

409087



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

La sottoscritta D'Angela Anna nata a Francavilla Fontana il 17/07/1956 e residente a Francavilla Fontana, in via L. Refice n. 15/C/6

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 251 08 001 0494/1

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2017 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 16.471,73.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 866,92;

N° 60 rate dal 28/02/2019 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

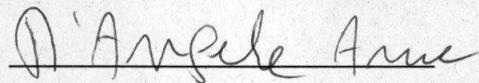
Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

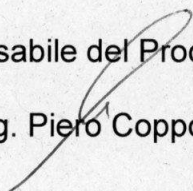
Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Data 29/01/2019 Firma



Il Responsabile del Procedimento

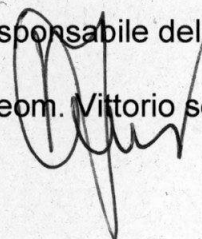
(Sig. Piero Coppola)





Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)



Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 16.471,73**Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**Modalità di Restituzione: **60 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 278,65	€ 4,12	€ 274,53	€ 121,48	€ 16.197,20
rata n. 2	€ 278,58	€ 4,05	€ 274,53	€ 117,43	€ 15.922,67
rata n. 3	€ 278,51	€ 3,98	€ 274,53	€ 113,45	€ 15.648,14
rata n. 4	€ 278,44	€ 3,91	€ 274,53	€ 109,54	€ 15.373,61
rata n. 5	€ 278,37	€ 3,84	€ 274,53	€ 105,69	€ 15.099,09
rata n. 6	€ 278,30	€ 3,77	€ 274,53	€ 101,92	€ 14.824,56
rata n. 7	€ 278,23	€ 3,71	€ 274,53	€ 98,21	€ 14.550,03
rata n. 8	€ 278,17	€ 3,64	€ 274,53	€ 94,58	€ 14.275,50
rata n. 9	€ 278,10	€ 3,57	€ 274,53	€ 91,01	€ 14.000,97
rata n. 10	€ 278,03	€ 3,50	€ 274,53	€ 87,51	€ 13.726,44
rata n. 11	€ 277,96	€ 3,43	€ 274,53	€ 84,07	€ 13.451,91
rata n. 12	€ 277,89	€ 3,36	€ 274,53	€ 80,71	€ 13.177,38
Tot. 1° anno:	€ 3.339,23	€ 44,89	€ 3.294,35		
Rimanente:	€ 13.258,10	€ 80,71	€ 13.177,38		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 277,82	€ 3,29	€ 274,53	€ 77,42	€ 12.902,86
rata n. 14	€ 277,75	€ 3,23	€ 274,53	€ 74,19	€ 12.628,33
rata n. 15	€ 277,69	€ 3,16	€ 274,53	€ 71,03	€ 12.353,80
rata n. 16	€ 277,62	€ 3,09	€ 274,53	€ 67,95	€ 12.079,27
rata n. 17	€ 277,55	€ 3,02	€ 274,53	€ 64,93	€ 11.804,74
rata n. 18	€ 277,48	€ 2,95	€ 274,53	€ 61,97	€ 11.530,21
rata n. 19	€ 277,41	€ 2,88	€ 274,53	€ 59,09	€ 11.255,68
rata n. 20	€ 277,34	€ 2,81	€ 274,53	€ 56,28	€ 10.981,15
rata n. 21	€ 277,27	€ 2,75	€ 274,53	€ 53,53	€ 10.706,62
rata n. 22	€ 277,21	€ 2,68	€ 274,53	€ 50,86	€ 10.432,10
rata n. 23	€ 277,14	€ 2,61	€ 274,53	€ 48,25	€ 10.157,57
rata n. 24	€ 277,07	€ 2,54	€ 274,53	€ 45,71	€ 9.883,04
Tot. 2° anno:	€ 3.329,35	€ 35,00	€ 3.294,35		
Dall'inizio:	€ 6.668,58	€ 79,89	€ 6.588,69		
Rimanente:	€ 9.928,75	€ 45,71	€ 9.883,04		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 277,00	€ 2,47	€ 274,53	€ 43,24	€ 9.608,51
rata n. 26	€ 276,93	€ 2,40	€ 274,53	€ 40,84	€ 9.333,98
rata n. 27	€ 276,86	€ 2,33	€ 274,53	€ 38,50	€ 9.059,45
rata n. 28	€ 276,79	€ 2,26	€ 274,53	€ 36,24	€ 8.784,92
rata n. 29	€ 276,73	€ 2,20	€ 274,53	€ 34,04	€ 8.510,39
rata n. 30	€ 276,66	€ 2,13	€ 274,53	€ 31,91	€ 8.235,86
rata n. 31	€ 276,59	€ 2,06	€ 274,53	€ 29,86	€ 7.961,34
rata n. 32	€ 276,52	€ 1,99	€ 274,53	€ 27,86	€ 7.686,81
rata n. 33	€ 276,45	€ 1,92	€ 274,53	€ 25,94	€ 7.412,28
rata n. 34	€ 276,38	€ 1,85	€ 274,53	€ 24,09	€ 7.137,75
rata n. 35	€ 276,31	€ 1,78	€ 274,53	€ 22,31	€ 6.863,22
rata n. 36	€ 276,24	€ 1,72	€ 274,53	€ 20,59	€ 6.588,69

**Tot. 3°
anno:** € 3.319,47 € 25,12 € 3.294,35

Dall'inizio: € 9.988,05 € 105,01 € 9.883,04

Rimanente: € 6.609,28 € 20,59 € 6.588,69

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 276,18	€ 1,65	€ 274,53	€ 18,94	€ 6.314,16
rata n. 38	€ 276,11	€ 1,58	€ 274,53	€ 17,36	€ 6.039,63
rata n. 39	€ 276,04	€ 1,51	€ 274,53	€ 15,85	€ 5.765,11
rata n. 40	€ 275,97	€ 1,44	€ 274,53	€ 14,41	€ 5.490,58
rata n. 41	€ 275,90	€ 1,37	€ 274,53	€ 13,04	€ 5.216,05
rata n. 42	€ 275,83	€ 1,30	€ 274,53	€ 11,74	€ 4.941,52
rata n. 43	€ 275,76	€ 1,24	€ 274,53	€ 10,50	€ 4.666,99
rata n. 44	€ 275,70	€ 1,17	€ 274,53	€ 9,33	€ 4.392,46
rata n. 45	€ 275,63	€ 1,10	€ 274,53	€ 8,24	€ 4.117,93
rata n. 46	€ 275,56	€ 1,03	€ 274,53	€ 7,21	€ 3.843,40
rata n. 47	€ 275,49	€ 0,96	€ 274,53	€ 6,25	€ 3.568,87
rata n. 48	€ 275,42	€ 0,89	€ 274,53	€ 5,35	€ 3.294,35

**Tot. 4°
anno:** € 3.309,58 € 15,24 € 3.294,35

Dall'inizio: € 13.297,63 € 120,24 € 13.177,38

Rimanente: € 3.299,70 € 5,35 € 3.294,35

5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 49	€ 275,35	€ 0,82	€ 274,53	€ 4,53	€ 3.019,82
rata n. 50	€ 275,28	€ 0,75	€ 274,53	€ 3,77	€ 2.745,29
rata n. 51	€ 275,22	€ 0,69	€ 274,53	€ 3,09	€ 2.470,76
rata n. 52	€ 275,15	€ 0,62	€ 274,53	€ 2,47	€ 2.196,23

rata n. 53	€ 275,08	€ 0,55	€ 274,53	€ 1,92	€ 1.921,70
rata n. 54	€ 275,01	€ 0,48	€ 274,53	€ 1,44	€ 1.647,17
rata n. 55	€ 274,94	€ 0,41	€ 274,53	€ 1,03	€ 1.372,64
rata n. 56	€ 274,87	€ 0,34	€ 274,53	€ 0,69	€ 1.098,12
rata n. 57	€ 274,80	€ 0,27	€ 274,53	€ 0,41	€ 823,59
rata n. 58	€ 274,73	€ 0,21	€ 274,53	€ 0,21	€ 549,06
rata n. 59	€ 274,67	€ 0,14	€ 274,53	€ 0,07	€ 274,53
rata n. 60	€ 274,60	€ 0,07	€ 274,53		
Tot. 5° anno:	€ 3.299,70	€ 5,35	€ 3.294,35		
Dall'inizio:	€ 16.597,33	€ 125,60	€ 16.471,73		

Interessi complessivi calcolati: **€ 125,60**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 16.597,33**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,76%**

OT 2015

REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale DNGNNA56L57D761J **Sesso** F

Cognome D'ANGELA
Nome ANNA

Luogo di nascita FRANCAVILLA FONTANA
Provincia BR

Data di nascita 17/07/1956

Data di scadenza 15/04/2022

Logo 

Logo 

Logo 

Cognome d'ANGELA
Nome ANNA
nato il 17/07/1956
(atto n. 412 P. 1 S. A)
a FRANCAVILLA FONTANA
Cittadinanza ITALIANA
Residenza FRANCAVILLA FONTANA (BR)
Via REFICE n. 15
Stato civile Coniugata
Professione bracciante agr.
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 1.60
Capelli Castani
Occhi CASTANI
Segni particolari

Firma del titolare *Anna Fontana*
FRANCAVILLA FONTANA 30/06/2011

IL SINDACO
Anna Fontana

Impronta del dito indice sinistro

Francavilla F.
0.26
SEGRETERIA

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

3 Cognome D'ANGELA
4 Nome ANNA
5 Data di nascita 17/07/1956
6 Numero di identificazione personale DNGNNA56L57D761J
7 Numero di identificazione della struttura SSN-MIN SALUTE - 500001
8 Numero di identificazione della tessera 80380001600098051258
9 Scadenza 15/04/2022

IT

SCADENZA 29/06/2021

AS 3699737

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
FRANCAVILLA FONTANA (BR)

CARTA D'IDENTITA'
N° AS 3699737
DI
d'ANGELA
ANNA