



## RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- La sottoscritta Andriulo Anna, nata a Brindisi il 25/07/1993, in qualità di figlia convivente di Andriulo Antonio assegnatario di un alloggio ERP, impossibilitato per motivi di salute a sottoscrivere il presente atto di rateizzazione, sito a Brindisi alla via M. Buonarroto, 30 codice individuativo di posizione contabile : 111.01.120.1372-2, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

## RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€4.781,56=** per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2018;

- L'anno 2019 è stato per intero pagato;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

## Dichiara

- di **volere estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art.4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;
- Di **aver versato la somma di €239,07= quale acconto sulla predetta somma dovuta per canoni di locazione** ;
- Di estinguere la restante differenza a saldo **€4.542,49=** in n°36 rate decorrenti a far data dal 28/02/2020 dell'importo cadauna come da piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale : " la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. " ;

## Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.