

409723

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso con nota A.R. del 30/09/2015 prot.n. 7462 qui da intendersi integralmente riportata anche se non materialmente;-----

- Vista la situazione reddituale; -----

- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato con Del. n.026/2009;-----

Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto ^a Csale Biagio, nato il 15/07/1968 a Brindisi, in qualità di assegnatario di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla piazza Borsi, 10 scala A int.2- **numero di posizione: 411.01.105.0116-2**, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€2.113,93= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino 31/12/2014;**

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€2.113,93= (A)** in rate iniziali così come di seguito indicato;-----

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€10,57(B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute; -----

- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€2.124,50= [Duemilacentotrentaquattro/50] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €30,00 = ciascuna con decorrenza 30/01/2016 sino al 30/11/2016=;

N. 01 rate a saldo ossia la " dodicesima " con scadenza 30/12/2016 di €1.794,50=;

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 e copia di rendiconto 2015.

Brindisi, 24/11/2015

L'assegnatario *Francesco Crusi*

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ced

24/11/15

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
411011050116	2 CASALE BIAGIO	BRINDISI	P.ZA G. BORSI	10	A	2

Estratto Conto 2014411011050116 2 **CASALE BIAGIO**

P.ZA G. BORSI 10 A 2 72011 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
08/07/2005 N. 299/05

In Locazione dal: 19/02/2004 Al:

Competenze Anno 2014

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3	10/01/2014			0	31		0,00
Gen	25	10/01/2014			25	31	0,5	0,01
Feb	25	10/02/2014			50	28	0,5	0,02
Mar	25	10/03/2014			75	31	0,5	0,03
Apr	25	10/04/2014			100	30	0,5	0,04
Mag	25	10/05/2014			125	31	0,5	0,05
Giu	25	10/06/2014			150	30	0,5	0,06
Lug	25	10/07/2014			175	31	0,5	0,07
Ago	25	10/08/2014			200	31	0,5	0,08
Set	25	10/09/2014			225	30	0,5	0,09
Ott	25	10/10/2014			250	31	0,5	0,11
Nov	25	10/11/2014			275	30	0,5	0,11
Dic	25	10/12/2014			300	21	0,5	0,09

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
CANONI OGG. ANNI PRECEDENTI - Sanatoria	678,63	
STORNO 70%- L.R.n.1/2005 art.60		258,44
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		309,42
MORA 2005	0,89	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		158,46
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		110,77
COMPETENZE ANNO 2005	279,86	
MORA 2006	1,02	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		79,3
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		74,93
COMPETENZE 2006	225,77	
MORA 2007	3,05	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		91,04
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		154,9
COMPETENZE 2007	303	
MORA 2008	5,45	
COMPETENZE 2008	303	
MORA 2009	4,03	
COMPETENZE 2009	484,55	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		563,41
COMPETENZE 2010	408,66	
MORA 2011	2,25	
COMPETENZE 2011	303	
MORA 2012	1,49	
COMPETENZE 2012	303	
MORA 2013	0,17	

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	303,00	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	303,00	+
Int. di Mora - Anno 2014	0,77	=
Totale Debito Anno 2014	303,77	

COMPETENZE 2013	303	
Totali	3.610,82	1.800,67
Totale Debito Anni Prec.	1.810,15	

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **1.810,15**Debito Anno 2014 **303,77**Totale Debito al 31/12/2014 **2.113,93**Legale: **MONTANARO RAFFAELE****Data Testo****11/03/2005** DOMANDA SANATORIA CASALE BIAGIO PROT. N. 2738 L.R.Puglia n.1/2005 art.60-Domanda
regolarizzazione rapporto locativo.Stampa richiesta da: **iACP** del: **24/11/2015 11:43:02**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
411011050116	2 CASALE BIAGIO	BRINDISI	P.ZA G. BORSI	10	A	2

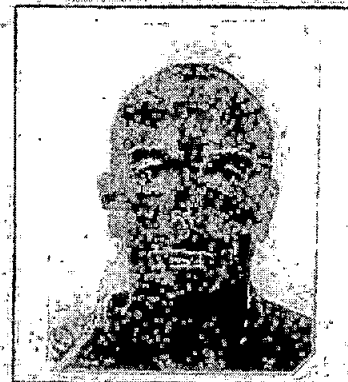
Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		BRINDISI	15/07/1968	M	CSLBGI68L15B180Y	Disoccupato/a
1	Coniuge	SHANAJ MERITA	FIER (ALBANIA)	30/04/1970	F	SHNMRT70D70Z100C	Casalinga
2	Fam. a Carico	CASALE ANNAMARIA	BRINDISI	05/02/1993	F	CSLNMR93B45B180W	Studente/essa
3	Fam. a Carico	CASALE STEFANIA	BRINDISI	11/06/1999	F	CSLSFN99H51B180D	Studente/essa
4	Fam. a Carico	CASALE AURORA	BRINDISI	18/06/2005	F	CSLRR05H58B180F	Studente/essa

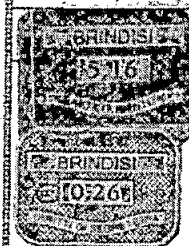
Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	0
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	0

Stampa richiesta da: iacp del: 24/11/2015 11:43:35

Cognome CASALE
Nome BIAGIO
nato il 15/07/1968
(atto n. 97 P. I S. A)
s. BRINDISI
Cittadinanza ITALIANA
Residenza BRINDISI
Via PIAZZA BORSI-GIOSUE' 10
Stato civile LIBERO
Professione OPERAIO
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI:
Statura mt. 1,78
Capelli CASTANI
Occhi CASTANI
Segni particolari



Firma del titolare Casale Biagio
BRINDISI 05/05/2009



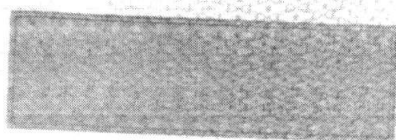
IL SINDACO

ETTORE AMM.VO
Civile Anagrafe Delegato
Adelfo RANOSI

Adelfo RANOSI

scade il 05/03/2019

AR 3980501



1975-1977 OFFICINA C.V. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° AR 3980501

DI
CASALE
BIAGIO