

411676



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO, già IACP di Brindisi, in data 16/11/2017;
- La sottoscritta Barletta Pasqualina, nata a Brindisi il 12/12/1972 e residente a Carovigno (Br) alla via A.Magnani – Ex Iannozza, 5 scala A int.2 in qualità di figlia convivente di Barletta Francesco assegnatario, impossibilitato per motivi di salute a sottoscrivere il presente atto ricognitivo di debito per motivi salute, di un alloggio ERP cod. utente: 261.02.002.0660-0 ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€(4.249,93 - 440,00)€3.809,93**=per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2017*;

- L'anno 2018 è stato per intero pagato;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 di cui si accetta il contenuto;
- **acconto €190,50***, la restante differenza a saldo di **€3.619,43=** in :
 - **N°36 rate** decorrenti a far data dal **28/02/2019** dell'importo cadauna così come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente formandone parte integrante sostanziale ed inscindibile;
- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

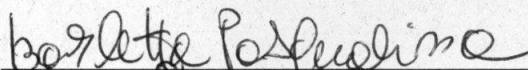
GA

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 22/01/2019

p. L'assegnatario la figlia convivente



Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Brindisi, 22/01/2019

Identificato su esibizione di Carta d'identità

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

- Si allega copia di versamento.

3.619,43

36

CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento - BancoPosta

C/C n. 00237727 di Euro 190,50

IN LETTERE Centonovantacinque/50

BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
RAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

INDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E
RABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

DA
2000 J. 100
22.000.0660-10
A. PAGANI, Ex/AMMISTRA
12/12/2012
CAROVIGNO - IN

87/108 08 04-01-19 P 0024
VCYL 0171 e*190,50*
C/C 000000237727 e*1,50*
DEM 190104-160505-96671860

AVVERTENZE
deve essere compilato in ogni sua parte (con
ro o blu) e non deve recare abbozzioni, correzioni o
è obbligatoria per i versamenti a favore delle
amministrazioni. Le informazioni richieste vanno
modo identico in ciascuna delle parti di cui si
costituisce.
IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

CONTI

€
TD 4
INTESTA
I.A.C.
IMPIG
CAUSAL
IACP
IMPIG



Cognome **BARLETTA**
 Nome **PASQUALINA**
 nato il **12/12/1972**
 (atto n. **2052** P. **1** S. A. **1972**)
 a **BRINDISI** (**BR**)
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARDVIGNO**
 Via **PIAZZA ANNA MAGNANI 52**
 Stato civile **---**
 Professione **---**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1.58 mt.**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **NESSUNO**


 Firma del titolare *Barletta Pasqualina*
CARDVIGNO **15/11/2017**
 Impronta del dito indice sinistro *Pasqualina*


Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 3.619,43**

Tasso di Interesse Annuo: **0,80%**

Modalità di Restituzione: **48 rate mensili**

Barletta Pasquolice

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 77,82	€ 2,41	€ 75,40	€ 56,70	€ 3.544,03
rata n. 2	€ 77,77	€ 2,36	€ 75,40	€ 54,34	€ 3.468,62
rata n. 3	€ 77,72	€ 2,31	€ 75,40	€ 52,03	€ 3.393,22
rata n. 4	€ 77,67	€ 2,26	€ 75,40	€ 49,77	€ 3.317,81
rata n. 5	€ 77,62	€ 2,21	€ 75,40	€ 47,56	€ 3.242,41
rata n. 6	€ 77,57	€ 2,16	€ 75,40	€ 45,39	€ 3.167,00
rata n. 7	€ 77,52	€ 2,11	€ 75,40	€ 43,28	€ 3.091,60
rata n. 8	€ 77,47	€ 2,06	€ 75,40	€ 41,22	€ 3.016,19
rata n. 9	€ 77,42	€ 2,01	€ 75,40	€ 39,21	€ 2.940,79
rata n. 10	€ 77,37	€ 1,96	€ 75,40	€ 37,25	€ 2.865,38
rata n. 11	€ 77,32	€ 1,91	€ 75,40	€ 35,34	€ 2.789,98
rata n. 12	€ 77,26	€ 1,86	€ 75,40	€ 33,48	€ 2.714,57

Tot. 1° anno: € 930,50 € 25,64 € 904,86

Rimanente: € 2.748,05 € 33,48 € 2.714,57

2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 77,21	€ 1,81	€ 75,40	€ 31,67	€ 2.639,17
rata n. 14	€ 77,16	€ 1,76	€ 75,40	€ 29,91	€ 2.563,76
rata n. 15	€ 77,11	€ 1,71	€ 75,40	€ 28,20	€ 2.488,36
rata n. 16	€ 77,06	€ 1,66	€ 75,40	€ 26,54	€ 2.412,95
rata n. 17	€ 77,01	€ 1,61	€ 75,40	€ 24,93	€ 2.337,55
rata n. 18	€ 76,96	€ 1,56	€ 75,40	€ 23,38	€ 2.262,14
rata n. 19	€ 76,91	€ 1,51	€ 75,40	€ 21,87	€ 2.186,74
rata n. 20	€ 76,86	€ 1,46	€ 75,40	€ 20,41	€ 2.111,33
rata n. 21	€ 76,81	€ 1,41	€ 75,40	€ 19,00	€ 2.035,93
rata n. 22	€ 76,76	€ 1,36	€ 75,40	€ 17,64	€ 1.960,52
rata n. 23	€ 76,71	€ 1,31	€ 75,40	€ 16,34	€ 1.885,12
rata n. 24	€ 76,66	€ 1,26	€ 75,40	€ 15,08	€ 1.809,72

Tot. 2° anno: € 923,26 € 18,40 € 904,86

Dall'inizio: € 1.853,75 € 44,04 € 1.809,72

Rimanente: € 1.824,80 € 15,08 € 1.809,72

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 76,61	€ 1,21	€ 75,40	€ 13,87	€ 1.734,31
rata n. 26	€ 76,56	€ 1,16	€ 75,40	€ 12,72	€ 1.658,91
rata n. 27	€ 76,51	€ 1,11	€ 75,40	€ 11,61	€ 1.583,50
rata n. 28	€ 76,46	€ 1,06	€ 75,40	€ 10,56	€ 1.508,10
rata n. 29	€ 76,41	€ 1,01	€ 75,40	€ 9,55	€ 1.432,69
rata n. 30	€ 76,36	€ 0,96	€ 75,40	€ 8,60	€ 1.357,29
rata n. 31	€ 76,31	€ 0,90	€ 75,40	€ 7,69	€ 1.281,88
rata n. 32	€ 76,26	€ 0,85	€ 75,40	€ 6,84	€ 1.206,48
rata n. 33	€ 76,21	€ 0,80	€ 75,40	€ 6,03	€ 1.131,07
rata n. 34	€ 76,16	€ 0,75	€ 75,40	€ 5,28	€ 1.055,67
rata n. 35	€ 76,11	€ 0,70	€ 75,40	€ 4,57	€ 980,26
rata n. 36	€ 76,06	€ 0,65	€ 75,40	€ 3,92	€ 904,86
Tot. 3° anno:	€ 916,02	€ 11,16	€ 904,86		

