

418903

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a De Filippis Pietro assegnatario di un alloggio ERP nel Comune di Brindisi, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO; -----
- Vista la situazione reddituale dell'assegnatario regolarmente acquisita in atti; -----
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto De Filippis Pietro, nato il 15/01/1954 a Bari e residente a Brindisi alla piazza Giotto, 3 scala A int.4, in qualità di assegnatario di un alloggio ERP - **numero di posizione contabile: 111.01. 033. 1796/1** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(4.118,74 - 250,00*)€3.868,74= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€3.868,74= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato; -----

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€7,73= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e 2017; -----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio. -----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di **€3.876,47= [tremilaottocentosettantasei/47] (A+B)** con le seguenti modalità:

N. 11 rate di €50,00= ciascuna a decorrere dal 30/01/2017 sino al 30/11/2017 ; -----

N.01 rate a saldo ossia la "dodicesima" di €3.326,47= con scadenza il 30/12/2017=

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016.

Brindisi, 20/12/2016

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

23/12/16

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010331796	1 DE FILIPPIS PIETRO	BRINDISI	P.ZA GIOTTO	3	A	4

Estratto Conto 2015111010331796 1 **DE FILIPPIS PIETRO**Provvedimento: Sanatoria Del
16/02/2009 N. 151

P.ZA GIOTTO 3 A 4 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 18/11/1987 Al:

Competenze Anno 2015

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	30,98	10/01/2015			0			0,00
Gen	258,23	10/01/2015			258,23	0		0,00
Feb	258,23	10/02/2015			516,46	31	0,5	0,22
Feb		28/02/2015	30,98	34	516,46	18		0,00
Mar	34,86	10/03/2015			551,32	28	0,5	0,21
Apr	34,86	10/04/2015			586,18	31	0,5	0,25
Apr		22/04/2015	34,86	49	551,32			0,00
Apr		22/04/2015	34,86	50	516,46	0		0,00
Mag	34,86	10/05/2015			551,32			0,00
Giu	34,86	10/06/2015			586,18	31	0,5	0,25
Lug	34,86	10/07/2015			621,04	30	0,5	0,26
Lug		15/07/2015	34,86	41	586,18			0,00
Lug		15/07/2015	34,86	42	551,32	0		0,00
Ago	34,86	10/08/2015			586,18			0,00
Ago		31/08/2015	34,86	51	551,32			0,00
Ago		31/08/2015	34,86	52	516,46	0		0,00
Set	34,86	10/09/2015			551,32			0,00
Ott	34,86	10/10/2015			586,18	30	0,5	0,24
Nov	34,86	10/11/2015			621,04			0,00
Nov		05/11/2015	34,86	149	586,18			0,00
Nov		05/11/2015	34,86	150	551,32	0		0,00
Dic	34,86	10/12/2015			586,18			0,00
Dic		28/12/2015	34,86	74	551,32			0,00
Dic		28/12/2015	34,86	75	516,46	0		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
MORA 2009	0,21	
VERSAMENTI 2009		858,36
C/COMPETENZE 2009		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		907,08
COMPETENZE 2009	5939,44	
MORA 2010	0,16	
VERSAMENTI 2010		650,63
C/COMPETENZE 2010		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		1511,8
COMPETENZE 2010	709,14	
MORA 2011	7,31	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		1570,31
COMPETENZE 2011	960,75	
MORA 2012	4,89	
COMPETENZE 2012	966,44	
MORA 2013	4,79	
VERSAMENTI 2013		315
C/COMPETENZE 2013		
COMPETENZE 2013	1120,67	
MORA 2014	0,23	
VERSAMENTI 2014		424,32
C/COMPETENZE 2014		
COMPETENZE 2014	424,32	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		300
Totali	10.138,35	6.537,50
Totale Debito Anni Prec.	3.600,85	

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	896,04	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	379,58	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	516,46	+
Int. di Mora - Anno 2015	1,42	=
Totale Debito Anno 2015	517,88	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2015

Data	Num. Bollet.	Imp.to Versato
15/07/2015	3	50,00
31/08/2015	4	50,00
31/08/2015	5	50,00

05/11/2015	4	50,00
28/12/2015	4	50,00
28/12/2015	5	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		300,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	3.600,85
Debito Anno 2015	517,88
Totale Debito al 31/12/2015	4.118,74

Data Testo

07/04/2009 07/04/2009: IL DEBITO/CREDITO DA ATTRIBUIRE ALL'INQUILINO SARA' CALCOLATO SUL TOTALE DELL'E.C. AL 31/12/2008 DEL PRECEDENTE INTESTATARIO DELL'ALLOGGIO. SITUAZIONE CONTABILE AL 31/12/2008 INTESTATARIO PRECEDENTE: € 17.328,22 Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (17.328,22 - 70% = 5.198,46)

