

25

405578



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Vista la richiesta inoltrata con nota pec da parte dall'Avv. Massimo Romata, in data 19/02/2020 e acquisita al n.1176 di protocollo di questa Agenzia, per conto di Lonoce Gabriella cointestataria con Patrizia sorella deceduta, e Francesco, del contratto di locazione dell'alloggio ERP sito a Francavilla Fontana alla Via P.La Torre,8 scala A int.3 codice individuativo di posizione n.111.08.009.2370-2;
- Vista l'attestazione ISEE;
- Vista la procura alle Liti controfirmata dalle parti;
- Ciò posto:
- La sottoscritta Lonoce Gabriella nata a Francavilla Fontana il 20/06/1971, cointestarla del citato alloggio ERP, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€(5.296,72 – 141,25*)** **€5.155,47=** per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2018;

- L'anno 2019 è stato per intero pagato;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art.4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto;
- **Di aver diritto a essere esentata dal pagamento dell'acconto;**
 - **Di estinguere** la restante differenza a saldo di **€5.155,47=** in N°84 rate decorrenti a far data dal **30/03/2020** dell'importo cadauna così come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante sostanziale ed inscindibile della stessa;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso: