

2-42622

CITTÀ DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA

*Che Bagnulo Salvatore, nato in
Ostuni il 16 ottobre 1909 - att.n. 543,
e qui residente, è di buona condot²
ta morale e civile -*

*In fede del vero rilascia il presente -
Ostuni, 12 settembre 1957*



IL SINDACO
L'ASSESSORE DELEGATO



SPECIFICA
N. 8156 Prot.

Diritti L. 125,00

Diritti legalizzazione L. 4

Totale . . . L. 130,00

13 SET 1957

CASELLARIO GIUDIZIALE

Certificato^(a) GENERALE

Procura della Repubblica presso il Tribunale di (b) **BRINDISI**

Al nome di (c) **BAGNULO SALVATORE**

(di p/v) (d) **Giuseppe** e (di q/v) (e) **Melarosa Filomena**

nato il **16/10/1909** in **OSTUNI**

Provincia (~~o Stato~~) di **Brindisi**

sulla richiesta di (g) **esso Bagnulo**

per (h) **Case Popolari**

si attesta che in questo Casellario giudiziale risulta: (i)

NULLA

13 SET 1957



IL SEGRETARIO
Pino Domiano

(a) Generale, penale o civile.

(b) La Procura della Repubblica presso il Tribunale nella cui circoscrizione è compreso il luogo di nascita della persona alla quale il certificato si riferisce; la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma, anche per gli stranieri e per i cittadini nati all'estero.
(c) Cognome e nome della persona alla quale il certificato si riferisce.

(d) Nome del padre. (e) Cognome o nome della madre.

(f) Per i nati all'estero.

(g) Cognome e nome del richiedente.

(h) Motivo della richiesta.

(i) Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1° la data della decisione; — 2° il magistrato che la pronunziò e la sua sede; — 3° il dispositivo; — 4° (per le decisioni penali di condanna) il titolo del reato, indicando se tentato o se continuato, con le aggravanti, compresa la recidiva, attenuanti e diminuenti, le pene inflitte, la dichiarazione di abitudine o professionalità nel reato, o di tendenza a delinquere e le misure di sicurezza applicate; — 5° gli articoli di legge applicati; — 6° le pene accessorie che conseguono alla condanna; — 7° la data di esecuzione dell'ultima pena, ossia giorno, mese e anno in cui cessò di essere scontata, ovvero: NULLA.

Seguono la data, la firma del Segretario della Procura e il timbro dell'ufficio.

La legalizzazione della firma del Segretario è fatta dal Procuratore della Repubblica, ed è soggetta alla normale tassa di concessione governativa.

I certificati rilasciati con urgenza, e cioè nello stesso giorno della richiesta, sono soggetti alla tassa di bollo di L. 2.

N. B. — Il certificato è rilasciato su domanda al Procuratore della Repubblica competente. Alla domanda deve unirsi il certificato di nascita od altro documento che il Procuratore della Repubblica stesso ritenga equipollente. La domanda ed i documenti sono esenti da tasse di bollo.



CITTÀ DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

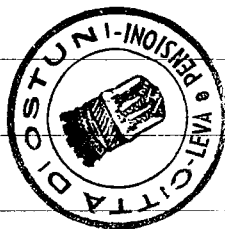
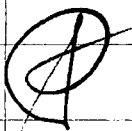
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

Che *Bagnulo Salvatore*, nato in
Ostuni il 16 ottobre 1909, atto n. 543,
ha la residenza in questo Comune
fin dalla nascita -

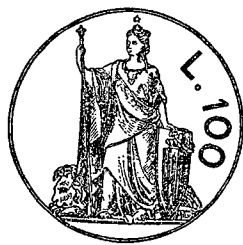
In fede del vero rilascia il presente -
Ostuni, 12 settembre 1957

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE



[Handwritten signature]

0.240



Bagnulo Salvatore
di Giuseppe -
moglie Sera Conz
della La Leonardo.

UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE

OSTUNI

SI CERTIFICA

Ho, per questo, la matricola dei possessori di beni mobiliari ed
immobiliari, nonché tutti gli altri atti ed elementi esistenti presso

questo Ufficio, in cui non risulta

Bagnulo Salvatore e Sera Conzetta

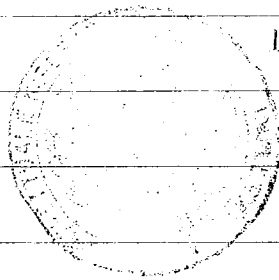
la Ditta:

Si nota per uso case popolari

OSTUNI

13 SET. 1937

IL DIRETTORE DI 2^a CL.



[Handwritten signature]

5702 Mod. 24

Esatte L. 240 per
Diritti d'Uffici.

Il Direttore di 2^a CL.

[Handwritten signature]



ALL'ISTITUTO AUTONOMO DELLE CASE POPOLARI

della Provincia di

BRINDISI

Il sottoscritto BAGNULO SALVATORE di Giuseppe e di Melarosa Filomena, nato in OSTUNI il 16 ottobre 1909 ed ivi domiciliato alla Via Paisiello 53, chiede a codesto Spettabile Istituto l'assegnazione di un alloggio in locazione, giusto Bando di codesto Istituto in data 7 settembre 1957, di N. tre vani utili ed accessori (Vani contabili 5).

Il sottoscritto dichiara:

- 1) di essere occupato presso la Ditta Ciucci con la qualifica di capo squadra;
- 2) di accettare incondizionatamente tutte le norme e condizioni di legge e regolamenti anche locali, vigenti ed emanandi, in materia di concessione di alloggi con patto di futura vendita.

Alliga alla presente i seguenti documenti:

- a) Certificato di residenza;
- b) situazione di famiglia;
- c) certificato penale generale;
- d) certificato di buona condotta;
- e) certificato dell'Ufficio Distrettuale delle II. DD. di Ostuni;

f) Assegno bancario non trasferibile n. 2401586 del 14/9 351

di £.175.000 (lire centosettantacinquemila);

g) assegno bancario si £.500 (lire cinquecento) a
fondo perduto;

h) doppio elenco descrittivo dei documenti allegati
alla presente.

Con osservanza

Agostino Salento

x

Ostuni, 13 settembre 1957

ELENCO DESCRITTIVO DEI DOCUMENTI ALLEGATI

ALLA ISTANZA

=====

- 1) Istanta intesta all'Istituto Autonomo delle Case Popolari della
Provincia di Brindisi;
- 2) Certificato di residenza;
- 3) situazione di famiglia;
- 4) certificato penale generale;
- 5) certificato di buona condotta;
- 6) certificato dell'Ufficio distrettuale delle II.DD. di Ostuni;
- 7) Assegno bancario di £.175.000;
- 8) Assegno bancario di £.500.

Con osservanza

Bagno Salvatore

Ostuni, 13 settembre 1957

Spet/le Istituto Autonomo Case Popolari

BRINDISI

Il sottoscritto BAGNULO SALVATORE, nato in Ostuni
il 16/10/1909, assegnatario di alloggio Case PO=
polari, lotto 12° Scala A, interno 4, sito al Largo
Risorgimento di OSTUNI,

CHIDE

a questo Spet/le Istituto di poter riscattare il
suddetto alloggio.

Allega alla presente ricevuta di versamento della
somma di L.5.000 (cinquemila) come da contratto.

Sicuro di benevole acclimento ringrazia

Bagnulo Salvatore

Bagnulo Salvatore

Ostuni, 22/gennaio/1979

RA

RA
6/79
30-1-79

SIG. DE VIC 1640

RAQ

1400
30 GEN. 1979

4476

21 MAG. 1960

Al notaio Vincenzo LOIACONO- Brindisi

Al sig. BAGNULO Salvatore -12° Lotto

Scala A/4-Via Urbano Rattazzi

OSTUNI(Brindisi)

OGGETTO: art. 3 D.L. 17 Aprile 1948, n° 1029.-

Si trasmette la pratica intestata al sig. BAGNULO Salvatore perchè la S.V. voglia cortesemente interessarsi alla stipula dell'atto col quale trasferire definitivamente al Bagnulo medesimo lo alloggio descritto in indirizzo, dato che il richiedente è assegnatario con patto di futura vendita dell'alloggio di cui trattasi, e altresì perchè il G.d.A. di questo Istituto con delibera n° 3214 del 27-12-1959 ha concesso l'autorizzazione alla stipula dell'atto, prima della decorrenza dei termini contrattuali ventisequennali.

L'alloggio che si trasferisce non evidenzia alcun incremento di valore perchè il prezzo di cessione è lo stesso determinato nell'anno 1959, al momento della assegnazione.

