

403390

Brindisi, 7/8/1973

INTENDENZA DI FINANZA
BRINDISI

Al Sig. LIUTI Aldo
Piazza Galento 6 pal. B
BRINDISI

Prot. n. 8416/73
Rep. 4°

e p.c. All'Istituto Autonomo per
le Case Popolari
BRINDISI

OGGETTO: Riscatto alloggi popolari ed economici costruiti con
fondi dello Stato - Determinazione prezzo di vendita
pari al valore venale.

Con Circolare n° 45803 del 28/11/1969 e successiva
n° 364/46484, datata 4/1/1972, il Ministero delle Finanze ha
diramato le istruzioni per l'applicazione dell'art. 14 della
Legge 27/4/1962 n° 231 e dell'art. 6 del D.P.R. 19/1/1959 n.2
in ordine ai contratti di riscatto degli alloggi popolari ed
economici, costruiti a totale carico o con contributo dello
Stato, già perfezionati o in corso di perfezionamento.

Con dette circolari viene precisato che occorre prov-
vedere alla stesura di atti aggiuntivi ai fini della modifica-
del prezzo di cessione, sulla base del valore venale di cui al
citato art. 6 del D.P.R. n° 2.

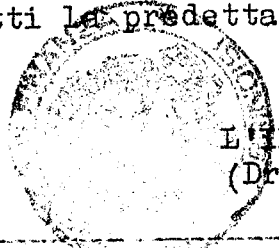
Poichè a tutt'oggi la competente Commissione Provin-
ciale, a suo tempo interessata dalla scrivente tramite l'I.A.C.P.
di Brindisi non ha ancora deliberato il nuovo valore venale da
attribuire quale prezzo di riscatto, all'appartamento economico-
popolare occupato dalla S.V., questa Intendenza, in ottemperanza
alle istruzioni contenute nelle menzionate circolari,

N O T I F I C A

formalmente alla S.V. medesima quanto sopra, a tutti gli effet-
ti di legge ed in particolare ai fini di interrompere il cor-
so della prescrizione decennale, sia sul diritto a richiedere
(nella misura che sarà determinata dal menzionato Organo Colle-
giale) il pagamento dell'eventuale differenza sul prezzo di ces-
sione dell'alloggio di cui all'atto per Notar Dr. Vincenzo

L'atto in data 27/12/1965 approvato il 29/12/1965.

e sia per esercitare, in via giudiziale l'azione di annullamen-
to dell'atto stesso qualora la S.V. si rifiuterà di corrispondere
nei termini e modi prescritti la predetta differenza di prezzo.



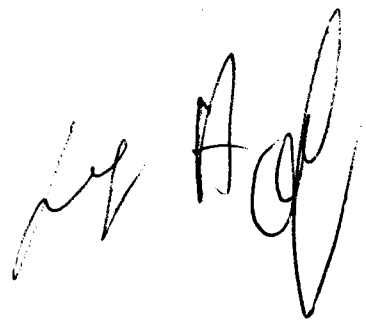
L'INTENDENTE REGG.
(Dr. O.V. CAVALLO)

RELAZIONE DI NOTIFICA

L'anno millenovecentosettanta....., addì.....
del mese di, in Comune di,
Via, io sottoscritto ho notificato il
presente atto al consegnandone
copia nel suo domicilio a mani di

BRINDISI.10-4-1975.

Liuti-Aldo
Piazza Salento n°6
BRINDISI
Pal."B"S.T. Case popolari



ISTITUTO CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 2244
DATA 14 APR. 1975

ON. ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI.
Sez. Alloggi riscattati e pagati.

Il sottoscritto Liuti Aldo si onora avanzare la presente domanda alla
direzione nominata in oggetto tendente ad ottenere un attestato ché ri-
sulti che il sottoscritto ha pagato all'I.A.C.P. Ente Gestore per conto
del Demanio la somma di L.665.573. Detta somma doveva essere ripartita
in 180 rate mensili per 15 anni come da contratto stipulato dal Notaio
Dott. Vincenzo Loiacono in data 27-12-1965, passaggio di proprietà dall'
Amministrazione Finanziaria al Sig. Liuti Aldo dell'Appartamento sito
in Piazza Salento n°6 Pal."B"S.T. Case popolari, D.P.R. 17-I-1959 n°2
In data 8-10-1973 il Liuti versò sul c/c 261585 intestato I.A.C.P la
somma di L.306.180 per risolvere il mio debito.

Al sottoscritto non interessa le voci che corrono in giro sentenziando
ché si dovrà pagare altre somme per rivalutazione delle case perché
sequirà la sorte degli altri riscattanti, se ce da pagare si pagerà.
I motivi della richiesta.

1° Per dimostrare che ho riscattato e o tutto pagato

2° Perché se mi si presenta l'occasione di trasferirmi in una abita-
zione coi termosifoni dovrò affittare la abitazione che abito attual-
mente.

In attesa di ricevere l'attestato richiesto ringrazio

516 DE VICINIS

Liuti-Aldo


Brindisi:
7086
PROV. 25-SET-1967

BRINDISI. 25/9/1967.

ON. DIREZIONE DELL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Il sottoscritto invalide di Guerra é profughe Liuti-Alde
a Brindisi residente in Piazza Salente n°6.
Si onera chiedere alla direzione nominata in oggetto che
al sottoscritto sia concessa di riscattare (passaggio di
proprietà) il locale a piano terra della palazzina reduci
n°2-16 che trovasi in via Sicilia, giusta il D.P.R. 17 Gen-
naio 1959 n°2, allega alla presente l'assegno n°OI0004627
di L.5.000. Del Banco di Napoli in conto spese contrattua-
li.

Inoltre porta a conoscenza dell'Istituto sopra citato che
il Liuti é stato il primo ad avere assegnate dette loca-
le dall'Istituto Autonomo Case Popolari per la sua quali-
fica di reduce e profughe come si pué rilevare dal carteg-
gie in possesso dell'Istituto stesse.

Il sottoscritto effettuerà il pagamento dell'Importo to-
tale del locale per la somma che verrà stabilita dall'Uf-
ficie competente.

Con ossequi ringrazia

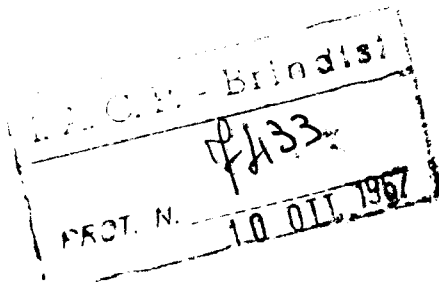
Liuti Aldo

Liuti Aldo
Piazza Salente n°6
BRINDISI

L. ANS n° 1048
somma L. 5000 (circa)
purché L. Liuti non ha
ritratto. - A. P. M.
27-9-1967

RA
31/37

mandato n° 1048 del
9-10-57



BRINDISI. 9/10/1967.

Spett.

Direzione Dell'Istituto Autonomo Case Popolari Di

BRINDISI
Ufficio Riscatto

Il sottoscritto profughe é invalide di guerra
Liuti-Aldo ha Brindisi residente, accusa ricevuta della lettera
inviatami in data 4 Ottobre c.m. Prot.n°7256, é si onera rispen-
dere in merito, per quante riguarda il riscatto del locale a pia-
ne terra della palazzina reduci di via Sicilia n°2-16 dal sette-
scritte richieste.

Il sottoscritto si onera far presente di soprascedere al rimbor-
so di L.5000 versate dal sottoscritto per spese contrattuali, é
fà rilevare che l'Art.3 della legge 27-4-1962 é applicabile anche
a favore del sottoscritto poiché ha riscattato l'abitazione di
cui si trova per case senza tetto di piazza Salento n°6 lotte B
Int.4/a.

Nel ribadire che il nominate in oggetto é il primo assegnatario
del locale, fà note che il primo assegnatario dell'abitazione al
piano elevato Sig. Zeni Giuseppe si é da tempo trasferite é il
Sig. Gennaro Armande succedute al Sig. Zeni si é pure trasferite
fuori Brindisi, é sembra ché attualmente i locali siano abitati
arbitrariamente, nel ribadire che il sottoscritto é il solo ché
há titolo per il riscatto é passaggio di proprietà del locale in
piano terra della palazzina reduci, prega la sopra citata direzio-
ne di esaminare il caso con obbiettività, é secondo criteri di
giustizia.

Con ossequi ringrazia

Liuti Aldo

Liuti-Aldo
Piazza Salento n°6
BRINDISI

11499
DIO. 1965REPUBBLICA ITALIANA
INTENDENZA DI FINANZA DI BRINDISI

21 DIC. 1965

Prot. N.

12042/1

Rep. 2°/Dem.

Brindisi, li

-Al Cav. Avv. Vincenzo LOIACCHIO
notaio in BRINDISI

Alleg.:vari

-Al Sig. LUIGI ALDO
piazza Salento, n. 6
Palazzina Senzatetto

BRINDISI

BRINDISI

ALL'I.A.C.P.

OGGETTO: Cessione in proprietà di alloggio costruito a totale carico dello Stato - D.P.R. n. 2 del 17 genn. 1959 e succ. modif. - Stipula contratto di compravendita. - PAGAMENTO RATEALE 15 ANNI. -

URGENTISSIMA

Si trasmette il fascicolo degli atti concernenti la pratica intestata al Sig. LUIGI ALDO assegnatario di alloggio costruito a totale carico dello Stato, con preghiera di voler provvedere alla stipula del contratto secondo lo schema predisposto dalla Direzione Generale del Demanio.

Con l'occasione, si fa presente che:

- 1° - il contratto in parola avrà, ~~data di stipula~~, decorrenza dal 1° gennaio 1966;
- 2° - il medesimo sarà vincolante per l'Amministrazione del Demanio solo successivamente all'approvazione da parte di questa Intendenza (si raccomanda, pertanto, di far tenere il giorno stesso della stipula due copie conformi dell'atto, uno dei quali sarà restituito subito);
- 3° - intervenuto il decreto intendentizio di approvazione, saranno compiute le operazioni di registrazione, volturazione e trascrizione del contratto; a suo tempo, sarà ritrasmesso l'atto originale, annotato degli estremi delle intervenute formalità;
- 4° - l'immobile del quale fa parte l'alloggio di che trattasi insiste su area donata dal Comune di Brindisi al Demanio dello Stato, giusta atto per notar Scorsonegli in data 24/6/1964 registrato in Brindisi il 14 ottobre 1965 al n. 87 vol. atti pubblici (esenti), ed è incorso di registrazione la relativa variazione catastale;
- 5° - all'Istituto Autonomo Case Popolari saranno inviate 2 copie dello atto e dei relativi allegati munite degli estremi di registrazione e di volturazione.

All'assegnatario si comunica che

il contratto potrà essere stipulato nelle ore antimeridiane di tutti i giorni non festivi e nelle ore antimeridiane di tutti i giorni non festivi e venerabili.

L'ente gestore vorrà, intanto, comunicare, a stretto giro di posta o per via telefonica, direttamente al rogante se l'aspirante acquirente sia in regola con il versamento dei canoni (ed accessori) nascenti dal rapporto di locazione a suo tempo instaurato.

Ove insorgano difficoltà le stesse saranno rese note immediatamente alla scrivente.

L'INTENDENTE Regg.

DOTT. ROMANO)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13.9.1940, N. 1474)

Prot. N. 11830

16 OTT. 1986

SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

ALLA INTENDENZA DI FINANZA

REP. IV°

BRINDISI

e p.c.

ALLA RAGIONERIA PROVINCIALE

DELLO STATO

BRINDISI

AL SIG. LIUTI ALDO

Case per i senza Tetto Pal. B

Scala A int. 4

Via P.zza del Salento n. 6

BRINDISI

OGGETTO: CASE PER I SENZA TETTO -SCHEDA 138-APPARTAMENTO n.4 - P.ZZA SALENTO
SCALA A int. 4 Pal. B - ASSEGNATARIO LIUTI ALDO

Con riferimento alla nota 12/4/1986 Prot. n. 7694/86 Rep. IV°, di
codesta Spett.le Intendenza di Finanza, si comunica che il Sig. LIUTI Aldo
ha interamente corrisposto all'avente titolo il prezzo di riscatto di Li-
re 655.573 enunciato nell'atto per Notar Vincenzo Loiacono registrato a
Brindisi il 8Gennaio 1966 al n. 173.

Si comunica, altresì, che nei confronti del medesimo assegnatario
non sussiste esposizione debitoria, afferente quote di amministrazione e
gestione, in quanto l'alloggio fa parte di una amministrazione di condo-
minio autonoma.

Distinti saluti.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(DOTT. ING. ERMINIO ELIA)



INTENDENZA DI FINANZA

BRINDISI

Prot. N. 3462/86 - Rep. 4°

BRINDISI, 3.1.1986

Al Sig. LIUTI ALDO

PIA. A. DEL VALENTO N. 6 - I. 8

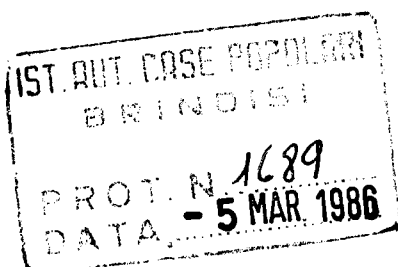
BRINDISI

ALL'UFFICIO del REGISTRO di

BRINDISI

Alla RAGIONERIA PROVINCIALE dello STATO
di - BRINDISI -

All'ISTITUTO AUTONOMO per le CASE
POPOLARI di - BRINDISI -



OGGETTO: Casa per i senza tetto-Brindisi Scheda 138- Piazza del Valento
n. 6- Determinazione valore venale alloggio assegnato al Signor
LIUTI ALDO.

Si premette che, conformemente agli indirizzi giurisprudenziali enunciati dalla Corte di Cassazione a SS.UU. con sentenza n.835 del 1982, l'atto per notar Vincenzo Iolaccone Rep. n. 75711/4138 in data 7.1.1965 registrato il 3.1.1966 al n. 173/2°, recante la cessione a favore della S.V. dell'alloggio in oggetto, costruito con i fondi dello Stato di cui al D.L.D.P. n. 47, n. 262, resta soggetto alla declaratoria di nullità in quanto viziato nella clausola essenziale concernente il prezzo di riscatto.

Tale prezzo risulta, infatti, essere stato determinato erroneamente in base al 50% del costo di costruzione dell'alloggio, anziché quello del suo valore venale imperativamente stabilito dall'art.6 del D.P.R. n.2 del 17.1.1959, che, all'epoca, disciplinava la cessione a riscatto degli alloggi destinati ai senza tetto.

Questa Amministrazione, al fine di ovviare agli inconvenienti ed all'aggravio delle ulteriori spese connesse alla stipula di un nuovo contratto di riscatto che sostituisca il precedente, è venuta nella determinazione, condivisa dall'Avvocatura Generale dello Stato, di prescindere da detta stipula purché la controparte interessata

Foglio nr. 2

corrisponda bonariamente ed in unica soluzione la differenza tra il prezzo riveniente dalla determinazione del valore venale dell'alloggio riferito all'epoca del riscatto ed il corrispettivo indicato nel contratto.

Ovviamente, la prevista possibilità di corrispondere detta differenza con dilazione comporterà, anzicchè il rilascio di una definitiva quietanza liberatoria, la stesura di un atto aggiuntivo al precedente e la maggiorazione dei relativi interessi.

Per quanti non aderiranno all'adozione dell'enunciata soluzione, questa Intendenza, in ottemperanza alle superiori istruzioni, dovrà interessare l'Avvocatura dello Stato per l'avvio della procedura legale di declaratoria di nullità del succitato contratto viziato.

Tutto ciò premesso e con richiamo ai provvedimenti intendentizi n. 4416/73 in data 7.3.1975 e n. 12311/82 in data 10.2.1974 rispettivamente notificati alla S.V. in data 2.3.1975 ed in data 5.3.1974, SI COMUNICA, a tutti gli effetti di legge, che il prezzo definitivo di cessione di detto alloggio, determinato dal competente U.T.E. sulla base del valore venale di £. 2.650.000, ai sensi dell'art.6 del D.P.R. n.2/959 e successive modificazioni, opportunamente decurtato delle riduzioni previste (30% oltre lo 0,25% per ogni anno di occupazione dell'alloggio sino alla data della stipula) ammonta a £. 1.780.800 (unmilionesettecentottantamila ottocento).

Considerato che in dipendenza del contratto in premessa è stato fissato il prezzo di £. 655.600, la S.V. risulta debitore della differenza di £. 1.125.200 (unmilionescentocinquemila duecento).

Tale somma va perentoriamente corrisposta, entro tre mesi dalla data della presente, all'Ufficio del Registro in indirizzo che provvederà ad imputarla al Capo VII° cap.4003 dello stato di previsione delle Entrate dello Stato e ne darà immediata comunicazione a questa Intendenza per il rilascio della dichiarazione prevista.

Foglio nr.3

SI AVVERTE che decorso infruttuosamente tale termine, l'Amministrazione si vedrà costretta all'avvio della procedura di nullità del contratto con le conseguenze di legge.-

[Handwritten signature]



L'INTENDENTE

(Elio IZZO)

[Handwritten signature]

=====

RELATA DI NOTIFICA

=====

Io sottoscritto _____ ho notificato nel
giorno _____ del mese di _____ dell'anno _____ l'an-
tescritto provvedimento, in duplice esemplare al Sig. _____
_____ nel proprio domicilio mediante consegna di un
esemplare al _____ che nella qualità di _____
_____ ha sottoscritto in segno di ricevuta.-

Firma del consegnatario

Firma dell'incaricato alla noti-
fica

(CASE A RISCATTO)

Brindisi 30 Maggio 1979

Liuti Aldo

Piazza Salento 5

BRINDISI

A M

On. Direzione

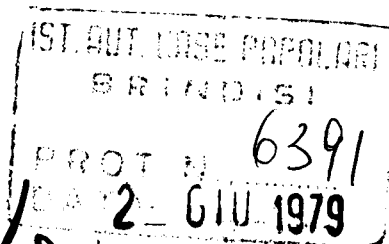
I.A.C.P. di Brindisi

Il sottoscritto Liuti Aldo si onora di chiedere alla direzione nominata in oggetto che gli sia rilasciata una dichiarazione nella quale risulta che Liuti ha riscattato nel 1976 l' appartamento sito in Piazza Salento N. 5 case popolari S.T. LOTTO B. INTERNO 4/A e che in data 8/10/1973, versando la somma di L. 306.180 sul C/C dell' I.A.C.P. , ha finito di pagare (si chiede ricevuta)..

*Archivio
dichiarazioni*

Liuti Aldo

Liuti Aldo





IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
3222 Brindisi
PROT. N.
DATA 1.5 APR. 1986

Mod. 1 (Serv. promiscuo)

12.4 86

INTENDENZA DI FINANZA

ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE

di BRINDISI

CASE POPOLARI BRINDISI

Prot. N. 7694/86 - Rep. IV

p.n. ALLA RAGIONERIA PROVINCIALE
DELLO STATO BRINDISI

SEQUE
R. alla nota del 3.3.1986
Div. - Sez. - N. 3462

OGGETTO: BRINDISI- Scheda 138 -Case per i senza tetto- alloggio sito in
Via PIAZZA SALENTO - PAL.B. Assegnatario LIUTI ALDO

RACCOMANDATA URGENTE

Di seguito alla nota sopradistinta, si comunica che in
data 1. APRILE 86 giusta bolletta n. 86003613 il Signor
LIUTI ALDO ha corrisposto presso le Casse dell'Uffi-
cio del Registro di Brindisi la somma di L. 1.125.200 a titolo
di saldo quale differenza sul prezzo indicato nell'atto di ri-
scatto dell'alloggio in oggetto per Ndar LOIACONO registra-
to a Brindisi il g8 .1.1966 al n. 173 Vol. 2°.

Poichè la scrivente è tenuta a rilasciare un provvedimen-
to di quietanza liberatoria per quanto attiene il riscatto di det-
ta unità immobiliare, si prega codesto Istituto di compiacersi
far conoscere, con cortese premura, se risulti interamente corri-
sposto dall'avente titolo, il prezzo di riscatto enunciato nello
atto succitato e se nei confronti del medesimo assegnatario ri-
sultino estinti tutti gli ulteriori possibili crediti rivenienti
dalla utilizzazione di tale cespite ivi comprese le quote condomi-
niali.

Si ringrazia.

L'INTENDENTE
(ELIO IZZO)

Esiguità controllo
L'importo di 1.125.200
di cui il contante
per nota Loiacono
risultò corrisposto
completamente
BRINDISI
12-12-86



INTENDENZA DI FINANZA

BRINDISI

3 - DIC. 1987

Prot. 14048 81 Rep. IV

Brindisi

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI

ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE
POPOLARI BRINDISI

Prot. N. 13065

Data 9 DIC. 1987

ALLA RAGIONERIA PROVINCIALE DELLO
STATO BRINDISI

OGGETTO: Case per i senza tetto - Legge n. 261- Scheda n. 138
Via PIAZZA SALENTO Scala A Int. 4 Palazzina B
Assegnatario sig. LIUTI ALDO

Raccomandata all. 1

Per la conservazione agli atti di codesto Ufficio, si trasmette il decreto intendenzioso n. PARI del 17.11.1987 -repertorio 65/87 recante la presa d'atto dell'intervenuto pagamento da parte dell'assegnatario del prezzo integrativo di riscatto dell'alloggio in oggetto, costruito con i fondi dello Stato e la attestazione della definitiva quietanza liberatoria.

Per la Ragioneria in indirizzo si prende riserva di trasmettere, non appena in grado, provvedimento di annullamento totale o di riduzione del valore inventariale della relativa scheda descrittiva.

L'INTENDENTE





INTENDENZA DI FINANZA

BRINDISI

Prot. N. 14048/87

Repertorio 65/87

C.F. DEMANIO - 80193210582 -

L'INTENDENTE DI FINANZA DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

- Premesso che con atto per notar Vincenzo Loiacono n. 4188
Repertorio n. 75711 in data 27.12.1965, approvato e reso esecutivo con decreto dell'Intendenza di Finanza di Brindisi n. 12042
in data 29.12.1965 registrato a Brindisi il 8.1.1966 al n. 173 mod. II e trascritto alla Conservatoria dei RR.II. di LEOCE il 20.1.1966 al n. 3430 d'ordine e n. 3248
particolare, l'Amministrazione Finanziaria dello Stato ha ceduto in riscatto all'avente diritto, Sig. LIUFI Aldo nato a Cupramontana (AN) il 22.1.1905, l'alloggio costruito a totale carico dello Stato ai sensi della legge D.L.C.P.S. 10.4.1947 n. 261 compreso nello stabile sito nel Comune di Brindisi, palazzina B, sito in Via Piazza Salento al civico 6 ed ubicato al piano I con ingresso dalla scala A interno 4, composto di vani utili tre ed accessori due;
- Ritenuto che il prezzo di riscatto di tale alloggio venne in tale atto determinato erroneamente in £. 655.573 ossia nella misura del 50% del costo di costruzione dell'alloggio, previsto, giusta l'art.14 della legge n.231 del 27.4.1962, soltanto per il riscatto degli alloggi destinati per le categorie meno abbienti;
- Accertato che nel caso di specie il valore del riscatto va determinato, ai sensi dell'art.6 del D.P.R. n.2 del 17.1.1959, modificato e integrato dagli artt.4 e 6 della richiamata legge n.231/62, in base al valore venale dell'alloggio e con le riduzioni del 30% e dello 0,25%;
- Vista la circolare n.40782/IV dell'11.4.1983 con la quale la Direzione Generale del Demanio, su conforme parere espresso dall'Avvocatura Generale dello Stato, fissa i criteri e le modalità per conseguire la sistemazione in sanatoria del negozio mediante il recupero



INTENDENZA DI FINANZA

BRINDISI

- 2 -

mento liberatorio;

- Vista la consultazione n. 1381/859 in data 15.2.1986 con la quale l'Ufficio Tecnico Erariale di Brindisi fissa, alla data stabilita dall'art.4 della legge 231/59, il valore venale dell'alloggio succitato al netto delle migliorie apportate, in £. 2.650.000;
- Visto il provvedimento n. 3462/86 in data 3.3.1986 col quale l'Intendenza di Finanza di Brindisi, sulla base del valore fissato dall'U.T.E., stabilisce in £. 1.125.200 (unmilione duecenti-cinqueduescente) il residuo prezzo da far corrispondere all'assegnatario, al netto delle somme già versate in forza dell'atto di riscatto succitato e delle riduzioni consentite pari allo 0,25% per ogni anno di occupazione dell'alloggio, riferito al periodo antecedente alla richiamata stipula, e del 30% sul valore venale;
- Ritenuto che a seguito di tale provvedimento notificato al Sig. LIUTI ALDO il 20.3.1986, la controparte in data 1/4/1986 ha versato presso le Casse dell'Ufficio del Registro di BRINDISI la somma di £. 1.125.200 che è stata introitata al Capitolo 4003 Capo VII delle entrate del corrente esercizio finanziario, giusta bolletta mod 2/SAC n. 86003613 del 1/4/1986;
- Considerato che con tale versamento risulta sanato ogni vizio inerente il prezzo richiamato nell'atto di riscatto registrato a Brindisi col n. 173 del 8.1.1966 e che pertanto null'altro risulta in merito dovuto dal menzionato assegnatario, giusta anche attestazione rilasciata in data 14.10.1987 prot. 11930 dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi;

D E C R E T A

l'atto per notar VINCENZO LOIACONO n. 73711/4188 in data 27.12.1965, recante il riscatto a favore del Sig. LIUTI ALDO dell'alloggio sito in BRINDISI alla palazzina B sita in Via PIAZZA SALENTO al civico 6 scala A interno A



INTENDENZA DI FINANZA

BRINDISI

- 3 -

di vani TRE e accessori DUE per il prezzo di £. 655.573 già corrisposte, in considerazione dell'avvenuto versamento del successivo importo aggiuntivo di £. 1.125.200 di cui alla quietanza n. 86003613 in data 1/4/1986 dell'Ufficio del Registro di BRINDISI, viene col presente decreto di sanatoria definitivamente approvato e reso esecutivo, con ampia e finale quietanza liberatoria nei confronti del menzionato assegnatario e suoi aventi causa.

Il presente provvedimento che sostituisce e integra a tutti gli effetti il precedente Decreto Intendentizio n. 12042 in data 29.12.1965, sarà sottoposto alle prescritte formalità di registrazione e verrà annotato a margine della trascrizione sopracitata presso la Conservatoria dei RR.II. di Lecco con onere ad esclusivo carico dell'assegnatario.

Copia del presente provvedimento viene trasmessa per opportuna conoscenza alla Ragioneria Provinciale dello Stato ed all'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi.-

BRINDISI, 17 NOV. 1987

14/



L'INTENDENTE

(1240)

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI

PROT. N. 1545
DATA 14 FEB. 1984



UFFICIO REGIONALE
DEI SERVIZI LOCALI E
REGIONALI
20 FEB. 1984

INTENDENZA DI FINANZA

BRINDISI

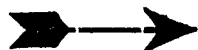
Prot.n. 12311/82

Rep.4°

Brindisi, li 10 FEB. 1984

Al Sig. LIUTI Aldo

Piazza Salento, 6. Pal. B
BRINDISI



e, p.c. All' I.A.C.P.

BRINDISI

OGGETTO: Riscatto alloggi popolari ed economici costruiti con fondi dello Stato. Determinazione prezzo di vendita pari al valore venale.

^ ^ ^

Di seguito all'avviso notificatole il 2.9.1975 col quale si preannunziava la stesura degli atti aggiuntivi ai fini della rettifica, in integrazione, del prezzo di cessione degli alloggi costruiti col contributo dello Stato, sulla base del valore venale di cui all'art. 6 del D.P.R. 19.1.59, n. 2 e poichè a tutt'oggi il competente Ufficio Tecnico, interessato dalla scrivente e dall'I.A.C.P., non ha ancora stabilito l'effettivo valore venale da attribuire, alla data di deliberazione del riscatto, quale corrispettivo prezzo, all'appartamento economico popolare occupato dalla S.V., questa Intendenza, in ottemperanza alle istruzioni contenute nelle circolari del Ministero delle Finanze n. 45803 del 28.11.69, n. 365/46484 del 4.1.1972 e successive;

NOTIFICA

formalmente alla S.V. medesima quanto sopra, a tutti gli effetti di legge ed in particolare ai fini di interrompere il corso della prescrizione decennale, sia sul diritto a richiedere (nella misura che sarà determinata dal menzionato Organo) il pagamento dell'eventuale differenza sul prezzo di cessione dell'alloggio di cui all'atto per Notar Vincenzo Loiacono in data 27.12.1965 e approvato il 29.12.1965, e sia per esercitare, in via giudiziale, l'azione di annullamento dell'atto stesso qualora la S.V. si rifiuterà di corrispondere nei termini e modi prescritti la predetta differenza di prezzo.

L'INTENDENTE

(G. IZZO)

Lm

RELATA DI NOTIFICA

L'anno millenovecentoottanta _____, addì _____ del mese di _____, in Comune di _____ Via _____, io sottoscritto ho notificato il presente atto al _____ consegnandone copia nel suo domicilio a mani di _____.

Firma del consegnatario

Il Messo Notificatore