

406176

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Direzione Generale

La sottoscritta Curcetti Anna, nata a Brindisi il 19.08.1962, assegnataria di un alloggio ERP----- (cod.: 111. 01.062. 2823 -0) sito nel Comune di Brindisi in via Tevere, 22 int. 4 dichiara di essere debitrice di questo IACP della somma di **€4.276,31=** dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12.2009.

A tal fine il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di **€4.276,31=** nei modi e nei termini di seguito indicati e comunque come da autorizzazione* del 23.06.2010, che è parte integrante essenziale ed inscindibile del presente atto di rateizzazione.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla somma dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12.2009 pari a **€42,73=** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di----- **€4.319,04 =** (Euroquattromilatrecentodiciannove/04) nei seguenti modi:

- N. 11 rate di **€30,00=** ciascuna a decorrere dal 30.08.2010 sino a tutto il 30.06.2011;
- l'ultima rata a saldo la n.12 di **€3.989,04=** con scadenza 30.07.2010;
- * Si allega:
- "Autorizzazione" del 23.06.2010;
- "Sollecito" dell' Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.

L'assegnatario.....

Curcetti Anna

Identificato su esibizione di Carta D'Identità che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 23. 06. 2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Mario Quarta)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Q

Io sottoscritta Curcetti Anna, nato a Brindisi, il 19.08.1962, residente in Brindisi, P.zza Morandi,3
in qualità di assegnatario dell' immobile abitativo sito in Brindisi, P.zza Morandi,3

DICHIARO

Di essere debitore nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 4.276,31 relativa ai canoni
di locazione ed accessori non pagati sino 31.12.2009

CHIEDO

Di poter dilazionare il pagamento della somma complessiva di € 4.276,31 in rate mensili di € 30
cadauna a partire da Agosto 2010.

DICHIARO ALTRESI'

Di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate
comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di
Brindisi di procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

Brindisi, 23.06.2010

Curcetti Anna

*OK per € 30/mese, in
vece del tutto eccezionale,
e far data dal 1/8/2010*

[Signature]

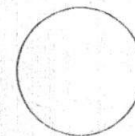
Cognome...CURCETTI
Nome...ANNA
nato il 19/08/1962
(atto n. 1284 P. I S. A)
a BRINDISI (...)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza BRINDISI
Via...PIAZZA MORANDI GIORGIO 3/4
Stato civile...
Professione...CASALINGA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura...mt. 1,60
Capelli...CASTANI
Occhi...CASTANI
Segni particolari...



Firma del titolare...*Curcetti Anna*
BRINDISI li 26/10/2007



IL SINDACO
L'INCARICATO DEL SINDACO
Uff. Stato Civile Anagrafe delegato
(Bartolo Emanuele)





AO2261943

Scade il 25/10/2012

IPZS SPA - OFFICINA CV - ROMA



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

BRENDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N.º AO2261943

DI

CURCETTI

ANNA

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
avv. marili convertini
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
avv. daniele caiulo
dott. antonio petraroli

Brindisi, li 24.05.2010

Gent.mo
Sig.ra Curcetti Anna
P.za G. Morandi, 3/H/9
72100 BRINDISI

Oggetto: sollecito pagamento canoni.

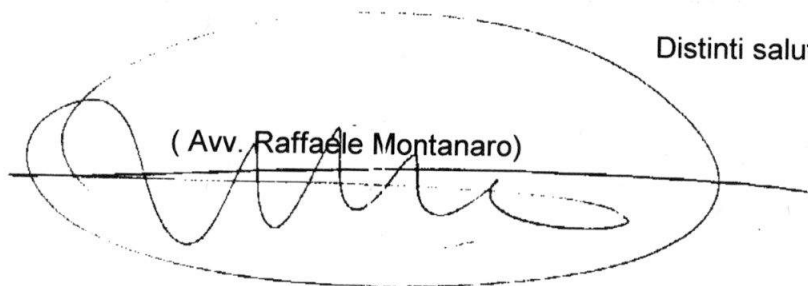
Formulo la presente in nome, per conto e nell'interesse dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, per invitarLa e diffidarLa a versare a mezzo assegno circolare intestato all'Istituto, entro e non oltre giorni dieci dalla data della presente, la somma di € 4.309,79 da Lei dovuta a saldo dei canoni di locazione sino al 31.12.2009, come da estratto conto che Le allego, afferenti l'immobile, di proprietà dell'Istituto, da Lei occupato, oltre ai canoni maturati sino ad oggi.

Decorso vanamente il su indicato termine senza la ricezione della somma dovuta, oltre spese di spedizione della presente, l'Istituto procederà in Suo danno con lo sfratto per morosità e successiva azione esecutiva.

Qualora avesse già provveduto al pagamento, vorrà esibire le relative ricevute.

Distinti saluti

(Avv. Raffaele Montanaro)



Allegato: come sopra.

N.B.: Per questa pratica, lo Studio riceve il lunedì e il giovedì dalle ore 16,30 alle 19,30 Avv. Caiulo.

72100 BRINDISI
via f. consiglio n°4
tel./fax (r.a.)0831597446

00198 ROMA
via s. mercadante n° 9
tel. +39 06 8558480
e.mail: raffaelemontanaro@libero.it

Estratto Conto IACP ANNO 2009

381010940387 1 CURCETTI ANNA

P.ZA G.MORANDI 3 H 9 72100 BRINDISI

Provvedimento: Voltura Del N.

In Locazione dal: 01/10/1995 Al:

Competenze Anno 2009

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	5,94	10/01/2009			0,00			0,00
Gen	49,54	10/01/2009			49,54	0		0,00
Feb	49,54	10/02/2009			99,08	31	1,65	0,13
Mar	49,54	10/03/2009			148,62	28	1,65	0,18
Apr	49,54	10/04/2009			198,16	31	1,65	0,27
Apr		03/04/2009	5,94	000	198,16			0,00
Apr		03/04/2009	49,54	000	148,62			0,00
Apr		03/04/2009	49,54	000	99,08	0		0,00
Apr		18/04/2009	49,54	000	49,54	15	1,65	0,06
Mag	49,54	10/05/2009			99,08			0,00
Mag		04/05/2009	49,54	000	49,54	-6		0,00
Giu	49,54	10/06/2009			99,08			0,00
Lug	49,54	10/07/2009			148,62	30	1,65	0,20
Lug		27/07/2009	49,54	000	99,08			0,00
Lug		27/07/2009	49,54	000	49,54	0		0,00
Ago	49,54	10/08/2009			99,08			0,00
Set	49,54	10/09/2009			148,62	31	1,65	0,20
Set		29/09/2009	49,54	000	99,08	19	1,65	0,12
Ott	49,54	10/10/2009			148,62			0,00
Nov	49,54	10/11/2009			198,16	31	1,65	0,27
Nov		17/11/2009	49,54	000	148,62	7	1,65	0,06
Dic	49,54	10/12/2009			198,16			0,00
Dic		30/12/2009	49,54	000	148,62			0,00
Dic		30/12/2009	49,54	000	99,08			0,00
Dic		30/12/2009	49,54	000	49,54			0,00
Dic		30/12/2009	49,54	000	0,00	0		0,00

Riepilogo Anno 2009

Totale Competenze Dovute - Anno 2009	€600,42 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2009	€600,42 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2009	€ 0,00 +
Interessi di Mora - Anno 2009	€ 1,49 =
Totale Debito Anno 2009	€ 1,49

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accreditato
Residuo 1991	2,04	0,00
MORA 1992 10,00%	62,10	0,00
Residuo 1992	621,01	0,00
MORA 1993 7,50%	52,74	0,00
SPESE POSTALI 1993	2,04	0,00
Residuo 1993	703,18	0,00
MORA 1994 7,00%	54,75	0,00
Spese Postali 1994	2,04	0,00
Residuo 1994	782,16	0,00
MORA 1995 8,25%	77,02	0,00
Residuo 1995	977,23	0,00
Interessi Rateo 1995	217,19	0,00
MORA 1996 8,25%	29,17	0,00
Residuo 1996	353,55	0,00
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI	0,00	198,62
INTERESSI DI MORA 1997 (Legale)	551,33	0,00
MORA 1997 6,15%	12,98	0,00
Residuo 1997	211,02	0,00
Interessi Rateo 1997	390,73	0,00
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI	0,00	309,87
MORA 1998 4,40%	5,23	0,00
Residuo 1998	118,79	0,00
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI	0,00	417,60
INTERESSI DI MORA 1999 (Legale)	227,25	0,00
MORA 1999	0,88	0,00
Residuo 1999	15,49	0,00
Int.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	0,62	0,00
INTERESSI RATEO 1999	64,30	0,00
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI	0,00	635,24
MORA 2000	1,01	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	15,49	0,00
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	1,47	0,00
MORA 2001	3,34	0,00
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI	0,00	30,99
COMPETENZE ANNO 2001	187,73	0,00
MORA 2002	6,66	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	3,29	0,00
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	0,00	108,43
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	0,00	185,88
COMPETENZE ANNO 2002	373,66	0,00
MORA 2003	0,37	0,00
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE	0,00	156,75
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003	0,00	15,49
COMPETENZE ANNO 2003	187,73	0,00
MORA 2004	0,88	0,00
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	0,00	187,73
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004	0,00	30,98
COMPETENZE ANNO 2004	187,73	0,00
MORA 2005	0,37	0,00
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/	5,03	0,00
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	0,00	185,88
COMPETENZE ANNO 2005	187,73	0,00
MORA 2006	0,48	0,00
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/	7,29	0,00
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE	0,00	185,88
COMPETENZE 2006	225,77	0,00
MORA 2007	1,55	0,00
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/0	10,99	0,00

Estratto Conto IACP ANNO 2009

381010940387 1 CURCETTI ANNA

P.ZA G.MORANDI 3 H 9 72100 BRINDISI

Provvedimento: Voltura Del N.

In Locazione dal: 01/10/1995 Al:

Competenze Anno 2009

Situazione Anni Precedenti

VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE	0,00	228,00
COMPETENZE 2007	303,00	0,00
MORA 2008	0,81	0,00
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/0	10,42	0,00
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE	0,00	303,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008	0,00	75,00
COMPETENZE 2008	303,00	0,00
Totali	7.563,64	3.255,34
Totale Debito Anni Prec.	€ 4.308,30	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 4.308,30
Debito Anno 2009	€ 1,49
Totale Debito al 31/12/2009	€ 4.309,79

4.276,31

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX 1W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a



RACC./ASS. AL MITTENTE
NON CURATO RITIRO

Reg. 10/101 - 10/101
Avviso di ricevimento

☐

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

13875007368 7

Numero

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario

Sp. ra Oureck Anna

Via

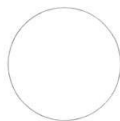
Terre, 22/4

C.A.P.

11100

Località

Ormea



Firma per esteso del ricevente

(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio

di distribuzione

☐

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata