



GITTÀ DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

CERTIFICATO DI MORTE

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

CERTIFICA

che **MENELLI Filomena**
nat. a **FASANO** Il **19 dicembre 1905**
atto n. **496 P.I.** di Stato Civile Ved. **CARRIERI**
è morto nel Comune di **San Donà di Piave (VE)**
Il giorno **quattordici** del mese di **novembre**
dell'anno **millenovecentonovantadue**

Così risulta dal Registro degli atti di morte di questo Comune
dell'anno **1991**

Parte **II** Serie **B bis** Numero **12**

Il presente si rilascia a richiesta di **parte**

per gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Dalla Residenza Municipale, Il **04 FEB. 1993** 19...

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

Nicola DICEGLIE

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

L'IMPIEGATO DELEGATO

Francesco D'Amico

Rimborso Stampati 50
LIRE



N. **584**

Registro Certificati

Diritti: esatte

L. **590**

L'Impiegato addetto

379028

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

~~00000~~

Prot. n. 5004
SERVIZIO Gruppo
utenza

Brindisi, 11

- Al Notaio Michelina PEZZOLLA
Via Forcella, 54/56

72015 FASANO

- Al Sig. Eredi di MINELLI Filomena
ved. Carrieri

Via Turati, n. 3

72015 FASANO

- All. 3
- Copia delib. n. 8063
del 7.5.1993;
 - Dati Catastali;
 - Piantine planimetriche.

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in FASANO
Via Turati - Lotto 2° - sc. C - piano 1 - int. 3 -
.....
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario MINELLI Filomena
(decaduta) (art. 29)
..... - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978,
n. 457.-

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 13.053.000.- (diconsi lire tredicimilioneicinquantatremilaseicento.) e della relativa I.V.A. nella misura del 4% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz

37902K

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

28 OTT. 1988

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n. 8683

- Al Sig. MINELLI FILOMENA VED. CARRIERI

Via Turati

- F A S A N O -

OGGETTO: Art. 29 della Legge 8.8.77, n. 513 e successive modificazioni.
Cessione in proprietà dell'alloggio sito in Fasano
Lotto/~~Cantiere~~ 2° ~~Piazza~~/Via Turati
n. scala C int. 3 Piano . Assegnatario Sig.
Minelli Filomena Ved. Carrieri . =

Si comunica che, ai sensi delle disposizioni di legge citate in oggetto e per effetto delle deliberazioni della Giunta Regionale n. 3509 del 16.4.1987 e n. 8748 del 30.9.1987, la S.V. può conseguire la cessione in proprietà dell'alloggio indicato in oggetto.

Pertanto, considerato che la cessione avverrà alle condizioni e con le modalità previste dall'art. 28 della stessa legge le quali peraltro consentono il ricorso al preliminare di vendita, e successi ve modificazioni, si invita la S.V. a voler presentarsi, entro il termine di giorni quindici dalla data di ricezione della presente comunicazioni domanda in carta da bollo di cessione in proprietà dell'alloggio con al legata la seguente documentazione in bollo:

- 1) - Stato di famiglia;
- 2) - Copia (mod. 740/87) della ultima dichiarazione dei redditi (1986);
- 3) - Copia Mod. 101/87;
- 4) - Copia ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione dei redditi o del Mod. 101/87.

In caso di disoccupazione, nell'anno 1986, la S.V. dovrà presentare apposito certificato rilasciato dall'Ufficio Provinciale del Lavoro.

Inoltre, in caso di comprovata impossibilità a produrre la sopra indicata documentazione, la S.V. dovrà rilasciare dichiarazione sostitutiva d'atto di notorietà con la quale dichiara, oltre ai motivi per i quali é impossibilitato a produrre la documentazione richiesta, la situazione reddituale complessiva familiare dell'anno 1986. =

P.S. si prega inviare
fotocopia del contratto
di locazione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

RG/pe/



SPETT. LE
IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Prot. N. 8989 DELLA PROVINCIA DI
Data 11 NOV. 1988

BRINDISI

La sottoscritta MINELLI FILOMENA vedova Carrieri, nata il
19 dicembre 1905 a Fasano ove domicilia alla via F.Turati n.
2/A,

-assegnataria dell'alloggio sito in FASANO - lotto 2° - via
Turati - sc.C int.3,

- e con riferimento alla Vs. del 28.10.1988 prot.n.8683 e ai
sensi della legge 8.8.1977 nr.513 art.29 e successive modi-
ficazioni,

CHIEDE

la cessione in proprietà dell'immobile di cui innanzi.

-All'uopo allega:

- stato di famiglia in bollo;
- copia autentica del mod.101 in bollo;
- copia autentica del mod.740 e copia autentica della rela-
tiva ricevuta di avvenuta presentazione: entrambe in bollo;
- fotocopia di Vs. comunicazione del 9.3.1953 prot.n.6294;
- fotocopia del contratto di locazione.=

--Sicura di un benevole accoglimento e in attesa di leggerVi
in merito, porgo distinti ossequi.=

Fasano 8 Novembre 1988

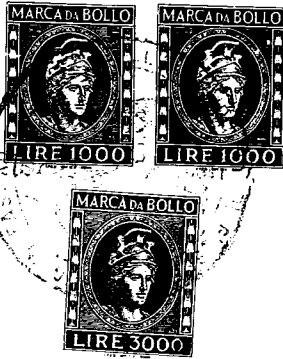
Minelli Filomena

Dr. N. Ruffino
A. M. L.
u

Ufficio delle imposte di _____ } N. _____
oppure
Centro di Servizio di _____

Presentata al Comune di _____

il _____ N. _____



CONFORME AL MODELLO DEL
MINISTERO DELLE FINANZE

MOD. 740 - s / 88

dichiarazione delle persone fisiche

MODELLO SEMPLIFICATO

Redditi di lavoro dipendente, terreni e fabbricati

REDDITI 1987

IL MODELLO VA COMPILATO A MACCHINA
O IN STAMPATELLO CONSULTANDO
LE ISTRUZIONI ALLEGATE

DICHIARANTE

NUMERO DI CODICE FISCALE (obbligatorio)		MNL FMN 05T50 D508W	
COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile) MINELLI			
NOME FILOMENA	SESSO (M o F) F	DATA DI NASCITA Giorno 19 Mese 12 Anno 1 905	
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA FASANO		PROVINCIA (sigla) BR.	
RESIDENZA ANAGRAFICA Barrare la casella se: - la residenza è variata rispetto a quella indicata nel MOD. 740/87 - o MOD. 740-S/87 ovvero - nell'87 non è stato presentato il MOD. 740 o 740-S	COMUNE FASANO	PROVINCIA (sigla) BR.	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO VIA TURATI N.2		C.A.P. 7 2 0 1 5	
EVENTI ALLUVIONALI (*)	TELEFONO (facoltativo) (**) Prefisso _____ Numero _____	STATO CIVILE (*) _____ mese _____ anno _____	3 POSIZIONE SANITARIA NAZIONALE (*)
TITOLO DI STUDIO 1	PROVINCIA DI LAVORO BR (sigla)	LAVORO DIPENDENTE Qualifica 0 1 Attività _____	

CONIUGE DICHIARANTE Compilare solo in caso di dichiarazione congiunta ovvero di dichiarazione dei redditi altrui (punto 8 delle istruzioni).

NUMERO DI CODICE FISCALE (obbligatorio)			
COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile)			
NOME	SESSO (M o F)	DATA DI NASCITA Giorno _____ Mese _____ Anno 1	
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
RESIDENZA ANAGRAFICA Da compilare solo se diversa da quella del dichiarante	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
EVENTI ALLUVIONALI (*)	TELEFONO (facoltativo) (**) Prefisso _____ Numero _____	STATO CIVILE (*) _____ mese _____ anno _____	POSIZIONE SANITARIA NAZIONALE (*)
TITOLO DI STUDIO	PROVINCIA DI LAVORO (sigla)	LAVORO DIPENDENTE Qualifica _____ Attività _____	

FAMILIARI A CARICO

Il coniuge non dichiarante va indicato anche se non a carico (punto 9 delle istruzioni).

N. ord.	1 Rel. parent.	2 COGNOME E NOME (per le donne indicare il cognome da nubile)	3 DATA DI NASCITA giorno mese anno	4 ATTI- VITA	5 Mesi a carico (...)	6 NUMERO DI CODICE FISCALE (solo se possiede redditi)	7 FIRMA (1) (per attestazione) (...)
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							

(1) Con la firma in colonna 7 i familiari, diversi dai figli minorenni, attestano di essere a carico non avendo posseduto redditi superiori a L. 3.000.000, tenuto conto anche dei redditi esenti e dei redditi soggetti a ritenute alla fonte a titolo d'imposta o ad imposta sostitutiva secondo quanto prescrive l'art. 15 del D.P.R. n. 597 del 1973, come sostituito dall'art. 2 del D.L. n. 57 del 1986, e trovandosi in tutte le altre condizioni previste dalla legge. N.B. La falsa attestazione è punita penalmente con la reclusione e la multa.

CASI PARTICOLARI DI DOMICILIO FISCALE

Da compilare soltanto nei casi indicati al punto 10 delle istruzioni.

TIT. (*)	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO	C.A.P.

(*) Vedi punto 8 delle istruzioni.

(...) Indicazione riservata ai contribuenti che presentano la dichiarazione ai Centri di Servizio.

(*) Se il coniuge non è a carico lasciare in bianco le colonne 5 e 7.

(*) Indicare D o C a seconda che il domicilio fiscale riguardi il "Dichiarante" o il "Coniuge Dichiarante".

QUADRO C REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE ED ASSIMILATI

(punti 4 e 15 delle istruzioni)

SEZ. I — Lavoro dipendente ed assimilati di cui all'art. 47, lettere a), g), D.P.R. n. 597/1973		DICHIARANTE			CONIUGE		
N. ord.	1 CODICE FISCALE DEL DATORE DI LAVORO O ENTE EROGANTE	2 REDDITI	3 RITENUTE	4 DETRAZIONI	5 REDDITI	6 RITENUTE	7 DETRAZIONI
1	80078750587	1.956.000	79.000	156.000	.000	.000	.000
2		4.590.000	.000	551.000	.000	.000	.000
3		.000	.000	.000	.000	.000	.000
4		.000	.000	.000	.000	.000	.000
5		.000	.000	.000	.000	.000	.000
6		.000	.000	.000	.000	.000	.000
7	TOTALI	6.546.000	79.000		.000	.000	
SEZ. II — Assimilati di cui all'art. 47, lettere c), d), e), f), D.P.R. n. 597/1973		DICHIARANTE			CONIUGE		
N. ord.	1 CODICE FISCALE DEL DATORE DI LAVORO O ENTE EROGANTE	2 REDDITI	3 RITENUTE	4 DETRAZIONI	5 REDDITI	6 RITENUTE	7 DETRAZIONI
8		.000	.000		.000	.000	.000
9		.000	.000		.000	.000	.000
10	TOTALI	.000	.000		.000	.000	.000

Quando i redditi sono certificati dal modello 101 o dal modello 201 rilasciato dal datore di lavoro o dall'ente erogante, trascrivere nella colonna 2 o 5 l'importo arrotondato del punto 8 del certificato, nella colonna 3 o 6 l'importo arrotondato del punto 20 del certificato e nella colonna 4 o 7 l'importo arrotondato del punto 15 del certificato.

Si allegano N. 2 certificati dei datori di lavoro o enti eroganti.

QUADRO D REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA

(punto 16 delle istruzioni)

SEZ. I — Arretrati di lavoro dipendente		DICHIARANTE		CONIUGE	
N. ord.	1 CODICE FISCALE DEL DATORE DI LAVORO O ENTE EROGANTE	2 REDDITI	3 RITENUTE	4 REDDITI	5 RITENUTE
11		.000	.000	.000	.000
12		.000	.000	.000	.000
13		.000	.000	.000	.000

Si allegano N. certificati dei datori di lavoro o enti eroganti (se i redditi non sono compresi nei certificati allegati al Quadro C).

SEZ. II — Indennità di fine rapporto di lavoro dipendente		INDENNITÀ, ACCONTI ED ANTICIPAZIONI		RITENUTE		
N. ord.	1 CODICE FISCALE DEL DATORE DI LAVORO O ENTE EROGANTE	2 NEL 1987	3 IN TOTALE	4 NEL 1987	5 IN TOTALE	6 IN ECCEDEXZA
14		.000	.000	.000	.000	.000
15		.000	.000	.000	.000	.000
16		.000	.000	.000	.000	.000
17		.000	.000	.000	.000	.000

Si allegano N. certificati dei datori di lavoro o enti eroganti.

QUADRO R Imposte ed oneri rimborsati nell'anno 1987 già portati in deduzione dal reddito complessivo negli anni precedenti.

		DICHIARANTE	N. ord.	CONIUGE
18	Ammontare delle imposte che sono state restituite o hanno formato oggetto di sgravio	.000	18	.000
19	Ammontare degli oneri rimborsati	.000	19	.000

Il totale della col. 1 va riportato a col. 1 del rigo 25 del Quadro N e il totale di col. 2 va riportato a col. 3 dello stesso rigo 25

(*) Indicare D o C a seconda che l'indennità riguardi il "Dichiarante" o il "Coniuge Dichiarante".

QUADRO N RIEPILOGO DELL'IRPEF				DICHIARANTE		CONIUGE		
N. ord.	TIPO DI REDDITO		1	2	N. ord.	3	4	
			REDDITI	RITENUTE		REDDITI	RITENUTE	
20	REDDITI E RITENUTE	DOMINICALI DEI TERRENI (dal Quadro A)	.000		20	.000		
21		AGRARI (dal Quadro A)	.000		21	.000		
22		DEI FABBRICATI (dal Quadro B)	.000		22	.000		
23		DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI	(dal Quadro C sezione I)	6.546	79.	23	.000	.000
24			(dal Quadro C sezione II)	.000	.000	24	.000	.000
25	IMPOSTE ED ONERI RIMBORSATI (dal Quadro R)	.000		25	.000			
26	REDDITO COMPLESSIVO E TOTALE RITENUTE (sommare gli importi da rigo 20 a rigo 25)		6.546	79.	26	.000	.000	
27	ONERI DEDUCIBILI (dal Quadro P distinta degli oneri deducibili)	ILOR e 50% imposte arretrate	.000		27	.000		
28		Interessi passivi	.000		28	.000		
29		Spese per cure mediche	.000		29	.000		
30		Assicurazioni e contributi volontari	.000		30	.000		
31		Altri oneri deducibili	.000		31	.000		
32	TOTALE ONERI DEDUCIBILI (sommare gli importi da rigo 27 a rigo 31)		6.546		32	.000		
33	REDDITO IMPONIBILE (sottrarre gli importi di rigo 32 da quelli di rigo 26, col. 1 e 3, indicando zero se il risultato è negativo)		.000		33	.000		
34	AMMONTARE DEDUCIBILE DEI CONTRIBUTI PER I PAESI IN VIA DI SVILUPPO (in base alla documentazione allegata; massimo 2% dell'importo di rigo 33; vedi punto 19 delle istruzioni)		.000		34	.000		
SEZ. I			DICHIARANTE		CONIUGE			
35	DETRAZIONI D'IMPOSTA (Punto 20 delle istruzioni)	Coniuge a carico (L. 420.000 rapportate ai mesi dell'anno)		.000	35		.000	
36		Figli a carico (L. 48.000 per 1 figlio, L. 96.000 per 2 figli, L. 144.000 per 3 figli ecc., rapportate ai mesi dell'anno ed in misura doppia se il coniuge è a carico o manca)		.000	36		.000	
37		Altri familiari a carico (L. 96.000 per ciascun familiare rapportate ai mesi dell'anno)		.000	37		.000	
SEZ. II			IMPORTO MASSIMO	IMPORTO DETRAIBILE	IMPORTO MASSIMO	IMPORTO DETRAIBILE		
38	DETRAZIONI D'IMPOSTA (Punto 20 delle istruzioni)	Detrazione per lavoro dipendente (L. 492.000 rapportate al periodo di lavoro o di pensione nell'anno)	492.	.000	38		.000	
39		Ulteriore detrazione per lavoro dipendente (L. 156.000 rapportate al periodo di lavoro o di pensione nell'anno)	156	.000	39		.000	
40		Totali (*)	648	.000	40	.000	.000	
41	TOTALE DETRAZIONI DI IMPOSTA (sommare gli importi da rigo 35 a rigo 40, col. 2 e 4)			648	41		.000	
CALCOLO DELL'IRPEF				DICHIARANTE	CONIUGE	TOTALE		
42	REDDITO IMPONIBILE (riportare l'importo di rigo 33, diminuito dell'importo di rigo 34 qualora tale importo sia stato indicato, indicando zero se il risultato è negativo)			6.546	42	.000		
43	IMPOSTA LORDA (applicare a ciascuno importo di rigo 42 la TABELLA g) delle istruzioni)			840	43	.000		
44	DETRAZIONI DI IMPOSTA (riportare gli importi di rigo 41)			648	44	.000		
45	IMPOSTA NETTA (sottrarre gli importi di rigo 44 da quelli di rigo 43 indicando zero se il risultato è negativo e riportare a col. 4 del rigo 45 la somma degli importi di col. 2 e 3 dello stesso rigo 45)			192	45	.000	192.	
46	RITENUTE (riportare la somma degli importi di col. 2 e 4 del rigo 26)						79.	
47	DIFFERENZA (sottrarre l'importo di rigo 46 da quello di rigo 45; se l'importo di rigo 46 è maggiore di quello di rigo 45, vedi punto 19 delle istruzioni)						113.	
48	ACCONTO VERSATO (riportare la somma degli importi dei versamenti effettuati)						=	
49	IMPOSTA DA VERSARE A SALDO (sottrarre l'importo di rigo 48 da quello di rigo 47) oppure se negativo						113.	
50	IMPOSTA DI CUI SI CHIEDE IL RIMBORSO (sottrarre l'importo di rigo 47 da quello di rigo 48)						.000	

(*) Sommare gli importi dei rigi 38 e 39, colonna 1 e 3, e riportarli rispettivamente nelle colonne 2 e 4 dello stesso rigo 40 fino alla concorrenza dell'imposta lorda relativa al reddito di lavoro dipendente (rigo 23 colonne 1 e 3).