Il sig. BAGNULO è pregato di prendere accordi con il notaio LOIACONO, in Brindisi, al quale esibirà la copia del contratto di locazione con patto di futura vendita, a suo tempo sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Enrico ORTESE)

LO/MR/DV

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 28 dell'O. d. G. 18 Dicembre 1979 n. 11522
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

RICHIESTA DEL SIG. BAGNULO SALVATORE PER RISCATTO ANTICIPATO DELL'ALLOGGIO SITO IN OSTUNI - 12° LOTTO CASE POPOLARI - LARGO RISORGIMENTO - SCALA A - INTERNO 4.=

R E L A Z I O N E

Si informa questo Consiglio di Amministrazione che con delibera n. 542 adottata nella seduta del 21/12/1957 fu assegnato al sig. BAGNULO Salvatore un alloggio in locazione con patto di futura vendita a riscatto sito in OSTUNI - alla Via Largo Risorgimento - lotto 12° - Scala A - Int. 4.=

In data 22/1/1979 il sig. BAGNULO Salvatore ha chiesto di poter effettuare il riscatto dello alloggio a suo tempo assegnatogli.=

Poichè detto assegnatario si trova nella condizione prevista dall'art.3 del D.L. 17/4/1948, n.1029, essendo trascorsi dieci anni dalla assegnazione originaria dell'alloggio si ritiene che l'istanza del suddetto possa essere accolta.

Questo Consiglio di Amministrazione è invitato a deliberare in merito.

I L C O N S I G L I O

- Udita la relazione del Presidente;
- Vista la delibera n.542 adottata nella seduta del 21/12/1957;
- Vista l'istanza in data 22/1/1979 del sig. BAGNULO Salvatore;
- Visto l'art.3 del D.L. 17/4/1948, n.1029;
- Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del sig. BAGNULO Salvatore venga favorevolmente accolta da questo Istituto;

Seduta Consiliare

del 27 DIC. 1979

DELIBERA N. 3214

S I A P P R O V A

/./.

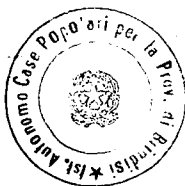
/./.

- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
AD UNANIMITA' DI VOTI,

D E L I B E R A

- = DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza del sig. BAGNULO Salvatore, assegnatario con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio dell'Istituto sito in OSTUNI - Largo Risorgimento - lotto 12° - Scala A - interno 4, autorizzando il riscatto anticipato dell'alloggio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di Legge in vigore e previo versamento del residuo debito;
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato, al sig. Errico ORTESE, Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi, di sottoscrivere il contratto notarile per il trasferimento anticipato della proprietà dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di Legge.=

Per copia conforme



Brindisi, li 4 GEN. 1980

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. *Longo* LONGO)

SIG.....BAGNICO SALVATORE.....
LOCALITA'...D.S. 171.....LOTTO.12.....SCALA..2.....INTERNO..5

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL..10/5/180... £..178.325..

Deduconsi quote capitali relative alle mensilità:

dal..10/5/180...al..10/12/180... £..23.858..
dal..10/12/180...al..10/4/181... £..13.633..
dal.....al..... £.....
dal.....al..... £.....
dal.....al..... £.....
dal.....al..... £.....

"..51.491..

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL..10/4/180... £..140.834..

MAGGIORI SPESE ACCERTATE RISPETTO A QUELLE POSTE IN
AMMORTAMENTO £..15.820.....

Si ammortizzano le maggiori spese accertate in
anni..22...dal..10/5/58...al..10/4/180...
allo stesso tasso del mutuo 5,80%

£..15.820... X A 22 0,058 =

£..15.820... X 0,08160/19 = £..6.181...

£..6.181... X anni..22... = £..136.114..

Si aggiunge/toglie la differenza fra l'annualità
di ammortamento corrisposta e quella dovuta
sul debito principale dal..10/5/58.....
al..10/4/180...anni..22.....

Annualità corrisposta £..41.081..

Annualità dovuta £..51.192..

£..41.081... X anni..22...

£..91.576..

DEBITO COMPLESSIVO RESIDUO AL..10/4/180...

£..52.137..

10358

15 NOV 1979

Al dott. Ing. Antonio LONGO
COORDINATORE GENERALE

S È D E
=====

Il sottoscritto, dovendo procedere alla stipula dei contratti di cessione definitiva per gli alloggi con patto di futura vendita intestati ai signori sottoelencati chiede, per ogni alloggio segnato otto copie delle piantine planimetriche con i relativi dati catastali.

- | | | | | |
|----------------------|-----|--------------|------------|---------------|
| 1) BAGNULO Salvatore | 12° | Lotto c.p.r. | Scala A-4- | OSTUNI |
| 2) LEZZI Giovanni | 14° | " | " | B-8- BRINDISI |

IL CAPO /UFFICIO RAGIONERIA
(Rag. Giovanni MINIATI)