

418137



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

Il sottoscritto Peluso Vito nato a Brindisi il 03/05/1949 e residente a Brindisi, in Piazza Botticelli n. 5/G/2

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 651 01 107 0187/1

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2018 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 1.687,39.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 115,88;

N° 36 rate dal 31/10/2019 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
 3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi 10/09/2019 Firma Peluso Vito

Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)

Identificato su esibizione di Carta d'identità

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarLa che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

- Si Allega copia di versamento.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 2.204,84**Tasso di Interesse Annuo: **0,80%**Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 62,72	€ 1,47	€ 61,25	€ 25,72	€ 2.143,59
rata n. 2	€ 62,67	€ 1,43	€ 61,25	€ 24,29	€ 2.082,35
rata n. 3	€ 62,63	€ 1,39	€ 61,25	€ 22,91	€ 2.021,10
rata n. 4	€ 62,59	€ 1,35	€ 61,25	€ 21,56	€ 1.959,86
rata n. 5	€ 62,55	€ 1,31	€ 61,25	€ 20,25	€ 1.898,61
rata n. 6	€ 62,51	€ 1,27	€ 61,25	€ 18,99	€ 1.837,37
rata n. 7	€ 62,47	€ 1,22	€ 61,25	€ 17,76	€ 1.776,12
rata n. 8	€ 62,43	€ 1,18	€ 61,25	€ 16,58	€ 1.714,88
rata n. 9	€ 62,39	€ 1,14	€ 61,25	€ 15,43	€ 1.653,63
rata n. 10	€ 62,35	€ 1,10	€ 61,25	€ 14,33	€ 1.592,38
rata n. 11	€ 62,31	€ 1,06	€ 61,25	€ 13,27	€ 1.531,14
rata n. 12	€ 62,27	€ 1,02	€ 61,25	€ 12,25	€ 1.469,89
Tot. 1° anno:	€ 749,89	€ 14,94	€ 734,95		
Rimanente:	€ 1.482,14	€ 12,25	€ 1.469,89		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 62,23	€ 0,98	€ 61,25	€ 11,27	€ 1.408,65
rata n. 14	€ 62,18	€ 0,94	€ 61,25	€ 10,33	€ 1.347,40
rata n. 15	€ 62,14	€ 0,90	€ 61,25	€ 9,43	€ 1.286,16
rata n. 16	€ 62,10	€ 0,86	€ 61,25	€ 8,57	€ 1.224,91
rata n. 17	€ 62,06	€ 0,82	€ 61,25	€ 7,76	€ 1.163,67
rata n. 18	€ 62,02	€ 0,78	€ 61,25	€ 6,98	€ 1.102,42
rata n. 19	€ 61,98	€ 0,73	€ 61,25	€ 6,25	€ 1.041,17
rata n. 20	€ 61,94	€ 0,69	€ 61,25	€ 5,55	€ 979,93
rata n. 21	€ 61,90	€ 0,65	€ 61,25	€ 4,90	€ 918,68
rata n. 22	€ 61,86	€ 0,61	€ 61,25	€ 4,29	€ 857,44
rata n. 23	€ 61,82	€ 0,57	€ 61,25	€ 3,72	€ 796,19
rata n. 24	€ 61,78	€ 0,53	€ 61,25	€ 3,18	€ 734,95
Tot. 2° anno:	€ 744,01	€ 9,06	€ 734,95		
Dall'inizio:	€ 1.493,90	€ 24,01	€ 1.469,89		
Rimanente:	€ 738,13	€ 3,18	€ 734,95		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 61,74	€ 0,49	€ 61,25	€ 2,69	€ 673,70
rata n. 26	€ 61,69	€ 0,45	€ 61,25	€ 2,25	€ 612,46
rata n. 27	€ 61,65	€ 0,41	€ 61,25	€ 1,84	€ 551,21
rata n. 28	€ 61,61	€ 0,37	€ 61,25	€ 1,47	€ 489,96
rata n. 29	€ 61,57	€ 0,33	€ 61,25	€ 1,14	€ 428,72
rata n. 30	€ 61,53	€ 0,29	€ 61,25	€ 0,86	€ 367,47
rata n. 31	€ 61,49	€ 0,24	€ 61,25	€ 0,61	€ 306,23
rata n. 32	€ 61,45	€ 0,20	€ 61,25	€ 0,41	€ 244,98
rata n. 33	€ 61,41	€ 0,16	€ 61,25	€ 0,24	€ 183,74
rata n. 34	€ 61,37	€ 0,12	€ 61,25	€ 0,12	€ 122,49
rata n. 35	€ 61,33	€ 0,08	€ 61,25	€ 0,04	€ 61,25
rata n. 36	€ 61,29	€ 0,04	€ 61,25		
Tot. 3° anno:	€ 738,13	€ 3,18	€ 734,95		
Dall'inizio:	€ 2.232,03	€ 27,19	€ 2.204,84		

Interessi complessivi calcolati: **€ 27,19**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 2.232,03**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **1,23%**



sul C/C n. 00237727

di Euro

115,88

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PAR MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 31/12/2018

ESEGUITO DA

651 01 107 0187/A	
PARLUSO VITO	
VIA - PIAZZA	BOTTICELLI, 5/4/2
CAP	72011
LOCALITA'	BRINDISI

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO



sul C/C n. 00237727

di Euro

115,88

TD 451

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PAR MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 31/12/2018

ESEGUITO DA

651 01 107 0187/A	
PARLUSO VITO	
VIA - PIAZZA	BOTTICELLI, 5/4/2
CAP	72011
LOCALITA'	BRINDISI

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto tipo documento

00237727< 451>

Estratto Conto IACP ANNO 2018

651011070187 1 PELUSO VITO

P.ZA BOTTICELLI 5 G 2 72011 BRINDISI

Provvedimento: Voltura Del 03/06/2015 N. 236

In Locazione dal: 01/04/2015 Al:

Competenze Anno 2018

Situazione Anni Precedenti

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3,36	10/01/2018			0,00			0,00
Gen		19/01/2018	3,00	7	-3,00			0,00
Gen		19/01/2018	25,00	24	-28,00			0,00
Gen		19/01/2018	25,00	25	-53,00	0		0,00
Gen	28,00	10/01/2018			-25,00	31		0,00
Feb	28,00	10/02/2018			3,00	28	0,3	0,00
Mar	28,00	10/03/2018			31,00	31	0,3	0,00
Apr	28,00	10/04/2018			59,00	30	0,3	0,01
Mai	28,00	10/05/2018			87,00	31	0,3	0,02
Giu	28,00	10/06/2018			115,00	30	0,3	0,02
Lug	28,00	10/07/2018			143,00	31	0,3	0,03
Ago	28,00	10/08/2018			171,00	31	0,3	0,04
Set	28,00	10/09/2018			199,00	30	0,3	0,04
Ott	28,00	10/10/2018			227,00	31	0,3	0,05
Nov	28,00	10/11/2018			255,00	30	0,3	0,06
Dic	28,00	10/12/2018			283,00	21	0,3	0,04

Riepilogo Anno 2018

Totale Competenze Dovute - Anno 2018	€339,36 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2018	€53,00 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2018	€ 286,36 +
Interessi di Mora - Anno 2018	€ 0,31 =
Totale Debito Anno 2018	€ 286,67

	Addebito	Accredito
SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DEL	2.697,14	0,00
MORA 2015	0,10	0,00
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE	0,00	296,31
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015	0,00	35,00
COMPETENZE 2015	312,81	0,00
MORA 2016	0,35	0,00
VERSAMENTI 2016 C/COMPETENZE	0,00	103,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016	0,00	245,00
COMPETENZE 2016	303,00	0,00
MORA 2017	0,40	0,00
VERSAMENTI 2017 C/COMPETENZE	0,00	105,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2017	0,00	305,00
COMPETENZE 2017	303,00	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2018	0,00	250,00
Totali	3.616,80	1.339,31

Totale Debito Anni Prec. € 2.277,49

Riepilogo Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2018

Data	Importi Versamento	Num. Bollett.
17/01/2018	€25,00	9
17/01/2018	€25,00	10
17/01/2018	€25,00	12
17/01/2018	€25,00	13
17/01/2018	€25,00	14
17/01/2018	€25,00	15
17/01/2018	€25,00	16
17/01/2018	€25,00	19
17/01/2018	€25,00	20
19/01/2018	€25,00	28

Totale Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2018 €250,00

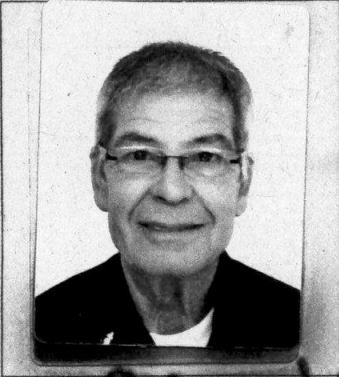
Riepilogo Generale

Situazione Anni Precedenti	€ 2.277,49
Debito Anno 2018	€ 286,67
Totale Debito al 31/12/2018	€ 2.564,16

Cognome **PELUSO**
 Nome **VITO**
 nato il **03-05-1949**
 (atto n. **710** P. **1** S. **A** **1949**)
 a **BRINDISI (BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI (BR)**
 Via **PIAZZA SANDRO BOTTICELLI 5**
 Stato civile **---**
 Professione **PENSIONATO**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **172**
 Capelli **BRIZZOLATI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare *Vito Peluso*
BRINDISI **30-05-2016**
 li

IL SINDACO

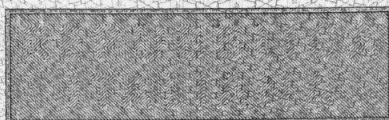

 COMUNE DI BRINDISI
 € 5,16
 BRINDISI
 € 0,26
 DIRITTI DI SEGRETERIA

COMUNE DI BRINDISI
 IN CARICA DEL SINDACO
 Stato Civile Anagrafe Delegato
MICCA ELENA
Micca Elena

Scadenza: 03-05-2027



AX 3208781



IPZS SPA - O.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° AX 3208781

DI
PELUSO

VITO