

406546

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Versienti Cosimo, nato il 16. 06.1949 a Torre Santa Susanna, assegnatario di un alloggio di ERP [cod. utente: 111.19. 001.4703-0] sito nel Comune di Torre Santa Susanna in Via Galilei, C/2 dichiaro di essere debitore della somma di $\text{€}(12.416,22 + \text{€}915,85)^* = \text{€}13.332,07$ dovuta per canoni di locazione già scaduti fino a tutto il 31.12.2008 comprensive di spese legali.

A tal fine, il sottoscritto, chiede di poter estinguere il predetto debito di $\text{€}13.332,07$ = secondo modalità e termini meglio dettagliati in seguito e comunque a fa data dal 18.12.2009.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente sulla somma dovuta per canoni di locazione sino al 31.12.2008 pari ad $\text{€}372,49$ = il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

$\text{€}13.704,56$ = (Euro tredicimilasettecentoquattro/56) meglio specificata in :

- $\text{€}12.416,22$ = quali canoni dovuti sino a tutto il 31.12.2008;
- $\text{€} // 915,85$ = quale importo dovuto per recupero spese legali già anticipate da questo IACP per attività svolta dall'Avv. Luigi Galiano;
- $\text{€}372,49$ = per interessi legali ;
- il tutto in n. $\frac{1}{12}$ rate di $\text{€}15,00$ = ciascuna a decorrere dal 18.12.2009 fino a tutto il 18.10.2010;

La dodicesima rata a saldo con scadenza 18.11.2010 di $\text{€}13.539,56$ =

P.S. : Allegati

L'assegnatario *Versienti Cosimo*

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 18.11.2009

Il Responsabile del procedimento Amm. vo
(Rag. Francesco Crusi)

Il Direttore Generale

(Dott. Ing. Mario Quarta)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L. GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

SPETT. LE I.A.C.P. DI BRINDISI
richiesta di rateazione

Io sottoscritto/a VENIENTI COSIMO, nato/a a TORRE SANTA SUSANNA, il
16/6/1949 residente in TORRE S. SUSANNA alla VIA GALILEI n. 8
....., in qualità di assegnatario dell'immobile ad uso
ABITATIVO sito in TORRE SANTA SUSANNA alla VIA GALILEI n. 8

DICHIARO

di essere debitore nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 12.416,22, relativa ai canoni di
locazione ed accessori non pagati sino al 31/12/2008;

CHIEDO

di poter dilazionare il pagamento della somma di € 12.416,22, versando un acconto di €
..... nel mese di e per la parte restante corrispondendo rate
mensili pari ad 15 €, con scadenza il giorno 28 di ogni mese a partire
da GIUGNO 2010, il tutto oltre al normale pagamento del canone di locazione;

MI IMPEGNO ALTRESI'

ad effettuare il pagamento sul c/c postale n. 237727 intestato a Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi,
indicando il codice utente (111.19.0014703);

DICHIARO ALTRESI'

di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una singola rata alle scadenze prefissate
comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di Brindisi di
procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