QUADRO O RIEPILOGO DELL'ILOR

N. ord.	TIPO DI REDDITO	DICHIARANTE		CONIUGE	
		1 REDDITI	2 DEDUZIONI	3 REDDITI	4 DEDUZIONI
51	DOMINICALI DEI TERRENI (dal Quadro A)	.000		.000	
52	AGRARI (dal Quadro A)	.000	.000	.000	.000
53	DEI FABBRICATI (dal Quadro B)	.000		.000	
54	TOTALE REDDITI E DEDUZIONI (sommare gli importi da rigo 51 a rigo 53)	.000	.000	.000	.000
CALCOLO DELL'ILOR				DICHIARANTE	CONIUGE
55	REDDITO IMPONIBILE (sottrarre gli importi delle colonne 2 e 4 del rigo 54 rispettivamente dagli importi delle colonne 1 e 3 del medesimo rigo 54 e riportare rispettivamente alle colonne 3 e 4)			.000	.000
56	IMPOSTA DOVUTA (calcolare il 16,2% degli importi di rigo 55)			.000	.000
57	ACCONTO VERSATO (riportare gli importi dei versamenti effettuati)			.000	.000
58	IMPOSTA DA VERSARE A SALDO (sottrarre l'importo di rigo 57 da quello di rigo 56) oppure se negativo			.000	.000
59	IMPOSTA DI CUI SI CHIEDE IL RIMBORSO (sottrarre l'importo di rigo 56 da quello di rigo 57)			.000	.000

L'imposta non è dovuta, o non è rimborsabile, se l'importo risultante al rigo 58, oppure al rigo 59, non supera L. 20.000 (Legge n. 121 del 1986)

DATI RELATIVI AI VERSAMENTI			DICHIARANTE			CONIUGE		
N. ord.			1 DATA DEL VERSAMENTO	2 CODICE BANCA O COD. UFF. POSTALE	3 IMPORTO	4 DATA DEL VERSAMENTO	5 CODICE BANCA O COD. UFF. POSTALE	6 IMPORTO
V1	IRPEF	acconto			.000			.000
V2		saldo	230588	62651089	113.000			
V3	ILOR	acconto			.000			.000
V4		saldo			.000			.000

Si allegano N. 1 attestati di versamento.

Si allegano N. 1 attestati di versamento.

PROSPETTO DATI E NOTIZIE PARTICOLARI													
se il prospetto è insufficiente continuare su foglio a parte da sottoscrivere e allegare													
A	AUTOVEICOLI PER IL TRASPORTO DI PERSONE	NUMERO (1)	CV FISC.	TARGA (2)	ALIM. (3)	Immatr. (4)	Periodo (5)	CV FISC.	TARGA (2)	ALIM. (3)	Immatr. (4)	Periodo (5)	
B	RESIDENZE SECONDARIE (6)	NUMERO (1)	VIA E NUMERO CIVICO				COMUNE	Prov.				% (7)	Periodo (5)
C	COLLABORATORI FAMILIARI	NUMERO CONVIVENTI		NUMERO MESI LAVORATI		NUMERO NON CONVIVENTI		NUMERO ORE LAVORATE					
D	IMBARCAZIONI DA DIPORTO	NUMERO (1)	A MOTORE	% (7)	Periodo (5)	A VELA	% (7)	Periodo (5)					
E	AEROMOBILI DA TURISMO	NUMERO (1)	STAZZA AEREO	% (7)	Periodo (5)	STAZZA ELICOTTERO	% (7)	Periodo (5)					
F	CAVALLI DA CORSA O DA EQUITAZIONE	MANTENUTI IN PROPRIO	% (7)	Periodo (5)	MANTENUTI A PENSIONE	% (7)	Periodo (5)						
G	RISERVE DI CACCIA	DA CORSA	DA EQUITAZIONE	% (7)	Periodo (5)	DA CORSA	DA EQUITAZIONE	% (7)	Periodo (5)				
IN COLLINA O IN PIANURA (HA)												IN MONTAGNA (HA)	

NOTE: (1) NUMERO TOTALE DI BENI DISPONIBILI; (2) SE ROMA = RM; (3) BENZINA = B, GASOLIO = D, GAS = G; (4) INDICARE LE ULTIME DUE CIFRE DELL'ANNO D'IMMATRICOLAZIONE; (5) INDICARE LA DISPONIBILITÀ IN MESI; (6) A DISPOSIZIONE PERMANENTE O TEMPORANEA IN ITALIA E/O ALL'ESTERO; (7) PERCENTUALE ARROTONDATA DI DISPONIBILITÀ DEL BENE IN COMUNE CON ALTRI SOGGETTI.

I sottoscritti dichiarano di aver compilato e allegato i seguenti quadri:
(barrare le caselle che interessano)

	A	B	C	D	N	O	P	R
DICHIARANTE	☐	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
CONIUGE	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Con la sottoscrizione i dichiaranti, qualora abbiano diritto a deduzioni, detrazioni d'imposta ed agevolazioni subordinate al possesso di redditi non superiori a limiti prefissati commisurati al reddito complessivo o al reddito imponibile, attestano di non aver tenuto conto, ai fini dei predetti limiti, anche dei redditi esenti e dei redditi soggetti a ritenute alla fonte a titolo di imposta o ad imposta sostitutiva, secondo quanto prescrive l'articolo 3 del D.L. n. 528 del 1984, convertito con modificazioni nella Legge n. 733 del 1984 e l'articolo 15 del D.P.R. n. 597 del 1973, come sostituito dall'articolo 2 del D.L. n. 57 del 1996 (vedi punto 8 bis delle istruzioni anche per i relativi aspetti sanzionatori).

FIRMA DEL DICHIARANTE

FIRMA DEL CONIUGE (se dichiarante)

Data 23 Maggio 1988

Copia conforme a quella esibita

FASANO 8/11/1988



CENTRO DI SERVIZIO DELLE IMPOSTE DIRETTE
DI BARI

Ricevuta **N° 480332**

Il Signor (1) *M. V. Pizzone*

ha consegnato a questo Ufficio il giorno *27*

del mese di *Me. g. 10* dell'anno 1988

la dichiarazione dei redditi Mod. 740-S.

L'impiegato *[Signature]*

(1) Indicare il cognome ed il nome del dichiarante.

Roma, 1987 - Ist. Poligr. e Zecca dello Stato - S.



COPIA

ricavata col sistema fotostatico su *4* fogli
in conformità dell'originale esibitomi.



Fasano

8 NOV. 1988

[Handwritten signature]



CITTÀ DI FASANO

(Provincia di Brindisi)

ANAGRAFE

STATO DI FAMIGLIA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Nomenclatura relazione di parentela

CF.	= capo famiglia	CO.	= cognato/a
MG.	= moglie	NU.	= nuora
FG.	= figlio/a	GE.	= genero
PA.	= padre	FRS.	= fratellastro
MA.	= madre	SRS.	= sorellastra
FR.	= fratello	FGS.	= figliastro/a
SR.	= sorella	CU.	= cugino/a
PTR.	= patrigno	NO.	= nonno/a
MTR.	= matrigna	ZIO.	= zio
SU.	= suocero/a	ZIA.	= zia
NP.	= nipote	CCV.	= capo convivenza
MR.	= marito	CV.	= convivente

CERTIFICA che in questo registro di popolazione risulta iscritta la seguente famiglia:

CF MINELLI Filomena

1905

n.a Fasano il 19.12.1905 (496.I.)

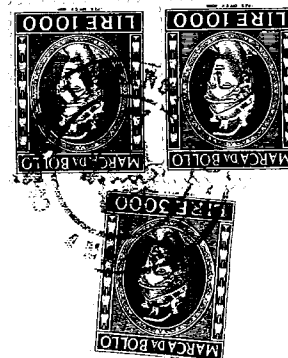
ved. Carrieri Luigi a Fasano

dal 9.1.1980 (5.I.)

res. dal 12.5.1956

Via F. Turati 2/A

A



La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (Art. 4 del D.P.R. 31.1.58 n. 136)
La condizione o professione non è oggetto di certificazione ai sensi dell'art. 30 del richiamato regolamento.

Si rilascia in carta libera per gli usi per i quali la legge

Fasano, il

5 NOV. 1988

N. 42618

Registro Certificati

Diritti: esatte L. 2



Segreteria

LIRE 500

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

INS. G. CALOCCO

L'ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
CON SEDE IN ROMA - VIA CIRO IL GRANDE, 21

NUMERO DI CODICE FISCALE

80078750587

CERTIFICA DI AVER CORRISPOSTO NELL'ANNO 1986 AL SIG.

COGNOME E NOME

MINELLI FILOMENA

DATA DI NASCITA

19121905

NUMERO DI CODICE FISCALE

I SEGUENTI IMPORTI PER PENSIONI

8 - EMOLUMENTI IMPONIBILI

4.390.490

15 - TOTALE DETRAZIONI

526.860

20 - RITENUTA FISCALE OPERATA E DA INDICARE NEL
MOD. 740

EMOLUMENTI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI E SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA

21 - IMPORTO ARRETRATI

41.850

25 - ALIQUOTA %

12,00

27 - DETRAZIONI SU ARRETRATI PENSIONE

5.020

28 - RITENUTA FISCALE OPERATA

ESTREMI DELLA PENSIONE	SEDE	CATEGORIA	N° CERTIFICATO	UFFICIO PAGATORE
	1600	VO/ART	1152142	113

DATA

2/2/87

IL PRESIDENTE DELL'IN.P.S.

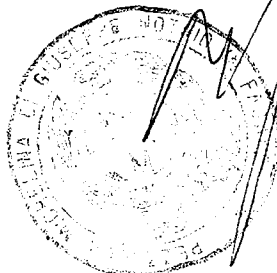
G. MILITELLO

COPIA

ricavata col sistema fotostatico su *un* foglio
in conformità dell'originale esibitomi.

