

417085

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Tardio Serafino, assegnatario di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 411.01.003.0051-1, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----

- Richiamate la precedente rateizzazione, redatta a cura ARCANORD SALENTO già IACP di BRINDISI;-----

- Vista la grave situazione reddituale in cui versa l'assegnatario peraltro ampiamente dimostrata in atti;-----

- Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Tardio Serafino, nato il 21/07/81959 a Brindisi e ivi residente alla via De"Mille", 3 scala C int. 12 in qualità di assegnatario di un alloggio ERP riconosce di dovere a questa Agenzia la somma di **€4.260,97= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016** -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€4.260, 97= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€4,26= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€4.265,23= [Quattromiladuecento sessantacinque/23] (A+B) con le seguenti modalità:

- **N. 11 rate di 30,00= ciascuna con decorrenza 30/10/2017 sino al 30/08/2018;** -----

- **N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €3.935,23 = con scadenza 30/09/2018;**

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016.

Brindisi, 21/09/2017

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Sernelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
411010030051	1 TARDIO SERAFINO	BRINDISI	VIA DE' MILLE	3	C	12

Estratto Conto 2016

411010030051 1 **TARDIO SERAFINO**
VIA DE' MILLE 3 C 12 72100 BRINDISI

Provvedimento: Cambio Del 03/12/1999
N. 222
In Locazione dal: 01/01/2000 Al:

Competenze Anno 2016									Situazione Anni Precedenti		
Mese Canone Data			Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito	
								RIMBORSO DEPOSITO CAUZIONALE		244,2	
Gen	4,12	10/01/2016		0			0,00	Residuo 2000	271,49		
Gen	34,41	10/01/2016		34,41	0		0,00	Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	10,4		
Feb	34,41	10/02/2016		68,82			0,00	MORA 2001	0,79		
Feb		01/02/2016	34,41	671 34,41	0		0,00	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		264,8	
Feb		05/02/2016	4,12	66 34,41	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2001	264,8		
Mar	34,41	10/03/2016		68,82			0,00	MORA 2002	1,17		
Mar		01/03/2016	34,41	406 34,41			0,00	INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	7,46		
Mar		01/03/2016	34,41	407 0	0		0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		691	
Apr	34,41	10/04/2016		34,41			0,00	COMPETENZE ANNO 2002	691		
Mag	34,41	10/05/2016		68,82			0,00	MORA 2003	1,23		
Mag		02/05/2016	34,41	380 34,41			0,00	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		690,84	
Mag		02/05/2016	34,41	381 0	0		0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2003	46,74		
Giu	34,41	10/06/2016		34,41			0,00	COMPETENZE ANNO 2003	690,84		
Lug	34,41	10/07/2016		68,82			0,00	MORA 2004	2,73		
Lug		04/07/2016	34,41	301 34,41	0		0,00	VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		848,03	
Lug		08/07/2016	34,41	146 0	4	0,5	0,00	COMPETENZE ANNO 2004	848,03		
Ago	34,41	10/08/2016		34,41			0,00	INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	4,49		
Ago		01/08/2016	34,41	335 0	0		0,00	VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		859,67	
Set	34,41	10/09/2016		34,41			0,00	COMPETENZE ANNO 2005	859,67		
Set		02/09/2016	34,41	254 0	0		0,00	MORA 2006	9,21		
Ott	34,41	10/10/2016		34,41			0,00	INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	6,47		
Ott		01/10/2016	34,41	242 0	0		0,00	VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		866,94	
Nov	34,41	10/11/2016		34,41			0,00	COMPETENZE 2006	870,02		
Nov		02/11/2016	34,41	313 0	0		0,00	MORA 2007	1,36		
Dic	34,41	10/12/2016		34,41			0,00	INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	8,54		
Dic		01/12/2016	34,41	406 0	0		0,00	VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		388,81	
Riepilogo - Anno 2016								COMPETENZE 2007	388,81		
Totale competenze Dovute - Anno 2016					417,04	-		MORA 2008	2,03		
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016					417,04	=		INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	8,08		
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016					0,00	+		VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		366,4	
Int. di Mora - Anno 2016					0,00	=		COMPETENZE 2008	399,35		
Totale Debito Anno 2016					0,00			MORA 2009	0,45		

VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE	410,62	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009	80,54	
COMPETENZE 2009	410,62	
MORA 2010	2,03	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE	4,05	
COMPETENZE 2010	409,17	
MORA 2011	3,05	
INTERESSI DI RATEO 2011	6,11	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011	354,6	
COMPETENZE 2011	406,26	
MORA 2012	2,05	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012	96,04	
COMPETENZE 2012	411,35	
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP	3001,14	
MORA 2013	0,23	
QUOTE RELATIVE A SERVIZI ACCESSORI 2013	549,04	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013	198,02	
COMPETENZE 2013	413,17	
MORA 2014	0,64	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE	107,1	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014	90	
COMPETENZE 2014	416,07	
MORA 2015	0,02	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE	417,04	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015	210	
COMPETENZE 2015	417,04	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016	300	
Totali	11.796,41	7.535,44
Totale Debito Anni Prec.	4.260,97	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2016

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
07/01/2016	12	30,00
01/02/2016	7	30,00
01/03/2016	7	30,00
01/04/2016	6	30,00
02/05/2016	12	30,00
01/06/2016	6	30,00
01/07/2016	7	30,00
01/08/2016	7	30,00
01/09/2016	3	30,00
03/10/2016	10	30,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		300,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	4.260,97
Debito Anno 2016	0,00

Totale Debito al 31/12/2016 **4.260,97****Data Testo**

12/03/2000 PROVENIENTE DAL 411.01.003.0033 - SCAMBIO CONSENSUALE

20/03/2013 Det. n.n. 134/D/2013 del 08/03/2013 addebito della quota pari a C 3001.14 per somme anticipate dall'istituto

30/06/2014 DET.N. 878 DEL 23/12/2013 - SOMME ANTICIPATE DALL'ISTITUTO PER ONERI CONDOMINIALI PARI A C 549,04

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2011	19/05/2011	413,71	0	6,11	31/12/2010	C
2012	17/10/2012	480,2	0	11,71	31/12/2011	C
2013	03/09/2013	795,65	0	9,82	31/12/2012	R
2014	17/11/2014	4941,33	0	48,92	31/12/2013	B
2015	17/11/2015	4636,92	0	45,91	31/12/2014	C
		11.267,81				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2011	30/06/2011	59,1	0	114433
2011	30/07/2011	59,1	0	114433
2011	30/08/2011	59,1	0	114433
2011	30/09/2011	59,1	0	114433
2011	30/10/2011	59,1	0	114433
2011	30/11/2011	59,1	0	114433
2011	30/12/2011	59,1	0	114433
2012	30/11/2012	48,02	0	92979
2012	30/12/2012	48,02	0	92979
2012	30/01/2013	48,02	0	92979
2012	28/02/2013	48,02	0	92979
2012	28/03/2013	48,02	0	92979
2012	28/04/2013	48,02	0	92979
2012	28/05/2013	48,02	0	92979
2012	28/06/2013	48,02	0	92979
2012	28/07/2013	48,02	0	92979
2012	28/08/2013	48,02	0	92979
2013	07/10/2013	50	0	96813
2013	07/11/2013	50	0	96813
2013	07/12/2013	50	0	96813
2013	07/01/2014	50	0	96813
2013	07/02/2014	50	0	96813
2013	07/03/2014	545,65	0	1056525
2014	30/11/2014	20	0	38725
2014	30/12/2014	20	0	38725
2014	30/01/2015	20	0	38725
2014	28/02/2015	20	0	38725
2014	30/03/2015	20	0	38725
2014	30/04/2015	20	0	38725
2014	30/05/2015	20	0	38725
2014	30/06/2015	20	0	38725
2014	30/07/2015	20	0	38725
2014	30/08/2015	20	0	38725
2014	30/09/2015	20	0	38725
2014	30/10/2015	4721,33	0	9141769
2015	30/12/2015	30	0	58088
2015	30/01/2016	30	0	58088
2015	29/02/2016	30	0	58088
2015	29/03/2016	30	0	58088
2015	29/04/2016	30	0	58088
2015	29/05/2016	30	0	58088
2015	29/06/2016	30	0	58088
2015	29/07/2016	30	0	58088
2015	29/08/2016	30	0	58088
2015	29/09/2016	30	0	58088
2015	29/10/2016	30	0	58088
2015	29/11/2016	4603,92	0	8914432
		11.564,80		22.392.555

Stampa richiesta da: **iACP** del: **21/09/2017 12:19:37**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
411010030051	1 TARDIO SERAFINO	BRINDISI	VIA DE' MILLE	3	C	12

Redditi 2017_2018

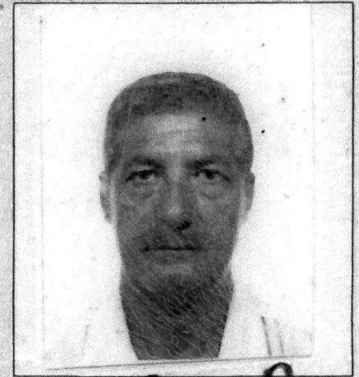
Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		BRINDISI	21/07/1959	M	TRDSFN59L21B180Q	Disoccupato/a
1	Coniuge	PANTALEO GIUSEPPINA	BRINDISI	06/01/1958	F	PNTGPP58A46B180B	Casalinga
2	Fam. a Carico	TARDIO FABIO	BRINDISI	21/01/1981	M	TRDFBA81A21B180Y	Disoccupato/a
3	Fam. a Carico	TARDIO LOREDANA	BRINDISI	22/04/1991	F	TRDLRN91D62B180Q	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	S	35	0	0	0	0	0	0	0

Stampa richiesta da: iacp del: 21/09/2017 12:19:57

Cognome... TARDIO
Nome... SERAFINO
nato il... 21/07/1959
(atto n. 1002 P. I S. A)
a... BRINDISI (...)
Cittadinanza... ITALIANA
Residenza... BRINDISI
Via... VIA DEI MILLE 3
Stato civile... ---
Professione... CARPENTIERE
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura... mt. 1,77
Capelli... BRIZZOLATI
Occhi... CASTANI
Segni particolari...

NON VALIDA PER L'ESPATRIO



Firma del titolare... *Felice S.*
BRINDISI 03/07/2012

Impronta del dito



IL SINDACO

COMUNE DI BRINDISI
STRUTTURA AMMINISTRATIVA
Sindaco Civile-Anagrafe Delegato
(AMBARDELLA Franco)

Felice S.

