

407035

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Settore Inquilinato

Il sottoscritto Nicolì Pasquale, nato a Mesagne il 13. 05.1972, assegnatario di un alloggio ERP-----
 cod. utente : (111.06.002. 3605-2) - sito nel Comune di Erchie alla via Petrarca,46 scala C int.6 dichiara
 di essere debitore della somma di **€(8.233,68 -92,90*)€8.140,78=** dovuta per canoni di locazione sino a
 tutto 31. 12. 2009. (**Regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell' art.15 della legge 20.12.84 -**
Stipula contratto di locazione -)

A tal fine il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di **€8.140,78=** nei modi e nei termini
 di seguito indicati e comunque a decorrere dal 25.07.2010.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla somma dovuta per canoni di
 locazione sino a tutto il 31.12 .2009 pari a **€81,40=** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote
 mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per
 interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il
 mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente
 rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del
 residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€8.222,18 = (Euroottomiladuecentoventidue/18) nei seguenti modi:

- N. 11 rate di **€50,00=** ciascuna a decorrere dal 25.07.2010 sino a tutto il 25.05.2011;
- l'ultima rata " la n. 12" a saldo di **€7.672,18=** con scadenza 25.06.2011.
- * Si allega:
- Comunicazione del 24.09.2008 prot. n. 13065.

L'assegnatario *Nicolì Pasquale*

Identificata su esibizione di carta d'identità che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 25.06.2010

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
 (Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno
 oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Settore Inquilinato

Il sottoscritto Nicolì Pasquale, nato a Mesagne il 13. 05.1972, assegnatario di un alloggio ERP-----
cod. utente : (111.06.002. 3605-2) - sito nel Comune di Erchie alla via Petrarca,46 scala C int.6 dichiara
di essere debitore della somma di ~~€(8.233,68 -92,90*)~~ **€8.140,78=** dovuta per canoni di locazione sino a
tutto 31. 12. 2009. (**Regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell' art.15 della legge 20.12.84 -**
Stipula contratto di locazione -)

A tal fine il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di **€8.140,78=** nei modi e nei termini
di seguito indicati e comunque a decorrere dal 25.07.2010.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla somma dovuta per canoni di
locazione sino a tutto il 31.12 .2009 pari a **€81,40=** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote
mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per
interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il
mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente
rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del
residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€8.222,18 = (Euroottomiladuecentoventidue/18) nei seguenti modi:

- N. 11 rate di **€50,00=** ciascuna a decorrere dal 25.07.2010 sino a tutto il 25.05.2011;
- l'ultima rata " la n. 12" a saldo di **€7.672,18=** con scadenza 25.06.2011.
- * Si allega:
- Comunicazione del 24.09.2008 prot. n. 13065.

L'assegnatario 

Identificata su esibizione di carta d'identità che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 25.06.2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno
oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi
Prot. N. 13065
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111.06.002.3605 ²
NICOLI' SALVATORE PASQUALE
VIA PETRARCA 46 C 6
72020 ERCHIE

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 833 adottata in data 14/07/2008, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 7.623,84, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	92,90
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	46,45
3) Importo dovuto per canoni arretrati (01/06/1990 - 30/06/2008)	€	7.484,49
Totale (S.E. & O.)		€ 7.623,84

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (Legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 7.623,84 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2006.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

~~Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225705.~~

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Pe

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



Sul
C/C n. 203729

di Euro 92,90

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111060023605/2
NICOLI PASQUALE
VIA PETRARCA 46 C6
72020 - ERCHIE

Deposito Cauzionale 2008

Scadenza: 10-07-2008

87/112 04 25-06-10 R1

0044 €*92,90*

VCY 0442 €*1,10*

P 0028

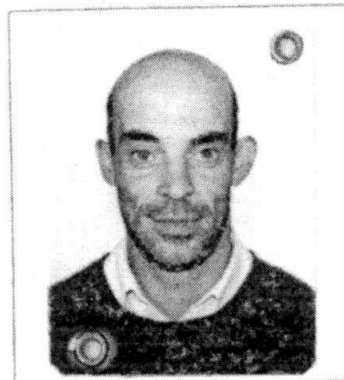
BOLLO DELL'UFF. POSTALE

14/03/2008

Cognome **NICOLI'**
Nome **PASQUALE**
nato il **13.05.1972**
(atto n. **374** P. **1** S. **A**)
a **MESAGNE** (BR)
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **ERCHIE (BR)**
Via **PETRARCA n.46 scala C int.6 piano 2**
Stato civile **stato libero**
Professione **---**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **m. 1,61**
Capelli **brizzolati**
Occhi **castani**
Segni particolari **nulla**



Firma del titolare *Nicoli Pasquale*
ERCHIE 14/03/2008

d'ORDINE del SINDACO
IL SINDACO
Inprosta del dito
indice sinistro
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Am. Giovanni ANCONA



