

409169



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

La sottoscritta Serio Mirella nata a San Pietro Vernotico il 06/03/196 e residente a San Pietro Vernotico, in Piazza Nuova Europa n. C/4

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 16 007 4052/0

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2018 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 30.291,86.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 1.594,20;

N° 72 rate dal 21/05/2019 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

Dà atto

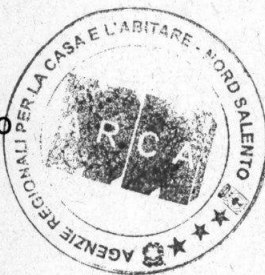
- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
 1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
 3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi 21/05/2019 Firma Serio M. tellp

Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)

Identificato su esibizione di Carta d'identità

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarLa che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

- Si Allega copia di versamento.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 30.291,86**Tasso di Interesse Annuo: **0,80%**Modalità di Restituzione: **72 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 440,91	€ 20,19	€ 420,72	€ 716,91	€ 29.871,14
rata n. 2	€ 440,63	€ 19,91	€ 420,72	€ 696,99	€ 29.450,42
rata n. 3	€ 440,35	€ 19,63	€ 420,72	€ 677,36	€ 29.029,70
rata n. 4	€ 440,07	€ 19,35	€ 420,72	€ 658,01	€ 28.608,98
rata n. 5	€ 439,79	€ 19,07	€ 420,72	€ 638,93	€ 28.188,26
rata n. 6	€ 439,51	€ 18,79	€ 420,72	€ 620,14	€ 27.767,54
rata n. 7	€ 439,23	€ 18,51	€ 420,72	€ 601,63	€ 27.346,82
rata n. 8	€ 438,95	€ 18,23	€ 420,72	€ 583,40	€ 26.926,10
rata n. 9	€ 438,67	€ 17,95	€ 420,72	€ 565,45	€ 26.505,38
rata n. 10	€ 438,39	€ 17,67	€ 420,72	€ 547,78	€ 26.084,66
rata n. 11	€ 438,11	€ 17,39	€ 420,72	€ 530,39	€ 25.663,94
rata n. 12	€ 437,83	€ 17,11	€ 420,72	€ 513,28	€ 25.243,22
Tot. 1° anno:	€ 5.272,47	€ 223,82	€ 5.048,64		
Rimanente:	€ 25.756,50	€ 513,28	€ 25.243,22		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 437,55	€ 16,83	€ 420,72	€ 496,45	€ 24.822,50
rata n. 14	€ 437,27	€ 16,55	€ 420,72	€ 479,90	€ 24.401,78
rata n. 15	€ 436,99	€ 16,27	€ 420,72	€ 463,63	€ 23.981,06
rata n. 16	€ 436,71	€ 15,99	€ 420,72	€ 447,65	€ 23.560,34
rata n. 17	€ 436,43	€ 15,71	€ 420,72	€ 431,94	€ 23.139,62
rata n. 18	€ 436,15	€ 15,43	€ 420,72	€ 416,51	€ 22.718,90
rata n. 19	€ 435,87	€ 15,15	€ 420,72	€ 401,37	€ 22.298,17
rata n. 20	€ 435,59	€ 14,87	€ 420,72	€ 386,50	€ 21.877,45
rata n. 21	€ 435,31	€ 14,58	€ 420,72	€ 371,92	€ 21.456,73
rata n. 22	€ 435,02	€ 14,30	€ 420,72	€ 357,61	€ 21.036,01
rata n. 23	€ 434,74	€ 14,02	€ 420,72	€ 343,59	€ 20.615,29
rata n. 24	€ 434,46	€ 13,74	€ 420,72	€ 329,84	€ 20.194,57
Tot. 2° anno:	€ 5.232,08	€ 183,43	€ 5.048,64		
Dall'inizio:	€ 10.504,54	€ 407,26	€ 10.097,29		
Rimanente:	€ 20.524,42	€ 329,84	€ 20.194,57		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 434,18	€ 13,46	€ 420,72	€ 316,38	€ 19.773,85
rata n. 26	€ 433,90	€ 13,18	€ 420,72	€ 303,20	€ 19.353,13
rata n. 27	€ 433,62	€ 12,90	€ 420,72	€ 290,30	€ 18.932,41
rata n. 28	€ 433,34	€ 12,62	€ 420,72	€ 277,68	€ 18.511,69
rata n. 29	€ 433,06	€ 12,34	€ 420,72	€ 265,33	€ 18.090,97
rata n. 30	€ 432,78	€ 12,06	€ 420,72	€ 253,27	€ 17.670,25
rata n. 31	€ 432,50	€ 11,78	€ 420,72	€ 241,49	€ 17.249,53
rata n. 32	€ 432,22	€ 11,50	€ 420,72	€ 229,99	€ 16.828,81
rata n. 33	€ 431,94	€ 11,22	€ 420,72	€ 218,77	€ 16.408,09
rata n. 34	€ 431,66	€ 10,94	€ 420,72	€ 207,84	€ 15.987,37
rata n. 35	€ 431,38	€ 10,66	€ 420,72	€ 197,18	€ 15.566,65
rata n. 36	€ 431,10	€ 10,38	€ 420,72	€ 186,80	€ 15.145,93

**Tot. 3°
anno:** € 5.191,69 € 143,04 € 5.048,64

Dall'inizio: € 15.696,23 € 550,30 € 15.145,93

Rimanente: € 15.332,73 € 186,80 € 15.145,93

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 430,82	€ 10,10	€ 420,72	€ 176,70	€ 14.725,21
rata n. 38	€ 430,54	€ 9,82	€ 420,72	€ 166,89	€ 14.304,49
rata n. 39	€ 430,26	€ 9,54	€ 420,72	€ 157,35	€ 13.883,77
rata n. 40	€ 429,98	€ 9,26	€ 420,72	€ 148,09	€ 13.463,05
rata n. 41	€ 429,70	€ 8,98	€ 420,72	€ 139,12	€ 13.042,33
rata n. 42	€ 429,42	€ 8,69	€ 420,72	€ 130,42	€ 12.621,61
rata n. 43	€ 429,13	€ 8,41	€ 420,72	€ 122,01	€ 12.200,89
rata n. 44	€ 428,85	€ 8,13	€ 420,72	€ 113,87	€ 11.780,17
rata n. 45	€ 428,57	€ 7,85	€ 420,72	€ 106,02	€ 11.359,45
rata n. 46	€ 428,29	€ 7,57	€ 420,72	€ 98,45	€ 10.938,73
rata n. 47	€ 428,01	€ 7,29	€ 420,72	€ 91,16	€ 10.518,01
rata n. 48	€ 427,73	€ 7,01	€ 420,72	€ 84,14	€ 10.097,29

**Tot. 4°
anno:** € 5.151,30 € 102,66 € 5.048,64

Dall'inizio: € 20.847,53 € 652,96 € 20.194,57

Rimanente: € 10.181,43 € 84,14 € 10.097,29

5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 49	€ 427,45	€ 6,73	€ 420,72	€ 77,41	€ 9.676,57
rata n. 50	€ 427,17	€ 6,45	€ 420,72	€ 70,96	€ 9.255,85
rata n. 51	€ 426,89	€ 6,17	€ 420,72	€ 64,79	€ 8.835,13
rata n. 52	€ 426,61	€ 5,89	€ 420,72	€ 58,90	€ 8.414,41

rata n. 53	€ 426,33	€ 5,61	€ 420,72	€ 53,29	€ 7.993,69
rata n. 54	€ 426,05	€ 5,33	€ 420,72	€ 47,96	€ 7.572,96
rata n. 55	€ 425,77	€ 5,05	€ 420,72	€ 42,91	€ 7.152,24
rata n. 56	€ 425,49	€ 4,77	€ 420,72	€ 38,15	€ 6.731,52
rata n. 57	€ 425,21	€ 4,49	€ 420,72	€ 33,66	€ 6.310,80
rata n. 58	€ 424,93	€ 4,21	€ 420,72	€ 29,45	€ 5.890,08
rata n. 59	€ 424,65	€ 3,93	€ 420,72	€ 25,52	€ 5.469,36
rata n. 60	€ 424,37	€ 3,65	€ 420,72	€ 21,88	€ 5.048,64

**Tot. 5°
anno:** € 5.110,91 € 62,27 € 5.048,64

Dall'inizio: € 25.958,44 € 715,22 € 25.243,22

Rimanente: € 5.070,52 € 21,88 € 5.048,64

6° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 61	€ 424,09	€ 3,37	€ 420,72	€ 18,51	€ 4.627,92
rata n. 62	€ 423,81	€ 3,09	€ 420,72	€ 15,43	€ 4.207,20
rata n. 63	€ 423,53	€ 2,80	€ 420,72	€ 12,62	€ 3.786,48
rata n. 64	€ 423,24	€ 2,52	€ 420,72	€ 10,10	€ 3.365,76
rata n. 65	€ 422,96	€ 2,24	€ 420,72	€ 7,85	€ 2.945,04
rata n. 66	€ 422,68	€ 1,96	€ 420,72	€ 5,89	€ 2.524,32
rata n. 67	€ 422,40	€ 1,68	€ 420,72	€ 4,21	€ 2.103,60
rata n. 68	€ 422,12	€ 1,40	€ 420,72	€ 2,80	€ 1.682,88
rata n. 69	€ 421,84	€ 1,12	€ 420,72	€ 1,68	€ 1.262,16
rata n. 70	€ 421,56	€ 0,84	€ 420,72	€ 0,84	€ 841,44
rata n. 71	€ 421,28	€ 0,56	€ 420,72	€ 0,28	€ 420,72
rata n. 72	€ 421,00	€ 0,28	€ 420,72		

**Tot. 6°
anno:** € 5.070,52 € 21,88 € 5.048,64

Dall'inizio: € 31.028,96 € 737,10 € 30.291,86

Interessi complessivi calcolati: € 737,10

Importo totale da restituire (capitale + interessi): € 31.028,96

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: 2,43%

€ sul C/C n. 00237727

di Euro

797,10

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PER MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 AC 31/12/2018

ESEGUITO DA

11/16 007 4052/0
SERIO KIRALLO
VIA - PIAZZA
NUOVA EUROPA, C/4
CAP 72027 SAN
LOCALITA' PIRRO VARNOTICO

87/124 05 23-04-19 P 0002
VCYL 0012 €*797,10*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM 190423-064115-16580353

AVVERTENZE
Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

€ sul C/C n. 00237727

di Euro

797,10

TD 451 IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PER MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 AC 31/12/2018

ESEGUITO DA

11/16 007 4052/0
SERIO KIRALLO
VIA - PIAZZA
NUOVA EUROPA, C/4
CAP 72027 SAN
LOCALITA' PIRRO VARNOTICO

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto tipo documento

00237727< 451>

€ sul C/C n. 00237727

di Euro

797,10

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PER MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 AC 31/12/2018

ESEGUITO DA

11/16 007 4052/0
SERIO KIRALLO
VIA - PIAZZA
NUOVA EUROPA, C/4
CAP 72027 SAN
LOCALITA' PIRRO VARNOTICO

87/124 05 23-04-19 P 0003
VCYL 0014 €*797,10*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM 190423-064247-35344761

AVVERTENZE
Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

€ sul C/C n. 00237727

di Euro

797,10

TD 451 IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PER MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 AC 31/12/2018

ESEGUITO DA

11/16 007 4052/0
SERIO KIRALLO
VIA - PIAZZA
NUOVA EUROPA, C/4
CAP 72027 SAN
LOCALITA' PIRRO VARNOTICO

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

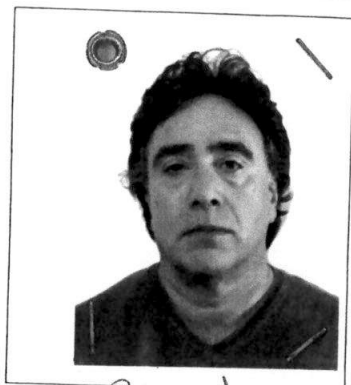
IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto tipo docum

00237727< 451>

Cognome BLASI
 Nome VINCENZO
 nato il 31/08/1960
 (atto n. 185 P. I S. A 1960)
 a SAN PIETRO VERNOTICO (BR)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza SAN PIETRO VERNOTICO
 Via PIAZZA NUOVA EUROPA P.I. Int. A. Sc. C
 Stato civile CONIUGATO
 Professione SALDATORE

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1,74
 Capelli CASTANI
 Occhi CASTANI
 Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare Blasi Vincenzo

SAN PIETRO VERNOTICO 10/04/2014

Impronta del dito indice sinistro

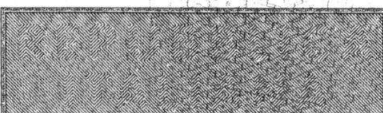
IL SINDACO
Acquaro
 Sindaco
 Sig. Giusto LACI



Scade il 31/08/2024

Diritti seg. 0,65
 c.i. 3,16

AT 5250642



IPZS S.p.A. - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
 SAN PIETRO VERNOTICO

CARTA D'IDENTITA'

N° AT 5250642

DI

BLASI VINCENZO

371 1302886

Cognome **SERIO**
Nome **MIRELLA**
nato il **06/03/1964**
(atto n. **89** P. **I** **A** **1964**)
a. **SAN PIETRO VERNOTICO (BR)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **SAN PIETRO VERNOTICO**
Via **PIAZZA NUOVA EUROPA P.1 Int. 4 Sc. C**
Stato civile **CONIUGATA**
Professione

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,70**
Capelli **CASTANI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare

Serio Mirella

SAN PIETRO VERNOTICO 19/04/2013

Impronta del dito
indice sinistra

IL SINDACO

D'ORDINE DEL SINDACO

L'uff. d'Anagrafe Stato Civile



[Signature]
(Sig. **Giusto LIACI**)

345 975 6577

