

100

31652

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 9004

Rif.to ns. prot. del

li, 18 OTT. 1996

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

Al Sig. ANGLANI LUCIO
VIA RISORGIMENTO 52 A/H
72017 OSTUNI

OGGETTO: Richiesta di acquisto alloggio di E.R.P. - Legge 24.12.1993, n. 560.

Si fa riferimento alla nota della S.V. in data 21.2.1995, per
venuta a questo Istituto in data 21.2.1995, relativa all'oggetto.

A tal proposito, al fine di dare corso alla pratica di riscatto, si
invita la S.V. a produrre, a questo Istituto, la seguente documentazione:

- 1) - Certificato storico anagrafico di residenza;
- 2) - Certificato di residenza;
- 3) - Stato di famiglia;
- 4) - Stato di famiglia storico;
- 5) - Copia del contratto di locazione.

Distinti saluti

TR/mz

[Handwritten signature]

IL PRESIDENTE
(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

[Handwritten signature]



Comune di Ostuni
PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

Visti gli atti d'ufficio e dalle assunte informazioni
certifica

Che l'abitazione di Anglani Lucio, nato ad Ostuni il
18.10.1958 sita in L.go Risorgimento n° 52, é la stessa
rilevata al Censimento 1981 col civico 31/4 della mede-
sima via.=

=====

=====

=====

=====

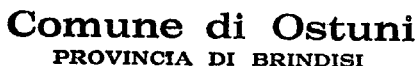
=====

Si rilascia in carta libera per uso consentito dalla legge

li 23 FEB. 1994



L'IMPIEGATO ADDETTO
UFFICIO AMMINISTRATIVO
IL SINDACO
SIG. FELICE
Ufficio Anagrafe



L'IMPIEGATO
UFFICIO
SGURA
UFFICIO



Comune di Ostuni
PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

certifica

Che Giannotte Margherita, nata a Bengasi il 16/11/1933,
qui residente ha avuto le seguenti vicende domiciliari:

- 1) il 21/7/966 ha abitato in L.go Risorgimento n°52/4;
- 2) il 6/4/973 ha abitato in C.da Ramunno Case Gescal;
- 3) Cens.981 ha abitato in Via Verone n°16/5 ora Via
Arc.della Corte n°1;
- 4) il 27/10/993 ha abitato in Via Arc.della Corte n°6
dove abita tutt'ora.=

=

Si rilascia in carta libera per uso consentito dalla legge

li **11 FEB. 1994**



IL SINDACO
L'IMPIEGATO SOTTOSCRITTO
UFF. LE. AM. R.ATIVO
SG. RA. FELICE
Ufficio Anagrafe



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'Ufficiale dello Stato Civile

certifica

che D' Alo Lucio

nato in Ostuni il 25-11-1898

atto n. 694 I, è deceduto in Ostuni

addì 22 (Ventidue)

del mese di Settembre dell'anno 1993

(Millesimato e pubblicata) atto n. 180

Si rilascia per uso consuetudinario della legge

Ostuni, li 08/02/1994

L'Ufficiale dello Stato Civile





COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'Ufficiale dello Stato Civile

certifica

che Giuseppe Eugenio

nato in Ostuni il 08-11-1898

atto n. 665 I, è deceduto in Ostuni

addì 11 (Undici)

del mese di luglio dell'anno 1961

(Millesimocento sessantuno-) atto n. 157

Si rilascia per uso consuetudine delle legge

Ostuni, li 8/02/1994

L'Ufficiale dello Stato Civile



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13/9/40 N. 1474)

Alghero fuori

Contratto fuori
di 14/2/65

Lr

Campion CE 9





Comune di Ostuni
PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

certifica

Che Anglani Lucio, nato a Ostuni il 18/10/1958, qui
residente ha avuto le seguenti vicende domiciliari:

- 1) il 18/10/1958 ha abitato in C.da Melogna s.n.
- 2) il 9/9/1961 ha abitato in L.go Risorgimento n°18/4;
- 3) il 21/7/1966 ha abitato in C.da Risorgimento n°52/4;
- 4) il 27/8/1978 ha abitato in C.da Ramunno s.n.
- 5) l'1/10/1981 ha abitato in L.go Risorgimento n°52/4
dove abita tutt'ora.=

=

Si rilascia in carta libera per uso consentito dalla legge
legale

li 30 OTT. 1996



L'IMPIEGATO ADDETTO
Uff.le Amm. e Demografici
IL SINDACO
SGURA FELICE

OSTUNI 30/06/1999

PER LA DEFINIZIONE DELLA
PRATICA DI RISCATTO, LE INVIO
COPIA DEI VERSAMENTI RELATIVI
ALL'ANNO 1999

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

Distinti SALUTI

Lucio Auglen.

I. A. C. P.	
BRYNDISI	
Prot. N°	3813
Date	2/7/99



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE

*** CERTIFICATO DI RESIDENZA ***

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

In base alle risultanze degli atti d'ufficio

CERTIFICA

che:

ANGLANI LUCIO

Nato il 18/10/1958 a OSTUNI (BR)

atto n. 495/1A

abitante in LGD RISORGIMENTO 52

E' QUI RESIDENTE



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
DELEGATO

Dott. ANGELO ROMA



Ostuni, li 28/10/1996

Il Compilatore

SI RILASCIAM IN CARTA (LIBERA - LEGALE) DA

VALERE PER USO.....CONSENTITO DALLA LEGGE



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE

Fg. 01/01

*** CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA ***

L' UFFICIALE DI ANAGRAFE

In base alle risultanze degli atti d'ufficio
CERTIFICA la seguente composizione della famiglia di:

ANGLANI LUCIO

abitante in LGD RISORGIMENTO 52

ANGLANI LUCIO

Intest. Scheda

Nato il 18/10/1958 a OSTUNI (BR)

atto n. 495/1A

CONIUGATO

CIANI LUISELLA

Nata il 12/12/1964 a TORINO (TO)

atto n. 6355/1A

CONIUGATA

ANGLANI FRANCESCO EUGENIO

Nato il 01/04/1986 a BRINDISI (BR)

atto n. 292/1A

CELIBE

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
DELEGATO

Dott. ANGELO ROMA

Segr.



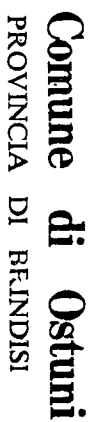
Ostuni, li 28/10/1996

Il Compilatore

SI RILASCIATA IN CARTA (LIBERA - LEGALE) DA

CONSENTITO DALLA LEGGE

VALERE PER USO



Comune di Ostuni
PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE

Situazione di famiglia di Anglani Lucio (Originaria)

Lgo Risorgimento 52/4

[illegible]

N. B. - La qualifica di capo famiglia viene attribuita ai soli fini anagrafici.

Si rilascia in carta libera per uso consentito dalla legge

L'Impiegato compilatore

30 OTT. 1996 19

L'Ufficiale d'Anagrafe delegato

L'IMPIEGATO

Ufficiale Ammiraglio

SGURA FELICE



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 3786

li, 30/6/99

Rif.to ns. prot. del

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Allegati:

- copia delib. n. **8685** del **24.3.87**;
- dati catastali e pianta planim.
- copia delib. n. **233/98** del **6.11.98**.

- Al Notaio Dr. **Paolo DE LAURENTIS**
Via G. Galilei, 4
72017 OSTUNI

- Al Sig. **ANGLANI Lucio**
Largo Risorgimento 52, A/4
72017 OSTUNI

- Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in OSTUNI - Lotto 23° - L.go Risorgimento - scala A, piano 1°, int. 4 -

PAGAMENTO IN UNICA SOLUZIONE - Assegnatario: **ANGLANI Lucio**

Legge 24.12.1993, n. 560

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto, a favore dell'acquirente in indirizzo che ha già provveduto al pagamento, in unica soluzione, del prezzo di cessione dell'alloggio, pari a f. 42.120.000.= (lire quarantadue-
milionicientoventimila) e della relativa I.V.A. nella misura del 4% del prezzo stesso.

A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedere in proprietà.

L'acquirente è pregata di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

GR/mz

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. **Augusto DELLI SANTI**)

43804.800

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

20 NOV. 1998

Prot. n. 678

li, _____

Rif.to ns. prot. _____ del _____

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

RACCOMANDATA

Al Sig. ANGLANI Lucio

c/o Avv. Ada Putignano

Via S.Nitti, 7

72017

OSTUNI

OGGETTO: Richiesta di acquisto di alloggio di ERP sito in Ostuni - Lotto 23° -
L.go Risorgimento - sc.A, p.1, int. 4 - Legge 24.12.1993, n. 560 -
PAGAMENTO IN CONTANTI.

Si fa seguito e riferimento alla nota della S.V. del 8.10.1998 rela-
tiva all'oggetto.

A tal proposito, al fine di procedere alla vendita del suddetto alloggio,
si invita la S.V. al pagamento della somma di f. 42.120.000.= relativa al prez-
zo di vendita dell'alloggio, così determinato:

- valore alloggio calcolato sulla base degli estimi catastali	f. <u>58.500.000 -</u>
- riduzione <u>20%</u> (anni anzianità alloggio)	f. <u>11.700.000</u>
- riduzione 10% per pagamento in contanti	f. <u>46.800.000 -</u> <u>4.680.000</u>
TOTALE PREZZO DI VENDITA	f. <u>42.120.000</u>

Inoltre la S.V. deve versare la somma di f. 1.684.800 per I.V.A., pari
al 4% del prezzo di vendita, salvo variazioni di aliquota.

Si comunica, altresì, che le suddette somme devono essere versare con as-
segni circolari, non trasferibili, intestati a: ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI -
BRINDISI - da consegnare personalmente al Servizio Amm.ne dell'Istituto che rila-
scerà la relativa fattura.

Infine, per la definitiva determinazione contabile della situazione loca-
tiva, si invita la S.V. a prestarsi presso il detto servizio, munita dei bolletti
ni di versamento dei canoni di locazione effettuati dall'1.1.1997 alla data del .
versamento del prezzo di cessione.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto BELLI SANTI)

GR/mz. W

Prot. n. 258

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE D'URGENZA
N. 233/98 JR 6-11-1998

**DELIBERA CONSILIARE N. 8685 DEL 24.3.1997 - LEGGE 24.12.1993, n. 560
ALIENAZIONE DI ALLOGGI DI E.R.P. NEI COMUNI DI BRINDISI E OSTUNI -
CON PAGAMENTO RATEALE - MODIFICA FORMA DI PAGAMENTO DELL'ALLOGGIO
ASSEGNATO AL SIG. ANGLANI LUCIO.**

PREMESSO:

- che il sig. ANGLANI Lucio, assegnatario dell'alloggio popolare sito in OSTUNI Lotto 23° - Largo Risorgimento - scala A - piano 1° - int. 4, ai sensi della legge 24.12.1993, n. 560, ha chiesto di acquistare il detto alloggio con pagamento rateale;
- che il Consiglio di Amministrazione dell'Istituto con deliberazione n. 8685 del 24.3.1997 ha deliberato l'alienazione di alloggi di e.r.p. nei Comuni di Brindisi e Ostuni in favore degli assegnatari che hanno scelto la forma di pagamento rateale;
- che il sig. ANGLANI Lucio con nota in data 8.10.1998, pervenuta a questo Istituto il 13.10.1998, ha comunicato di voler variare la forma di pagamento da rateale in contanti.

Tutto ciò premesso:

- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 8685 del 24.3.1997, avente per oggetto: "Legge 24.12.1993, n. 560 - Alienazione di alloggi di ERP nei Comuni di Brindisi e Ostuni con pagamento rateale", esecutiva a sensi di legge;

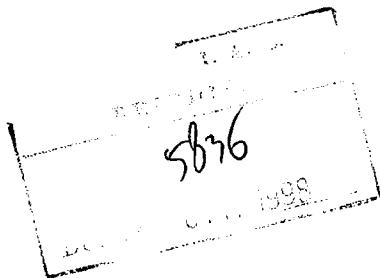
- Vista la nota in data 8.10.1998 del sig. Anglani Lucio, di variazione della forma di pagamento da rateale in contanti;
- Ravvisato che il pagamento in contanti comporta una ulteriore riduzione del 10% sul prezzo di vendita dell'alloggio indicato in premessa;
- Ritenuto di poter procedere alla variazione della forma di pagamento da rateale in contanti;
- Ravvisata l'urgenza di procedere alla vendita del citato alloggio;
- Visto l'attestato di regolarità del provvedimento apposto dal dirigente del Servizio proponente;
- Visto l'art. 10 dello Statuto dell'I.A.C.P.

Con il voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale, espresso a sen si di legge,

D E L I B E R A

- Di variare la forma di pagamento indicata nella delibera del Consiglio di Amministrazione n. 8685 del 24.3.1997, da rateale in contanti, per la vendita, al sig. ANGLANI Lucio, dell'alloggio sito in OSTUNI - Largo Risorgimento - Lotto 23° - scala A - piano 1° - int. 4;
- Di applicare la ulteriore riduzione di legge del 10% sul prezzo di vendita indicato nella citata delibera in f. 46.800.000.= che, pertanto, si riduce a f. 42.120.000.=, oltre I.V.A.;
- Di sottoporre a provvedimento di ratifica del Consiglio di Amministrazione la presente delibera nella prima seduta utile;
- Di rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Anglani Lucio
L.go Risorgimento, 52 A/4
72017 - Ostuni -
c/o Avv. Ada Putignano
via S. Nitti, 7
72017 Ostuni
tel. 0831/302691



SPETT.LE
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
VIA CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto: Richiesta di acquisto alloggio E.R.P. ex L. 560/93.

Il sottoscritto Anglani Lucio, nato ad Ostuni il 18/10/58, assegnatario dell'alloggio di E.R.P. sito in Ostuni in Largo Risorgimento, 52 A/4, con riferimento all'art. 1 comma 6 della legge in oggetto,

CHIEDE

di acquistare l'alloggio descritto, essendo in possesso di tutti i requisiti di cui alla citata legge e pertanto

DICHIARA

di scegliere per il pagamento del prezzo di acquisto la modalità di cui alla lettera a) del comma 12 dell'art. 1 della L. 24/12/93, n. 560.

Con osservanza.

Ostuni, li 8/10/98

NOTAIO

Firma

DE LAURENTIIS

VIA G. CROCE
29/06/99

111 12 023 1361/2

ANGLANI LUCIO
VIA RISORGIMENTO
72017 OSTUNI

52 A/4

Prot N. Data 21 FEB. 1995 / 1294

Spett.le
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
Via Casimiro, 27
72100 BRINDISI

Oggetto: Richiesta di acquisto alloggio di E.R.P. -
Legge 24.12.1993, n. 560.

Il sottoscritto ANGLANI LUCIO nato a OSTUNI

il 18/10/1958

assegnatario dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito in OSTUNI

Lotto ~~XXX~~ / Piazza RISORGIMENTO n. 52 interno 4

con riferimento all'art. 1 - comma 6 della legge 24.12.1993, n. 560.

VALORE 58.500.000

Più 11.700.000

16.800.000

CHIEDE

ACCONTO 30% £ 14.040.000

di acquistare l'alloggio innanzi descritto, essendo in possesso di tutti i requisiti di cui al citato comma 6 dell'art. 1 della legge in parola.

AMMORTAMENTO £ 32.760.000

DICH. LA

di scegliere per il pagamento del prezzo di acquisto, la modalità di cui alla lettera a) 2 del com 12 dell'art. 1 della legge 24.12.1993, n. 560.

Distinti Saluti

H. Martore
24/2

Data

Ostuni Li 21/02/1995

Lucio Anglani
firma

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI —
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. _____

DEL _____

AL RAGGRUPPAMENTO MISTO

SEDE

In riferimento alla nota prot. n° 5.14.3 del 6.1.93, si rimettono i dati catastali relativi agli alloggi di e.r.p. da alienare ai sensi della Legge 560/93.

Tali elementi sono stati desunti dal N.C.E.U. a seguito di identificazione, sul posto, della unità immobiliare.

ASSEGNATARIO D'ALC' LUIGIA Comune OSTUNI

Lotto o Cantiere 23 via RISORGIMENTO civico, n° 52
piano 1° int. 1/4.

Nel N.C.E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita 6346
fg. 147 p.lla 967 / 10 cat. 4/3

cl. 2 vani catastali 6,50 rendita 585'000
ANGELANI FRANCESCO IN CATASTO

Lo scantinato è/~~non~~ incluso nella consistenza della u.i.

Note:

MAN. STRADRO. ULTIMATI 16.7.93 (457/V.O.)

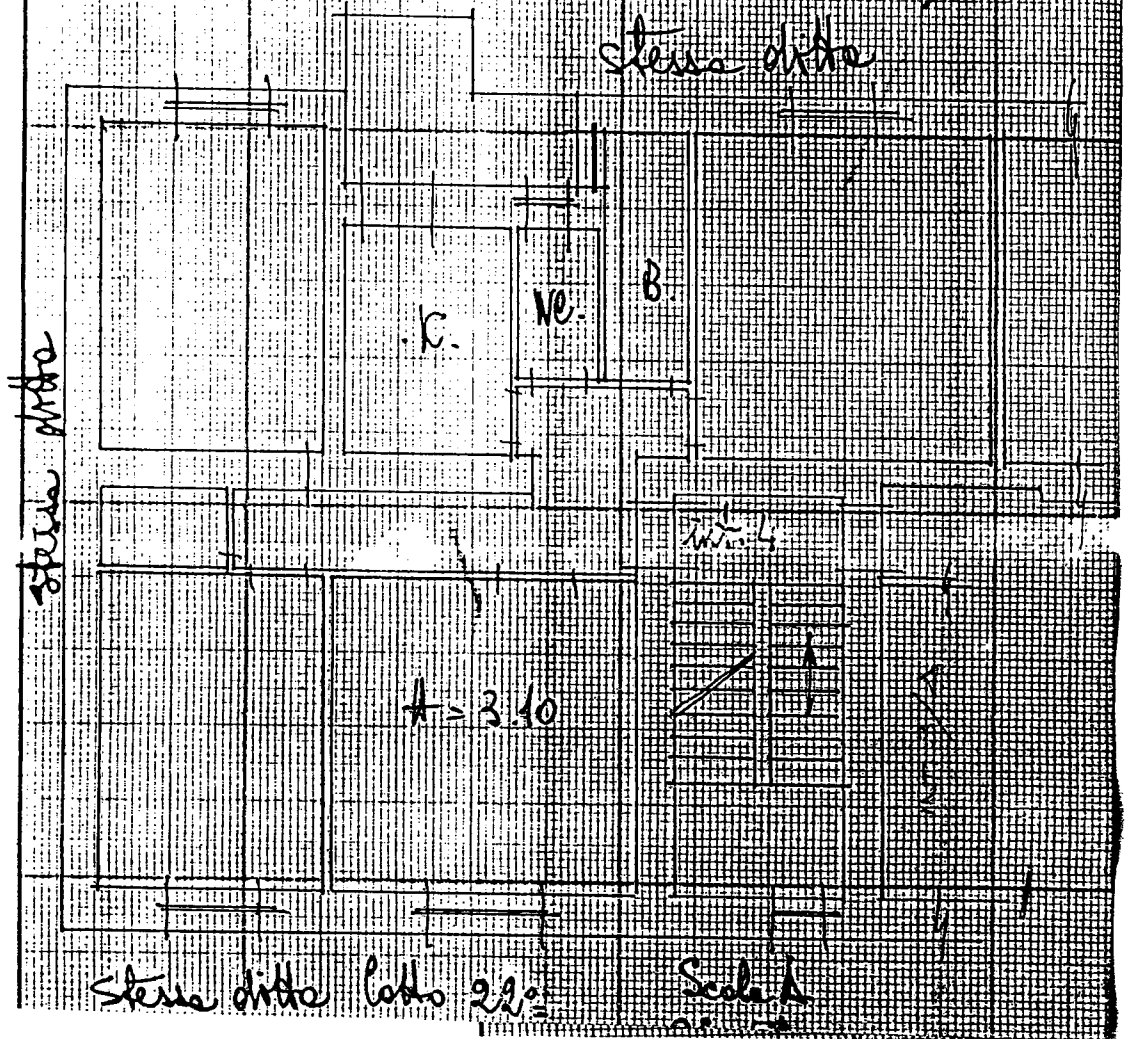
Visto:

IL COORDINATORE GENERALE

IL COORDINATORE DEL SERVIZIO
RISANAMENTO E PATRIMONIO

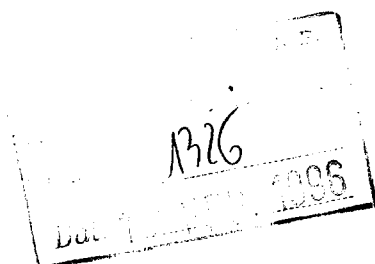
COSTONI VIA DISCEGLIMENTE. n. 52

LOTTO 23° - Scala A. Piano 1° - int. 4



MITT: Anglani Lucio
L.go Risorgimento 52
72017 Ostuni Br 111 12 023 1361/2

Ostuni 07/02/996



Spett.le I.A.C.P.
della Provincia di Brindisi
Via Casimiro 27
72100 BRINDISI

In data 21/02/1995, inoltravo a questo Spett.le Istituto, richiesta tendente all'acquisto dell'alloggio popolare di cui sono assegnatario sito in Ostuni L.go Risorgimento 31 lotto 23 scala A interno 4; scegliendo la formula del pagamento in contanti così come alla lettera A del comma 12 Art. 1 L.R. 24/12/1993 n. 590:

A causa di sopraggiunti problemi di carattere familiare rettifico la mia precedente richiesta scegliendo di acquistare l'alloggio con la formula " PAGAMENTO DILAZIONATO " rendendomi disponibile al versamento immediato del 30% e comunque con le modalità e condizioni che vorrete comunicarmi.

In urgente attesa di Vs. comunicazioni, porgo distinti saluti.

Lucio Anglani

Sp. Morrona

13/2

[Signature]

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 3376

li. 24

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

Al Sig. ANGLANI Lucio
VIA RISORGIMENTO, 52
72017 OSTUNI

OGGETTO: Legge 24.12.1993, n. 560 - Norme in materia di alienazione di alloggi di ERP

Si fa seguito alla nota n. 2681 in data 5-4-1994 di questo I.A.C.P., relativa all'oggetto e riferimento alla richiesta inoltrata dalla S.V. in data 21-2-1994 tendente ad acquistare l'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in OSTUNI lotto 23 scala A int. A, Via RISORGIMENTO.

A tal proposito, al fine di definire la pratica per la cessione dell'alloggio in parola, la S.V., che ha comunicato di voler corrispondere il prezzo di cessione in unica soluzione, giusta lettera a) del paragrafo 12 dell'articolo unico della legge 24.12.1993, n. 560, è invitata a trasmettere a questo I.A.C.P. assegno bancario circolare non trasferibile dell'importo di f. 37.408.000 intestato a: "I.A.C.P. Brindisi - Via Casimiro 27", corrispondente al 90% (novanta per cento) dell'importo globale di cessione dell'alloggio di cui la S.V. è assegnatario, ridotte del 20% per anzianità di costruzione dell'immobile del quale fa parte e del 10% (dieci per cento) per il disposto di cui innanzi.

La restante quota del 10% (dieci per cento), costituente il saldo del prezzo di cessione, verrà versata dalla S.V. con le stesse modalità e forma all'atto della stipula del contratto di compravendita presso lo studio notarile che verrà comunicare espressamente a questo I.A.C.P.

La S.V. dovrà, altresì, corrispondere la somma di f. 1.516.320 per IVA, mediante ulteriore assegno bancario circolare non trasferibile intestato sempre a: I.A.C.P. - Brindisi - Via Casimiro, 27°.

Si comunica ancora, che la pratica di cessione dell'alloggio in parola in favore della S.V. - assegnatario - sarà perfezionata a condizione che risulti in perfetta regola con i canoni di locazione alla data del versamento della rata di acconto sul prezzo di cessione e dell'IVA, come sopra indicato, e che conservi alla data della domanda la titolarità di assegnatario da almeno cinque anni.

Tali requisiti saranno accertati d'ufficio da questo I.A.C.P. che si riserva la facoltà di richiedere i documenti che riterrà opportuni ai fini dell'accertamento medesimo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mc

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 3386

R. 24 M.

SERVIZIO RACG. GRUPPI

Al Sig.

ANGLANI LUCIO
VIA RISORGIMENTO, 52
72017 OSTUNI

OGGETTO: Legge 24.12.1993, n. 560 - Norme in materia di alienazione di alloggi di ERP

Si fa seguito alla nota n. 2681 in data 5-4-1994 di questo I.A.C.P., relativa all'oggetto e riferimento alla richiesta inoltrata dalla S.V. in data 21-2-95, tendente ad acquistare l'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in OSTUNI lotto 23 scala A int. A, Via RISORGIMENTO.

A tal proposito, al fine di definire la pratica per la cessione dell'alloggio in parola, la S.V., che ha comunicato di voler corrispondere il prezzo di cessione in unica soluzione, giusta lettera a) del paragrafo 12 dell'articolo unico della legge 24.12.1993, n. 560, è invitata a trasmettere a questo I.A.C.P. assegno bancario circolare non trasferibile dell'importo di £. 37.908.000 intestato a: "I.A.C.P. Brindisi - Via Casimiro 27", corrispondente al 90% (novanta per cento) dell'importo globale di cessione dell'alloggio di cui la S.V. è assegnatario, ridotto del 20% per anzianità di costruzione dell'immobile del quale fa parte e del 10% (dieci per cento) per il disposto di cui innanzi.

La restante quota del 10% (dieci per cento), costituente il saldo del prezzo di cessione, verrà versata dalla S.V. con le stesse modalità e forme all'atto della stipula del contratto di compravendita presso lo studio notarile che vorrà comunicare espressamente a questo I.A.C.P.

La S.V. dovrà, altresì, corrispondere la somma di £. 1.516.320 per IVA, mediante ulteriore assegno bancario circolare non trasferibile intestato sempre a: I.A.C.P. - Brindisi - Via Casimiro 27°.

Si comunica ancora, che la pratica di cessione dell'alloggio in parola in favore della S.V. - assegnatario - sarà perfezionata a condizione che risulti in perfetta regola con i canoni di locazione alla data del versamento della rata di acconto sul prezzo di cessione e dell'IVA, come sopra indicato, e che conservi alla data della domanda la titolarità di assegnatario da almeno cinque anni.

Tali requisiti saranno accertati d'ufficio da questo I.A.C.P. che si riserva la facoltà di richiedere i documenti che riterrà opportuni ai fini dell'accertamento medesimo.

Distinti saluti

TR/mz

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNO)

Parte riservata all'Istituto

111 12 023 1361/1
D'ALO' LUCREZIA
VIA RISORGIMENTO
72017 OSTUNI

52 A/4

Prot N.

Data

4 LUG. 1994/5091

Spett.le

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Via Casimiro, 27
72100 BRINDISI

Oggetto: Richiesta di acquisto alloggio di E.R.P. -
Legge 24.12.1993, n. 560.

Il sottoscritto ANGLANI LUCIO nato a OSTUNI

il 18/10/1958 ~~assegnatario~~ familiare convivente del Sig. D'ALO' LUCREZIA

assegnatario dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito in OSTUNI

Lotto XXX ~~Via~~/Piazza RISORGIMENTO n. 52 scala A interno 4,

con riferimento all'art. 1 - comma 6 della legge 24.12.1993, n. 560,

VALORE £ 216.800.000
Rid. 20%.

CHIEDE

di acquistare l'alloggio innanzi descritto, essendo in possesso di tutti i requisiti di cui al citato comma 6 dell'art. 1 della legge in parola.

DICHIARA

di scegliere per il pagamento del prezzo di acquisto, la modalità di cui alla lettera a) ~~del~~ del comma 12 dell'art. 1 della legge 24.12.1993, n. 560.

Distinti Saluti

Data

Ostuni 30/06/1994

firma

Lucio Anglani

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n.

li,

OGGETTO:

Heylen' suo
R. 720 N. 1 copia
bello del Cambiamento
di location
la Agla

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

6260

PROT. N.
Raccomandata

Brindisi, li

6 SET. 1994

111 12 023 1361/2

ANGLANI LUCIO
VIA RISORGIMENTO
72017 OSTUNI

31

Ex assegnatario

Delib. n. del

Data presentazione domanda

Cambio intestazione

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 15 -
Subentro nella domanda e nell'assegnazione -
Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che il Consiglio di Amministrazione di questo Istituto, con delibera N. adottata nella seduta del
esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di
subentro nell'assegnazione presentata a suo tempo dalla S.V.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale la somma di L. 259.593 come di seguito indicato :

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	L.	173.062
2) Mensilità di fitto oggettivo	L.	86.531
T O T A L E		L. 259.593

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi con cortese sollecitudine, e comunque non oltre 30 giorni dalla data della presente, presso questo Istituto unitamente al proprio coniuge, munito di documento di riconoscimento e codice fiscale, della ricevuta di versamento, nonché di n. 10 marche da bollo da L. 15.000 (quindicimila) da apporre sul contratto medesimo.

Distinti saluti.



IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro De L'Anno)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PROVINCIA di BRINDISI

111 12 023 1361/2

ANGLANI

LUCIO

VIA RISORGIMENTO

31 A/ 4

72017 OSTUNI

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE
1/ 6/1964	,80	1,05	,90	1,00	1,00	1,00	92,14	180.000	12.538.411	36.570	136,620	49.961	86.531

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PROVINCIA di BRINDISI

111 12 023 1361/2

ANGLANI

LUCIO

VIA RISORGIMENTO

31 A/ 4

72017 OSTUNI

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE
1/ 6/1964	,80	1,05	,90	1,00	1,00	1,00	92,14	180.000	12.538.411	36.570	136,620	49.961	86.531

1112 0281361/1

ILL.MO SIG. PRESIDENTE I.A.C.P.

BRINDISI

Io sottoscritto Anglani lucio nato in Ostuni il 18/10/1958 ed ivi residente in
L.go Risorgimento n.c.52/4, in un appartamento di proprietà di questo I.A.C.P.
assegnato alla mia nonna materna Sig.ra D'Alò Lucrezia nata in Ostuni il 25/11/1898
ed ivi deceduta il 22/9/1993 con la quale ho convissuto per molti anni prestandole
assistenza morale e materiale;

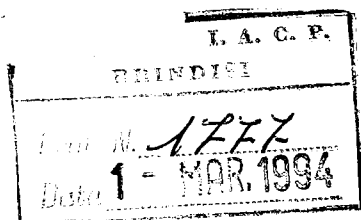
C H I E D O

che venga trasferita la assegnazione dalla fu D'Alò Lucrezia al sottoscritto
Anglani Lucio, avendo io i requisiti necessari.
All'uopo allego i documenti richiesti.

Ostuni li 21/02/1994

CORDIALI SALUTI

Lucio Anglani





Comune di Ostuni
PROVINCIA DI BRINDISI

— UFFICIO ANAGRAFE —

Situazione di famiglia di Giannotte Eugenio (originaria)

N. d'ord.	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi	GRADO di parentela rapporti col capo fam.	LUOGO E DATA DI NASCITA			STATO CIVILE	ANNOTAZIONI
			COMUNE	Gior.	Mese	Anno	
1	Giannotte Eugenio	Cf.	Ostuni	8	11	898	deceduto 11/7/1961
2	D'Alò Lucrezia	Mg.	"	25	11	898	" 22/9/1993
3	Giannotte Margherita	Fg.	Bengasi	16	11	933	
4	" Gesualdo	Fg.	"	24	12	928	emig.a Asti
5	" Mario Eug.	Fg.	"	14	10	930	" "
			=				
			=				
			=				
			=				
			=				
			=				
			=				

N. B. - La qualifica di capo famiglia viene attribuita ai soli fini anagrafici.

Si rilascia in carta libera e per uso consentito dalla legge



L'Impiegato compilatore 11 FEB. 1994 19

L'Ufficiale Anagrafe delegato
Ufficiale
SGURATO
Ufficio Anagrafe



Comune di Ostuni
PROVINCIA DI BRINDISI

— UFFICIO ANAGRAFE —

Situazione di famiglia di Anglani Lucio (originaria)

Ligo Risorgimento 52/40 Ostuni

N. d'ord.	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi	GRADO di parentela rapporti col capo fam.	LUOGO E DATA DI NASCITA			STATO CIVILE	ANNOTAZIONI
			COMUNE	Gior.	Mese	Anno	
1	Anglani Lucio	Cf.	Ostuni	18	10	958	C.gto
2	Ciani Luisella	Mg.	Torino	12	12	964	"
3	Anglani Francesco Eug.	Fg.	Brindisi	1	4	986	celibe
4	D'Alò Lucrezia	No.	Ostuni	25	11	898	deceduta 22/9/993
			=				
			=				
			=				
			=				
			=				
			=				
			=				
			=				
			=				
			=				

N. B. - La qualifica di capo famiglia viene attribuita ai soli fini anagrafici.

Si rilascia in carta libera e per uso consentito dalla legge

L'impiegato compilatore

Ostuni, li

18 FEB. 1994

.....



L'Ufficiale Anagrafe delegato
Ufficio Anagrafico
SGURA FELICE
Ufficio Anagrafe



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE

Fg. 01/01

*** CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA ***

L' UFFICIALE DI ANAGRAFE

In base alle risultanze degli atti d'ufficio
CERTIFICA la seguente composizione della famiglia di:

ANGLANI LUCIO

abitante in LGO RISORGIMENTO 52

ANGLANI LUCIO

Nato il 18/10/1958 a OSTUNI (BR)

atto n. 495/1A

CONIUGATO

Intest. Scheda

CIANI LUISELLA

Nata il 12/12/1964 a TORINO (TO)

atto n. 6355/1A

CONIUGATA

Moglie

ANGLANI FRANCESCO EUGENIO

Nato il 01/04/1986 a BRINDISI (BR)

atto n. 292/1A

CELIBE

Figlio

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
DELEGATO

Dott. ANGELO ROMA

Ostuni, li 08/02/1994

SI RILASCIATA IN CARTA (LIBERA - LEGALE) DA

VALERE PER USO.....CONSENTITO DALLA LEGGE

Il Compilatore





COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE

*** CERTIFICATO DI RESIDENZA ***

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

In base alle risultanze degli atti d'ufficio

CERTIFICA

che:

ANGLANI LUCIO

Nato il 18/10/1958 a OSTUNI (BR)

atto n. 495/1A

abitante in LGD RISORGIMENTO 52

E' QUI RESIDENTE



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

DELEGATO

Dott. ANGELO ROMA



Ostuni, 11 08/02/1994

SI RILASCIATA IN CARTA (LIBERA - LEGALE) DA
CONSENTITO DALLA LEGGE
VALERE PER USO

Il Compilatore

Presentato al Comune di	Centro di Servizio di..... oppure Ufficio Il. DD. di
il n°	n°

SEZ. I		IL DATORE DI LAVORO O ENTE EROGANTE	
COGNOME O DENOMINAZIONE COMUNE DI OSTUNI		NOME	CODICE FISCALE 81000090746
SOLTANTO PER LE PERSONE FISICHE	SESSO (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno 1	COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA PROV. (sigla) VIA E NUMERO CIVICO ATTIVITA
DOMICILIO FISCALE COMUNE OSTUNI		PROV. (sigla) BR	75140

CERTIFICA DI AVER CORRISPOSTO NEL 1992 AL SIG.			
COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile) ANGLANI		NOME LUCIO	CODICE FISCALE NGLLCU56R186187Q
SESSO (M o F)	DATA DI NASCITA giorno 18 mese 10 anno 1958	COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA OSTUNI	PROVINCIA DI NASCITA (sigla) BR

SEZ. II		I SEGUENTI COMPENSI	
EMOLUMENTI	STIPENDIO, MENSILITÀ AGGIUNTIVE, INDENNITÀ E ALTRI COMPENSI, PENSIONI, AL NETTO DEI CONTRIBUTI DI CUI AL PUNTO 6	1	29.906.94
	INDENNITÀ DI TRASFERITA E ASSEGNI ALL'ESTERO, PER LA PARTE IMPONIBILE, AL NETTO DEI CONTRIBUTI DI CUI AL PUNTO 6	2	
	INDENNITÀ, COMPENSI, GETTONI, ECC. CORRISPOSTI DA TERZI, AL NETTO DEI CONTRIBUTI DI CUI AL PUNTO 6	3	
	INDENNITÀ, COMPENSI, GETTONI, ECC. CORRISPOSTI DA TERZI, NON ASSOGGETTATI AL CONTRIBUTO PER IL S.S.N.	4	
	TOTALE EMOLUMENTI IMPONIBILI (1 + 2 + 3 + 4)	5	29.906.94
CONTRIBUTI	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI OBBLIGATORI A CARICO DEL DIPENDENTE O PENSIONATO	6	3.248.838
CALCOLO DELLA RITENUTA	IMPOSTA CORRISPONDENTE AL TOTALE EMOLUMENTI IMPONIBILI	7	6.490.87
	Detrazione per coniuge a carico 8 719336 Detrazione per figli a carico 9 166214 Detrazione per altri familiari a carico 10		
	Detrazione per lavoro dipendente 11 690562 Ulteriore detrazione per lavoro dipendente 12 Detrazione per erogazioni e premi di cui alla Sez. IV (punti 27, 28, 29) 13		
	TOTALE DETRAZIONI	14	1.576.11
	TOTALE DELLE RITENUTE FISCALI OPERATE (di cui 15 operate da terzi)	16	4.914.76
	EVENTUALE DIFFERENZA DA COMPENSARE CON IL DATORE DI LAVORO (14 + 16 - 7)	17	
RITENUTA FISCALE DA INDICARE NELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI (16 - 17)	18	4.914.76	