Dall'inizio:	€ 2.769,77	€ 55,20	€ 2.714,57		
Rimanente:	€ 908,78	€ 3,92	€ 904,86		

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 76,01	€ 0,60	€ 75,40	€ 3,32	€ 829,45
rata n. 38	€ 75,96	€ 0,55	€ 75,40	€ 2,76	€ 754,05
rata n. 39	€ 75,91	€ 0,50	€ 75,40	€ 2,26	€ 678,64
rata n. 40	€ 75,86	€ 0,45	€ 75,40	€ 1,81	€ 603,24
rata n. 41	€ 75,81	€ 0,40	€ 75,40	€ 1,41	€ 527,83
rata n. 42	€ 75,76	€ 0,35	€ 75,40	€ 1,06	€ 452,43
rata n. 43	€ 75,71	€ 0,30	€ 75,40	€ 0,75	€ 377,02
rata n. 44	€ 75,66	€ 0,25	€ 75,40	€ 0,50	€ 301,62
rata n. 45	€ 75,61	€ 0,20	€ 75,40	€ 0,30	€ 226,21
rata n. 46	€ 75,56	€ 0,15	€ 75,40	€ 0,15	€ 150,81
rata n. 47	€ 75,51	€ 0,10	€ 75,40	€ 0,05	€ 75,40
rata n. 48	€ 75,46	€ 0,05	€ 75,40		
Tot. 4° anno:	€ 908,78	€ 3,92	€ 904,86		

Dall'inizio:	€ 3.678,55	€ 59,12	€ 3.619,43		
---------------------	-------------------	----------------	-------------------	--	--

Interessi complessivi calcolati: **€ 59,12**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 3.678,55**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **1,63%**

Barbara Pasquolino

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
261020020660	0 BARLETTA FRANCESCO	CAROVIGNO	VIA A.MAGNANI-EX IANNOZZA	5 A 2

Estratto Conto 2017

261020020660 0 **BARLETTA FRANCESCO**
VIA A.MAGNANI-EX IANNOZZA 5 A 2 72012 CAROVIGNO

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/03/1982 Al:

Competenze Anno 2017								Situazione Anni Precedenti			
Mese Canone Data			Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato	
								Residuo 1992		73,05	
Gen	14,65	10/01/2017		0			0,00	MORA 1993 7,50%	52,25		
Gen		09/01/2017	14,65	144	0		0,00	Residuo 1993	769,7		
Gen		09/01/2017	122,13	369	122,13	0	0,00	MORA 1^ SEMESTRE 1994	24,99		
Gen	122,13	10/01/2017		0			0,00	Spese Postali 1994	2,04		
Feb	122,13	10/02/2017		122,13	31	0,3	0,03	VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		769,7	
Feb		15/02/2017	122,13	89	0	5	0,3	0,01	MORA 1995 8,25%	88,58	
Mar	122,13	10/03/2017		122,13			0,00	Residuo 1995	1073,71		
Mar		03/03/2017	122,13	328	0	0	0,00	MORA 1996 8,25%	53,04		
Apr	122,13	10/04/2017		122,13			0,00	Residuo 1996	642,89		
Apr		12/04/2017	122,13	112	0	2	0,3	0,00	VERSAMENTI 96 C/RESIDUI	444,15	
Mag	122,13	10/05/2017		122,13			0,00	MORA 1997 6,15%	40,25		
Mag		08/05/2017	122,13	258	0	0	0,00	Residuo 1997	654,41		
Giu	122,13	10/06/2017		122,13			0,00	VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		642,89	
Giu		07/06/2017	122,13	185	0	0	0,00	VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		654,41	
Lug	122,13	10/07/2017		122,13			0,00	MORA 1999	7,62		
Lug		10/07/2017	122,13	260	0	0	0,00	MORA 2000	7,87		
Ago	122,13	10/08/2017		122,13	31	0,3	0,03	MORA 2000	7,87		
Set	122,13	10/09/2017		244,26	30	0,3	0,06	SPESE POSTALI 2000	3		
Ott	122,13	10/10/2017		366,39	31	0,3	0,09	MORA 2001	6,53		
Nov	122,13	10/11/2017		488,52	30	0,3	0,12	VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		206,58	
Dic	122,13	10/12/2017		610,65	21	0,3	0,11	COMPETENZE ANNO 2001	366,87		
Riepilogo - Anno 2017								MORA 2002	0,54		
								INT.su			
Totale competenze Dovute - Anno 2017					1.480,21	-		Residui99/01Periodo/99-31/12/01	2,36		
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2017					869,56	=		VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		430,3	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2017					610,65	+		VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		996,94	
Int. di Mora - Anno 2017					0,45	=		COMPETENZE ANNO 2002	571,9		
Totale Debito Anno 2017					611,10			MORA 2003	6,76		
								VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		572,06	
								VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		47,2	
								COMPETENZE ANNO 2003	572,06		
								MORA 2004	0,83		
								VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		837,92	
								COMPETENZE ANNO 2004	837,92		
								VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		681,87	
								VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		110,93	
								COMPETENZE ANNO 2005	743,19		
								MORA 2006	0,02		
								VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		1689,79	
								COMPETENZE 2006	1403,37		
								MORA 2007	0,81		
								VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		691,8	
								COMPETENZE 2007	828,52		

VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		779,84	
COMPETENZE 2008	849,97		
MORA 2009	0,05		
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		1441,06	
COMPETENZE 2009	1441,06		
MORA 2010	0,14		
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		1458,4	
COMPETENZE 2010	1458,4		
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP	7,27		
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		1993,61	
COMPETENZE 2011	1993,61		
MORA 2012	0,27		
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		1682,04	
COMPETENZE 2012	2014,46		
MORA 2013	8,2		
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		636,23	
COMPETENZE 2013	2471,51		
MORA 2014	4,58		
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		431,84	
COMPETENZE 2014	2468,84		
MORA 2015	1		
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		1491,16	
COMPETENZE 2015	2386,12		
MORA 2016	0,09		
VERSAMENTI 2016 C/COMPETENZE		598,85	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		880	
COMPETENZE 2016	893,85		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2017		880	
Totali	24.761,45	21.122,62	
Totale Debito Anni Prec.	3.638,83		

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2017

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
24/01/2017	1	80,00
28/02/2017	11	80,00
23/03/2017	8	80,00
22/04/2017	3	80,00
10/05/2017	1	80,00
12/06/2017	1	80,00
18/07/2017	2	80,00
28/08/2017	6	80,00
18/09/2017	3	80,00
25/10/2017	4	80,00
02/11/2017	52	80,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		880,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	3.638,83
Debito Anno 2017	611,10
Totale Debito al 31/12/2017	4.249,93

Data Testo

20/04/2005 GIA' CONTRADA IANNOZZA.

20/07/2011 Det. n.538/11/D DEL 07/07/2011 addebito della quota pari a C 7.27 per somme anticipate dall'istituto

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2015	19/11/2015	4228,85	0	21,03	31/12/2014	R
2016	20/12/2016	4265,99	0	42,23	31/12/2015	C
2017	16/11/2017	3642,47	0	3,64	31/12/2016	R
		12.137,31				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2015	29/01/2016	80	0	154901
2015	29/02/2016	80	0	154901
2015	29/03/2016	80	0	154901
2015	29/04/2016	80	0	154901
2015	29/05/2016	80	0	154901
2015	29/06/2016	80	0	154901
2015	29/07/2016	80	0	154901
2015	29/08/2016	80	0	154901
2015	29/09/2016	80	0	154901
2015	29/10/2016	80	0	154901
2015	29/11/2016	80	0	154901
2015	29/12/2016	3348,85	0	6484277
2016	28/01/2017	80	0	154901
2016	28/02/2017	80	0	154901
2016	28/03/2017	80	0	154901
2016	28/04/2017	80	0	154901
2016	28/05/2017	80	0	154901
2016	28/06/2017	80	0	154901
2016	28/07/2017	80	0	154901
2016	28/08/2017	80	0	154901
2016	28/09/2017	80	0	154901
2016	28/10/2017	80	0	154901
2016	28/11/2017	80	0	154901
2016	28/12/2017	3385,99	0	6556190
2017	28/01/2018	40	0	77450
2017	28/02/2018	40	0	77450
2017	28/03/2018	40	0	77450
2017	28/04/2018	40	0	77450
2017	28/05/2018	40	0	77450
2017	28/06/2018	40	0	77450
2017	28/07/2018	40	0	77450
2017	28/08/2018	40	0	77450
2017	28/09/2018	40	0	77450
2017	28/10/2018	40	0	77450
2017	28/11/2018	40	0	77450
2017	28/12/2018	3202,47	0	6200846
		12.137,31		23.501.085

Stampa richiesta da: iacp del: 22/01/2019 13:01:57

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
261020020660	0 BARLETTA FRANCESCO	CAROVIGNO	VIA A.MAGNANI-EX IANNOZZA	5 A 2

Bollettini 2018

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	26/01/2018	50	14,56	0 S		28.192	
7	0	26/01/2018	137	121,35	0 C		234.966	
7	0	16/01/2018	14	40	0 M		77.450	
7	0	18/01/2018	2	40	0 M		77.450	
7	0	23/03/2018	7	40	0 M		77.450	
7	0	27/04/2018	7	40	0 M		77.450	
7	0	17/05/2018	83	121,35	0 C		234.966	
7	0	28/06/2018	110	121,35	0 C		234.966	
7	0	17/05/2018	3	40	0 M		77.450	
7	0	27/06/2018	8	40	0 M		77.450	
7	0	27/07/2018	6	40	0 M		77.450	
7	0	27/08/2018	103	121,35	0 C		234.966	
7	0	27/08/2018	3	40	0 M		77.450	
7	0	24/09/2018	3	40	0 M		77.450	
7	0	18/10/2018	1	40	0 M		77.450	
7	0	27/11/2018	141	121,35	0 C		234.966	
7	0	21/11/2018	15	40	0 M		77.450	
7	0	05/12/2018	337	121,35	0 C		234.966	
7	0	05/12/2018	338	121,35	0 C		234.966	
7	0	22/12/2018	48	121,35	0 C		234.966	
7	0	22/12/2018	49	121,35	0 C		234.966	
7	0	22/12/2018	50	121,35	0 C		234.966	
				1.668,06			3.229.802	

Stampa richiesta da: iacp del: 22/01/2019 13:02:31

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
261020020660	0 BARLETTA FRANCESCO	CAROVIGNO	VIA A.MAGNANI-EX IANNOZZA	5 A 2

Bollettini 2018

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	26/01/2018	50	14,56	0 S	28.192		
7	0	26/01/2018	137	121,35	0 C	234.966		
7	0	16/01/2018	14	40	0 M	77.450		
7	0	18/01/2018	2	40	0 M	77.450		
7	0	23/03/2018	7	40	0 M	77.450		
7	0	27/04/2018	7	40	0 M	77.450		
7	0	17/05/2018	83	121,35	0 C	234.966		
7	0	28/06/2018	110	121,35	0 C	234.966		
7	0	17/05/2018	3	40	0 M	77.450		
7	0	27/06/2018	8	40	0 M	77.450		
7	0	27/07/2018	6	40	0 M	77.450		
7	0	27/08/2018	103	121,35	0 C	234.966		
7	0	27/08/2018	3	40	0 M	77.450		
7	0	24/09/2018	3	40	0 M	77.450		
7	0	18/10/2018	1	40	0 M	77.450		
7	0	27/11/2018	141	121,35	0 C	234.966		
7	0	21/11/2018	15	40	0 M	77.450		
7	0	05/12/2018	337	121,35	0 C	234.966		
7	0	05/12/2018	338	121,35	0 C	234.966		
7	0	22/12/2018	48	121,35	0 C	234.966		
7	0	22/12/2018	49	121,35	0 C	234.966		
7	0	22/12/2018	50	121,35	0 C	234.966		
				1.668,06		3.229.802		

Stampa richiesta da: iacp del: 22/01/2019 13:02:31