

404238



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

Il/La sottoscritto Nisi Antonio nato a Ceglie Messapica il 28/03/1952 e residente a San Michele Salentino, in Prolung. via Galilei n. B/4

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 14 001 0010/0

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2017 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 1.678,88.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 88,36;

N° 24 rate dal 30/11/2018 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

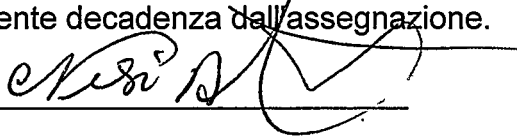
Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
 1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

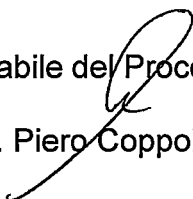
Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Data 09/10/2018 Firma



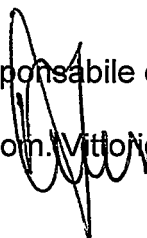
Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)



Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 1.678,88**

Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**

Modalità di Restituzione: **24 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 70,37	€ 0,42	€ 69,95	€ 4,83	€ 1.608,93
rata n. 2	€ 70,36	€ 0,40	€ 69,95	€ 4,42	€ 1.538,97
rata n. 3	€ 70,34	€ 0,38	€ 69,95	€ 4,04	€ 1.469,02
rata n. 4	€ 70,32	€ 0,37	€ 69,95	€ 3,67	€ 1.399,07
rata n. 5	€ 70,30	€ 0,35	€ 69,95	€ 3,32	€ 1.329,11
rata n. 6	€ 70,29	€ 0,33	€ 69,95	€ 2,99	€ 1.259,16
rata n. 7	€ 70,27	€ 0,31	€ 69,95	€ 2,68	€ 1.189,21
rata n. 8	€ 70,25	€ 0,30	€ 69,95	€ 2,38	€ 1.119,25
rata n. 9	€ 70,23	€ 0,28	€ 69,95	€ 2,10	€ 1.049,30
rata n. 10	€ 70,22	€ 0,26	€ 69,95	€ 1,84	€ 979,35
rata n. 11	€ 70,20	€ 0,24	€ 69,95	€ 1,59	€ 909,39
rata n. 12	€ 70,18	€ 0,23	€ 69,95	€ 1,36	€ 839,44
Tot. 1° anno:	€ 843,32	€ 3,88	€ 839,44		
Rimanente:	€ 840,80	€ 1,36	€ 839,44		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 70,16	€ 0,21	€ 69,95	€ 1,15	€ 769,49
rata n. 14	€ 70,15	€ 0,19	€ 69,95	€ 0,96	€ 699,53
rata n. 15	€ 70,13	€ 0,17	€ 69,95	€ 0,79	€ 629,58
rata n. 16	€ 70,11	€ 0,16	€ 69,95	€ 0,63	€ 559,63
rata n. 17	€ 70,09	€ 0,14	€ 69,95	€ 0,49	€ 489,67
rata n. 18	€ 70,08	€ 0,12	€ 69,95	€ 0,37	€ 419,72
rata n. 19	€ 70,06	€ 0,10	€ 69,95	€ 0,26	€ 349,77
rata n. 20	€ 70,04	€ 0,09	€ 69,95	€ 0,17	€ 279,81
rata n. 21	€ 70,02	€ 0,07	€ 69,95	€ 0,10	€ 209,86
rata n. 22	€ 70,01	€ 0,05	€ 69,95	€ 0,05	€ 139,91
rata n. 23	€ 69,99	€ 0,03	€ 69,95	€ 0,02	€ 69,95
rata n. 24	€ 69,97	€ 0,02	€ 69,95		
Tot. 2° anno:	€ 840,80	€ 1,36	€ 839,44		
Dall'inizio:	€ 1.684,13	€ 5,25	€ 1.678,88		

Interessi complessivi calcolati: **€ 5,25**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 1.684,13**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,31%**

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta

€ sul C/C n. 00237727

di Euro 88,36

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

M. L. 14 001 001010
VIA S. ANTONIO 10
BRINDISI 72018
CAP 72018
LOCALITA' M. L. 14 001 001010
DEM 181009-081016-91408942

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte, (con
indicazione retro o blu) e non deve recare abbagli, correzioni o
cancellature, è obbligatoria per i versamenti a favore delle
Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno
riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si
compongono il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito -

BancoPosta

€ sul C/C n. 00237727

di Euro 88,36

TD 451 IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

M. L. 14 001 001010
VIA S. ANTONIO 10
BRINDISI 72018
CAP 72018
LOCALITA' M. L. 14 001 001010
DEM 181009-081016-91408942

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE

numero conto tipo documento

00237727 < 451 >



€ sul C/c n. 237727 di Euro 100,00



€ sul C/c n. 237727 di Euro 100,00

CODICE IBAN *****

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accreditamento

BancoPosta

€ sul C/c n. 000000237727

di Euro 100,00

INTERSTATO A:

ARCA NORD SAL. REC. MOROSITA'
C/VINCOSOMME IMPIGN.S.L.662/96 ART.2

SEZ. 09	02/10/18
UPV. 55111	€ 100,00
TER 00025982	€ 2,00

<000000062021809976>00000100+00> 000000237727<896>

mantenere lontano da luce e fonti di calore, evitare il contatto diretto con materiali plastici (es. buste in PVC).

ICE IBAN *****

IDISI REC. MOROSITA' VINCE
'85 L.23/12/96 N.662

109976

Eseguito da:
NISI ANTONIO
PROLUNG.VIA GALILEI 84
72018 - SAN MICHELE SALENTINO
Rat. Debito Settembre



18000000062021809976120000002377271000000100003896

STALE IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE

Importo in euro

numero conto

td

309976> 00000100+00> 000000237727< 896>

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accreditamento

BancoPosta



€ sul C/c n. 237727

di Euro 100,00

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta

€ sul C/c n. 000000237727

EC. MOROSITA' VINCE
3/12/96 N.662

INTERSTATO A:

ARCA NORD SAL. REC. MOROSITA'
C/VINCOSOMME IMPIGN.S.L.662/96

Eseguito da:
NISI ANTONIO
PROLUNG.VIA GALILEI 84
72018 - SAN MICHELE SALENTINO
Rat. Debito Agosto

SEZ. 09	04/09/18
UPV. 55111	€ 100,00
TER 00054367	€ 2,00



18000000062021809976120000002377271000000100003896

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE

Importo in euro

numero conto

td

<000000062021808966>

00000100+00> 000000237727< 896>



LA BANCA
A PORTATA
DI MANO



Intestato a: ARCA NORD SAL. REC. MOROSITA' C/V
INCOSOMME IMPIGN.S.L.662/96 ART.2 C.85
Ordinante: ANTONIO NISI
CF Ordinante: NSINTN52C28C424E
Numero d'ordine: 1872184149309

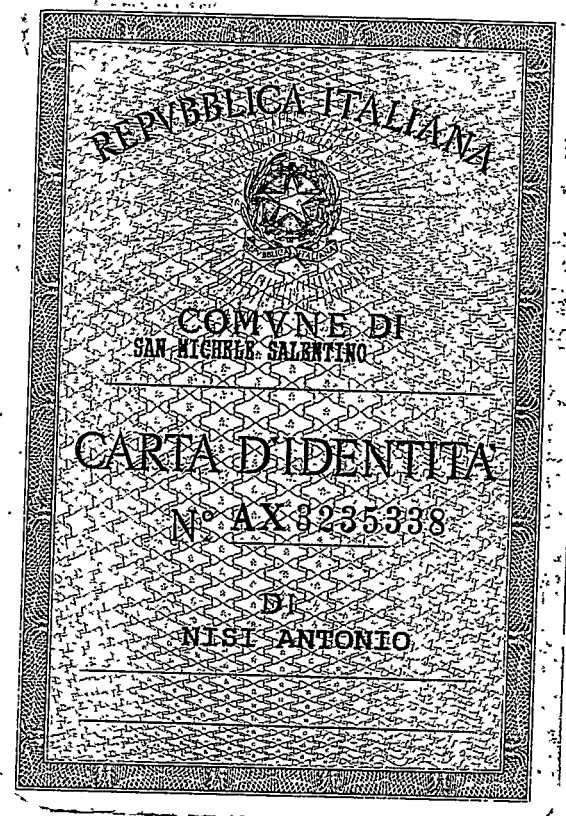
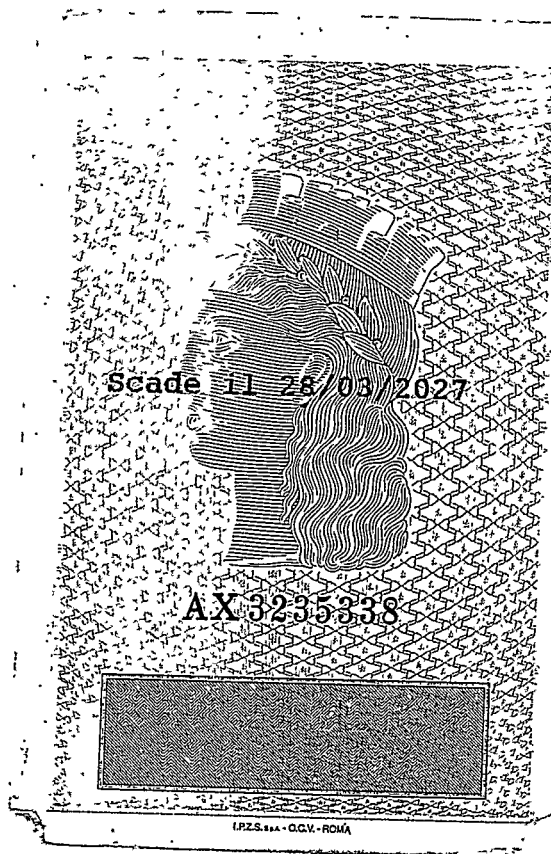


Totale: € 102,00
Di cui: € 100,00 * importo operazione
€ 2,00 * commissioni Banca 5(*)

(*) la voce BANCA comprende anche gli oneri Poste Italiane

04/09/18 10:14 Distinta:0035212 Prog.:003

L'operazione non è stornabile. Ulteriore copia della quietanza con il timbro postale (che Banca 5 custodirà per i prossimi dieci anni) potrà essere acquisita dal sito Internet www.banca5.com.
La presenza del logo a colori di Banca 5 (o Banca ITB) sul retro dello scontrino ne conferma la validità. Segnali al numero verde 800.005.005 eventuali irregolarità.
AVVERTENZE: per una migliore conservazione nel tempo, mantenere lontano da luce e fonti di calore, evitare il contatto diretto con materiali plastici (es. buste in PVC).



Cognome **NISI**

Nome **ANTONIO**

nato il **28/03/1952**

(atto n. **207** p. **I** S. A **1952**)

a **CEGLIE MESSAPICO (BR)**

Cittadinanza **ITALIANA**

Residenza **SAN MICHELE SALENTINO**

Via **P.ZA MATERA - PAL. B N. 6 Int. 4**

Stato civile **=====**

Professione **=====**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **m. 1,70**

Capelli **GRIGI**

Occhi **CASTANI**

Segni particolari **NESSUNO**

Firma del titolare *Antonio Nisi*

SAN MICHELE SALENTINO 06/03/2017

IL SINDACO

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO

Impronta del dito
-indice sinistro

€ 0,25

SEGRETERIA

S. MICHELE SALENTINO

COMUNE DI SAN MICHELE SALENTINO

RICIEVUTA DI PAGAMENTO PER IL SERVIZIO "BOLLETTINI"

Come da Sua richiesta abbiamo disposto il pagamento del 000000062021805936 Bollettino nr. 000000237727 Conto Corrente nr. 000000237727 intestato a: ARCA NORD SAL. REC. MOROSITA' C/V INCSOMME IMPIGN. S.L. 662/96 ART. 2 C.85 Ordinarie: ANTONIO NISI CF Ordinarie: NSINTN52C28C424E Numero d'ordine: 1867626230504

Totale: € 102,00
Di cui: € 102,00 * Importo operazione
€ 2,00 * commissioni Banca 5(*)

(*) la voce BANCA comprende anche gli oneri Poste Italiane

18/05/18 18:38 Distinta: 0181729 Prog.: 001

L'operazione non è stornabile. Ulteriore copia della quietanza con il timbro postale (che banca 5 custodirà per i prossimi dieci anni) potrà essere acquisita dal sito Internet www.banca5.com. La presenza del logo a colori di Banca 5 (o Banca 1TB) sul retro dello scontrino ne confermerà la validità. Segnali al numero verde 800.005.005 eventuali irregolarità. AVVERTENZE: per una migliore conservazione nel tempo, mantenere lontano da luce e fonti di calore, evitare il contatto diretto con materiali plastici (es. buste in PVC).

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta

sul C/C n. 000000237727 di Euro 100,00

REC. MOROSITA' VINC. E
23/12/96 N.662

INTESTATO A:
ARCA NORD SAL. REC. MOROSITA'
C/V INCSOMME IMPIGN. S.L. 662/96

Eseguito da:
NISI ANTONIO
PROLUNG. VIA GALILEI B4
72018 - SAN MICHELE SALENTINO
Rat. Debito Maggio

SEZ. 09
UPV. 55111
TER 00129964

18/05/18
€ 100,00
€ 2,00

18000000062021805936120000002377271000000100003896

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE

<000000062021805936> 00000100+00> 000000237727< 896>

RICIEVUTA DI PAGAMENTO PER IL SERVIZIO "BOLLETTINI"

CORSO VITTORIO EMANUELE III, 47
72018 SAN MICHELE SALENTINO

Come da Sua richiesta abbiamo disposto il pagamento del 000000062021803916 Bollettino nr. 000000237727 Conto Corrente nr. 000000237727 intestato a: ARCA NORD SAL. REC. MOROSITA' C/V INCSOMME IMPIGN. S.L. 662/96 ART. 2 C.85 Ordinarie: ANTONIO NISI CF Ordinarie: NSINTN52C28C424E Numero d'ordine: 1865517474606

Totale: € 102,00
Di cui: € 100,00 * Importo operazione
€ 2,00 * commissioni Banca 5(*)

(*) la voce BANCA comprende anche gli oneri Poste Italiane

03/04/18 09:49 Distinta: 0177357 Prog.: 003

L'operazione non è stornabile. Ulteriore copia della quietanza con il timbro postale (che banca 5 custodirà per i prossimi dieci anni) potrà essere acquisita dal sito Internet www.banca5.com. La presenza del logo a colori di Banca 5 (o Banca 1TB) sul retro dello scontrino ne confermerà la validità. Segnali al numero verde 800.005.005 eventuali irregolarità. AVVERTENZE: per una migliore conservazione nel tempo, mantenere lontano da luce e fonti di calore, evitare il contatto diretto con materiali plastici (es. buste in PVC).

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta

sul C/C n. 000000237727 di Euro 100,00

REC. MOROSITA' VINC. E
23/12/96 N.662

INTESTATO A:
ARCA NORD SAL. REC. MOROSITA'
C/V INCSOMME IMPIGN. S.L. 662/96

Eseguito da:
NISI ANTONIO
PROLUNG. VIA GALILEI B4
72018 - SAN MICHELE SALENTINO
Rat. Debito Marzo

SEZ. 09
UPV. 55111
TER 00067610

03/04/18
€ 100,00
€ 2,00

18000000062021803916120000002377271000000100003896

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE

<000000062021803916> 00000100+00> 000000237727< 896>

RICIEVUTA DI PAGAMENTO PER IL SERVIZIO "BOLLETTINI"

ESERCIZIO COMMERCIALE
PADALINO COSTA
VIA DUCA D'AOSTA 35/A
72018 SAN MICHELE SALENTINO

Come da Sua richiesta abbiamo disposto il pagamento del 000000062021802906 Bollettino nr. 000000237727 Conto Corrente nr. 000000237727 intestato a: ARCA NORD SAL. REC. MOROSITA' C/V INCSOMME IMPIGN. S.L. 662/96 ART. 2 C.85 Ordinarie: ANTONIO NISI CF Ordinarie: NSINTN52C28C424E Numero d'ordine: 186553800202

Totale: € 102,00
Di cui: € 100,00 * Importo operazione
€ 2,00 * commissioni Banca 5(*)

(*) la voce BANCA comprende anche gli oneri Poste Italiane

31/03/18 11:18 Distinta: 0025279 Prog.: 001

L'operazione non è stornabile. Ulteriore copia della quietanza con il timbro postale (che banca 5 custodirà per i prossimi dieci anni) potrà essere acquisita dal sito Internet www.banca5.com. La presenza del logo a colori di Banca 5 (o Banca 1TB) sul retro dello scontrino ne confermerà la validità. Segnali al numero verde 800.005.005 eventuali irregolarità. AVVERTENZE: per una migliore conservazione nel tempo, mantenere lontano da luce e fonti di calore, evitare il contatto diretto con materiali plastici (es. buste in PVC).

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta

sul C/C n. 000000237727 di Euro 100,00

REC. MOROSITA' VINC. E
23/12/96 N.662

INTESTATO A:
ARCA NORD SAL. REC. MOROSITA'
C/V INCSOMME IMPIGN. S.L. 662/96

Eseguito da:
NISI ANTONIO
PROLUNG. VIA GALILEI B4
72018 - SAN MICHELE SALENTINO
Rat. Debito Febbraio

SEZ. 09
UPV. 55111
TER 00033866

31/03/18
€ 100,00
€ 2,00

18000000062021802906120000002377271000000100003896

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE

<000000062021802906> 00000100+00> 000000237727< 896>