

418818

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 Per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

-Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso da questa ARCA NORD SALENTO con nota A.R. de l 30/09/2015 prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----

-Vista la situazione reddituale;-----

- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro con Deliberazione Commissariale n.026/2009;-----

-Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Carrino Marina, nata l'1/10/1940 a Brindisi, in qualità di assegnataria di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla piazza Favretto, 11 scala D int.4 **numero di posizione: 111.01.053.2299-0**, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(50.071,45 - 300,00*) €49.771,45= dovuta per canoni di locazione già scaduti al 31/12/2015 oltre ad eventuali interessi di mora dovuti per il solo anno 2015 ;** -----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€49.771,45= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€99,54= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016;-----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€49.870,99= [Quarantanovemilaottocentoseventanta/99] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €200,00 = ciascuna con con decorrenza 3/03/2016 sino al 3/01/2017=;

N.01 rate la "dodicesima" a saldo di €47.670, 99= con scadenza 3/02/2017.

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 copia di rendiconto 2015 ; copia di versamento.

Brindisi, 2/02/2016

L'assegnataria *Gavinio Marina*

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ced *[firma]*

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010532299	0 CARRINO MARINA	BRINDISI	P.ZA FAVRETTO	11	D	4

Estratto Conto 2014

111010532299 0 **CARRINO MARINA**
P.ZA FAVRETTO 11 D 4 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 29/05/1979 Al:

Competenze Anno 2014							Situazione Anni Precedenti		
Mese	Canone	Data	Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito Accredito
Gen	3,4	10/01/2014		0	31		0,00	Residuo 1987	174,79
Gen	28,41	10/01/2014		28,41	31	0,5	0,01	Competenze legali 1988	170,95
Feb	28,41	10/02/2014		56,82	28	0,5	0,02	Mora 1988	104,66
Mar	28,41	10/03/2014		85,23	31	0,5	0,04	Spese postali 1988	1,58
Apr	28,41	10/04/2014		113,64	30	0,5	0,05	Residuo 1988	1099,43
Mag	28,41	10/05/2014		142,05	31	0,5	0,06	Spese legali 1988	81,54
Giu	28,41	10/06/2014		170,46	30	0,5	0,07	Differenza Conguaglio 85-89	5,74
Lug	28,41	10/07/2014		198,87	31	0,5	0,08	Residuo 1989	1004,9
Ago	28,41	10/08/2014		227,28	31	0,5	0,10	INTERESSI DI MORA 1990 (Legale)	326,95
Set	28,41	10/09/2014		255,69	30	0,5	0,11	SPESE POSTALI 1990	2,04
Ott	28,41	10/10/2014		284,1	31	0,5	0,12	Residuo 1990	937,34
Nov	28,41	10/11/2014		312,51	30	0,5	0,13	SPESE POSTALI 1991	2,04
Dic	28,41	10/12/2014		340,92	21	0,5	0,10	Residuo 1991	921,85
								MORA 1992 10,00%	95,46
								Residuo 1992	954,57
								INTERESSI DI MORA 1993 (Legale)	1838,48
								MORA 1993 7,50%	73,74
								SPESE POSTALI 1993	2,04
								Residuo 1993	983,14
								Interessi Rateo 1993	862,4
								MORA 1994 7,00%	70,21
								Spese Postali 1994	2,04
								Residuo 1994	1003,03
								MORA 1995 8,25%	98,82
								Residuo 1995	1197,77
								MORA 1996 8,25%	84,6
								Residuo 1996	1025,45
								VERSAMENTI 96 C/RESIDUI	258,23
								MORA 1997 6,15%	64,17
								Residuo 1997	1043,45
								VERSAMENTI 97 C/RESIDUI	206,58
								INTERESSI DI MORA 1998 (Legale)	3292,61
								MORA 1998 4,40%	77,23
								Residuo 1998	1755,26
								Interessi Rateo 1998	511,83
								VERSAMENTI 98 C/RESIDUI	258,23
								MORA 1999	20,02
								Residuo 1999	1759,22
								Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	70,89
								VERSAMENTI 99 C/RESIDUI	1032,91
								MORA 2000	24,78
								SPESE POSTALI 2000	3
								Residuo 2000	1318,76
								Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	117,86
								MORA 2001	23,54
								COMPETENZE ANNO 2001	1323,47
								INTERESSI DI MORA 2002	1252,46

Riepilogo - Anno 2014			
Totale competenze Dovute - Anno 2014			
344,32			
-			
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014			
0,00			
=			
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014			
344,32			
+			
Int. di Mora - Anno 2014			
0,88			
=			
Totale Debito Anno 2014			
345,20			

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	344,32	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	344,32	+
Int. di Mora - Anno 2014	0,88	=
Totale Debito Anno 2014	345,20	

(Legale)		
MORA 2002	21,31	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	121,03	
INTERESSI DI RATEO 2002	676,9	
COMPETENZE ANNO 2002	1518,12	
MORA 2003	17,72	
COMPETENZE ANNO 2003	1540,81	
INTERESSI DI MORA (LEGALE) 2004	1019,95	
MORA 2004	16,05	
INTERESSI DI RATEO 2004	723,6	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		240
COMPETENZE ANNO 2004	1569,05	
MORA 2005	16,28	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	175,78	
COMPETENZE ANNO 2005	1592,44	
MORA 2006	5,05	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	298,99	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		1193,94
COMPETENZE 2006	1763,15	
MORA 2007	40,18	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	410,66	
COMPETENZE 2007	2098,33	
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP	3,33	
MORA 2008	39,1	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	463,25	
COMPETENZE 2008	2155,54	
MORA 2009	30,04	
COMPETENZE 2009	3566,91	
MORA 2010	18,16	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		900
COMPETENZE 2010	3566,91	
MORA 2011	1,81	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		58,47
COMPETENZE 2011	334,27	
MORA 2012	1,67	
COMPETENZE 2012	338,02	
MORA 2013	0,19	
COMPETENZE 2013	344,2	
Totali	50.272,91	4.148,36
Totale Debito Anni Prec.	46.124,55	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	46.124,55
Debito Anno 2014	345,20
Totale Debito al 31/12/2014	46.469,75

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

30/04/2008 DET.DIR.N. 260/08/D DEL 27/03/2008 A SEGUITO DEI LAVORI ESEGUITI (PARI A € 1.128,00) E PAGATI ANTICIPAMENTE DALL'ISTITUTO L'INQUILINO E' TENUTO A RIMBORSARE LA SOMMA DI € 3,33

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo AI	A Cura
1998	18/01/1999	17572,78	3292,61	511,83	31/12/1997	
2002	12/02/2002	23240,15	1252,46	676,9	31/12/2000	L
2004	29/06/2004	29667,61	1019,95	723,6	31/12/2003	L
2009	29/12/2009	40047,27	0	1166,43	31/12/2008	C
		110.527,80				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1998	30/01/1999	258,23	-3	500000
1998	28/02/1999	258,23	-3	500000
1998	30/03/1999	258,23	-3	500000
1998	30/04/1999	258,23	-3	500000
1998	30/05/1999	258,23	-3	500000
1998	30/06/1999	258,23	-3	500000
1998	30/07/1999	258,23	-3	500000
1998	30/08/1999	258,23	-3	500000
1998	30/09/1999	258,23	-3	500000
1998	30/10/1999	258,23	-3	500000
1998	30/11/1999	258,23	-3	500000
1998	30/12/1999	14732,27	-9	28525642
2002	28/02/2002	450	0	871321
2002	28/03/2002	450	0	871321
2002	28/04/2002	450	0	871321
2002	28/05/2002	450	0	871321
2002	28/06/2002	450	0	871321
2002	28/07/2002	450	0	871321
2002	28/08/2002	450	0	871321
2002	28/09/2002	450	0	871321
2002	28/10/2002	450	0	871321
2002	28/11/2002	450	0	871321
2002	28/12/2002	450	0	871321
2002	28/01/2003	18290,15	0	35414669
2004	31/07/2004	240	0	464704
2004	31/08/2004	240	0	464704
2004	30/09/2004	240	0	464704
2004	30/10/2004	240	0	464704
2004	30/11/2004	240	0	464704
2004	30/12/2004	600	0	1161762
2004	30/01/2005	240	0	464704
2004	28/02/2005	240	0	464704
2004	28/03/2005	240	0	464704
2004	28/04/2005	240	0	464704
2004	28/05/2005	240	0	464704
2004	28/06/2005	26667,61	0	51635692
2009	30/01/2010	300	0	580881
2009	28/02/2010	300	0	580881
2009	28/03/2010	300	0	580881
2009	28/04/2010	300	0	580881
2009	28/05/2010	300	0	580881
2009	28/06/2010	300	0	580881
2009	28/07/2010	300	0	580881
2009	28/08/2010	300	0	580881
2009	28/09/2010	300	0	580881
2009	28/10/2010	300	0	580881
2009	28/11/2010	300	0	580881
2009	28/12/2010	36747,27	0	71152635
		110.527,80		214.011.662

Stampa richiesta da: iacp del: 02/02/2016 10:58:12

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010532299	0 CARRINO MARINA	BRINDISI	P.ZA FAVRETTO	11	D	4

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		NARDO' LECCE	01/10/1940	F	CRRMRN40R41F842N	Pensionato/a
1	Convivente	PRINCIPALLI SAMANTHA	BRINDISI	04/03/1973	F	PRNSNT73C44B180P	Casalinga
2	Convivente	PRINCIPALLI DONATO	BRINDISI	24/12/1995	M	PRNDNT95T24B180N	Studente/essa

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	N	33	0	0	0	0	0	0	0
2016	0	1	12	N	33	0	0	0	0	0	0	0

Stampa richiesta da: iacp del: 02/02/2016 10:59:02

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010532299	0 CARRINO MARINA	BRINDISI	P.ZA FAVRETTO	11	D	4

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2016	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	35,66	N	35,66
2016	Fitto Mensile	1	12	297,17	S	3566,04
2015	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	35,66	N	35,66
2015	Fitto Mensile	1	12	297,17	S	3566,04
2014	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,4	N	3,4
2014	Fitto Mensile	1	12	28,41	S	340,92
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,4	N	3,4
2013	Fitto Mensile	1	12	28,4	S	340,8
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,34	N	3,34
2012	Fitto Mensile	1	12	27,89	S	334,68
2011	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,3	N	3,3
2011	Fitto Mensile	1	12	27,58	S	330,96
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	35,31	N	35,31
2010	Fitto Mensile	1	12	294,3	S	3531,6
2009	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	35,31	N	35,31
2009	Fitto Mensile	1	12	294,3	S	3531,6
2008	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	21,34	N	21,34
2008	Fitto Mensile	1	12	177,85	S	2134,2
2007	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	20,77	N	20,77
2007	Fitto Mensile	1	12	173,13	S	2077,56
2006	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	15,91	N	15,91
2006	Fitto Mensile	1	12	132,66	S	1591,92
2006	Conguaglio Canoni Set/Dic 2006	12	12	155,32	N	155,32
2005	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	15,76	N	15,76
2005	Fitto Mensile	1	12	131,39	S	1576,68
2004	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	15,53	N	15,53
2004	Fitto Mensile	1	12	129,46	S	1553,52

2003	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	15,25	N	15,25
2003	Fitto Mensile	1	12	127,13	S	1525,56
2002	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	15,03	N	15,03
2002	Fitto Mensile	1	12	125,26	S	1503,12
2001	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	13,1	N	13,1
2001	Fitto Mensile	1	12	109,19	S	1310,28
2000	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	12,92	N	12,92
2000	Fitto Mensile	1	12	107,74	S	1292,88
1999	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	17,33	N	17,33
1999	Fitto Mensile	1	12	144,45	S	1733,4
1998	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	17,29	N	17,29
1998	Fitto Mensile	1	12	144,12	N	1729,44
1997	Fitto Mensile	1	12	86,95	N	1043,4
1996	Fitto Mensile	1	12	85,45	N	1025,4
1995	Fitto Mensile	1	12	84,95	N	1019,4
1995	CONG.95 30% su 7 MESI L.R.3/96	12	12	178,39	N	178,39
1994	Fitto Mensile	1	12	83,59	N	1003,08
1993	Fitto Mensile	1	12	81,93	N	983,16
1992	Fitto Mensile	1	12	79,55	N	954,6
1991	Fitto Mensile	1	12	76,82	N	921,84
1990	Fitto Mensile	1	12	74,52	N	894,24
1990	Conguaglio Impeg. Acqua 87/88	2	2	38,35	N	38,35
1990	Interessi moratori esatt.li 87	2	2	2,11	N	2,11
1990	Interessi moratori esatt.li 88	2	2	2,6	N	2,6
						42.128,69

Stampa richiesta da: iacp del: 02/02/2016 10:59:44

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010532299	0 CARRINO MARINA	BRINDISI	P.ZA FAVRETTO	11	D	4

Bollettini 2015

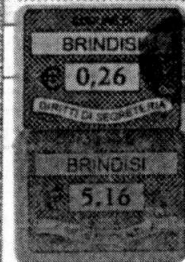
Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo +/-	Lire In Conto	Imp.	Lire Boll.
				0,00			0

Stampa richiesta da: **iacp** del: 02/02/2016 11:00:07

Cognome **CARRINO**
 Nome **MARINA**
 nato il **01/10/1940**
 (atto n. **535** P. **I** S. **A**)
 a **NARDO' (LE)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via **PIAZZA FAVRETTO GIACONO II**
 Stato civile **---**
 Professione **PENSIONATA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **mt. 1,50**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari



Firma del titolare *Carino Marina*
BRINDISI 25/09/2007



IL SOSTITUTO DEL SINDACO
 DR. Sisto Carlo Anagnola D'Amico
 PRESIDENTE DELLA C.A.A.
Preside Sisto Carlo Anagnola D'Amico

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPost



€ sul C/C n. **00237727**

di Euro **300,00**

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
 IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. SULLA
 IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 *MOROSITA' A 31/12/2014*

ESEGUITO DA

CARRINO MARINA
111 01 053 32 98/0
 VIA: PIAZZA *FAVRETTO, 11/074*
 CAP *72100*
 LOCALITA' *BRINDISI*

87/101 04 02-02-16 P 0026
 VCYL 0081 €*300,00*
 C/C 000000237727 €*1,50*
 --- 160202 002509-12866301

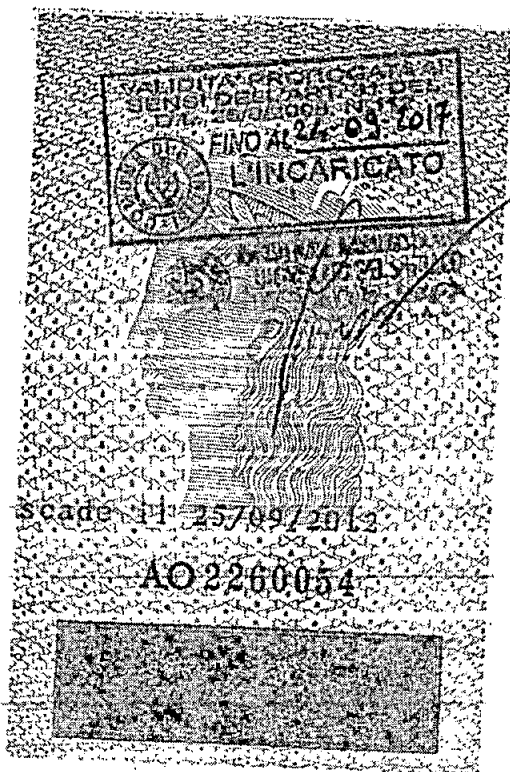
AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con
 inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o
 cancellature.
 La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle
 Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno
 riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si
 compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
 DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

451-170000000120363-2409/10000 Pag 1205/5001 (003)



IPZS S.p.A. - OFFICINA CV ROMA