Fasano

8 NOV. 1988



DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di

N. vol. delle denunzie

Art. del campione unico

(§ 47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio dello altro
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

D E N U N Z I A

di contratto verbale di affitto di fabbricati

Il sottoscritt o (1) Com.te Ubaldo Valla-
rino fu Giuseppe nella sua qualità
di Presidente dell'I.A.C.P.

dimorant e (2) in Brindisi Via Casimiro
dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess denunziante (3) ed il
Sig. CARRIERI LUIGI

convenzioni che (4) hanno avuto
22 AGO. 1954
esecuzione col giorno (5) 19

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate Appartamento n.3/C al 2° Lotto delle Case
Popolari in Fasano Via per Taranto

Durata della locazione: 22 AGO. 1954 10 AGO. 1955

Corrispettivi pattuiti: L. 3200 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

Brindisi 22 AGO. 1954

19

PRESIDENTE
DEI DENUNZianti

Registrata la presente denuncia, addi 19 al N.
vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire 55

(*) Bollo a calendario.

IL PROCURATORE



li 9 marzo 1953

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-40, n. 1474)

Prot. N. 6294

e p.c.

Ufficio

Risposta a nota N.

Al Sig. ANGEVINI Francesco

Al Sig. CARRIERI Luigi

Al Geom. BONIFACIO GIACINTO

F A S A N O

OGGETTO: Rilascio di abitazione e assegnazione della stessa.

In accoglimento della istanza ANGELINI FRANCESCO si concede che questi lasci libero l'alloggio, delle Case Popolari in Fasano, alla data dal 10 marzo corr. ritenendosi al medesimo giorno risoluto il contratto di locazione.

Sarà da questo Ufficio provveduto alla restituzione della cauzione a suo tempo costituita.

Il Sig. Angelini è pregato di consegnare le chiavi dell'appartamento suddetto al Geom. Bonifacio Giacinto, rappresentante di questo Istituto, al quale è conferito altresì incarico di assumersi, in contestazione, che all'immobile non siano stati causati danni e poscia di rimettere le chiavi stesse al Sig. Carrieri Luigi, nuovo assegnatario dell'alloggio.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Com. te U. Vallarino)

X

A. U. C.
M. M. G.

Spett. Istituto Autonomo Case Popolari
della Provincia di Brindisi

Fasano, 12 marzo 1990

OGGETTO: Contratto preliminare di vendita dell'alloggio popolare
sito in Fasano Lotto 2° Scala C int. 3 piano 1° alla
Via Turati n.2.

In risposta alla vostra del 1 marzo 1990 prot. n. 1690 con l'argomento in oggetto la sottoscritta MINELLI Filomena Ved. Carrieri comunica di essere disposta ad accettare il contratto preliminare di vendita dell'alloggio alle condizioni poste da codesto Ente. Esprime la propria disponibilità al pagamento per contanti e per la somma di L.7.938.000 (Settemilioninovecentotrentotomilalire).

Si resta in attesa di comunicazioni circa le modalità del pagamento e del relativo contratto e si porgono distinti saluti.

MINELLI Filomena ved. Carrieri

Via Turati 2 Fasano

M. Minelli Filomena

I. A. C. I.	
BRINDISI	
Prot. IV.	2085
Data	13 MAR 1990

*Si prega di inviare la pratica
al notaio Grosso
12-4-90 Carrorelli Fina*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Mar.
FEB. 1990

Prot. n. 1690

Brindisi, li _____

Raccomandata a.r.

- AL SIG. MINELLI FILOMENA Ved. Carrieri Luigi
Via Turati

- F A S A N O -

OGGETTO: Legge 8.8.1977, n. 513 (Art.29) e legge 5.8.78, n.457 -
(art.52) contratto preliminare di vendita dell'alloggio
popolare sito in Fasano
Lotto 2° scala C int. 3 piano 1°
alla Via Turati n. _____ . =

Si comunica che l'Istituto, in attesa della determinazione del valore venale da parte dell'U.T.E. occorrente per la stipulazione del contratto definitivo di cessione in proprietà, ha proceduto, ai sensi delle disposizioni di legge citate in oggetto, agli adempimenti necessari per addivenire alla stipulazione del contratto preliminare di vendita dello alloggio della S.V.

Pertanto, nel far presente che la stipula del preliminare resta subordinata alla definitiva approvazione del relativo provvedimento deliberativo, si comunica che il prezzo provvisorio di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è pari a £. 11.340.000= . =

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del suo reddito complessivo familiare e delle modalità di pagamento prescelte, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - In Caso di pagamento per contanti la somma di £. 7.938.000=
diconsi £. Settemilioninovecentotrentottomila= ;
- b) - In caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di
£. 1.701.000= (diconsi Lire Unmilionesettecentounmila=
_____). Il residuo debito di £. 9.639.000=
_____ sarà ammortizzato in anni 15 ad un
ta tasso di interesse annuo del 5,50% . =

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata a.r., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.

Distinti saluti.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ~~Antonio~~ LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

PRELIMINARE DI VENDITA

DETERMINAZIONE DEL PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art. 28 della Legge 8/8/1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457) -

MINELLI FILOMENA Ved. Carrieri Luigi

- Assegnatario
- Alloggio sito in Fasano Lotto ~~o~~ ~~Cantiere~~
2° Via Turati n. Scala C
..... alla
int. 3° piano 1°

- Valore alloggio determinato a campione £. 18.000.000=
£.

R I D U Z I O N I

- a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione
fino ad un massimo di anni 20:

- Dal 22-8-54 (data inizio locazione)
- Al 10-11-89 (massimo anni 20 o data
lettera di comunicazione
ne prezzo)

Anni n. 20 x 1,5% = 30% su £. 18.000.000=

pari a £. 5.400.000

PREZZO DI CESSIONE

£. 12.600.000=
£.

- b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in
caso di richiedente con reddito non superiore
a quello determinato ai sensi di legge
(~~6.875.000~~) (13.875.000)

{ Reddito lordo £. 6.546.000
{ Riduzione per n. figli a
carico £.
{ Riduzione del ~~25%~~ ^{40%} per reddito
di lavoro dipendente £.
{ Reddito comparabile con limiti
di legge -Inferiore- £.
=====

Riduzione del 10% su £. 12.600.000= £. 1.260.000
£.

PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE

£. 11.340.000=
=====

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art. 28 della Legge 8/8/1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457) -

PAGAMENTO IN CONTANTI:

(13.875.000)

a) - Reddito inferiore a £. ~~6.875.000.=~~

- Prezzo di cessione

£. 11.340.000=

- Sconto 30%

£. 3.402.000

PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE

£. 7.938.000= + Iva
=====

(13.875.000) n

b) - Reddito superiore a £. ~~6.875.000.=~~

- Prezzo di cessione

£.

- Sconto 20%

£.

PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE

£.
=====

PAGAMENTO RATEALE:

(13.875.000)

a) - Reddito inferiore a £. ~~6.875.000.=~~

- Prezzo di cessione alloggio

£. 11.340.000= + Iva

- Anticipo in contanti del 15%

£. 1.701.000

RESIDUO DEBITO da ammortizzare in 15 anni al
5,50%

£. 9.639.000=
=====

(13.875.000)

b) - Reddito superiore a £. ~~6.875.000.=~~

- Prezzo di cessione alloggio

£.

- Anticipo in contanti del 30%

£.

RESIDUO DEBITO da ammortizzare in 10 anni al
6%

£.
=====



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 12113

n. 13 NOV. 1989

Al Coordinatore del Servizio

AA.LL. ed Utenza

S E D E

OGGETTO: Art. 29 della Legge 8/8/77, n°513 e art. 52 della Legge 5/8/78, n°457. = Valutazione a campione per la determinazione del prezzo provvisorio dell'alloggio realizzato ai sensi della legge n°408 lotto e cant. 2 Assegnato al Sig. MINELLI ELOMENA

Al fine di stipulare il contratto preliminare di vendita, in pendenza della valutazione definitiva dell'U.T.E., si determina mediante valutazione a campione, in L. 13.000.000.- (Diecimilatrecento) il prezzo provvisorio dell'alloggio sito in ASANO alla Via TURATI civ. scala C piano 1 int. 3 confinanti N. VIA TURATI S. VIA GRANDI - E. STESSA DITA - O. VANDALIA

Il Coordinatore del Servizio
Risanamento

(Geom. Vito SAVINO)

VISTO: IL COORDINATORE GENERALE
(Dr. Ing. Antonio LONGO)

/pm

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

72100 531NDISI

Partita IVA 00061820742

Submitted by Edmund J. Connelley

Very much

1990

Partita IVA

Riferimenti

Part 2: 6. 0.50 Hz $f = 1.5 \text{ m/s}$

Consegna

A mezzo

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA. – 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. – 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta franco a destino. – 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi s'intendono franco sede della Ditta venditrice. – 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di otto punti. – 5. Per qualsiasi controversia si adirà l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. – 6. Non si rilasciano quietanze separate: per il regolare saldo si prega di mandare la fattura.

[illegible]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 2806

Brindisi, lì **30 MAR 1990**

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. MINELLI FILOMENA Ved. Carrieri
Via/P.zza Turati n.
Lotto 2°, scala C int. 3
- F A S A N O -

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Preliminare di vendita dell'alloggio popolare sito in Fasano.
Via Turati - Lotto 2° - Sc/C - Int. 3 -
Assegnatario MINELLI Filomena
Legge 8/8/1977, n. 513 (Art. 29) e successive modificazioni-

Con riferimento alla lettera della S.V. del 12-3-1990 con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo provvisorio dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire mediante un vaglia bancario di £. 7.938.000=- quale prezzo provvisorio dell'alloggio e uno di £. 317.520=pari 4% per I.V.A., entrambi non trasferibili ed intestati a "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relativa fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del Marzo 1990 e per la comunicazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1989.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B.Casimiro, n.27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

GR/mz

V° redat.
al 30.4.90 con
bolletta n° 700 del
12.4.90

A. Delillo

E' reg.
al 30.4.90
[firma]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

20 MAR 1990

Prot. n. _____

Brindisi, lì _____

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

All. _____

N.B. Si allegano:

Delib. n. 7478 - del 13-12-89

Relazione tecnica

- Al Notaio DR. GIUSEPPE GROSSO

Via Fogazzaro, n. 73

- F A S A N O -

- Al Sig.^{ra} MINELLI FILOMENA Ved. Carrieri

Via Turati

- F A S A N O -

OGGETTO: Preliminare di vendita dell'alloggio popolare sito in....
Fasano. r. Via Turati. r. Lotto. 2° r. Sc/C. r. Int. 3. r.
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario MINELLI.....
FILOMENA..... - LEGGE 8/8/1977, n. 513 (art. 29) e
successive modificazioni ed integrazioni.