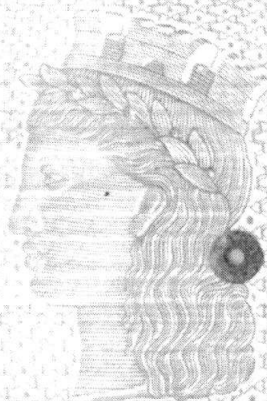
Comune di Erchie
0,26

Comune di Erchie
5,16
CARTE IDENTITA





ADENZA 13/03/2013



AO 7259936



1929 - VIA OFFICINA 11 - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
ERCHIE (BR)

CARTA D'IDENTITÀ

N° AO 7259936

DI
NICOLI
PASQUALE

sul
C/C n. 203729

di Euro 92,90

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111060023605/2
NICOLIO PASQUALE
VIA PETRARCA 46 C6
72020 - ERCHIE

Deposito Cauzionale 2008

Scadenza: 10-07-2008

87/112 04 25-06-10 R11
0044 €*92,90*
VCY 0442 €*1,10*
P 0028

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 3 Inquilini con Codice: 111060023605 0 - 1 - 2 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111060023605	2 NICOLI' PASQUALE	ERCHIE	VIA PETRARCA	46	C	6
Cerca						

Anagrafica

Estratto Conto 2009

Promemoria

111060023605 2 **NICOLI' PASQUALE**

Provvedimento: Voltura Del 14/07/2008 N. 833

Competenze

VIA PETRARCA 46 C 6 72020 ERCHIE

In Locazione dal: 01/07/2008 Al:

Canoni

Competenze Anno 2009

Situazione Anni Precedenti

Residui	Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Tecnici	Gen	3	10/01/2009			0	31		0,00	SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	7484,49	
	Gen	25	10/01/2009			25	31	1,65	0,04	MORA 2008	2,38	
Rateizz.ni	Feb	25	10/02/2009			50	28	1,65	0,06	COMPETENZE 2008	441,25	
	Mar	25	10/03/2009			75	31	1,65	0,11	Totali	7.928,12	0,00
Red. 85 - 99	Apr	25	10/04/2009			100	30	1,65	0,14	Totale Debito Anni Prec.	7.928,12	
	Mag	25	10/05/2009			125	31	1,65	0,18			
Locali	Giu	25	10/06/2009			150	30	1,65	0,20			
	Lug	25	10/07/2009			175	31	1,65	0,25			
Abusivi	Ago	25	10/08/2009			200	31	1,65	0,28			
	Set	25	10/09/2009			225	30	1,65	0,31			
Legale	Ott	25	10/10/2009			250	31	1,65	0,35			
2010	Nov	25	10/11/2009			275	30	1,65	0,37			
	Dic	25	10/12/2009			300	21	1,65	0,28			

Bollettini

2009/2010

Redditi

Riepilogo - Anno 2009

Coabitazioni

	Totale competenze Dovute - Anno 2009	303,00	-
E.Conto 02	Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2009	0,00	=
E.Conto 03			

E.Conto 04	Totale Debito in C/Competenza - Anno 2009	303,00	+
E.Conto 05	Int. di Mora - Anno 2009	2,56	=
E.Conto 06	Totale Debito Anno 2009	305,56	

E.Conto 07

E.Conto 08

E.Conto 09

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	7.928,12
Debito Anno 2009	305,56
Totale Debito al 31/12/2009	8.233,68

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Stampa

Società per Azioni. Sede Legale in Cosenza, Italia, IT. Capitale sociale interamente versato euro 1.468.208.505,92

UBI Banca Carime

6106 ERCHIE

25/06/10

pagherà a vista per questo assegno circolare

euro

87,72

euro *OTTANTASETTE/72*

all'ordine

I.A.C.P. BRINDISI

NON TRASFERIBILE

BANCA CARIME

012 MIGLIAIA

0123456789 CENTINAIA

N. 3200303187-03

ABI 03067.6 CAB 11249.0

3200303187 306711249 99999999

Società per Azioni. Sede Legale in Cosenza, Italia, IT. Capitale sociale interamente versato euro 1.468.208.505,92

UBI Banca Carime

6106 ERCHIE

25/06/10

pagherà a vista per questo assegno circolare

euro

67,00

euro *SESSANTASETTE/00*

all'ordine

I.A.C.P. BRINDISI

NON TRASFERIBILE

BANCA CARIME

012 MIGLIAIA

0123456789 CENTINAIA

N. 3200303186-02

ABI 03067.6 CAB 11249.0

3200303186 306711249 99999999

incoPosta

90.

ART. 2

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 1/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [4] Ed. 07/05

Da restituire a _____



MOR. Rosp. CRVSI

Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

Poste
310210
13/04/08/023 8
Numero
Italiane

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario Sp. Nicola Pasquale

Via PETRARCA, 46 res. C. int. 6

C.A.P. 70020 Località ERCHIC - Br



Nicola Pasquale

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

L

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invi multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata