il riscatto anticipato dell'alloggio a suo tempo assegnato. Le a riscatto con patto di futura vendita.

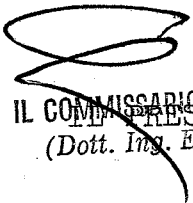
Pertanto, dai conteggi effettuati, è risultato che Ella dovrà versare la somma complessiva di £. 408.584. Detto importo dovrà essere rimesso a questo Istituto usando i n. 1 allegato modulo di conto corrente postale.

Il primo per £. quale importo residuo per le mensilità ancora dovute, scontate del 5%; il secondo per £. 408.584 quale differenza tra gli importi versati e quelli dovuti.

Dopo aver effettuato i versamenti di cui sopra, la S.V. potrà presentarsi presso questo Ufficio al fine di completare gli adempimenti necessari per la definizione della pratica. =

Distinti saluti

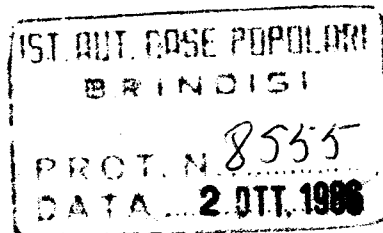
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)


IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

All' Istituto Case Popolari Brindisi. *M. A. G.*
Stefano Maffei

Le sottoscritto Corigliano M. Francesco Sedore di ~~11~~
Anshidi Girolamo, assegnatario di 1 alloggio a riscatto
con promesse di future vendite sito in Ostuni in
via Penatolo di Giochi 9 scale A piano 2 int. 4
chiede il riscatto anticipato del suddetto alloggio
pagando in unica soluzione il residuo debito.

Ostuni 1 ottobre 1986 Corigliano M. Francesco



ASSEGNETARIO SIG.

Audiodi. Di Noleone PALAZ. EX INA-CASA IN OSTIA

CANTIERE

13575

SCHEDA N° 030/69

POSIZIONE N°

170576

CODICE I.B.M.

VERSAMENTI CONTABILITA' I.B.M. - NAPOLI

VERSAMENTO
SU SCHEDA

DAL 1.1.69

AL 31.12.73

ANNO
1974

ANNO
1975

ANNO
1976

ANNO
1977

ANNO
1978

ANNO
1979

ANNO
1980

ANNO
1981

ANNO
1982

ANNO
1983

ANNO
1984

TOTALI

GENERALI

1485

668.700

184.244

184.199

184.199

184.199

184.628

184.628

170.472

181.967

181.967

183.096

183.096

183.096

183.096

CT

2.74