SEZ. III		I SEGUENTI EMOLUMENTI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI E SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA	
EMOLUMENTI	EMOLUMENTI (al netto di L. per contributi previdenziali e assistenziali obbligatori a carico del dipendente o del pensionato)	19	
	Retribuzioni al netto dei contributi previdenziali e assistenziali a carico del dipendente o del pensionato Anno 1990 20 22933654 Anno 1991 21 27266947 Retribuzione media 22 25100300 Aliquota 23 20.5%		
	RITENUTA FISCALE CORRISPONDENTE (19 x 23)	24	
	DETRAZIONI D'IMPOSTA PER ARRETRATI (art. 18, comma 4, del testo unico delle imposte sui redditi)	25	
	RITENUTA FISCALE OPERATA (24 - 25)	26	

SEZ. IV	Erogazioni a fronte di spese sanitarie (art. 48 c. 2 lett. b) T.U.I.R.) 27	Erogazioni in forma assicurativa a fronte di spese sanitarie (art. 48 c. 2 lett. b) T.U.I.R.) 28	Premi di assicurazione versati dal datore di lavoro (art. 48 c. 2 lett. c) T.U.I.R.) 29
---------	--	--	---

SEZ. V	EMOLUMENTI, AL NETTO DELLE RITENUTE ANCHE NON ERARIALI, DEL MESE DI GENNAIO 1993 O DEL PRIMO MESE INTERO SUCCESSIVO	30	22.415.20
--------	---	----	-----------

SEZ. VI		RAPPORTI DI LAVORO INIZIATI O CESSATI NELL'ANNO		FIRMA DEL DIPENDENTE O DEL PENSIONATO	
INIZIO RAPPORTO	FINE RAPPORTO	33	34		
GIORNO MESE ANNO	GIORNO MESE ANNO	33	34		
1992	1992	(SI o NO)	(SI o NO)	DATA	

ANNOTAZIONI

SCELTA DEL DICHIARANTE PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

Stato (a scopi sociali o umanitari)	Chiesa cattolica (a scopi religiosi o caritativi)	Unione Chiese cristiane avventiste del 7° giorno (a scopi sociali o umanitari)	Assemblee di Dio in Italia (a scopi sociali o umanitari)
--	--	---	---

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, di non possedere altri redditi oltre quelli attestati nel presente certificato

Firma

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 della Legge 4-1-1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovantatré, il giorno 08 del mese di FEBBRAIO 1994

avanti a me

L'IMPIEGATO ADDETTO
(qualifica del funzionario)

Off.le Amministrativo

Dott. LUCIA RIZZO

Ufficio Anagrafe

è comparso il Sig. ANGLANI LUCIO nato a OSTUNI

il 18/10/1958 e residente a OSTUNI il quale dopo essere stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 26 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge medesima:

HA DICHIARATO

di essere in possesso di tutti i requisiti di cui all'art. 2 della legge Regionale 20/12/1984 n°54.

Firma del dichiarante

Lucio Anglani

AUTENTICA DELLA FIRMA

Il sottoscritto

L'IMPIEGATO ADDETTO

(cognome, Ufficio e qualifica del funzionario)

Dott. LUCIA RIZZO

Ufficio Anagrafe

attesta a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15, che la firma in calce alla su estesa dichiarazione è stata apposta in sua presenza previo accertamento della identità del dichiarante.

OSTUNI, li 08 FEB. 1994



L'IMPIEGATO ADDETTO

Off.le Amministrativo

Dott. LUCIA RIZZO

Ufficio Anagrafe



REPUBBLICA
ITALIANA
MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE FISCALE **NGLLCU58R18G187Q**

COGNOME **ANGLANI**

NOME **LUCIO**

LUOGO DI NASCITA **OSTUNI**

PROVINCIA **BR**

1987

SESSO **M**

DATA DI NASCITA **18/10/58**

Il Ministro delle Finanze

Decremento di 81794 effettuato con
bollettino n° 437 del 21/11/79

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

18.10.79

Prot. N° 9659
Uff.: Inquilinato

Al Sig. 926 - 2102212

926 - 2102212
926 - 2102212

ex Quilini -

OGGETTO: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune
di Brindisi - Casimiro - 10

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto
da vani utili 6 oltre gli accessori equivalenti a vani legali
6.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto,
Via Casimiro n.27, alle ore 10 del giorno 18.10.79
per ritirare il contratto a suo tempo sottoscritto dalla S.V.-

Preventivamente, però dovrà avere eseguito, a mezzo del-
l'allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di
£. 2/1104 come appresso dovuto:

- 1) mensilità di fitto e servizi dal 01.11.1979 al 30.10.1979
£. 10.42 x vani 6£. 62.52
2) canone consumo acqua e fogna....." 1.50
3) contributo spese illuminazione scale....." 0.50
4) canone mensile per funzionamento impianto di
bruciatore, autoclave, salvo conguaglio....."

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....£. 64.52

- 5) deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto)£. 12.90
6) spese contrattuali....."

TOTALE.....£. 77.42

- 7) mensilità arretrate dal 01.11.1978 al 30.10.1979 £. 64.52

TOTALE.....£. 141.94

Il canone decorre dal mese di 01.11.1979, essendo, tut-
ti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provviso-
ria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto
all'effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti fi-
nali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definiti-
vo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà con-
cordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del
contratto.-

IL PRESIDENTE
(Enrico Ortese)

Enrico Ortese