

409548



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Vista la nota A.R. del 27/08/2020 prot. n. 9104 i cui contenuti sono qui da intendersi integralmente riportati anche se non materialmente- **Subentro nella domanda e nell'assegnazione- Stipula contratto di locazione -;**
- Visto l'importo dovuto per canoni arretrati sino al 30/06/2020;
- Constatato che l'alloggio ERP e' sito a Brindisi alla via M. Mafai,7 scala E int.2 Che la posizione contabile risulta essere così individuata n.111.01.056.2524-1;
- Tutto ciò premesso e considerato la sottoscritta De Tommaso Anna, nata a Brindisi il 2/10/1947,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€22.987,53** per canoni di locazione e servizi già scaduti al 30/06/2020 ;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art.4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;
- Di essere in possesso di **Attestazione ISEE *** valida sino al 31/12/2020 inferiore a €5.000,00= e quindi poter usufruire di quanto previsto dall'art.4 del citato Regolamento;
- Di voler estinguere l'importo di **€22.987,53= in n° 120 rate** (10 anni) decorrenti a far data dal 30/11/2020 dell'importo cadauna come da piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale : “ la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ”.;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

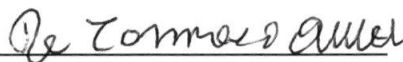
mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 28/10/2020

L'assegnataria:



e il figlio convivente Sig. Cappilli Giuseppe

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Brindisi, 28/10/2020



Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Identificati su esibizione di carta d'identità che si allegano in copia alla presente rateizzazione.

Codice Fiscale : DTMNA47R42B180Q

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010562524	1 DE TOMMASO ANNA	BRINDISI	VIA M. MAFAI	7	E	2

Rateizzazioni

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2020	28/10/2020	23045,48	0	57,95	30/06/2020	R
		23.045,48				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2020	28/11/2020	192,52	0	372770
2020	28/12/2020	192,51	0	372751
2020	28/01/2021	192,5	0	372731
2020	28/02/2021	192,5	0	372731
2020	28/03/2021	192,49	0	372712
2020	28/04/2021	192,48	0	372693
2020	28/05/2021	192,47	0	372673
2020	28/06/2021	192,46	0	372654
2020	28/07/2021	192,46	0	372654
2020	28/08/2021	192,45	0	372635
2020	28/09/2021	192,44	0	372615
2020	28/10/2021	192,43	0	372596
2020	28/11/2021	192,42	0	372577
2020	28/12/2021	192,42	0	372577
2020	28/01/2022	192,41	0	372557
2020	28/02/2022	192,4	0	372538
2020	28/03/2022	192,39	0	372518
2020	28/04/2022	192,38	0	372499
2020	28/05/2022	192,38	0	372499
2020	28/06/2022	192,37	0	372480
2020	28/07/2022	192,36	0	372460
2020	28/08/2022	192,35	0	372441
2020	28/09/2022	192,34	0	372422
2020	28/10/2022	192,34	0	372422
2020	28/11/2022	192,33	0	372402
2020	28/12/2022	192,32	0	372383
2020	28/01/2023	192,31	0	372364
2020	28/02/2023	192,31	0	372364
2020	28/03/2023	192,3	0	372344
2020	28/04/2023	192,29	0	372325
2020	28/05/2023	192,28	0	372305
2020	28/06/2023	192,27	0	372286
2020	28/07/2023	192,27	0	372286
2020	28/08/2023	192,26	0	372267
2020	28/09/2023	192,25	0	372247
2020	28/10/2023	192,24	0	372228
2020	28/11/2023	192,23	0	372209
2020	28/12/2023	192,23	0	372209
2020	28/01/2024	192,22	0	372189
2020	28/02/2024	192,21	0	372170
2020	28/03/2024	192,2	0	372151
2020	28/04/2024	192,19	0	372131
2020	28/05/2024	192,19	0	372131
2020	28/06/2024	192,18	0	372112
2020	28/07/2024	192,17	0	372093
2020	28/08/2024	192,16	0	372073
2020	28/09/2024	192,15	0	372054
2020	28/10/2024	192,15	0	372054

2020	28/11/2024	192,14	0	372034
2020	28/12/2024	192,13	0	372015
2020	28/01/2025	192,12	0	371996
2020	28/02/2025	192,11	0	371976
2020	28/03/2025	192,11	0	371976
2020	28/04/2025	192,1	0	371957
2020	28/05/2025	192,09	0	371938
2020	28/06/2025	192,08	0	371918
2020	28/07/2025	192,07	0	371899
2020	28/08/2025	192,07	0	371899
2020	28/09/2025	192,06	0	371880
2020	28/10/2025	192,05	0	371860
2020	28/11/2025	192,04	0	371841
2020	28/12/2025	192,03	0	371821
2020	28/01/2026	192,03	0	371821
2020	28/02/2026	192,02	0	371802
2020	28/03/2026	192,01	0	371783
2020	28/04/2026	192	0	371763
2020	28/05/2026	191,99	0	371744
2020	28/06/2026	191,99	0	371744
2020	28/07/2026	191,98	0	371725
2020	28/08/2026	191,97	0	371705
2020	28/09/2026	191,96	0	371686
2020	28/10/2026	191,95	0	371667
2020	28/11/2026	191,95	0	371667
2020	28/12/2026	191,94	0	371647
2020	28/01/2027	191,93	0	371628
2020	28/02/2027	191,92	0	371608
2020	28/03/2027	191,91	0	371589
2020	28/04/2027	191,91	0	371589
2020	28/05/2027	191,9	0	371570
2020	28/06/2027	191,89	0	371550
2020	28/07/2027	191,88	0	371531
2020	28/08/2027	191,87	0	371512
2020	28/09/2027	191,87	0	371512
2020	28/10/2027	191,86	0	371492
2020	28/11/2027	191,85	0	371473
2020	28/12/2027	191,84	0	371454
2020	28/01/2028	191,83	0	371434
2020	28/02/2028	191,83	0	371434
2020	28/03/2028	191,82	0	371415
2020	28/04/2028	191,81	0	371395
2020	28/05/2028	191,8	0	371376
2020	28/06/2028	191,79	0	371357
2020	28/07/2028	191,79	0	371357
2020	28/08/2028	191,78	0	371337
2020	28/09/2028	191,77	0	371318
2020	28/10/2028	191,76	0	371299
2020	28/11/2028	191,75	0	371279
2020	28/12/2028	191,75	0	371279
2020	28/01/2029	191,74	0	371260
2020	28/02/2029	191,73	0	371241
2020	28/03/2029	191,72	0	371221
2020	28/04/2029	191,71	0	371202
2020	28/05/2029	191,71	0	371202
2020	28/06/2029	191,7	0	371182
2020	28/07/2029	191,69	0	371163
2020	28/08/2029	191,68	0	371144
2020	28/09/2029	191,67	0	371124
2020	28/10/2029	191,67	0	371124

	28 /11/2029	191,66	0	371105
2020	28/12/2029	191,65	0	371086
2020	28/01/2030	191,64	0	371066
2020	28/02/2030	191,63	0	371047
2020	28/03/2030	191,63	0	371047
2020	28/04/2030	191,62	0	371028
2020	28/05/2030	191,61	0	371008
2020	28/06/2030	191,6	0	370989
2020	28/07/2030	191,59	0	370969
2020	28/08/2030	191,59	0	370969
2020	28/09/2030	191,58	0	370950
2020	28/10/2030	191,58	0	370950
		23.045,48		44.622.211

Stampa richiesta da: **iacp** del: **12/10/2021 08:37:19**

• Vte: August 1 Meloni de ge. fates ~ lth 25. 10. 2001