Brindisi li, 29/10/2009

Firma

Venienti Cosimo

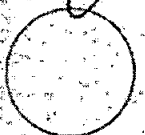
In ve del Tutto
esenziale

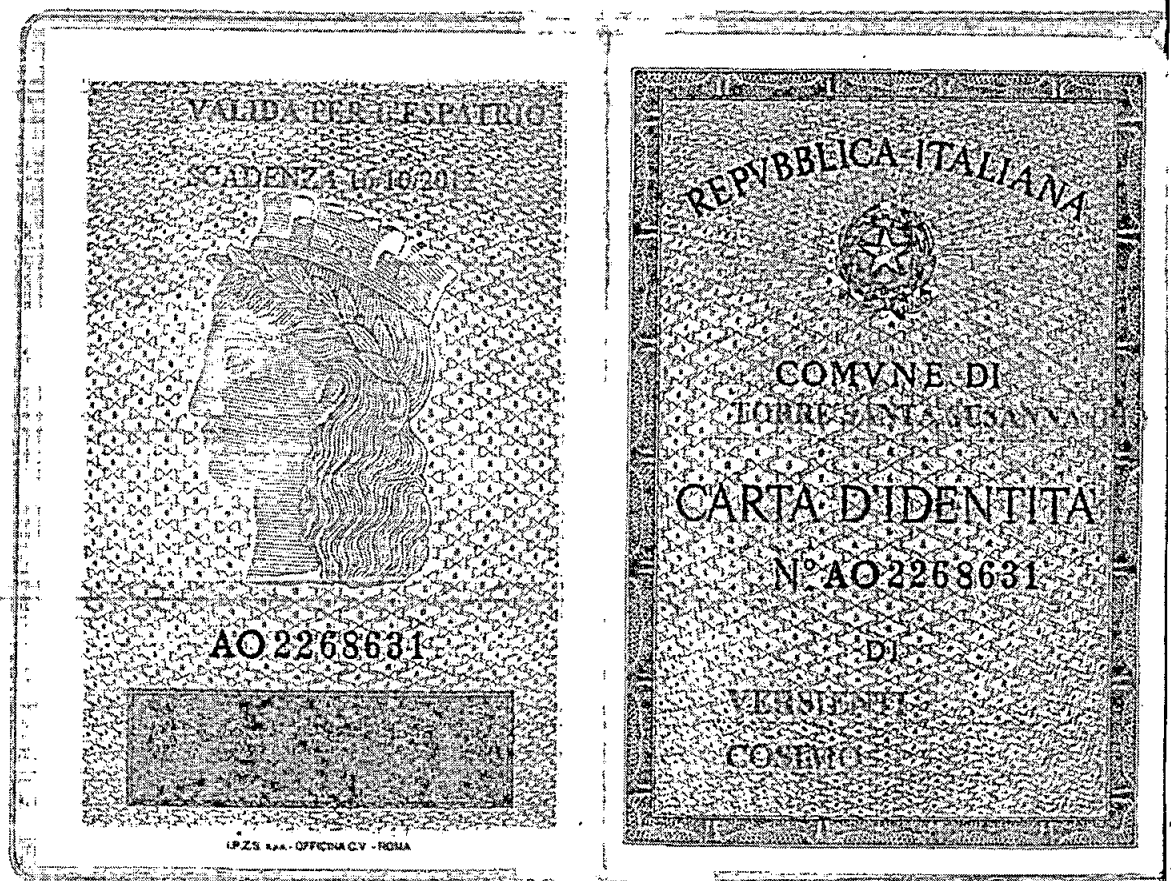
accetta

Il DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. Mario QUARTA)

Cognome **VERSIENTI**
 Nome **COSIMO**
 nato il **16.06.1949**
 (atto n. **106** 1 s. **A**)
 a **TORRE SANTA SUSANNA (BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **TORRE SANTA SUSANNA (BR)**
 Via **C. GALILEI n. 8**
 Stato civile **Coniugato**
 Professione
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **m. 1.62**
 Capelli **BRIZZOLATI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **NESSUNO**


 Firma del titolare *Versienti Cosimo*
TORRE S.S. II 17/10/2007
 Impronta del dito indice sinistro **AL SINDACO**
FRANCESCO FRIOLI





Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111190014703	0 VERSIENTI COSIMO	TORRE SANTA SUSANNA	VIA GALILEI	C 2

Estratto Conto 2008111190014703 0 **VERSIENTI COSIMO**Provvedimento: Non Speci
Del N.

VIA GALILEI C 2 72028 TORRE SANTA SUSANNA

In Locazione dal: 01/04/19

Competenze Anno 2008

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	5,82	10/01/2008			0	31		0,00
Gen	48,53	10/01/2008			48,53	31	3,55	0,15
Feb	48,53	10/02/2008			97,06	29	3,55	0,27
Mar	48,53	10/03/2008			145,59	31	3,55	0,44
Apr	48,53	10/04/2008			194,12	30	3,55	0,57
Mag	48,53	10/05/2008			242,65	31	3,55	0,73
Giu	48,53	10/06/2008			291,18	30	3,55	0,85
Lug	48,53	10/07/2008			339,71	31	3,55	1,02
Ago	48,53	10/08/2008			388,24	31	3,55	1,17
Set	48,53	10/09/2008			436,77	30	3,55	1,27
Ott	48,53	10/10/2008			485,3	31	3,55	1,46
Nov	48,53	10/11/2008			533,83	30	3,55	1,56
Dic	48,53	10/12/2008			582,36	21	3,55	1,19

Situazione Anni Prece

Voce	Addebito
MORA 1^ SEMESTRE 1993	3,74
SPESE POSTALI 1993	2,04
Spese Postali 1994	2,04
MORA 1995 8,25%	16,45
Residuo 1995	199,45
MORA 1996 8,25%	52,52
Residuo 1996	636,57
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI	
MORA 1997 6,15%	40,29
Residuo 1997	655,15
INTERESSI DI MORA 1998 (Legale)	109,66
MORA 1998 4,40%	99,26
Residuo 1998	2255,88
Interessi Rateo 1998	80,03
MORA 1999	27,7
Residuo 1999	2424,03
Inter.su Residuo 1999-Periodo 1/1-31/12/00	97,69
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI	
MORA 2000	0,55
SPESE POSTALI 2000	3
Residuo 2000	72,3
Int.su Residui 99-2000-Periodo 1/1-31/12/01	94,68
MORA 2001	0,9
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI	
COMPETENZE ANNO 2001	3532,84
MORA 2002	2,63
INT.su Residui 99/01 Periodo 99-31/12/01	161,54
COMPETENZE ANNO 2002	187,88
MORA 2003	0,44
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003	
COMPETENZE ANNO 2003	187,73
MORA 2004	0,43

Riepilogo - Anno 2008

Totale competenze Dovute - Anno 2008	588,18	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2008	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2008	588,18	+
Int. di Mora - Anno 2008	10,69	=
Totale Debito Anno 2008	598,87	

VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	
COMPETENZE ANNO 2004	187,73
MORA 2005	0,13
INT.Su Residui99- 2004Periodo1/1/99- 31/12/04	119,42
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	
COMPETENZE ANNO 2005	187,73
MORA 2006	0,68
INT.Su Residui99- 2005Periodo1/1/99- 31/12/05	171,96
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE	
COMPETENZE 2006	315,93
MORA 2007	11,02
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99- 31/12/06	228,76
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007	
COMPETENZE 2007	578
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99- 31/12/07	237,59
Totali	12.986,37
Totale Debito Anni Prec.	11.817,35

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	11.817,35
Debito Anno 2008	598,87
Totale Debito al 31/12/2008	12.416,22

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data **Testo**
 18/10/2004 Sfratto in esecuzione. Comunicazione del 26/06/2004.

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A
1998	23/10/1998	1680,63 1.680,63	109,66	80,03	31/12/1997	

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1998	30/11/1998	77,47	-3	149999
				149999
			-3	149999
		77,47	-3	
	30/12/1998	77,47		
1998	30/01/1999			
1998				
1998	28/02/1999			
1998	30/03/1999			
		77,47		
		77,47		