

408317



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

II/La sottoscritta Cosi Michela nata a Brindisi il 27/02/1947 e residente a Brindisi in Via Caravaggio n. 2/C/6

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 01 046 2028/1

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2017 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 5.821,67.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 276,93;

N° 48 rate dal 31/07/2018 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Data 26/06/2018 Firma Cosi Michele

Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 5.821,67**Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**Modalità di Restituzione: **48 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 122,74	€ 1,46	€ 121,28	€ 34,20	€ 5.700,39
rata n. 2	€ 122,71	€ 1,43	€ 121,28	€ 32,78	€ 5.579,10
rata n. 3	€ 122,68	€ 1,39	€ 121,28	€ 31,38	€ 5.457,82
rata n. 4	€ 122,65	€ 1,36	€ 121,28	€ 30,02	€ 5.336,53
rata n. 5	€ 122,62	€ 1,33	€ 121,28	€ 28,68	€ 5.215,25
rata n. 6	€ 122,59	€ 1,30	€ 121,28	€ 27,38	€ 5.093,96
rata n. 7	€ 122,56	€ 1,27	€ 121,28	€ 26,11	€ 4.972,68
rata n. 8	€ 122,53	€ 1,24	€ 121,28	€ 24,86	€ 4.851,39
rata n. 9	€ 122,50	€ 1,21	€ 121,28	€ 23,65	€ 4.730,11
rata n. 10	€ 122,47	€ 1,18	€ 121,28	€ 22,47	€ 4.608,82
rata n. 11	€ 122,44	€ 1,15	€ 121,28	€ 21,32	€ 4.487,54
rata n. 12	€ 122,41	€ 1,12	€ 121,28	€ 20,19	€ 4.366,25
Tot. 1° anno:	€ 1.470,88	€ 15,46	€ 1.455,42		
Rimanente:	€ 4.386,45	€ 20,19	€ 4.366,25		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 122,38	€ 1,09	€ 121,28	€ 19,10	€ 4.244,97
rata n. 14	€ 122,35	€ 1,06	€ 121,28	€ 18,04	€ 4.123,68
rata n. 15	€ 122,32	€ 1,03	€ 121,28	€ 17,01	€ 4.002,40
rata n. 16	€ 122,29	€ 1,00	€ 121,28	€ 16,01	€ 3.881,11
rata n. 17	€ 122,26	€ 0,97	€ 121,28	€ 15,04	€ 3.759,83
rata n. 18	€ 122,22	€ 0,94	€ 121,28	€ 14,10	€ 3.638,54
rata n. 19	€ 122,19	€ 0,91	€ 121,28	€ 13,19	€ 3.517,26
rata n. 20	€ 122,16	€ 0,88	€ 121,28	€ 12,31	€ 3.395,97
rata n. 21	€ 122,13	€ 0,85	€ 121,28	€ 11,46	€ 3.274,69
rata n. 22	€ 122,10	€ 0,82	€ 121,28	€ 10,64	€ 3.153,40
rata n. 23	€ 122,07	€ 0,79	€ 121,28	€ 9,85	€ 3.032,12
rata n. 24	€ 122,04	€ 0,76	€ 121,28	€ 9,10	€ 2.910,84
Tot. 2° anno:	€ 1.466,52	€ 11,10	€ 1.455,42		
Dall'inizio:	€ 2.937,40	€ 26,56	€ 2.910,84		
Rimanente:	€ 2.919,93	€ 9,10	€ 2.910,84		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 122,01	€ 0,73	€ 121,28	€ 8,37	€ 2.789,55
rata n. 26	€ 121,98	€ 0,70	€ 121,28	€ 7,67	€ 2.668,27
rata n. 27	€ 121,95	€ 0,67	€ 121,28	€ 7,00	€ 2.546,98
rata n. 28	€ 121,92	€ 0,64	€ 121,28	€ 6,37	€ 2.425,70
rata n. 29	€ 121,89	€ 0,61	€ 121,28	€ 5,76	€ 2.304,41
rata n. 30	€ 121,86	€ 0,58	€ 121,28	€ 5,18	€ 2.183,13
rata n. 31	€ 121,83	€ 0,55	€ 121,28	€ 4,64	€ 2.061,84
rata n. 32	€ 121,80	€ 0,52	€ 121,28	€ 4,12	€ 1.940,56
rata n. 33	€ 121,77	€ 0,49	€ 121,28	€ 3,64	€ 1.819,27
rata n. 34	€ 121,74	€ 0,45	€ 121,28	€ 3,18	€ 1.697,99
rata n. 35	€ 121,71	€ 0,42	€ 121,28	€ 2,76	€ 1.576,70
rata n. 36	€ 121,68	€ 0,39	€ 121,28	€ 2,37	€ 1.455,42

Tot. 3° anno: € 1.462,15 € 6,73 € 1.455,42

Dall'inizio: € 4.399,55 € 33,29 € 4.366,25

Rimanente: € 1.457,78 € 2,37 € 1.455,42

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 121,65	€ 0,36	€ 121,28	€ 2,00	€ 1.334,13
rata n. 38	€ 121,62	€ 0,33	€ 121,28	€ 1,67	€ 1.212,85
rata n. 39	€ 121,59	€ 0,30	€ 121,28	€ 1,36	€ 1.091,56
rata n. 40	€ 121,56	€ 0,27	€ 121,28	€ 1,09	€ 970,28
rata n. 41	€ 121,53	€ 0,24	€ 121,28	€ 0,85	€ 848,99
rata n. 42	€ 121,50	€ 0,21	€ 121,28	€ 0,64	€ 727,71
rata n. 43	€ 121,47	€ 0,18	€ 121,28	€ 0,45	€ 606,42
rata n. 44	€ 121,44	€ 0,15	€ 121,28	€ 0,30	€ 485,14
rata n. 45	€ 121,41	€ 0,12	€ 121,28	€ 0,18	€ 363,85
rata n. 46	€ 121,38	€ 0,09	€ 121,28	€ 0,09	€ 242,57
rata n. 47	€ 121,35	€ 0,06	€ 121,28	€ 0,03	€ 121,28
rata n. 48	€ 121,32	€ 0,03	€ 121,28		

Tot. 4° anno: € 1.457,78 € 2,37 € 1.455,42

Dall'inizio: € 5.857,33 € 35,66 € 5.821,67

Interessi complessivi calcolati: € 35,66

Importo totale da restituire (capitale + interessi): € 5.857,33

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: 0,61%

111010462028 1 COSI MICHELA

VIA CARAVAGGIO
BRINDISI

2 C 6

	RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	Importo	Saldo Progressivo	Importo in lire	Saldo Progressivo in lire
2017H	SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'	5.671,04	5.671,04		
2017X	COMPETENZE 2017	427,56	6.098,60	827.872	827.872
		Totale:	€ 6.098,60		



sul C/C n. 00237727

di Euro

276,93

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E *ALL. PAR MOROSITA'*
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 *AL 31/12/2017*

ESEGUITO DA

MI 01 046 2028/1
COJ. MICHELA
CARAVASSI 2/6/6
VIA - PIAZZA
CAP *72100*
LOCALITA' *BRINDISI*37/163 03 07-06-18 P 0003
MYL 0060 €*276,93*
CIC 000000237727 €*0,70*
SEM 180607-101055-13070594

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

sul C/C n. 00237727

di Euro

276,93

TD 451

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E *ALL. PAR MOROSITA'*
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 *AL 31/12/2017*

ESEGUITO DA

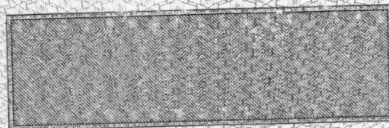
MI 01 046 2028/1
COJ. MICHELA
CARAVASSI 2/6/6
VIA - PIAZZA
CAP *72100*
LOCALITA' *BRINDISI*BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancopostaIMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto tipo documento

00237727< 451>

Scadenza: 27-02-2027



AX 3228745



IPZS SPA - O.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° AX 3228745

DI
COSÌ

MICHELA

Cognome **COSI**
 Nome **MICHELA**
 nato il **27-02-1947**
 (atto n. **330** P. **1** S. **A** **1947**)
 a **BRINDISI (BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI (BR)**
 Via **LE CARAVAGGIO 2**
 Stato civile **---**
 Professione **CASALINGA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **155**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **NESSUNO**


 Firma del titolare *Così Michela*
BRINDISI li **29-09-2016**
 IL SINDACO *S. Piliego*
COMUNE DI BRINDISI
L'ESECUTORE
 Stato Civile Anagrafe Delegato
 Salvatore PILIEGO



389 0908 573

ANTONIEUA MAGLIE