



AGENZIA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

Il sottoscritto Giuffreda Francesco Nato a San Donaci il 04/08/1958 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di San Pancrazio Salentino alla Via S. Pasquale, A/6 cod.n 111 15 020 4127/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 15.443,21-500,00 per canoni arretrati al 31/12/2016-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'ARCA, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 15.092,64 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Dicembre 2017.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 149,43; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'ARCA delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonchè per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 15.092,64 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Dicembre 2017 fino al mese di Ottobre -2018 di Euro 100,00 ciascuna; ultima rata di Euro 13.992,64 entro il 30/11/2018.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2017 in conto residui.

L'assegnatario Giuffreda Francesco Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di Carta D'Identità n. AT 6229056 rilasciata il 07/08/2013 Rilasciato dal Comune di San Pancrazio Salentino.

Brindisi 07/11/2017

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta



sul C/C n. 00237727

di Euro 500,00

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PBR MOROSITA' AL
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 31/12/2016

ESEGUITO DA

SUFFRIDA FRANCESCO	
VIA - PIAZZA	S. PASQUALE, A/6
CAP	72026 SAN PANEGAZZO
LOCALITA'	ISLETTA

87/123 02 06-11-17 P 0010
VCYL 0045 €*500,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM 171106-082744-05677853

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito -

BancoPosta



sul C/C n. 00237727

di Euro 500,00

TD 451 IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PBR MOROSITA' AL
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 31/12/2016

ESEGUITO DA

SUFFRIDA FRANCESCO	
VIA - PIAZZA	S. PASQUALE, A/6
CAP	72026 SAN PANEGAZZO
LOCALITA'	ISLETTA

CAP

LOCALITA'

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto tipo documento

00237727< 451>

Av. Francesco Ruffalo

A.R.C.A. NORD SALENTO

Prot. n. 5084
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 27/06/2017

111150204127 / 0
GIUFFREDA FRANCESCO
VIA S. PASQUALE, / A / 6
72026 SAN PANCRAZIO SALENTINO

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2016.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo A.R.C.A., alla data del **31.12.2016**.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **15443,16**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 15 L.R. Puglia n. 10/2014.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questa Agenzia o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a **"ARCA NORD SALENTO, RECUPERO MOROSITA"**. entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo ARCA per concordare diverse modalità di pagamento.

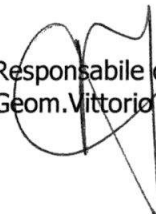
Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questa Agenzia procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 10/14, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2016 tra questa Agenzia o tra i legali dell'Agenzia e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questa Agenzia.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

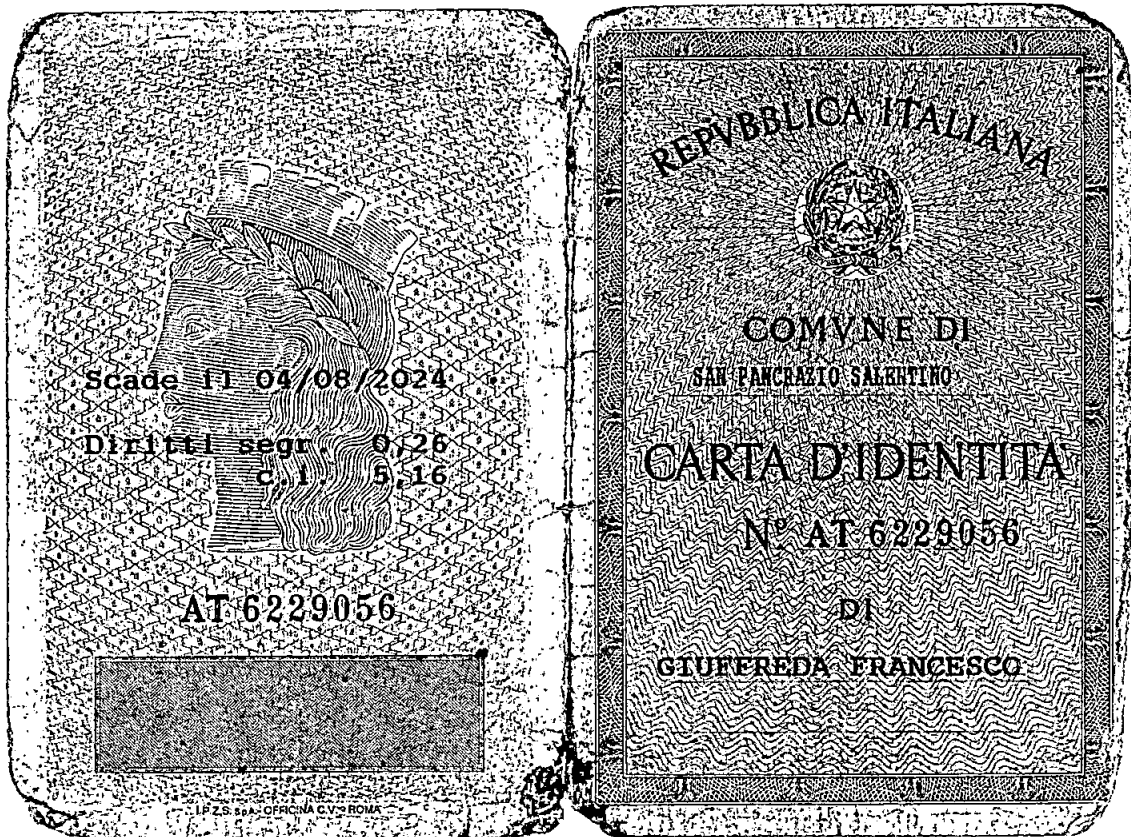


Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

Cognome **GIUFFREDA**
Nome **FRANCESCO**
nato il **04/08/1958**
(atto n. **74** p. **I** A **1958**)
a **SAN DONACI (BR)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **SAN PANCRAZIO SALENTINO**
Via **SAN PASQUALE N. 199 Int. 6 P. 2P**
Stato civile **CONIUGATO**
Professione **OP. AGRICOLTURA**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **m. 1,70**
Capelli **GRIGI**
Occhi **CELESTI**
Segni particolari **N.N.**



Firma del titolare *Giuseppe Frone*
SAN PANCRAZIO SALENTINO 07/08/2013
Impronta del dito indice sinistro
IL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(P. I. CARBOTTI Carmine)



Scade il 04/08/2024

Diritti segri 0,26
C.I. 5,16

AT 6229056

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
SAN PANCRATTO SALENTINO

CARTA D'IDENTITÀ

N° AT 6229056

DI
GIUFFRÈDA FRANCESCO