

418328

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato alla Sig.ra Rosati Rosa –assegnataria di un alloggio ERP qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----
- Vista la regolarità dei pagamenti della precedente rateizzazione redatta a cura ARCANORD SALENTO; -----
- Constatata la regolarità dei pagamenti riferiti ai canoni dell'anno 2016;-----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ARCANORD SALENTO;
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Pace Filippo nato il 02/01/1947 a Fasano (Br) e ivi residente in via Pacuvio, 29 in qualità di coniuge convivente di Rosati Rosa assegnataria, impossibilitata a sottoscrivere la presente rateizzazione per motivi di salute, di un alloggio ERP - **numero di posizione: 111.07.023.3807-0**, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(6.286,09-350,00*)€5.936,09= dovuta per canoni di locazione sino al 31/12/2015** -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€5.936,09= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€11,87 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e 2017; -----

- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di **€5.947,96= [Cinquemilanovecentoquarantasette/96] (A+B)** con le seguenti modalità:

N. 11 rate di €50,00= ciascuna con decorrenza 30/12/2016 sino al 30/10/2017 ;-----

N.01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €5.397,96= con scadenza il 30/11/2017=

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016.

Brindisi, 4/04/2016

p. L'assegnataria il coniuge Sig. Pace Filippo

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
 Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

04/11/16

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070233807	0 ROSATI ROSA	FASANO	VIA PACUVIO	29		

Estratto Conto 2015

111070233807 0 **ROSATI ROSA**
VIA PACUVIO 29 72015 FASANO

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/01/1987 Al:

Competenze Anno 2015								Situazione Anni Precedenti			
Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
									Residuo 1988	123,23	
									Residuo 1989	74,7	
Gen	3	10/01/2015			0			0,00	MORA 1990	9,34	
Gen		21/01/2015	3	2	0	11		0,00	SPESE POSTALI 1990	2,04	
Gen		21/01/2015	25	16	-25	11		0,00	Residuo 1990	149,39	
Gen	25	10/01/2015			0			0,00	SPESE POSTALI 1991	2,04	
Feb	25	10/02/2015			25			0,00	Residuo 1991	1016,29	
Feb		04/02/2015	25	371	0	0		0,00	DIFFERENZE RESIDUI 85-92	1,34	
Mar	25	10/03/2015			25			0,00	MORA 1992 10,00%	106,43	
Mar		03/03/2015	25	24	0	0		0,00	Residuo 1992	1064,29	
Apr	25	10/04/2015			25			0,00	MORA 1993 7,50%	388,16	
Apr		02/04/2015	25	3	0	0		0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Mag	25	10/05/2015			25			0,00	Residuo 1993	372,01	
Mag		05/05/2015	25	11	0	0		0,00	Interessi Rateo 1993	352,34	
Giu	25	10/06/2015			25			0,00	MORA 1994 7,00%	45,58	
Giu		03/06/2015	25	11	0	0		0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Lug	25	10/07/2015			25			0,00	Residuo 1994	651,16	
Lug		06/07/2015	25	133	0	0		0,00	VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		106,29
Ago	25	10/08/2015			25			0,00	MORA 1995 8,25%	64,21	
Ago		05/08/2015	25	100	0	0		0,00	Residuo 1995	778,26	
Set	25	10/09/2015			25			0,00	MORA 1996 8,25%	30,57	
Set		02/09/2015	25	93	0	0		0,00	Residuo 1996	370,5	
Ott	25	10/10/2015			25			0,00	MORA 1997 6,15%	55,7	
Ott		05/10/2015	25	7	0	0		0,00	Residuo 1997	905,67	
Nov	25	10/11/2015			25			0,00	MORA 1998 4,40%	33,48	
Nov		04/11/2015	25	101	0	0		0,00	Residuo 1998	760,94	
Dic	25	10/12/2015			25			0,00	MORA 1999	10,56	
Dic		04/12/2015	25	229	0	0		0,00	Residuo 1999	940,35	
Riepilogo - Anno 2015									Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	37,9	
									MORA 2000	0,49	
									SPESE POSTALI 2000	3	
									Residuo 2000	41,32	
									Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	36,05	
									VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		187,73
									VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		41,32
									COMPETENZE ANNO 2001	187,73	
									MORA 2002	0,29	
									INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	25,85	
									VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		222,68
									COMPETENZE ANNO 2002	222,68	
									MORA 2003	0,28	
									VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		222,88
									COMPETENZE ANNO 2003	222,88	
									MORA 2004	0,86	
Totale competenze Dovute - Anno 2015						303,00	-				
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015						303,00	=				
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015						0,00	+				
Int. di Mora - Anno 2015						0,00	=				
Totale Credito Anno 2015						0,00					

INTERESSI DI RATEO 2004	207,74	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		707,32
COMPETENZE ANNO 2004	707,32	
MORA 2005	0,44	
INT.Su Residui99- 2004Periodo1/1/99- 31/12/04	18,8	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		712,65
COMPETENZE ANNO 2005	712,65	
MORA 2006	0,78	
INT.Su Residui99- 2005Periodo1/1/99- 31/12/05	27,08	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		714,71
COMPETENZE 2006	623,95	
MORA 2007	0,19	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99- 31/12/06	31,85	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		441,64
COMPETENZE 2007	441,04	
MORA 2008		
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99- 31/12/07	30,13	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		449,28
COMPETENZE 2008	449,28	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2009	303	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2010	303	
INTERESSI DI RATEO 2011	128,05	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		300
COMPETENZE 2011	303	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		800
COMPETENZE 2012	303	
MORA 2013	0,05	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		651,45
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		350
COMPETENZE 2013	622,7	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		350
COMPETENZE 2014	303	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		550
Totali	14.609,04	8.322,95
Totale Debito Anni Prec.	6.286,09	

**Versamenti Effettuati in C/Residui -
Anno 2015**

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
05/01/2015	14	50,00
04/02/2015	6	50,00
03/03/2015	2	50,00
02/04/2015	1	50,00
05/05/2015	1	50,00
03/06/2015	2	50,00
06/07/2015	11	50,00
05/08/2015	18	50,00
02/09/2015	4	50,00
04/11/2015	22	50,00
04/12/2015	11	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		550,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	6.286,09
Credito Anno 2015	0,00
Totale Debito al 31/12/2015	6.286,09

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data	Testo
28/09/2004	R.R. TORNATA INDIETRO.

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2004	12/03/2004	8517,41	0	207,74	31/12/2002	L
2011	25/07/2011	8664,79	0	128,05	31/12/2010	B
2014	04/06/2014	7005,46	0	69,36	31/12/2013	C
2015	07/10/2015	6417,93	0	31,93	31/12/2014	R
		30.605,59				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2004	31/03/2004	50	0	96813
2004	30/04/2004	50	0	96813
2004	30/05/2004	50	0	96813
2004	30/06/2004	50	0	96813
2004	30/07/2004	50	0	96813
2004	30/08/2004	50	0	96813
2004	30/09/2004	50	0	96813
2004	30/10/2004	50	0	96813
2004	30/11/2004	50	0	96813
2004	30/12/2004	50	0	96813
2004	30/01/2005	50	0	96813
2004	28/02/2005	7967,41	0	15427057
2011	30/08/2011	100	0	193627
2011	30/09/2011	100	0	193627
2011	30/10/2011	100	0	193627
2011	30/11/2011	100	0	193627
2011	30/12/2011	100	0	193627
2011	30/01/2012	100	0	193627
2011	29/02/2012	100	0	193627
2011	29/03/2012	100	0	193627
2011	29/04/2012	100	0	193627
2011	29/05/2012	100	0	193627
2011	29/06/2012	100	0	193627
2011	29/07/2012	7564,79	0	14647476
2014	30/06/2014	50	0	96813
2014	30/07/2014	50	0	96813
2014	30/08/2014	50	0	96813
2014	30/09/2014	50	0	96813
2014	30/10/2014	50	0	96813

2014	30/11/2014	50	0	96813
2014	30/12/2014	50	0	96813
2014	30/01/2015	50	0	96813
2014	28/02/2015	50	0	96813
2014	28/03/2015	50	0	96813
2014	28/04/2015	50	0	96813
2014	28/05/2015	6455,46	0	12499513
2015	25/11/2015	50	0	96813
2015	25/12/2015	50	0	96813
2015	25/01/2016	50	0	96813
2015	25/02/2016	50	0	96813
2015	25/03/2016	50	0	96813
2015	25/04/2016	50	0	96813
2015	25/05/2016	50	0	96813
2015	25/06/2016	50	0	96813
2015	25/07/2016	50	0	96813
2015	25/08/2016	50	0	96813
2015	25/09/2016	50	0	96813
2015	25/10/2016	5867,93	0	11361897
		30.605,59		59.260.669

Stampa richiesta da: iacp del: 04/11/2016 10:14:35

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070233807	0 ROSATI ROSA	FASANO	VIA PACUVIO	29		

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	07/01/2016	3	3	0	S	5.808	
7	0	07/01/2016	18	25	0	C	48.406	
7	0	07/01/2016	4	50	0	M	96.813	
7	0	03/02/2016	186	25	0	C	48.406	
7	0	02/03/2016	193	25	0	C	48.406	
7	0	02/03/2016	12	50	0	M	96.813	
7	0	04/04/2016	3	25	0	C	48.406	
7	0	04/04/2016	4	50	0	M	96.813	
7	0	02/05/2016	10	50	0	M	96.813	
7	0	03/06/2016	6	50	0	M	96.813	
7	0	02/05/2016	8	25	0	C	48.406	
7	0	03/06/2016	27	25	0	C	48.406	
7	0	04/07/2016	148	25	0	C	48.406	
7	0	03/08/2016	10	25	0	C	48.406	
7	0	04/07/2016	20	50	0	M	96.813	
7	0	03/08/2016	4	50	0	M	96.813	
				553,00			1.070.747	

Stampa richiesta da: iacp del: 04/11/2016 10:06:20

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070233807	0 ROSATI ROSA	FASANO	VIA PACUVIO	29		

Rateizzazioni

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2004	12/03/2004	8517,41	0	207,74	31/12/2002	L
2011	25/07/2011	8664,79	0	128,05	31/12/2010	B
2014	04/06/2014	7005,46	0	69,36	31/12/2013	C
2015	07/10/2015	6417,93	0	31,93	31/12/2014	R
		30.605,59				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2004	31/03/2004	50	0	96813
2004	30/04/2004	50	0	96813
2004	30/05/2004	50	0	96813
2004	30/06/2004	50	0	96813
2004	30/07/2004	50	0	96813
2004	30/08/2004	50	0	96813
2004	30/09/2004	50	0	96813
2004	30/10/2004	50	0	96813
2004	30/11/2004	50	0	96813
2004	30/12/2004	50	0	96813
2004	30/01/2005	50	0	96813
2004	28/02/2005	7967,41	0	15427057
2011	30/08/2011	100	0	193627
2011	30/09/2011	100	0	193627
2011	30/10/2011	100	0	193627
2011	30/11/2011	100	0	193627
2011	30/12/2011	100	0	193627
2011	30/01/2012	100	0	193627
2011	29/02/2012	100	0	193627
2011	29/03/2012	100	0	193627
2011	29/04/2012	100	0	193627
2011	29/05/2012	100	0	193627
2011	29/06/2012	100	0	193627
2011	29/07/2012	7564,79	0	14647476
2014	30/06/2014	50	0	96813
2014	30/07/2014	50	0	96813
2014	30/08/2014	50	0	96813
2014	30/09/2014	50	0	96813
2014	30/10/2014	50	0	96813
2014	30/11/2014	50	0	96813
2014	30/12/2014	50	0	96813
2014	30/01/2015	50	0	96813
2014	28/02/2015	50	0	96813
2014	28/03/2015	50	0	96813
2014	28/04/2015	50	0	96813
2014	28/05/2015	6455,46	0	12499513
2015	25/11/2015	50	0	96813
2015	25/12/2015	50	0	96813
2015	25/01/2016	50	0	96813
2015	25/02/2016	50	0	96813
2015	25/03/2016	50	0	96813
2015	25/04/2016	50	0	96813
2015	25/05/2016	50	0	96813
2015	25/06/2016	50	0	96813
2015	25/07/2016	50	0	96813

2015	25/08/2016	50	0	96813
2015	25/09/2016	50	0	96813
2015	25/10/2016	5867,93	0	11361897
		30.605,59		59.260.669

Stampa richiesta da: **iACP** del: **04/11/2016 10:05:05**

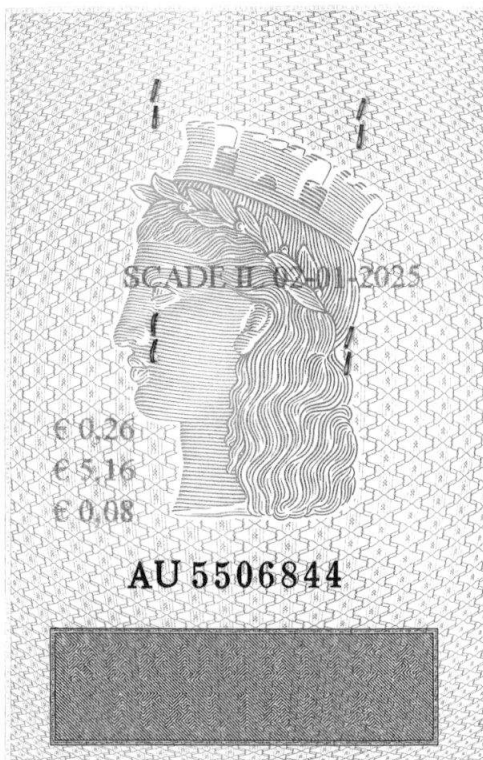
Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070233807	0 ROSATI ROSA	FASANO	VIA PACUVIO	29		

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		FASANO	30/10/1949	F	RSTRSO49R70D508W	Disoccupato/a
1	Coniuge	PACE FILIPPO	FASANO	02/01/1947	M	PCAFPP47A02D508I	Pensionato/a
2	Figlio/a	PACE GIOVANNA	FASANO	23/02/1974	F	PCAGNN74B63D508K	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	8.086
2016	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	8.086

Stampa richiesta da: iacp del: 04/11/2016 10:05:48



IPZS 98A - O.C.V. - ROMA



Cognome PACE
Nome Filippo
nato il 02-01-1947
(atto n. 14 P. I S. A)
a Fasano (BR)
Cittadinanza Italiana
Residenza Fasano (BR)
Via Viale Pacuvio M., 10
Stato civile Coniugato
Professione Pensionato
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 1,58
Capelli Brizzolati
Occhi Castani
Segni particolari Nessuno

Firma del titolare [Signature]
Fasano li 07-05-2014
Impronta del dito indice sinistro [Signature]
SINDACO
[Circular Stamp: COMUNE DI FASANO - ITALIA]

N° 154 REG/DIRITI S 5150