

409731

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Settore Inquilinato

-Visto l'estratto conto al 31/12/2014 comunicato con nota A.R. del 30/09/2015 Prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----

-Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro con Deliberazione Commissariale n. 026/2009/C;

- Vista la situazione reddituale;

- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Cordella Rosalba, nata il 28/08/1951 a Brindisi, in qualità di coniuge superstite di Zecca Cosimo assegnatario dell'alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla via Canova, 3 scala E int.5 - **numero di posizione: 111.01.046.2040-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(5.624,45- 500,00*)€5.124,45= dovuta per canoni di locazione scaduti sino al 31/12/2014** -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€5.124,45= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€25,62B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016;-----

-La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

-La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€5.240,07= [cinquemiladuecentoquaranta/07] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €50,00 =ciascuna con decorrenza dal 30/01/2016 sino al 30/11/2016;

N. 01 rate ossia la dodicesima a saldo di €4.690,07= con scadenza 30/12/2016;

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 e copia di rendiconto 2015. *copie di v. 6.*

Brindisi, 15/12/2015

p. L'assegnatario il coniuge superstite *Cordella Rosalba*

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

18/01/16

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010462040	0 ZECCA COSIMO	BRINDISI	VIA CANOVA	3	E	5

Estratto Conto 2014

111010462040 0 **ZECCA COSIMO**
VIA CANOVA 3 E 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/01/1979 Al: -
Deceduto

Competenze Anno 2014									Situazione Anni Precedenti		
Mese Canone Data			Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
									Residuo 1992	223,51	
									MORA 1993 7,50%	20,79	
Gen	12,81	10/01/2014			0			0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Gen	106,77	10/01/2014			106,77	0		0,00	Residuo 1993	277,15	
Feb	106,77	10/02/2014			213,54	31	0,5	0,09	MORA 1994 7,00%	9,9	
Feb		17/02/2014	106,77	153	106,77	7	0,5	0,02	Spese Postali 1994	2,04	
Mar	106,77	10/03/2014			213,54			0,00	Residuo 1994	141,36	
Mar		18/03/2014	106,77	87	106,77	8	0,5	0,02	INTERESSI DI MORA 1995 (Legale)	89,56	
Apr	106,77	10/04/2014			213,54			0,00	MORA 1995 8,25%	12,09	
Mag	106,77	10/05/2014			320,31	30	0,5	0,13	Residuo 1995	146,54	
Giu	106,77	10/06/2014			427,08	31	0,5	0,18	Interessi Rateo 1995	23,03	
Lug	106,77	10/07/2014			533,85			0,00	VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		613,03
Lug		02/07/2014	106,77	349	427,08			0,00	MORA 1996 8,25%	1,23	
Lug		02/07/2014	106,77	350	320,31	0		0,00	Residuo 1996	17,52	
Ago	106,77	10/08/2014			427,08			0,00	VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		337,56
Set	106,77	10/09/2014			533,85	31	0,5	0,23	MORA 1997 6,15%	1,01	
Set		13/09/2014	106,77	46	427,08			0,00	Residuo 1997	17,83	
Set		13/09/2014	106,77	47	320,31	0		0,00	VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		17,52
Ott	106,77	10/10/2014			427,08			0,00	MORA 1998 4,40%	25,09	
Nov	106,77	10/11/2014			533,85	31	0,5	0,23	Residuo 1998	590,9	
Nov		18/11/2014	106,77	67	427,08	8	0,5	0,06	VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		38,23
Dic	106,77	10/12/2014			533,85			0,00	MORA 1999	13,73	
Dic		15/12/2014	106,77	131	427,08			0,00	Residuo 1999	740,31	
Dic		15/12/2014	106,77	132	320,31	0		0,00	Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	29,83	
Riepilogo - Anno 2014									VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		598,15
Totale competenze Dovute - Anno 2014					1.294,05	-			MORA 2000	14,38	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014					960,93	=			SPESE POSTALI 2000	3	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014					333,12	+			Residuo 2000	613,21	
Int. di Mora - Anno 2014					0,96	=			Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	87,09	
Totale Debito Anno 2014					334,08				MORA 2001	22,88	
									VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		111,92
									VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		972,59
									COMPETENZE ANNO 2001	1356,5	
									INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)	13,17	
									MORA 2002	19,2	
									INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	44,7	
									INTERESSI DI RATEO 2002	4,52	
									COMPETENZE ANNO 2002	1367,46	
									MORA 2003	12,82	
									VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		114,52
									COMPETENZE ANNO 2003	1387,98	
									MORA 2004	12,12	

Data Testo

09/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

09/03/2010 SEGNALEZIONE DEL 31/12/1994 DELLA P.M. DI BRINDISI DI OCCUPAZIONE ABUSIVA DA PARTE DI CORDELLA ROSALBA VEDOVA DELL'ASSEGNETARIO

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1995		0	0	0		
1996	09/07/1996	334,97	0	0	31/12/1995	
2002	28/01/2002	456,66	13,17	4,52	31/12/2000	I
2010	17/05/2010	3921,28	0	38,82	31/12/2009	C
2011	31/05/2011	3356,27	0	50,26	31/12/2010	R
		8.069,18				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1995	15/07/1995	111,3	-7	215499
1995	15/08/1995	111,3	-7	215499
1995	15/09/1995	111,3	-7	215499
1995	15/10/1995	111,3	-7	215499
1995	15/11/1995	111,3	-7	215499
1996	31/07/1996	83,74	7	162150
1996	31/08/1996	83,74	7	162150
1996	30/09/1996	83,74	7	162150
1996	31/10/1996	83,74	7	162150
2002	01/03/2002	228,33	0	442108
2002	01/04/2002	228,33	0	442108
2010	10/06/2010	50	0	96813
2010	10/07/2010	50	0	96813
2010	10/08/2010	50	0	96813
2010	10/09/2010	50	0	96813
2010	10/10/2010	50	0	96813
2010	10/11/2010	50	0	96813
2010	10/12/2010	50	0	96813
2010	10/01/2011	50	0	96813
2010	10/02/2011	50	0	96813
2010	10/03/2011	50	0	96813
2010	10/04/2011	50	0	96813
2010	10/05/2011	3371,28	0	6527708
2011	30/06/2011	80	0	154901
2011	30/07/2011	80	0	154901
2011	30/08/2011	80	0	154901
2011	30/09/2011	80	0	154901
2011	30/10/2011	80	0	154901
2011	30/11/2011	80	0	154901
2011	30/12/2011	80	0	154901
2011	30/01/2012	80	0	154901
2011	29/02/2012	80	0	154901
2011	29/03/2012	80	0	154901
2011	29/04/2012	80	0	154901
2011	29/05/2012	2476,27	0	4794727
		8.625,67		16.701.600

Stampa richiesta da: iacp del: 15/12/2015 09:39:04

VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		265,4
COMPETENZE ANNO 2004	1608,32	
MORA 2005	4,5	
INT.Su Residui99- 2004Periodo1/1/99- 31/12/04	112,18	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		942,69
COMPETENZE ANNO 2005	1632,2	
MORA 2006	1,87	
INT.Su Residui99- 2005Periodo1/1/99- 31/12/05	181,4	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		161,35
COMPETENZE 2006	367,47	
MORA 2007	2,13	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99- 31/12/06	238,97	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		212,96
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		193,62
COMPETENZE 2007	322,63	
MORA 2008	3,12	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99- 31/12/07	227,94	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		194,66
COMPETENZE 2008	331,36	
MORA 2009	3,15	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		1130,54
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		82,02
COMPETENZE 2009	1687,46	
MORA 2010	1,86	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		845,94
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		4550
COMPETENZE 2010	1708,79	
MORA 2011	9,92	
INTERESSI DI RATEO 2011	50,26	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		311,01
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		1445,94
COMPETENZE 2011	1256,48	
MORA 2012	6,44	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		480
COMPETENZE 2012	1270,78	
MORA 2013	2,55	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		760,06
COMPETENZE 2013	1293,81	
Totali	19.670,08	14.379,71
Totale Debito Anni Prec.	5.290,37	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	5.290,37
Debito Anno 2014	334,08
Totale Debito al 31/12/2014	5.624,45

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010462040	0 ZECCA COSIMO	BRINDISI	VIA CANOVA	3	E	5

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante						DECEDUTO
1	Coniuge	CORDELLA ROSALBA	BRINDISI	29/08/1951	F	CRDRLB51M69B180Q	Pensionato/a
2	Figlio/a	ZECCA MICHELE	BRINDISI	29/09/1971	M	ZCCMHL71P29B180U	LAV.DIP.

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	6.440
2015	2	1	12	S	33	0	0	0	0	0	8.725	0
2016	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	6.440
2016	2	1	12	S	33	0	0	0	0	0	8.725	0

Stampa richiesta da: iacp del: 15/12/2015 09:39:50

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010462040	0 ZECCA COSIMO	BRINDISI	VIA CANOVA	3	E	5

Legale

Legale	Data	Annotazioni
Attuale MONTANARO RAFFAELE	27/02/2009	DELIBERA COMMISSARIALE N. 026/2009/C
Precedente SPERANZA FABIO	06/05/2002	INVIATI ATTI DI DIFFIDA. IN FASE DI AVVIO GIUDIZIO DI SFRATTO E/O DECRETO INGIUNTIVO. PRATICA SOSPESA PER RATEIZZAZIONE LEGALE DEL 2002

Stampa richiesta da: **iACP** del: **15/12/2015 09:40:04**

Cognome **CORDELLA**
 Nome **ROSALBA**
 nato il **29/08/1951**
 (atto n. **1027** P. **I** S. **A**)
 a **BRINDISI**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via **VIA CANOVA ANTONIO 3**
 Stato civile **---**
 Professione **CASALINGA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **mt. 1.54**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari

Firma del titolare **Coradella Rosalba**
BRINDISI 19/02/2008
 IL SINDACO
(MIGLIETTA Daniele)
 INCARICATO DEL SINDACO
 UFF. STATO CIVILE - ANGRAFE DELEGATO
Daniele Miglietta

026
BRINDISI
516
BRINDISI

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento



€ sul C/C n. 00237727

di Euro 500,00

INTERESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM. VO MOROSITA' VINC.
 E IMPIGNORAB. SENSI ART. 2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

Acconto per morosità del 31.12.2014

ESEGUITO DA

AM. OS. 046. 2060/0
 DECCA CASTRO
 VIA CANOVA, 3 E S
 72100 BRINDISI

87/139 07 05-12-15 P 0026
 VCYL 0053
 C/C 000000237727 C+1.50+
 DEM 151205-080309-36303256

AVVERTENZE
 Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con indicazione neo o
 blu) e non deve essere alterato, corretto o cancellato.
 La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche
 Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo leggibile in
 ciascuna delle parti di cui si compone il Bollettino.

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
 DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

