

409665

**Istituto Autonomo Case Popolari
della Provincia di Brindisi**

Prot. n. 3080
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 30/03/2009

**111010784241 / 1
CARRATTA ANTONIO
V.LE EUROPA, 23/R/5
72100 BRINDISI**

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2008.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2008**.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 189,45**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a "**IACP – BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'**". entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2008 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225704-** e al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

Estratto Conto IACP ANNO 2008

111010784241 1 CARRATTA ANTONIO

Provvedimento: Sanatoria Del 22/12/2008 N. 1510

V.LE EUROPA 23 R 5 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 01/04/1994 Al:

Competenze Anno 2008

Situazione Anni Precedenti

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Ago	357,13	10/08/2008			0,00			0,00
Ago		09/08/2008	167,70	641	-167,70	212		0,00
Set	125,78	10/09/2008			-41,92			0,00
Set		12/09/2008	167,70	855	-209,62	2		0,00
Ott	125,78	10/10/2008			-83,84			0,00
Ott		31/10/2008	167,70	714	-251,54	21		0,00
Nov	125,78	10/11/2008			-125,76			0,00
Nov		13/11/2008	167,70	731	-293,46	3		0,00
Dic	125,78	10/12/2008			-167,68	21		0,00

Riepilogo Anno 2008

Totale Competenze Dovute - Anno 2008	€860,25 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2008	€670,80 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2008	€ 189,45 +
Interessi di Mora - Anno 2008	€ 0,00 =
Totale Debito Anno 2008	€ 189,45

Riepilogo Generale

Crediti Anni Precedenti	€ 0,00
Debito Anno 2008	€ 189,45
Totale Debito al 31/12/2008	€ 189,45

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Prot. N. 3796

Brindisi, 13/04/2007

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

111.01.078.4241 - 0
CARRATTA FRANCESCO
V.LE EUROPA 23/R/5
72100BRINDISI

Oggetto: Trasmissione estratto conto al 31.12.2006 - Recupero vs/credito -

Questo Istituto ha provveduto all'aggiornamento della vs/ **posizione contabile** relativa alla locazione dell'alloggio di erp a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal Centro Elaborazione Dati di questo Iacp, **alla data del 31.12.2006.**

Dal riscontro delle scritture contabile risulta evidenziata, alla data in oggetto, una posizione creditoria a vs/ favore di **Euro -51,89** come peraltro evidenziato **nell'estratto conto allegato alla presente.**

Tutto ciò premesso si comunica alla S.V. che questo Istituto provvederà ad imputare le somme del vs/ credito a canoni di locazione in scadenza al fine di compensare i crediti maturati alla data suindicata.

Qualora la S.V. non intenda accedere a tale soluzione dovrà comunicare a questo **Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Brindisi - Via G.B. Casimiro, 27 - 72100 Brindisi** - con nota scritta, le modalità di recupero della somma suindicata.

La S.V., potrà, anche, in alternativa, presentarsi **entro quindici giorni dal ricevimento della presente** presso gli **Uffici di questo Settore Inquilinato** nei giorni di **martedì, giovedì e venerdì** dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e concordare le modalità di recupero di tali somme rivolgendosi, direttamente, al **Rag. F. Crusi (0831/225704) e Sig. P. Coppola (0831/225702, dipendenti di questo Istituto.**

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

Alloggi erp - credito

Estratto Conto IACP ANNO 2006

111010784241 0 CARRATTA FRANCESCO

V.LE EUROPA 23 R 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1990 Al:

Competenze Anno 2006

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	21,51	10/01/2006			0,00			0,00
Gen		17/01/2006	179,26	30	-179,26	7		0,00
Gen	179,26	10/01/2006			0,00			0,00
Feb	179,26	10/02/2006			179,26	31	2,88	0,44
Feb		15/02/2006	179,26	983	0,00	5	2,88	0,07
Mar	179,26	10/03/2006			179,26			0,00
Mar		15/03/2006	179,26	990	0,00	5	2,88	0,07
Apr	179,26	10/04/2006			179,26			0,00
Apr		18/04/2006	179,26	747	0,00	8	2,88	0,11
Mag	179,26	10/05/2006			179,26			0,00
Mag		16/05/2006	179,26	452	0,00	6	2,88	0,08
Giu	179,26	10/06/2006			179,26			0,00
Giu		19/06/2006	179,26	763	0,00	9	2,88	0,13
Lug	179,26	10/07/2006			179,26			0,00
Lug		18/07/2006	179,26	983	0,00	8	2,88	0,11
Ago	179,26	10/08/2006			179,26			0,00
Ago		16/08/2006	179,26	754	0,00	6	2,88	0,08
Set	179,26	10/09/2006			179,26			0,00
Set		18/09/2006	179,26	713	0,00	8	2,88	0,11
Ott	179,26	10/10/2006			179,26			0,00
Ott		20/10/2006	179,26	506	0,00	10	2,88	0,14
Nov	179,26	10/11/2006			179,26			0,00
Nov		16/11/2006	179,26	467	0,00	6	2,88	0,08
Dic	179,26	10/12/2006			179,26			0,00
Dic		19/12/2006	179,26	793	0,00	9	2,88	0,13
Dic		19/12/2006	21,51	794	0,00	9		0,00
Dic	-60,12	10/12/2006			-60,12	21		0,00

Riepilogo Anno 2006

Totale Competenze Dovute - Anno 2006	€2.112,51 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2006	€2.172,63 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2006	-€ 60,12 +
Interessi di Mora - Anno 2006	€ 1,57 =
Totale Credito Anno 2006	-€ 58,55

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Residuo 1992	0,00	239,28
MORA 1995 8,25%	33,15	0,00
Residuo 1995	641,07	0,00
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI	0,00	437,08
MORA 1998 4,40%	0,05	0,00
Residuo 1998	3,22	0,00
MORA 1999	1,90	0,00
Residuo 1999	25,82	0,00
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	1,04	0,00
MORA 2000	10,95	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	434,18	0,00
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	1,73	0,00
MORA 2001	14,01	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	2.055,45
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI	0,00	463,02
COMPETENZE ANNO 2001	2.491,33	0,00
MORA 2002	8,23	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	1,23	0,00
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	0,00	2.110,68
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	0,00	435,89
COMPETENZE ANNO 2002	2.110,68	0,00
MORA 2003	6,77	0,00
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE	0,00	1.931,05
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003	0,00	43,28
COMPETENZE ANNO 2003	2.127,66	0,00
MORA 2004	2,98	0,00
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	0,00	2.149,84
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004	0,00	196,61
COMPETENZE ANNO 2004	2.149,84	0,00
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	0,00	2.166,32
COMPETENZE ANNO 2005	2.166,32	0,00
Totali	12.235,16	12.228,50

Totale Debito Anni Prec. € 6,66

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 6,66
Credito Anno 2006	€ 58,55
Totale Credito al 31/12/2006	€ 51,89

Legale Precedente LOLLI DARIO

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 3374
Servizio Inquilinato
Raccomandata A.R.

Brindisi, 04 giugno 2004

111010784241 / 0
CARRATTA FRANCESCO
V.LE EUROPA 23 R 5
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2003.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2003**.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 200,29**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2003 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi ai **Sigg.ri F. Crusi -Tel. 0831/225704- e P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Antonio Nacci, che la S.V., per ogni chiarimento o informazione potrà contattare, anche telefonicamente al nr. **0831-225703**.

Distinti saluti.


Il Direttore Generale
(Dott. Avv. Liborio Graziuso)


Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)


Na

Estratto Conto IACP ANNO 2003

111010784241 0 CARRATTA FRANCESCO

V.LE EUROPA 23 R 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1990 Al:

Competenze Anno 2003

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	21,06	10/04/2003			0,00			0,00
Gen	175,55	10/04/2003			175,55	0		0,00
Feb	175,55	10/04/2003			351,10	0		0,00
Mar	175,55	10/04/2003			526,65	0		0,00
Apr	175,55	10/04/2003			702,20	0		0,00
Mag	175,55	10/05/2003			877,75	30	2,25	1,62
Mag		07/05/2003	175,55	718	702,20	-3		0,00
Mag		07/05/2003	175,55	719	526,65	0		0,00
Mag		07/05/2003	175,55	717	351,10	0		0,00
Giu	175,55	10/06/2003			526,65			0,00
Lug	175,55	10/07/2003			702,20	30	2,25	1,30
Lug		17/07/2003	175,55	812	526,65	7	2,25	0,30
Lug		17/07/2003	175,55	811	351,10	0		0,00
Ago	175,55	10/08/2003			526,65			0,00
Set	175,55	10/09/2003			702,20	31	2,25	1,34
Set		17/09/2003	175,55	951	526,65	7	2,25	0,30
Ott	175,55	10/10/2003			702,20			0,00
Nov	175,55	10/11/2003			877,75	31	2,25	1,68
Nov		07/11/2003	175,55	593	702,20	-3		0,00
Nov		07/11/2003	175,55	595	526,65	0		0,00
Nov		07/11/2003	175,55	594	351,10	0		0,00
Dic	175,55	10/12/2003			526,65			0,00
Dic		17/12/2003	175,55	496	351,10	7	2,25	0,23
Dic		17/12/2003	175,55	495	175,55	0		0,00

Riepilogo Anno 2003

Totale Competenze Dovute - Anno 2003	€2.127,66 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2003	€1.931,05 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2003	€ 196,61 +
Interessi di Mora - Anno 2003	€ 6,77 =
Totale Debito Anno 2003	€ 203,38

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Residuo 1992	0,00	239,28
MORA 1995 8,25%	33,15	0,00
Residuo 1995	641,07	0,00
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI	0,00	437,08
MORA 1998 4,40%	0,05	0,00
Residuo 1998	3,22	0,00
MORA 1999	1,90	0,00
Residuo 1999	25,82	0,00
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	1,04	0,00
MORA 2000	10,95	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	434,18	0,00
Int.su Residui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	1,73	0,00
MORA 2001	14,01	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	2.055,45
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI	0,00	463,02
COMPETENZE ANNO 2001	2.491,33	0,00
MORA 2002	8,23	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	1,23	0,00
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	0,00	2.110,68
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	0,00	435,89
COMPETENZE ANNO 2002	2.110,68	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003	0,00	43,28
Totali	5.781,59	5.784,68

Totale Credito Anni Prec. € 3,09

Riepilogo Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2003

Data	Importi Versamento Versato	Num. Bollett.
27/10/2003	€43,28	11

Totale Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2003 €43,28

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	€ 3,09
Debito Anno 2003	€ 203,38
Totale Debito al 31/12/2003	€ 200,29

Legale Attuale LOLLI DARIO

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 3521
Servizio: INQUILINATO
Raccomandata A.R.

Brindisi li, 04/06/2003

111010784241 / 0
CARRATTA FRANCESCO
V.LE EUROPA 23 R 5
72100 BRINDISI

Oggetto : **Trasmissione estratto conto al 31.12.2002.**

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2002.**

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 40,19**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2003 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi ai Sigg.ri **F. Crusi e P. Coppola.**

Distinti saluti.

Il Commissario Straordinario
F.to (Rag. Antonio Panettella)

Estratto Conto IACP ANNO 2002

111010784241 0 CARRATTA FRANCESCO

V.LE EUROPA 23 R 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1990 Al:

Competenze Anno 2002

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	21,00	10/02/2002			0,00			
Gen	174,14	10/02/2002			174,14	0		0,00
Gen		10/01/2003	174,14	0218	174,14	18	2,75	0,47
Gen		10/01/2003	174,14	0219	0,00	0		0,00
Gen		10/01/2003	21,00	0220	0,00	31		0,00
Feb	174,14	10/02/2002			348,28	0		0,00
Feb		14/02/2002	174,14	0540	174,14	4	2,75	0,11
Mar	174,14	10/03/2002			348,28			
Apr	174,14	10/04/2002			522,42	31	2,75	1,22
Apr		06/04/2002	174,14	0304	348,28	-4		0,00
Mag	174,14	10/05/2002			522,42			
Giu	174,14	10/06/2002			696,56	31	2,75	1,63
Giu		10/06/2002	174,14	0087	522,42	0		0,00
Giu		10/06/2002	174,14	0098	348,28	0		0,00
Lug	174,14	10/07/2002			522,42			
Lug		22/07/2002	174,14	0150	348,28	12	2,75	0,47
Ago	174,14	10/08/2002			522,42			
Ago		23/08/2002	174,14	0492	348,28	13	2,75	0,51
Set	174,14	10/09/2002			522,42			
Ott	174,14	10/10/2002			696,56	30	2,75	1,57
Ott		03/10/2002	174,14	0800	522,42	-7		0,00
Ott		03/10/2002	174,14	0799	348,28	0		0,00
Nov	174,14	10/11/2002			522,42			
Dic		23/12/2002	174,14	0249	348,28	0		0,00
Dic	174,14	10/12/2002			696,56	30	2,75	1,57
Dic		23/12/2002	174,14	0250	522,42	13	2,75	0,68

Riepilogo Anno 2002

Totale Competenze Dovute - Anno 2002	€2.110,68 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2002	€2.110,68 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2002	€ 0,00 +
Interessi di Mora - Anno 2002	€ 8,24 =
Totale Debito Anno 2002	€ 8,24

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Residuo 1992	0,00	239,28
MORA 1995 8,25%	33,15	0,00
Residuo 1995	641,07	0,00
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI	0,00	437,08
MORA 1998 4,40%	0,05	0,00
Residuo 1998	3,22	0,00
MORA 1999	1,90	0,00
Residuo 1999	25,82	0,00
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	1,04	0,00
MORA 2000	10,95	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	434,18	0,00
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	1,73	0,00
MORA 2001	14,01	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	2.055,45
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI	0,00	463,02
COMPETENZE ANNO 2001	2.491,33	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	1,23	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	0,00	435,89
Totali	3.662,68	3.630,72

Totale Debito Anni Prec. € 31,96

Riepilogo Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2002

Data	Importi Versamento	Num. Bollett.
08/02/2002	€205,55	773
08/02/2002	€205,55	772
08/02/2002	€24,79	774

Totale Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2002 €435,89

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 31,96
Debito Anno 2002	€ 8,24
Totale Debito al 31/12/2002	€ 40,20

Legale Attuale

LOLLI DARIO

Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

11594278291 5

Numero
BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

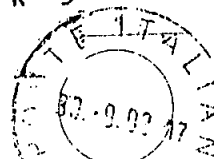
Via _____

C.A.P. _____ Località _____

111010784241 0

CARRATTA FRANCESCO
V.LE EUROPA
72100 BRINDISI

23 R 5



Carratta Francesco

207-11

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

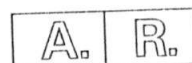
Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E



77100

77100

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 16727

Brindisi li, 8/11/2001

Servizio : RAGGR. GR.
Raccomandata A.R.

111 01 078 4241 0

CARRATTA FRANCESCO

V.LE EUROPA
72100 BRINDISI

23 R 5

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2000.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.2000.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di f. **925.548**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984, nonché spese postali del presente estratto conto.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2000 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Commissario Straordinario
F.to (Rag. Antonio Panettella)

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 6861

Brindisi li, 6 ottobre 2000

Servizio : RAGGR. GR.
Raccomandata A.R.

111 01 078 4241 0

CARRATTA FRANCESCO

V.LE EUROPA
72100 BRINDISI

023 R 05

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.1999.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.1999.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di f. **55.835**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1999 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Presidente
F.to (Rag. Antonio Panettella)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

5042

Brindisi, data del timbro postale

111 01 078 4241/0
CARRATTA FRANCESCO
V.LE EUROPA
72100 BRINDISI

23 R/ 5

SERVIZIO RR. GG:

RACCOMANDATA

OGGETTO: Delibera Giunta Regionale n. 2316 del 5.6.95
Adeguamento canone di locazione soggettivo.

Si porta a conoscenza della S.V. che la Giunta Regionale della Puglia, con deliberazione n.2316 assunta nella seduta del 5.6.1995, ha disposto l'aumento dei canoni di locazione soggettivi per tutti gli alloggi di E.R.P. della provincia di Brindisi nella misura del 46 %.

A tale provvedimento la predetta Giunta Regionale ha dato decorrenza 1 gennaio 1994.

In dipendenza di tale aumento, il canone di locazione soggettivo relativo all'alloggio a suo tempo assegnatoLe è stato così rideterminato :

Canone annuo di locazione 1994 L. $2.841.828 \times 46\% = 1.307.240$
Canone annuo di locazione 1995 L. $2.920.656 \times 46\% = 1.343.501$

Conseguentemente, sulla base di tale variazione, la S.V. dovrà a questo I.A.C.P. la somma complessiva di L.2.650.741 che questo Istituto ha stabilito sia versato in due rate sugli acclusi bollettini, come di seguito indicati :

Anno 1994 L. 1.307.240 entro il 30 settembre 1995
Anno 1995 L. 1.343.501 entro il 31 dicembre 1995

Le somme come innanzi richieste non saranno gravate da interessi se corrisposte alla scadenza indicata. In difetto, verranno addebitati gli interessi come per legge.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro Dell'Anno)

[Handwritten signature]

23 GIU. 1992

RACCOMANDATA

111 01 078 4241/0

CARRATTA FRANCESCO
QUARTIERE BOZZANO
72100 BRINDISI

R/ 5

PROT. N. 6218

Oggetto : Morosita' 1991

Dalla verifica dei versamenti in conto competenza effettuati dalla S.V. nel corso del 1991, e' emersa la seguente situazione contabile:

IMPORTO DOVUTO per L'ANNO	1991	L.	1.835.652
VERSAMENTI EFFETTUATI per il	1991	L.	1.376.738
MOROSITA'	ANNO 1991	L.	458.914
SPESE POSTALI		L.	3.950
TOTALE VS/DEBITO		L.	462.864

oltre interessi moratori fino alla data di effettivo versamento.

Tutto cio' premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, sin invita e diffida la S.V. ad effettuare il versamento della somma sopra citata di L. 462.864 sul C/C postale N. 23777 intestato a IACP BRINDISI, entro e non oltre quindici giorni dalla data della presente, significando che, in caso di inottemperanza, si procedera' legalmente al recupero coattivo dei canoni non corrisposti, con maggior aggravio di spese.

In proposito, si ritiene opportuno rammentare sin d'ora che, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 20/12/84 N.54, la morosita', se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dell'assegnazione.

Qualora la S.V. abbia provveduto, in data successiva al 31.12.91, ad eseguire i versamenti dei canoni per i quali risulta morosa, la S.V. medesima e' tenuta al solo versamento delle spese postali nella misura sopra riportata e dei relativi interessi moratori che successivamente saranno determinati e notificati.

La S.V. inoltre e' pregata di apporre sul bollettino di versamento il seguente numero di codifica: 111 01 078 4241/0.

Nel caso in cui la S.V. non abbia gia' provveduto alla sistemazione contabile, tramite pagamento o rateizzazione accordata di quanto dovuto sino al 31/12/90 e gia' in precedenza comunicato, si diffida nuovamente la S.V., ad ogni effetto di legge, a saldare la relativa esposizione debitoria.

Infine, si rammenta a tutti coloro che non avessero ancora effettuato le volture contrattuali, di provvedere urgentemente per evitare che l' EAAP cessi l'erogazione del servizio.

Il Presidente
(Avv. Pietro Dell'Anno)

111 01 078 4241/0 CARRATTA FRANCESCO
V.LE EUROPA
72100 BRINDISI

23 R/ 5

Elenco Bollettini versati nel 1995

Data	Numero	Fascetta	Competenza	Residui Anni Pr
31/ 1/95	401	10	243.388	
28/ 1/95	270	13	243.388	
17/ 3/95	401	154	243.388	
20/ 4/95	922	157	243.388	
22/ 8/95	544	208	243.388	
5/ 6/95	816	284	243.388	
6/ 7/95	391	339	243.388	
4/ 5/95	184	386	243.388	
16/11/95	259	602	243.388	
			2.190.492	

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	Importo	Versam./Crediti
Residuo 1992		463.312
TOTALI Residui Anni Precedenti	0	463.312

TOTALE Versam./Crediti in C/RESIDUI 463.312

TOTALE Credito ANNI PRECEDENTI 463.312

RIEPILOGO COMPETENZE ANNO 1995	Importo
Fitto Mensile L.R. 54/84 12 x 243.388 =	2.920.656
CONG.95 30% su 7 MESI L.R.3/94 01 x 511.114 =	511.114
Totale Competenze Anno 1995	3.431.770

Versamenti Effettuati 2.190.492

TOTALE Debito in conto Comp.Anno 95 1.241.278

Indennita' di Mora Anno 1995 64.182

RIEPILOGO GENERALE	
Credito Anni Precedenti	463.312
Debito Anno 1995 (Compresa Mora)	1.305.460
TOTALE DEBITO AL 31/12/95	842.148

Brindisi li' 09/04/1996

SERVIZIO RR.GG

111 01 078 4241/0

CARRATTA FRANCESCO

V.LE EUROPA

23 R/ 5

Prot. N. 3221

72100 BRINDISI

RACCOMANDATA A.R.

OGGETTO: Trasmissione estratto conto al 31/12/1995.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile, aggiornata alla data del 31/12/1995, riguardante l'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatole, come risultante dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta una esposizione debitoria a Suo carico di L. 842.148, oltre interessi eventualmente dovuti.