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del
preliminare di vendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore
dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento
in unica soluzione del prezzo provvisorio dell'alloggio pari a fi-
re 7.938.000= (diconsi lire Settemilioninovecentotrentottomila)
.....) e della relativa I.V.A. nella misu-
ra del 4% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmette
alla S.V. relazione tecnica contenente gli estremi di confinazione
dell'alloggio.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato
dal momento dell'avvenuto pagamento del prezzo provvisorio dell'al-
loggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare allo Isti-
tuto una quota mensile provvisoria per spese generali, di ammini-
strazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale
spesa dallo Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in que-
stione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e com-
plesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di
variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annua-
le o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contat-
to con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNO)

REGIONE PUGLIA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
BARI

Rep. 555 n. 1/2/90
Il Comitato regionale di controllo nella seduta
del 1/2/90, pronuncia:
"Prende atto"

IL SEGRETARIO

f.to Dott.ssa Isabella Perfido

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Vittorio Masiello

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Commissario Straordinario e dal Segretario.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

f.to Dott. Ing. Ermino ELIA

IL SEGRETARIO

f.to Dott. Ing. Antonio LONGO

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo Ente il giorno di mercato 1.2.1990

IL COORDINATORE GENERALE

f.to Dott. Ing. Antonio LONGO

Per copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

VISTO:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

IL SEGRETARIO

Per copia conforme all'originale
Brindisi, li 20 APR. 1990

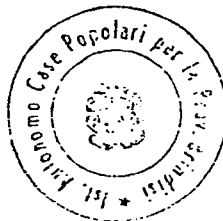
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

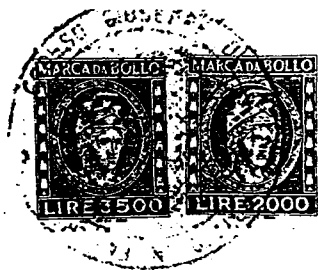


Per copia conforme

Brindisi, li 15 DIC. 1989

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)





DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

B
ALLEGATO «B»
AL N. 1754
di raccolta

Il sottoscritto

Pietro Dell'Anno, avvocato, nato a Fasano il 20 luglio 1939
quale ~~.....~~ Presidente e legale rappresentante dell'Istituto Autonomo
Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via G.B. Casimiro n. 27, c.f.
00061820742, domiciliato per la carica nella sede dell'Istituto stesso,
avanti il dr GIUSEPPE GROSSO, notaio in Fasano, con studio alla Via Fo-
gazzaro n. 73, assumendo piena responsabilità a norma di legge,

D I C H I A R A

che le opere relative alla costruzione del fabbricato sito nel Comune di
Fasano alla Via Turati
comprendente l'alloggio al piano primo della palazzina lotto 2
distinto con il numero d'interno 3 e relativi accessori, di proprie-
tà di questo Istituto, sono state iniziate anteriormente al 1° settembre
1967. La presente dichiarazione, in sostituzione d'atto di notorietà a
mente dell'art. 4 della Legge 4 gennaio 1968 n. 15 ed ai fini dell'art. 40
comma II della Legge 28.2.1985 n. 47 e successive modificazioni ed integra-
zioni.

Letto, confermato e sottoscritto.

Fasano, 29.6.1990

Pietro Dell'Anno

AUTENTICA DI FIRME
REPUBBLICA ITALIANA

Io sottoscritto dr GIUSEPPE GROSSO, notaio iscritto al ruolo del distret-
to di Brindisi, residente in Fasano, con studio alla Via Fogazzaro n. 73,

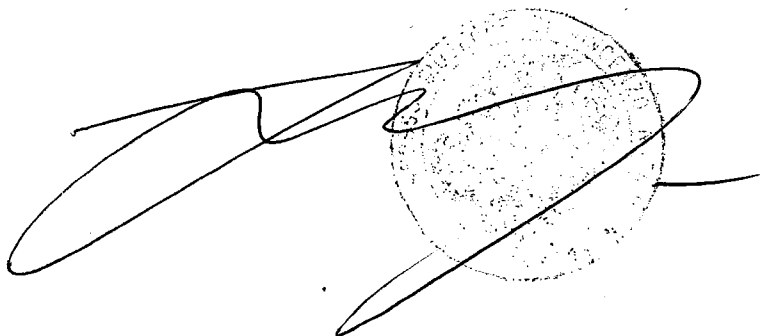
A T T E S T O

ai sensi dell'art. 20 della Legge 4.1.1968 n. 15 che, previa rinuncia della
parte ai testi e previa ammonizione alla parte sulla responsabilità pena-
le cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, ha reso la
sopra estesa dichiarazione ed ha sottoscritto la medesima in mia presenza:
Pietro Dell'Anno, avvocato, nato a Fasano il 20 luglio 1939,
in qualità di ~~.....~~ Presidente e legale rappresentante dell'Istitu-
to Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, con sede in
Brindisi, Via G.B. Casimiro n. 27, ivi domiciliato per la carica, della cui
identità personale sono certo.
Fasano, 29 giugno 1990

Giuseppe Grosso



La presente copia *fb/12/12* composta di *cinque*
fogli, è conforme all'originale munito delle prescritte firme,
e si rilascia per uso *uff. F. 12/12 -*
10 LUG. 1990
Fasano.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop followed by a horizontal stroke and a final upward stroke, is written over a circular, textured stamp. The stamp appears to be a seal or a placeholder for a stamp.

Repertorio n. 85

ALLEGATO B
REP/M.12528/2498

TESTAMENTO PUBBLICO

Repubblica Italiana

Li' diciannove ottobre millenovecentonovanta in Fasano nel mio studio a via Forcella n.56 alle ore undici.

Avanti di me avv.Michelina Pezzolla, notaio in Fasano, iscritto al Ruolo del Distretto Notarile di Brindisi, assistito dagli idonei e a me cognitivi testi signori Goriziano Vincenzo, impiegato, nato il 15 settembre 1959 a Fasano ove domicilia via Giusti n.102 e Romano Gianluca, impiegato, nato il 22 aprile 1969 a Roma e domiciliato a Fasano via Brandi n.4.

E' presente la signora

- MINELLI FILOMENA, pensionata, nata il 19 dicembre 1905 a Fasano ove domicilia via Turati n.2.

Comparsa della cui identita' personale io notaio e testimoni siamo certi.

La quale, trovandosi in piene facolta' mentali come appare a me notaio e testimoni, mi richiede dichiarandomi di voler fare testamento.

Al che avendo io notaio aderito essa testatrice alla continua presenza dei testimoni mi manifesta la sua volonta' che a mia cura viene ridotta in iscritto nei termini seguenti.

- Revoco ogni precedente disposizione testamentaria volendo

che solo il presente testamento abbia piena esecuzione;

- sono vedova di Carrieri Luigi ed ho due figli a nome

Carrieri Angela e Carrieri Francesco;

- dispongo pertanto del mio patrimonio come appresso:

- assegno a mia figlia Carrieri Angela la casa di abitazione

in Fasano a via Turati con tutti i mobili ed effetti mobili

in detta casa esistenti al momento del mio decesso.

Tale assegnazione viene fatta in considerazione della

servitu' e assistenza che la stessa mia figlia Angela mi

presta da diversi anni e continuerà a farlo per tutta la

durata della mia vita con essa convivendo nella sua casa in

Iesolo di Venezia.

Metto l'obbligo a detta mia figlia Angela di pagare al

fratello Francesco, entro un anno dall'aprirsi della mia

successione e senza interessi, la somma pari alla metà del

valore che avrà all'epoca la casa in via Turati assegnata

alla stessa Angela.

- Nel rimanente mio patrimonio, mobiliare ed immobiliare,

ove ve ne fosse, nomino eredi in parti uguali i su nominati

miei due figli.

Raccomando agli stessi di volersi bene, come lo hanno fatto

fino ad oggi, e di accettare la mia volontà in

considerazione di quanto sopra precisato.

- Da ultimo prego mio nipote Vito Bongiorno, il quale è

stato sempre vicino ai problemi familiari, di dare una mano

ai miei figli per il disbrigo delle pratiche della mia
successione e di far accettare benevolmente la mia volonta'.

Ri-

chiesto io notaio ho redatto il presente testamento che ho
letto presenti i testi alla testatrice la quale da me
interpellata lo dichiara conforme alla sua volonta'.

Dattiloscritto da persona di mia fiducia su di un foglio per
facciate tre fin qui viene sottoscritto alle ore undici e
minuti trenta.

Umberto Filomena

Vincenzo Gozzano teste

Giulio Romano teste

Ugo di ...

SPECIFICA

Bolli	16000
Scrittura	3000
Onor.	65622
Cassa	14378
Tasse	8000
Rapporti	500
Ric.	16000
Copie	10000
Copia prima	10000

TOTALE L. 144000



Ugo di ...

**CITTA' DI FASANO**

PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO RIASSUNTO DI ATTO DI MORTE

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

CERTIFICA

che dal Registro degli Atti di Morte del Comune di FASANO, dell'anno
19 91 parte II serie B/BIS N. 12 risulta che il giorno
quattordici mese novembre anno 1991

alle ore dodici e minuti venti nella Casa posta
in Casa di Cura "Sileno e Anna Rizzola" del Comune di S. Donà
di Piave

È DECEDUT A

MINELLI Filomena

residente in Fasano di professione

che era nat a in Fasano il 19.12.1905

atto n. 496 da Pietro e da BRUNETTI Caterina

e che era vedova di CARRIERI Luigi

Si rilascia a richiesta di parte

per uso per il quale la legge non prescrive il bollo.

Completo di generalità a norma dell'art. 3 del D.P.R. 2-5-1957 n. 432.

Fasano, li 20 febbraio 1992 198

N.
Registro Certificati
Diritti: esatte L.
L'impiegato addetto:

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE



Repertorio n. 12528

Raccolta n. 2498

VERBALE DI PUBBLICAZIONE DI TESTAMENTO PUBBLICO

Repubblica Italiana

Lì dodici marzo millenovecentonovantadue in Fasano nel mio studio a via Forcella n.56.=

Avanti di me avv. Michelina Pezzolla, notaio in Fasano, iscritto al Ruolo del Distretto Notarile di Brindisi, assistito dagli idonei e a me cognitivi testi signori:

Goriziano Vincenzo, impiegato, nato il 15 settembre 1959 a Fasano ove domicilia via Giusti n.102, e Romano Gianluca, impiegato, nato a Roma il 22 aprile 1969 e domiciliato in Fasano alla via Brandi n. 4=

E' presente il signor:

-BONGIORNO VITO, impiegato, nato il 12 maggio 1941 a Fasano ove domicilia via Collodi n. 23 (c.f. BNG VTI 41E12 D508B).

Comparsa della cui identità personale io notaio sono certo.=

Il quale mi richiede di voler procedere alla pubblicazione del testamento della signora MINELLI FILOMENA nata a Fasano il 19 dicembre 1905 (atto n.496),(c.f. MNL FMN 05T59 D508W) deceduta in San Dona' di Piave (VE) il 14 novembre 1991 come risulta dall'estratto del registro per gli atti di morte rilasciato dal Comune di Fasano in data 20 febbraio 1992 che il richiedente mi consegna e che io notaio allego sub "A".=

Aderendo io notaio alla fattami richiesta ho estratto dal fascicolo degli atti di ultima volonta' il testamento di MINELLI FILOMENA annotato al n.85 di repertorio e mediante lettura datane al richiedente ho proceduto alla sua pubblicazione allegandolo al presente verbale sotto la lettera "B" per formarne parte integrante e per tutti gli effetti di legge.=

Ai fini fiscali si dichiara che il valore dei beni relitti del defunto ammonta a Lire 2.000.000 (duemilioni).

Le spese come per legge.=

Ri-
chiesto io notaio ho redatto il presente atto che ho letto, in presenza dei testimoni, al comparente, il quale da me interpellato lo dichiara conforme alla sua volonta'.=

Dattiloscritto da persona di mia fiducia su di un foglio per facciate due fin qui.=

fto Vito Bongiorno - Vincenzo Goriziano teste - Romano Gianluca teste - Notar Michelina Pezzolla - V è sigillo.=

Registrato a Ostuni il 24 Marzo 1992 al nr. 370

E' copia conforme all'originale rilasciata per uso di legge.=



Fasano 18/12/1992

Spett.le

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI = BRINDISI

e p.c. NOTAIO MICHELINA PEZZOLLA
via Forcella 56 = FASANO

Raccomandata

Assegnataria MINELLI FILOMENA deceduta il 14.11.1991

Alloggio in FASANO } via Turati - lotto n.2 - int. 3

h. Nettove
15/2
91

Facendo seguito al contratto preliminare di vendita
autenticato nelle firme dal notaio Grosso di Fasano in data
17.5.1990 e per l'assegnazione di cui all'oggetto, trasmetto:

- copia autentica del testamento della signora Minelli Filomena;
- dichiarazione sostitutiva atto notorietà;
- certificato di morte.=

Nel subentrare ai diritti dell'assegnataria Minelli
e in attesa di leggerVi in merito per la definizione della suddet-
ta pratica, porgo distinti saluti.

Carrieri Angela

Carrieri Angela
via Turati n.3
72015 FASANO (Br)

1021
ESPT
Lipruga invia

Lettera del dipinto
Al notaio Pezzolla
Fasano, 9-2-93 Carrieri Angela



CITTÀ DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

N.
Registro Certificati
Diritti: esatte L.
L'ECONOMO

DICHIARAZIONE

ai sensi degli artt. 2 e 4 della legge 4.1.1968, n. 15 sostitutiva di certificazioni e dell'atto di Notorietà

L'anno millenovecento Novantadue addì diciotto del mese di dicembre

La sottoscritt^a CARRIERI ANGELA nat^a in Fasano

il 12/01/1936 dom.ta residente in Fasano via Turati n.3

DICHIARA

- che in data 14 novembre 1991 è deceduta la genitrice MINELLI FILOMENA che era nata in Fasano il 19/12/1905;

- che la stessa aveva stipulato con l'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi in data 17 maggio 1990 autenticato in pari data dal notaio Grosso di Fasano, contratto preliminare di vendita dell'alloggio in Fasano alla via Turati - lotto 2° int.3 - primo piano su quello rialzato;

- che eredi legittimi della stessa sono i due figli: CARRIERI ANGELA dichiarante e CARRIERI FRANCESCO nato a Fasano il 29/4/1945;

- che la de cuius con testamento per notar Pezzolla di Fasano del 19/10/1990 pubblicato dallo stesso notaio in data 12/3/1992 reg.to a Ostuni il 24/3/1992 al n.370, assegnava detta casa alla figlia CARRIERI ANGELA, alle condizioni in detto testamento stabilite.

CARRIERI ANGELA

FIRMA DEL DICHIARANTE

La presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza, previa ammonizione sulle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4.1.1968 n. 15.

L'accertamento dell'identità personale del dichiarante è avvenuto a mezzo "conoscenza personale"



IL NOTAIO
IL FUNZIONARIO INCARICATO

[Signature]

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

Prot. N. 165

VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 3

DELIBERAZIONE N. 7990

OGGETTO: TRASFERIMENTO IN PROPRIETA' DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, MEDIANTE STIPULA DEI RELATIVI CONTRATTI NOTARILI DI COMPRAVENDITA, DA EFFETTUARSI AI SENSI DELL'ART. 28 E 29 DELLA LEGGE 8/8/1977, N. 513 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.=

L'anno millenovecentonovanta DUE il giorno TREDICI del mese di NOVEMBRE ore 10,00 in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi, sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

- 1) Avv. Pietro DELL'ANNO - *Presidente*
- 2) Sig. Vincenzo CAPPELLINI - *V. Presidente*
- 3) Sig. Angelo CANIGLIA *Consigliere*
- 4) Sig. Giovanni CARBONELLA - *»*
- 5) Sig. Salvatore GIANNETTO - *»*
- 6) Dr. Cosimo MATULLI - *»*
- 7) Sig. Lorenzo BELLANOVA - *»*
- 8) Rag. Giuseppe ZUFFIANÓ - *»*
- 9) Sig. Giuseppe CARBONE - *»*
- 10) _____ - *»*

COLLEGIO SINDACALE

- 11) Dr. Francesco LEOCI - *Presidente*
- 12) Rag. Fortunato ORLANDO *Sindaco R.*
- 13) Dr. Teodoro CONTARDI *Sindaco R.*

PRESENTE	ASSENTE
SI	
SI	
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI
SI	
	SI
	SI
	SI
	SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

IL Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 6/11/1992 n. 9061 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Visto l'art. 29 della legge 8/8/1977, n. 513 e successive modificazioni ed integrazioni, concernente la cessione in proprietà di alloggi di edilizia residenziale pubblica, previa autorizzazione della Regione Puglia;
- Viste le deliberazioni della Giunta Regionale n. 3509 del 16/4/1987 e n. 8748 del 30/9/87 che autorizzano l'Istituto alla vendita degli alloggi di cui all'elenco allegato alle stesse deliberazioni;
- Considerato che, ai sensi del 2° comma dell'art. 29, la cessione deve avvenire secondo le condizioni o modalità di cessione previste dall'art. 28 della stessa legge;
- Esaminata la documentazione esistente in atti dalla quale risulta che il prezzo definitivo di cessione degli alloggi, che varierà solo a seguito delle modalità di pagamento che saranno prescelte dall'interessato così come previsto dalle precitate norme di legge, è stato elaborato sulla base del valore venale determinato dall'U.T.E. e della documentazione reddituale a suo tempo prodotta dagli interessati;
- Considerato infine che allo stato non sussistono motivi ostativi alla cessione in proprietà a favore dei relativi assegnatari o aventi diritto al subentro nel rapporto di locazione, degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui all'elenco che, allegato al presente provvedimento deliberativo, ne costituisce parte integrante, essenziale ed inscindibile;
- Con il voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale, espresso ai sensi di legge, ed alla unanimità dei presenti;

D E L I B E R A

= DI TRASFERIRE, in proprietà, mediante stipula dei relativi contratti notarili di compravendita, da effettuarsi ai sensi degli articoli 28 e 29 della legge 8/8/1977, n. 513 e successive modificazioni ed integrazioni, a favore dei relativi assegnatari o aventi diritto al subentro nel rapporto di locazione gli alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui all'elenco che, allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante, essenziale ed inscindibile, dando mandato ai competenti Uffici di provvedere a quanto occorrente per il perfezionamento dei relativi atti.=.

= ALLEGATO: copia elenco.=.

REGIONE PUGLIA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
BARI

Rep. 8856 II 21/12/1992

Il Comitato regionale di controllo ha adottato
del 21/12/1992

IL SEGRETARIO

Dott. Ing. Antonio Longo

IL PRESIDENTE

Avv. Pietro Dell'Anno

- Nella espressa intesa e a cono-
scenza che l'Amministrazione rispetti i dinos-
chi cui all'art. 28 (V° comma)
della L. n. 412/91.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal
Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro Dell'Anno)

I COMPONENTI

(Vincenzo Cappellini)

Angelo Caniglia

(Giovanni Carbonella)

(Salvatore Giannetto)

Cosimo Matulli

Lorenzo Bellanova

(Giuseppe Zuffianò)

Giuseppe Carbone

IL SEGRETARIO

(Dott. Ing. Antonio Longo)

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo
Ente il giorno di mercato

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio Longo)

Per copia



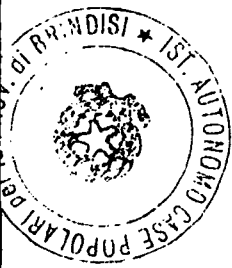
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



1

PRELIMINARE ALLO SCAMBIO DI ALLOGGI - DA CONCORDARE CON IL CONCESSIONARIO DELLO STABILIMENTO DI OSTUNI -
IN DATA 27/10/1977, N. 543 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

COMUNE	LOTTO O CANT/RE	V + A O Piazza	SO/INT.	PREZZO DETT-INT-VO E CESS-ONE	GENERALI-TA' ASSEGNETARIO	IL PRESIDENTE (Avv. P. DE LUCA)
BRANDIS	9°	Campania, 19	A/12	17.451.000=	TASCO CONSIGLIA VED. Morelli Giuseppe	IL PRESIDENTE (Avv. P. DE LUCA)
S. VITO NORMANNI	2°	Via XXV Luglio	C/6	13.539.500=	PRETE TOMMASO	
OSTUNI	4°	Mons. Mindelli	A/3	20.790.000=	BENVENUTO ANTONIO	
OSTUNI	2°	Mons. Mindelli	A/3	13.140.000=	GHIONDA M. NICOLA E N. STELLA	
OSTUNI	10°	TAMBURRINI	G/5	21.294.000=	MELPIGNANO ANGELO	
OSTUNI	20°	Giolitti	Unica/5	24.696.000=	MARZIO CARMELA	
OSTUNI	20°	Giolitti	Unica/7	24.633.000=	FEDIANI ALFONSO	
OSTUNI	7°	L.go Tamburrini	D/4	17.199.000=	BRANDI VITTORIA	
OSTUNI	10°	L.go Tamburrini	H/2	20.916.000=	MARSEGLIA GIULIA Ved. Sgura Antonio	IL CONCESSIONARIO GENERALE (Don. Ing. Antonio LONGO)
OSTUNI	5°	L.go Tamburrini	E/4	17.262.000=	BUONGIORNO GIUSEPPA Ved. Roma Antonio	
OSTUNI	C/13575	L.go Risorgimento	Unica/3	25.851.600=	MORO COSIMA	



COMUNE	LOTTO O CANT/RE	V I A O PIAZZA	SC/INT.	PREZZO DEFINITIVO DI CESSIONE	GENERALITA' ASSEGNETARIO
OSTUNI	2°	Mons. Mindelli	A/2	13.415.000=	GIORGINO GIOVANNI E MARIA
FRANCAVILLA F.	C/16978	Giolitti	B/7	26.715.825=	NARDELLI FRANCESCO
FRANCAVILLA F.	C/16978	Regina Braccio	A/4	28.572.750=	BARBIERI CARLO
FRANCAVILLA F.	C/16978	Regina Braccio	B/3	32.021.000=	VACCA ANTONIO
FRANCAVILLA F.	C/16978	Giolitti	A/2	29.383.650=	CANIGLIA ROMEO
FRANCAVILLA F.	C/2861	F. Baracca	C/18	28.793.250=	CANNALIRE COSIMO (ex Cannalire Giovanni)
MESAGNE	4°	F.lli Bandiera	D/5	22.007.700=	DE MAURO ERMES
MESAGNE	3°	Pisacane	B/5	17.829.000=	CALO' SALVATORA
MESAGNE	3°	Pisacane	A/2	16.450.000=	NACCI COSIMO
FASANO	1°	Naz. dei Trulli	A/3	21.210.000=	PAGNELLI ANTONIO
FASANO	2°	F. Turati	C/3	18.648.000=	MINELLI FILOMENA
FASANO	3°	A. Grandi	F/4	26.530.000=	OLIVE FRANCESCA VED. (GO) Bongiomo Francesco
FASANO	4°	F.lli Rosselli	G/3	23.247.000=	SARDELLA GIUSEPPE
FASANO	6°	Treves	A/2	22.302.000=	DE CAROLIS LUCREZIA
FASANO	C/857	A. Grandi	Unica/3	25.830.000=	LATORRE MARIA

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio Longo)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro Dell'Anno)



3

[Handwritten signature]

COMUNE	LO.TTO O CANT/RE	V I A O PIAZZA	SC/INT.	PREZZO DEFINITIVO DI CESSIONE	GENERALITA' ASSEGNATARIO	IL PRESIDENTE (Avv. Pietro DELL'ANNO)
FASANO	C/857 5°	A. GRANDI L.GO DON MINZONI	Unica/6 A/1	33.509.000= 16.344.900=	ANGLANI TOMMASO LOCONTE AURELIA Ved. Tauro Giuseppe	
CISTERNINO	C/1083	(Monte La Croce) S.Giovanni Bosco	Unica/6	23.814.000= <i>[Handwritten signature]</i>	PETRONELLI GAETANO	<i>[Handwritten signature]</i> IL COORDINATORE GENERALE (Don. Ing. Antonio LONGO)

9-2-93

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

Assegnatario MINELLI FILOMENA Comune FASANO
Quartiere _____ Lotto/Cant. 2 Via F. TURATI
Civ. 2 Pal. _____ Scala C Piano 1° Int. 3 Vani ut. 3+2

In Catasto E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita 5958
Fg. di mappa 42 Partic. 181 Sub 3 Cat. A/3 Cls. 2*
Vani cat. 5,00 Mq. _____ Rendita 730 Anno ultimazione _____

CONFINANTI ALLOGGIO

NORD VIA TURATI
SUD VIA GRANDI
EST STESSA DITA
OVEST VANO SCALA C - ALLOGGIO NT. 4/C

CONFINANTI SCANTINATO

NORD _____
SUD _____
EST _____
OVEST _____

PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALA TERRAZZO

Consistenza della Unità Immobiliare a "MURI COMPRESI"

Alloggio Mq. 7 Balconi mq. 1 Cantina/Box 1

Area scoperta esclusiva Mq. 1

Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati secondo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pratica e confrontati con quelli catastali.

NOTE: IN CATASTO CARZIEZI LUKI

IL COORDINATORE
Servizi
(Gen. 100/1000)
Lauro

COOPERATIVA CASE POPOLARI
(Dott. Ing. Antonio LONGO)
Longo

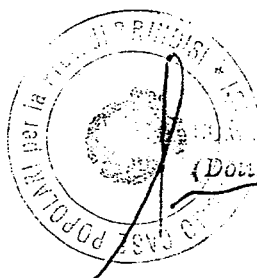
§§§§0§§§§

BRINDISI, 11 2 0 NOV. 1989

BRIND IS I

In relazione a quanto stabilito dall'art. 29/513 e dell'art. 52/457, si prega codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario, con riferimento al 27.5.87, data in cui è divenuta esecutiva la deliberazione della Regione Puglia N. 3509 del 16.4.1987.

I. A. C. P.
BRINDISI
Prot. n. 6637
Data = 7 LUG. 1992



PROT. N° 8743 / 513/92 ✓
BRINDISI, Li 15 GIU. 1992

OGGETTO: Legge 3.3.1977, N.513 e 5.3.1978, N.457 - Valutazione dell'im-
mobile sopraindicato, richiesta dell'I.A.C.P. di Brindisi,
ai sensi dell'art. 29/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato e a quelle desunte in luogo, ai sensi della Legge di cui all'oggetto. Si stima l'alloggio medesimo in lire 29.600.000 (Ventinove milioni 600 mila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla data del 27.05.1987

L'INGEGNERE CAPO
PRIMO DIRIGENTE
(Dot. Ing. Saverio RUGGERI)



~~MAILING CARD REGG~~

SECRET

DITTA

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

72100 BRINDISI

Partita IVA 00061820742

FATTURA n. 17

A SALDO
IN CONTO VS. ORDINE

li. Brindisi, 25/11/1981

RIFERIMENTI

CONSEGNA

PARTITA IVA CLIENTE

S. Maria della Fede nuova

via Canali

via Turati

Fano

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA. - 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. - 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta franco a destino. - 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi s'intendono franco sede della Ditta venditrice. - 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di tre punti. - 5. Per qualsiasi controversia si adirà l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. - 6. Non si rilasciano quietanze separate per il regolare saldo si prega di rimandare la fattura. Comunicateci eventuali errori/omissioni relativi ai Vs. dati anagrafici e fiscali. Senza Vs. comunicazioni resteranno validi quelli qui riportati e ci riterremo liberi da ogni responsabilità e sanzione.

QUANTITÀ	DESCRIZIONE	PREZZO	SC.	IMPONIB. ☒ %	IMPONIB. ☐ %	IMPONIB. ☐ %
----------	-------------	--------	-----	--	-------------------------------------	-------------------------------------

Finzione in via Turati 2, Brindisi

sito in Fano, via Turati

lotto 1°, se C, int 3, piano 1°

Lotto 513

Prezzo definitivo (oliatura)

5115600

PAGAMENTI

F. B. Brindisi

IMPONIBILI

5115600

IVA

509684

TOTALE

5625284

TOTALE
FATTURA

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 408

il 21 GEN. 1993

SERVIZIO: GRUPPO UTENZA

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. MINELLI Filomena ved. Carrieri

Via Turati, lotto 2° - sc/ C/3

72015

FASANO

e.p.c. - Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Legge 8.8.1977, n. 513 (Art. 29) e succ. modific. - Cessione in proprietà dell'alloggio sito in FASANO - Via Turati lotto 2° - sc. C - int. 3 - piano 1° *

Comunicazione del valore definitivo.

Si fa seguito alla lettera di questo Istituto del 1.3.90 prot. n. 1690 per far presente che, a seguito di comunicazione da parte dell'U.T.E. del valore definitivo dell'alloggio indicato in oggetto (£. 29.600.000.=) è stato determinato il prezzo definitivo di cessione in £. 13.053.600.= al netto di tutte le riduzioni e detrazioni di legge.

Ciò premesso, tenuto conto che il prezzo pagato dalla S.V. in via provvisoria è stato di £. 7.938.000.= oltre IVA 4%, la S.V. dovrà pagare la differenza di £. 5.115.600.= oltre £. 204.624.= per differenza IVA.

Si comunica altresì che gli importi su citati dovranno essere versati con assegni circolari non trasferibili intestati a: Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi" da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che ne rilascerà apposita fattura. (giorni martedì, giovedì, venerdì, ore 10/12).

Pertanto, si invita la S.V. a voler ottemperare a quanto sopra nel più breve tempo possibile.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL' ALLOGGIO

(Art. 28 della Legge 8.8.1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5.8.78 n.457)

- Assegnatario: MINELLI FILOMENA
- Alloggio sito in FASANO
Lotto ~~5~~ ~~Cantere~~ = 2°
alla Via F. Turati n., Scala C, int. 3. pia
no 1°

\$\$\$\$\$\$\$\$\$

- Valore venale alloggio determinato dall'U.T.E. £. 29.600.000=
- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre £. =
Valore venale dell'alloggio al netto £. 29.600.000=

R I D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino
ad un massimo di anni 20:

- Dal ... 22-8-54 (data inizio locazione)

- Al ... 10-11-89 (massimo anni 20)

Anni n. x 1,5% = 30% su £. 28.600.000= £. 8.880.000

PREZZO DI CESSIONE £. 20.720.000=

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di
richiedente con reddito non superiore a quello deter
minato ai sensi di legge (~~6.875.000~~)

(	Reddito lordo	13.750.000	£. 6.546.000
{	Riduzione per n. . . . figli a carico		£.
{	Riduzione del 40% per reddito di la=		
{	voro dipendente		£.
{	Reddito comparabile con limite di leg		
{	ge - Inferiore-		£.

Riduzione del 10% su £. 20.720.000= £. 2.072.000

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE £. 18.648.000=

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8.8.1977, n.513 e Art.52 della Legge 5.8.1978 n.457)

PAGAMENTO IN CONTANTI

13.750.000

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£. 18.648.000
- Sconto 30%	£. 5.594.400
Definitivo prezzo di cessione	£. 13.053.600=+Iva

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.
- Sconto 20%	£.
Definitivo prezzo di cessione	£.

PAGAMENTO RATEALE:

13.750.000

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£. 18.648.000=+ Iva
- Anticipo in contanti del 15%	£. 2.797.200
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£. 15.850.800=

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.
- Anticipo in contanti del 30%	£.
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13.9.1940, N. 1471)

Prot. N. 7308
Servizio Risanamento

li, 5 AGO. 1992

Al Coordinatore del Servizio
Affari Legali ed Utenza
S E D E

OGGETTO: Legge 8.8.77 n.513 e 5.8.78, n.457 - Pratica di riscatto
alloggio sito in FASANO - Lotto 2° - Via P. TURATI
Scala C - Piano 1° - Int. 3 - Sig. MINELLI Filomena

In allegato si rimettono, in n.8 esemplari
copia della unità immobiliare e delle eventuali pertinen-
ze, copia dello specchietto riepilogativo degli elemen-
ti tecnico-catastali, nonché nota, in duplice copia, me-
diante la quale il locale Ufficio Tecnico Erariale ha co-
municato il valore venale dell'alloggio determinato ai sen-
si della legge di cui all'oggetto.

Il Coordinatore del Servizio
Ris.to
(Geom. Vito SAVINO)

VISTO: Il Coordinatore Generale
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

/Pm

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

—————\$\$\$\$\$\$—————

PROT. N° 12419

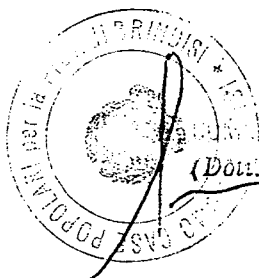
BRINDISI, 11 2 NOV. 1989

ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 3.3.1977, n°513 e 5.3.1976, n.457 - Richiesta determi
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge nr 408 in FASANO
rione Via E. TURATI

In relazione a quanto stabilito dall'art. 29/513 e dell'art.
52/457, si prega codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler pro
cedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare,
senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario, con
riferimento al 27.5.87, data in cui è divenuta esecutiva la delibe
razione della Regione Puglia N. 3509 del 16.4.1987.

I. A. C. P. BRINDISI
Prot. n. <u>6637</u>
Data <u>7 LUG. 1992</u>



UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI

PROT. N° 8743/513/92
BRINDISI, 11 5 GIU. 1992

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 3.3.1977, N.513 e 5.3.1976, N.457 - Valutazione dell'im
mobile sopraindicato, richiesta dell'I.A.C.P. di Brindisi,
ai sensi dell'art. 29/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato e
a quelle desunte in luogo, ai sensi della Legge di cui all'oggetto.
Si stima l'alloggio medesimo in lire 29.600.000 (Ventinove milioni 600 mila) al netto
delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla
data del 27.05.1987

L'INGEGNERE CAPO
PRIMO DIRIGENTE
(Dot. Ing. Saverio RUGGIERI)



~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

9.2-93

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

Assegnatario MINELLI FILOMENA Comune FASANO
 Quartiere _____ Lotto/Cant. 2 Via F. TURATI
 Civ. 2 Pal. _____ Scala C Piano 1° Int. 3 Vani ut. 3+2

In Catasto E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita S958
 Fg. di mappa 42 Partic. 181 Sub 3 Cat. A/3 Cls. 2*
 Vani cat. 5,00 Mq. _____ Rendita 730 Anno ultimazione _____

CONF INANTI ALLOGGIO		CONF INANTI SCANTINATO	
NORD	<u>VIA TURATI</u>	NORD	_____
SUD	<u>VIA GRANDI</u>	SUD	_____
EST	<u>SESSA DITA</u>	EST	_____
OVEST	<u>VANO SCALE C. ALLOGGIO NT. 4/C</u>	OVEST	_____

PARTI ED AREE COMUNI

_____ VANO SCALE TERRAZZO _____

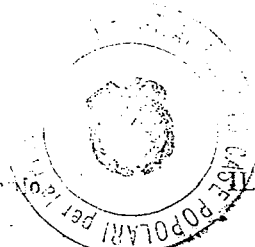
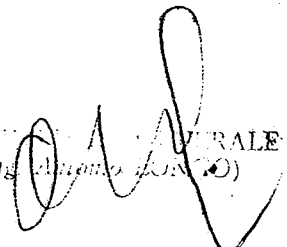
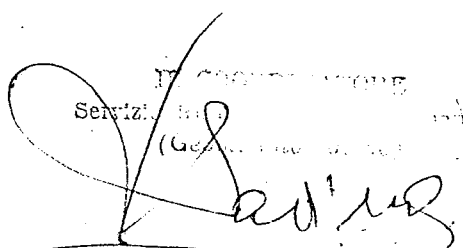
Consistenza della Unità Immobiliare a "MURI COMPRESI"

Alloggio Mq. 7 Balconi mq. _____ Cantina/Box 1

Area scoperta esclusiva Mq. 1

Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati secondo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pratica e confrontati con quelli catastali.

NOTE: IN CATASTO CARZIEZI LUIGI

Servizi: _____
 (Gen. _____)

 COORDINATORE GENERALE
 (Dott. Ing. Antonio RONGIO)



A handwritten signature in black ink, appearing to be "D.A." or similar initials, written over the typed name "D.A. Jones".

BRINDISI, 11 2 NOV. 1989

BRINDISI

In relazione a quanto stabilito dall'art. 29/513 e dell'art. 52/457, si prega codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario, con riferimento al 27.5.87, data in cui è divenuta esecutiva la deliberazione della Regione Puglia N. 3509 del 16.4.1987.

ALL' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato e a quelle desunte in luogo, ai sensi della Legge di cui all'oggetto. Si stima l'alloggio medesimo in lire 29.600.000 (ventinove milioni 600 mila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla data del 27.05.1987



~~MINO GARD REGG~~
~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~