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2009	19/05/2009	5442,39	0	243,93	31/03/2009	C
2015	04/06/2015	3928,08	0	19,5	31/12/2014	R
		9.370,47				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2009	30/07/2009	151,18	0	292725
2009	30/08/2009	151,18	0	292725
2009	30/09/2009	151,18	0	292725
2009	30/10/2009	151,18	0	292725
2009	30/11/2009	151,18	0	292725
2009	30/12/2009	151,18	0	292725
2009	30/01/2010	151,18	0	292725
2009	28/02/2010	151,18	0	292725
2009	28/03/2010	151,18	0	292725
2009	28/04/2010	151,18	0	292725
2009	28/05/2010	151,18	0	292725
2009	28/06/2010	151,18	0	292725
2009	28/07/2010	151,18	0	292725
2009	28/08/2010	151,18	0	292725
2009	28/09/2010	151,18	0	292725
2009	28/10/2010	151,18	0	292725
2009	28/11/2010	151,18	0	292725
2009	28/12/2010	151,18	0	292725
2009	28/01/2011	151,18	0	292725
2009	28/02/2011	151,18	0	292725
2009	28/03/2011	151,18	0	292725
2009	28/04/2011	151,18	0	292725
2009	28/05/2011	151,18	0	292725
2009	28/06/2011	151,18	0	292725
2009	28/07/2011	151,18	0	292725
2009	28/08/2011	151,18	0	292725
2009	28/09/2011	151,18	0	292725
2009	28/10/2011	151,18	0	292725
2009	28/11/2011	151,18	0	292725
2009	28/12/2011	151,18	0	292725
2009	28/01/2012	151,18	0	292725
2009	28/02/2012	151,18	0	292725
2009	28/03/2012	151,18	0	292725
2009	28/04/2012	151,18	0	292725
2009	28/05/2012	151,18	0	292725

2009	28/06/2012	151,18	0	292725
2015	02/07/2015	50	0	96813
2015	02/08/2015	50	0	96813
2015	02/09/2015	50	0	96813
2015	02/10/2015	50	0	96813
2015	02/11/2015	50	0	96813
2015	02/12/2015	50	0	96813
2015	02/01/2016	50	0	96813
2015	02/02/2016	50	0	96813
2015	02/03/2016	50	0	96813
2015	02/04/2016	50	0	96813
2015	02/05/2016	50	0	96813
2015	02/06/2016	3378,08	0	6540875
		9.370,56		18.143.918

Stampa richiesta da: **iACP** del: 20/12/2016 10:47:18

Codice
111010331796**Nominativo**
1 DE FILIPPIS PIETRO**Città**
BRINDISI**Indirizzo**
P.ZA GIOTTO**N. Sc. Int.**
3 A 4**Bollettini 2016**

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	19/03/2016	19	34,62	0 C		67.033	
7	0	19/03/2016	20	34,62	0 C		67.033	
7	0	19/03/2016	7	50	0 M		96.813	
7	0	19/03/2016	8	50	0 M		96.813	
7	0	11/05/2016	85	34,62	0 C		67.033	
7	0	11/05/2016	86	34,62	0 C		67.033	
				238,48			461.758	

Stampa richiesta da: **iacp** del: 20/12/2016 10:47:43

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010331796	1 DE FILIPPIS PIETRO	BRINDISI	P.ZA GIOTTO	3	A	4

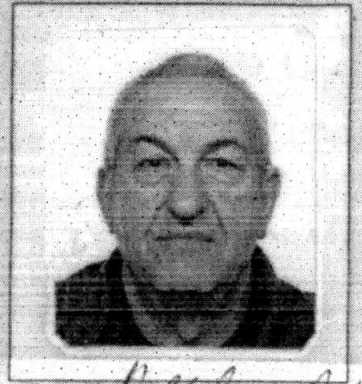
Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	DE FILIPPIS PIETRO	CEGLIE DEL CAMPO (BA)	15/01/1954	M	DFLPTR54A15C423K	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	2	N	33	0	0	0	0	0	0	0
2015	0	3	12	S	33	0	0	0	0	0	0	0
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	0

Stampa richiesta da: iacp del: 20/12/2016 10:48:18

Cognome **DE FILIPPIS**
Nome **PIETRO**
nato il **15/01/1954**
(atto n. **11** P. I. S. A)
a **BARI** ()
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **BRINDISI**
Via **PIAZZA GIOTTO 3/A**
Stato civile **---**
Professione **RADIOTECNICO**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **mt. 1.80**
Capelli **GRIGI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari



Firma del titolare *P. De Filippis*
BRINDISI **15/01/2014**



IL SINDACO
COMUNE DI BRINDISI
ISTRUTTORE **FRANCESCO ANTONIO**
UFF. Stato Civile Anagrafe Delegato



IP 28 552 OFFICINA C.V. ROMA