Nell'estratto conto allegato, relativamente all'anno 1995, e' riportato il conteggio riguardante l'aumento del 30% (trenta per cento) del canone di locazione per i mesi da giugno a dicembre, determinato dalla legge regionale 23/1/1996, n.3, pubblicata sul B.U.R. n. 9 del 24/1/1996. Detta legge ha annullato gli effetti prodotti dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 2316 del 5/6/1995.

Tutto cio' premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validita' e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora, si invita e diffida la S.V. a presentarsi presso i competenti uffici contabili di questo Istituto per concordare le modalita' di pagamento del debito come sopra indicato e per il conteggio degli eventuali interessi entro 10 gg. dalla data di ricevimento della presente.

Giova ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, si procedera' legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n.54/84, la morosita', se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1995 tra questo Istituto o tra i legali dell' Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, a condizione che siano stati rispettati integralmente. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulti che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto dara' immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero dell'intera somma, sempreche' la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potra' presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedi', giovedi' e venerdi' di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Dott.Ing. Augusto Delli Santi)

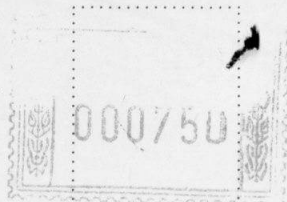


Mod. 23-I (per l'interno) (1987) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONI

P. T.

DI CREDITO

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

H310/0 908376

DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

VIA



--	--	--	--	--

C.A.P.

Case Page

LOCALITÀ

--	--

SIGLA PROV.

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

N.

di L.

☐ Raccomandata

☐ Vaglia

spedito

☐ Assicurata

☐ Pacco

dall'Ufficio di

indirizzato a

111 01 078 4241/0
CARRATTA FRANCESCO
V.LE EUROPA
72100 BRINDISI

23 R/ 5

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il

riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

N.B. – Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

VIA

--	--	--	--	--

--	--



A.R. AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

N. 116232161553

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedito il dall'Agenzia di

BR

111010784241 0

indirizzat..... a

CARRATTA FRANCESCO
V.LE EUROPA
72100 BRINDISI

023 R 05

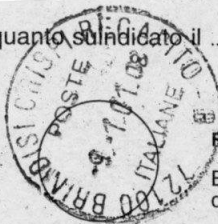
da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto quanto indicato il
riscosso

9.1.01

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

[Signature]



Firma

[Signature]

Bollo dell'Agenzia
di distribuzione o di pagamento

Posteitaliane

AFFRANCATURA
PAGATA

A.R.

mod. 23-I

avviso di ricevimento
o di riscossione



Da restituire a

Via

72100

C.A.P.

BRINDISI

Località



Provincia

A.R.avviso di ricevimento
o di riscossione☐

Vaglia

☒

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

11652890053

Numero

5

Lire

Euro

Data di spedizione

Dall'Ufficio di

BRINDISI

A cura del mittente

Destinatario

111010734241 0

Via

CARRATTA FRANCESCO

V.LE EUROPA

72100 BRINDISI

023 R 05

21111-01

A.ighou

Data e firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Posteitaliane

A.	R.
----	----

Avviso di ricevimento

Mod. 23-I/O Cod. W8401E



Da restituire a _____

Via _____

72100

C.A.P.

Br

Località

Provincia

viso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata

Euro

0 1 LUG. 2004

11594283834 2

Numero

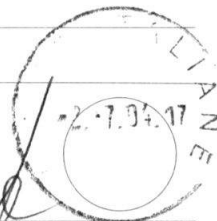
Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____ 111010784241 0

Via _____ CARRATTA FRANCESCO
V.LE EUROPA

23R 5

C.A.P. _____ 72100 BRINDISI



✓ Serti burocrata 2.7.04

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

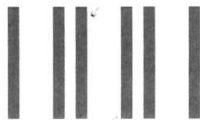
Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a _____



Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

133331344282

Numero

BRINDISI

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario

111010784241 0

Via

CARRATTA FRANCESCO

V.LE EUROPA

23 R 5

C.A.P.

72100 BRINDISI

Carratta Francesco 25/07/07

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)**Data****Firma dell'incaricato alla distribuzione****Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata



Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [4] Ed. 07/05

Da restituire a _____



Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

12813127618 2
Numero

Data di spedizione _____ * Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

Via _____

C.A.P. _____ Località _____

111010784241
CARRATTA ANTONIO
V.LE EUROPA 23 / R / 5
72100 BRINDISI

Peter Duro
Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

6/4/09

Data

[Signature]
Firma dell'incaricato alla distribuzione



☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invi multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata