

418922

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Bellanova Giuseppe assegnatario di un alloggio ERP nel Comune di Ceglie Messapica, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Vista la regolarità dei pagamenti della precedente rateizzazione redatta a cura ARCANORD SALENTO, già IACP di Brindisi, redatta in data 10/11/2015; -----
- Vista la situazione reddituale presentata a questa Agenzia per la Casa e L'Abitare di Brindisi ; -----
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Bellanova Giuseppe nato il 1905/1954 a Ceglie Messapica e ivi residente in alla piazza Giorgio La Pira, scala B int.5, in qualità di assegnatario di un alloggio ERP - **numero di posizione: 111.03.008.3904-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(1.468,03 - 400,00)*€1.068,03= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** salvo eventuali interessi di mora per ritardato pagamento per il solo anno 2016; -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.068,03= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato; -----

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€2,14= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e 2017; -----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio. -----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di **€1.070,17= [Millesettanta/17] (A+B)** con le seguenti modalità:

N. 11 rate di €40,00= ciascuna a decorrere dal 30/12/2016 sino al 30/10/2017 ; -----

N.01 rate a saldo ossia la "dodicesima" di €630,17= con scadenza il 30/11/2017=

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016.

Brindisi, 24/11/2016

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

25/11/16

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030083904	0 BELLANOVA GIUSEPPE	CEGLIE MESSAPICA	P.ZA GIORGIO LA PIRA	B 5

Estratto Conto 2015

111030083904 0 **BELLANOVA GIUSEPPE**
P.ZA GIORGIO LA PIRA B 5 72013 CEGIE MESSAPICA

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/06/1987 Al:

Competenze Anno 2015							Situazione Anni Precedenti				
Mese Canone Data			Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito	
Gen	5,72	10/01/2015		0	31		0,00	Residuo 1987	94,73		
Gen	47,68	10/01/2015		47,68	31	0,5	0,02	Spese postali 1988	1,58		
Feb	47,68	10/02/2015		95,36	28	0,5	0,04	SPESE POSTALI 1990	2,04		
Mar	47,68	10/03/2015		143,04	31	0,5	0,06	Residuo 1992	55,24		
Apr	47,68	10/04/2015		190,72	30	0,5	0,08	MORA 1^ SEMESTRE 1994	7,64		
Mag	47,68	10/05/2015		238,4	31	0,5	0,10	Spese Postali 1994	2,04		
Giu	47,68	10/06/2015		286,08	30	0,5	0,12	INTERESSI DI MORA 1995 (Legale)	117,62		
Lug	47,68	10/07/2015		333,76	31	0,5	0,14	Residuo 1995		126,79	
Ago	47,68	10/08/2015		381,44	31	0,5	0,16	Interessi Rateo 1995	3,85		
Set	47,68	10/09/2015		429,12	30	0,5	0,18	VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		161,15	
Ott	47,68	10/10/2015		476,8	31	0,5	0,20	MORA 1997 6,15%	6,03		
Nov	47,68	10/11/2015		524,48	30	0,5	0,22	Residuo 1997	101,24		
Dic	47,68	10/12/2015		572,16	21	0,5	0,16	MORA 1998 4,40%	2,48		
								Residuo 1998	56,47		
								VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		101,24	
								MORA 1999	3,29		
								MORA 2000	4,03		
								SPESE POSTALI 2000	3		
								Residuo 2000	25,82		
								Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	0,99		
								MORA 2001	2,25		
								VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		187,73	
								COMPETENZE ANNO 2001	187,73		
								MORA 2002	8,99		
								INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	0,34		
								VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		289,48	
								VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		97,9	
								COMPETENZE ANNO 2002	573,46		
								MORA 2003	6,75		
								VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		478,98	
								VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		236,65	
								COMPETENZE ANNO 2003	573,64		
								MORA 2004	4,23		
								VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		308,22	
								VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		101,41	
								COMPETENZE ANNO 2004	622,6		
								MORA 2005	4,27		
								INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	1,19		
								VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		628,76	
								VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		308,22	
								COMPETENZE ANNO 2005	622,6		

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	577,88	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	577,88	+
Int. di Mora - Anno 2015	1,48	=
Totale Debito Anno 2015	579,36	

MORA 2006	7,48	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		801,37
COMPETENZE 2006	713,89	
MORA 2007	5,23	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		537,76
COMPETENZE 2007	537,76	
MORA 2008	5,11	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		361,68
COMPETENZE 2008	547,94	
MORA 2009	1,8	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		464,91
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		186,21
COMPETENZE 2009	556,79	
MORA 2010	1	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		563,21
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		93,68
COMPETENZE 2010	563,21	
MORA 2011	4,43	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		564,67
COMPETENZE 2011	564,67	
MORA 2012	2,54	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		476,24
COMPETENZE 2012	570,36	
MORA 2013	2,92	
COMPETENZE 2013	582,6	
MORA 2014	1,21	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		197,63
COMPETENZE 2014	581,39	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		183,91
Totali	8.346,47	7.457,80
Totale Debito Anni Prec.	888,67	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2015

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
12/01/2015	2	47,97
12/01/2015	3	47,97
12/01/2015	4	47,97
30/12/2015	8	40,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		183,91

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	888,67
Debito Anno 2015	579,36
Totale Debito al 31/12/2015	1.468,03

Data

Testo

10/02/2005 DA VERIFICARE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1995		0		0	0	

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030083904	0 BELLANOVA GIUSEPPE	CEGLIE MESSAPICA	P.ZA GIORGIO LA PIRA	B 5

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	29/01/2016	1	40	✓	0 M	77.450	
7	0	29/02/2016	7	40	✓	0 M	77.450	
7	0	29/03/2016	2	40	✓	0 M	77.450	
7	0	29/04/2016	2	40	✓	0 M	77.450	
7	0	27/05/2016	1	40	✓	0 M	77.450	
7	0	28/06/2016	1	40	✓	0 M	77.450	
7	0	28/07/2016	6	40	✓	0 M	77.450	
7	0	29/08/2016	1	40	✓	0 M	77.450	
7	0	29/09/2016	1	40	✓	0 M	77.450	
				360,00			697.050	

Stampa richiesta da: iacp del: 24/11/2016 09:34:33

€ 400,00 In/ c/r.



2015	10/11/2015	930,75	0	4,63	31/12/2014	C
		930,75				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1995	30/09/1995	102,27	8	198030
1995	31/10/1995	102,27	8	198030
1995	30/11/1995	102,27	8	198030
1995	30/12/1995	269,12	-2	521086
1995	31/12/1995	102,27	8	198030
2015	30/12/2015	40	0	77450
2015	30/01/2016	40	0	77450
2015	29/02/2016	40	0	77450
2015	29/03/2016	40	0	77450
2015	29/04/2016	40	0	77450
2015	29/05/2016	40	0	77450
2015	29/06/2016	40	0	77450
2015	29/07/2016	40	0	77450
2015	29/08/2016	40	0	77450
2015	29/09/2016	40	0	77450
2015	29/10/2016	40	0	77450
2015	29/11/2016	490,75	0	950224
		1.608,95		3.115.380

Stampa richiesta da: iacp del: 24/11/2016 09:33:41

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030083904	0 BELLANOVA GIUSEPPE	CEGLIE MESSAPICA	P.ZA GIORGIO LA PIRA	B 5

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		CEGLIE MESSAPICA	19/05/1954	M	BLLGPP54E19C424F	Bracciante
1	Coniuge	COLUCCI FILOMENA	CEGLIE MESSAPICA	11/02/1957	F	CLCFMN57B51C424A	Casalinga

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	5.252	0
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	5.252	0

Stampa richiesta da: iacp del: 24/11/2016 09:34:08

9.	AM	05/08/87	19/05/20		
10.	A1	05/08/87	19/05/20		
11.	A2	05/08/87	19/05/20		
12.	B1	31/12/85	19/05/20		
	B	31/12/85	19/05/20		
	C1	31/12/85	19/05/20		
	C	31/12/85	19/05/20		
	D1	31/12/85	19/05/20		
	D	31/12/85	19/05/20		
	BE	31/12/85	19/05/20		
	C1E	31/12/85	19/05/20		
	CE	31/12/85	19/05/20		
	D1E	31/12/85	19/05/20		
	DE	31/12/85	19/05/20		

BR505095962L I

AE 7953867

12. 71

13.

PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA
 1. BELLANOVA
 2. GIUSEPPE
 3. 19/05/54. CEGIE MESSAPICA (BR)
 4a. 25/10/2014 4c. MIT-UCO
 4b. 19/05/2020
 5. U1F91919753L
 7.