

406039

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Spedicato Maria, nata in Brindisi il 3.4.1934, in nome proprio e nell'interesse del proprio coniuge Francioso Mario assegnatario di un alloggio ERP (cod. 381.01. 092.0285-0) sito nel Comune di Brindisi alla piazza Spadini, 2 scala D int. 3, impossibilitato per gravi motivi di salute a sottoscrivere il presente atto di rateizzazione, dichiara di essere disposta a farsi carico della somma di **€1. 606, 26=** dovuta a questo IACP per canoni di locazione già scaduti sino a tutto il 31.12.2009.

A tal fine, la sottoscritta chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1. 606,26=** nei modi e nei termini meglio dettagliati in seguito e comunque a fa data dal 30.03. 2010.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla somma dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12 .2009 pari a **€16,06=** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di----- **€1. 622,32=** (Euromillesecentoventidue/32) nei seguenti modi:

N. 11 rate da €100,00= ciascuna a decorrere dal 30. 03. 2010 sino a tutto il 30.01. 2011;

- l'ultima rata la "N° 12" a saldo di **€522,32=** con scadenza il 28.02.2011.

P.S. : Si allega al presente atto di rateizzazione: 1) copia di estratto conto al 31.12.2008; 2) copia di sollecito inviato dall'avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato da questo IACP; 3) Copia di "autorizzazione" al pagamento dilazionato rilasciata in data 16. 02. 2010.

p. L'assegnatario *Maria Spedicato*

Identificata su esibizione di Carta d'identità che si allega in copia al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 16. 02. 2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Mario Quarta)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
avv. marili convertini
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
avv. danielle caiulo
dott. antonio petraroli

Brindisi, lì 07.01.2010

1

Gent.mo
Sig. Francioso Mario
Via A. Spadini, 2/D/3
72100 BRINDISI

Oggetto: sollecito pagamento canoni.

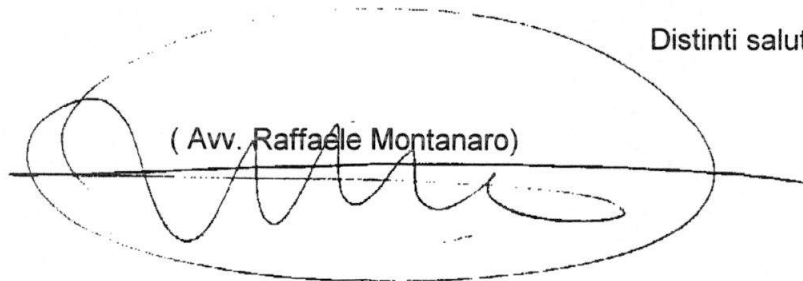
Formulo la presente in nome,
per conto e nell'interesse dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi,
per invitarLa e diffidarLa a versare a mezzo assegno circolare intestato
all'Istituto, entro e non oltre giorni dieci dalla data della presente, la somma
di € 1.806,37 da Lei dovuta a saldo dei canoni di locazione sino al
31.12.2008, come da estratto conto che Le allego, afferenti l'immobile, di
proprietà dell'Istituto, da Lei occupato, oltre ai canoni maturati sino ad oggi.

Decorso vanamente il su
indicato termine senza la ricezione della somma dovuta, oltre spese di
spedizione della presente, l'Istituto procederà in Suo danno con lo sfratto
per morosità e successiva azione esecutiva.

Qualora avesse già provveduto
al pagamento, vorrà esibire le relative ricevute.

Distinti saluti

(Avv. Raffaele Montanaro)



Allegato: come sopra.

N.B.: Per questa pratica, lo Studio riceve il lunedì e il giovedì dalle ore
16,30 alle 19,30 Avv. Caiulo.

72100 BRINDISI
via f. consiglio n°4
tel./fax (r.a.)0831597446

00198 ROMA
via s. mercadante n° 9
tel. +39 06 8558480
e.mail: raffaelemontanaro@libero.it

Codice
381010920285

Nominativo
0 FRANCIOSO MARIO

Città
BRINDISI

Indirizzo
P.ZA A. SPADINI

N. Sc. Int.
2 D 3

Bollettini 2009

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	08/01/2009	000		3	0 S	5.808	vedi
7	0	08/01/2009	000		25	0 C	48.406	vedi
7	0	06/03/2009	000		25	0 C	48.406	vedi
7	0	06/03/2009	000		25	0 C	48.406	vedi
7	0	06/04/2009	000		25	0 C	48.406	vedi
7	0	07/05/2009	000		25	0 C	48.406	vedi
7	0	06/06/2009	000		25	0 C	48.406	vedi
8	1000	11/03/2009	409	100		0 M	193.627	
8	1000	11/03/2009	408	100		0 M	193.627	
7	0	06/07/2009	000		25	0 C	48.406	vedi
7	0	06/08/2009	000		25	0 C	48.406	vedi
7	0	06/10/2009	000		25	0 C	48.406	vedi
7	0	11/12/2009	000		25	0 C	48.406	vedi
7	0	05/12/2009	000		25	0 C	48.406	vedi
7	0	05/12/2009	000		25	0 C	48.406	vedi
				503,00			973.934	

Stampa richiesta da: iacp del: 16/02/2010 10.32.44

Io sottoscritta Spedicato Maria, nata a Brindisi, il 03.04.1934, residente in Brindisi, Piazza A.Spadini,2, in qualità di coniuge dell' assegnatario dell' immobile abitativo sito in Brindisi, Piazza A.Spadini, 2

DICHIARO

Di essere debitore nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 1.606,27, relativa ai canoni di locazione ed accessori non pagati sino 31.12.2009

CHIEDO

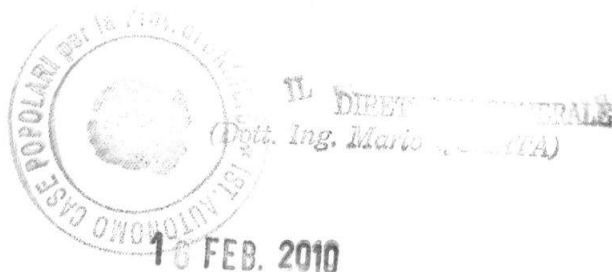
Di poter dilazionare il pagamento della somma complessiva di € 1.606,37 in rate mensili di € 100 cadauna a partire da Marzo 2010.

DICHIARO ALTRESI'

Di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di Brindisi di procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

Brindisi, 16.02.2010

Spedicato Maria



Cognome..... **SPEDICATO**
 Nome..... **MARIA**
 nato il..... **03/04/1934**
 (atto n. **287** P. **I** S. **A**.....)
 a..... **BRINDISI** (..... **BRINDISI**.....)
 Cittadinanza..... **ITALIANA**
 Residenza..... **BRINDISI**
Piazza A. SPADINI, 2
 Stato civile..... **///**
 Professione..... **PENSIONATA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... **1,52**
 Capelli..... **CASTANI**
 Occhi..... **CASTANI**
 Segni particolari.....



Firma del titolare *Maria Spedicato*
BRINDISI li **02/07/2003**




IL SINDACO
 ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
 INCARICATO DEL SINDACO
 Off. Stato Civile - Anagrafe
MARIANERA Margherita
Marianera Margherita

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [4] Ed. 07/05



Da restituire a _____



MOR. AVV. MONTANARO-Ray. curru
Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata, ☐ Pacco

☐ Assicurata *Euro _____

13875088575 0
Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario Sp. ca Spedite per in Francesco Morro

Via P.zza Spedite, 2 scala D int. 3

C.A.P. 71100 Località Bruno

Francesco Morro

25-02

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata