

417059

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Palano Teodoro, assegnatario di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 371.01.055.0214-1, qui da intendersi -----
- integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ARCA NORD SALENTO per la Provincia di Brindisi; -----
- Tutto ciò premesso e considerato:
----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- Il sottoscritto Palano Teodoro, nato il 18/08/1956 a Brindisi e ivi residente alla Piazza G.Gozzano, 5 scala D int.3 in qualità di assegnatario di un alloggio ERP riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(5.617,06 - 631,89*)€4.985,17= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016** -----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€4.985,17= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- IL sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€4,98= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----
- IL sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€4.990,15= [Quattromilanovecentonovanta/13] (A+B) con le seguenti modalità:
- N. 11 rate di **€100,00= ciascuna con decorrenza 15/10/2017 sino al 30/08/2018;** -----
- N.01 rate "la dodicesima" a saldo di **€3.890,15 = con scadenza 30/09/2018;** -----
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016 e copia di rendiconto 2016; copia di versamento.

Brindisi, 12/09/2017

F.to L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Palano Teodoro, assegnatario di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 371.01.055.0214-1, qui da intendersi -----
- integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ARCA NORD SALENTO per la Provincia di Brindisi; -----
- Tutto ciò premesso e considerato: -----
----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- Il sottoscritto Palano Teodoro, nato il 18/08/1956 a Brindisi e ivi residente alla Piazza G.Gozzano, 5 scala D int.3 in qualità di assegnatario di un alloggio ERP riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di €(5.617,06 - 631,89*)€4.985,17= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016 -----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €4.985,17= (A) in rate iniziali così come di seguito riportato; -----
- IL sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €4,98= (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017; -----
- IL sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio; -----
Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di -----
€4.990,15= [Quattromilanovecentonovanta/13] (A+B) con le seguenti modalità:
- N. 11 rate di €100,00= ciascuna con decorrenza 15/10/2017 sino al 30/08/2018; -----
- N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €3.890,15 = con scadenza 30/09/2018; -----
* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016 e copia di rendiconto 2016; **copia di versamento.**

Brindisi, 12/09/2017

F.to L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

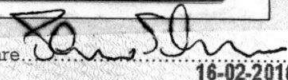
Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Cognome **PALANO**
 Nome **TEODORO**
 nato il **18-08-1956**
 (atto n. **1157** p. **I** s. **A** **1956**)
 a **BRINDISI (BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI (BR)**
 Via **PIAZZA GUIDO GOZZANO 53**
 Stato civile **====**
 Professione **OPERAIO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **175**
 Capelli **BRIZZOLATI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **NESSUNO**


 Firma del titolare 
BRINDISI **16-02-2016**
 IL SINDACO
 COMUNE DI BRINDISI
 INCARICATO DEL SINDACO
 S. Stato Civile Anagrafe Delegato
 (MICCA ELENA)

BRINDISI
576
€ 0,26
 DIRITTI DI SEGRETERIA

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPosta CONTI

€ sul C/C n. **237727** di Euro **631,89**

IMPORTO IN LETTERE **Sercentrentuno/89**

INTESTATO A **ARCA NORD SALENTO RBC. Ann.vo morosità**

CAUSALE **Decont per morosità del 31.12.2016**
371.01.055.0214/1

ESEGUITO DA **PALANO TEODORO**

VIA - PIAZZA **GOZZANO, 5 re. 0143**

CAP **72100**

LOCALITÀ **Brindisi**

87/101 07 11-09-17 P 0000
 VCYL 0033 €*631,89*
 C/C 000000237727 €*1,50*
 DEM 170911-071829-72965354

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

Assente per morosità



31.12.2016



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
371010550214	1 PALANO TEODORO	BRINDISI	P.ZA G.GOZZANO	5	D	3

Estratto Conto 2016

371010550214 1 **PALANO TEODORO**
P.ZA G.GOZZANO 5 D 3 72100 BRINDISI

Provvedimento: Voltura Del
23/06/2010 N. 560
In Locazione dal: 01/08/2010 Al:

Competenze Anno 2016**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	10,81	10/01/2016			0			0,00	SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	6631,83	
Gen		26/01/2016	90,12	320	-90,12	16		0,00	MORA 2010	1,46	
Gen	90,12	10/01/2016			0			0,00	VERSAMENTI 2010		206,91
Feb	90,12	10/02/2016			90,12	31	0,5	0,04	C/COMPETENZE		
Feb		22/02/2016	10,81	136	90,12	12		0,00	VERSAMENTI 2010		100
Feb		22/02/2016	90,12	141	0	12	0,5	0,01	COMPETENZE 2010	1129,39	
Mar	90,12	10/03/2016			90,12			0,00	MORA 2011	9,94	
Apr	90,12	10/04/2016			180,24	31	0,5	0,08	INTERESSI DI RATEO 2011	90,68	
Apr		22/04/2016	90,12	99	90,12	12	0,5	0,03	VERSAMENTI 2011		2103,23
Mag	90,12	10/05/2016			180,24			0,00	C/COMPETENZE		
Mag		23/05/2016	90,12	73	90,12	13	0,5	0,03	VERSAMENTI 2011		1461,24
Giu	90,12	10/06/2016			180,24			0,00	COMPETENZE 2011	2103,23	
Lug	90,12	10/07/2016			270,36	30	0,5	0,11	MORA 2012	2,46	
Ago	90,12	10/08/2016			360,48			0,00	VERSAMENTI 2012		458,39
Ago		06/08/2016	90,12	32	270,36	0		0,00	C/COMPETENZE		
Set	90,12	10/09/2016			360,48	30	0,5	0,15	VERSAMENTI 2012		300
Ott	90,12	10/10/2016			450,6	31	0,5	0,19	COMPETENZE 2012	1085,1	
Nov	90,12	10/11/2016			540,72	30	0,5	0,22	MORA 2013	0,61	
Dic	90,12	10/12/2016			630,84	21	0,5	0,18	VERSAMENTI 2013		1726,71
									COMPETENZE 2013	1082,07	
									MORA 2014	2,27	
									VERSAMENTI 2014		10,71
									C/COMPETENZE		
									VERSAMENTI 2014		2171,36
									COMPETENZE 2014	1089,7	
									MORA 2015	2,73	
									VERSAMENTI 2015		800
									COMPETENZE 2015	1092,25	
									Totali	14.323,72	9.338,55

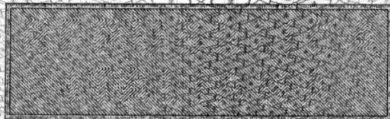
Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	1.092,25	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	461,41	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	630,84	+
Int. di Mora - Anno 2016	1,05	=
Totale Debito Anno 2016	631,89	

Scadenza: 18-08-2026



AV 9414708



IPZS SpA - O.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° AV 9414708

DI

PALANO

TEODORO

Totale Debito Anni Prec.	4.985,17
-----------------------------	----------

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	4.985,17
Debito Anno 2016	631,89
Totale Debito al 31/12/2016	5.617,06

Data**Testo****25/08/2010 HA FIRMATO IL CONTRATTO DI LOCAZIONE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	25/08/2010	6698,46	0	66,63	31/07/2010	R
2011	24/08/2011	6136,52	0	90,68	31/12/2010	R
2012	18/10/2012	5940,07	0	144,88	31/12/2011	R
2013	10/10/2013	4815,1	0	117,44	31/12/2012	R
2014	25/11/2014	3639,17	0	36,03	31/12/2013	R
2015	18/11/2016	3909,7	0	19,45	31/12/2014	R
2016	18/11/2015	3909,7	0	19,45	31/12/2014	R
		35.048,72				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	15/09/2010	100	0	193627
2010	15/10/2010	100	0	193627
2010	15/11/2010	100	0	193627
2010	15/12/2010	100	0	193627
2010	15/01/2011	100	0	193627
2010	15/02/2011	100	0	193627
2010	15/03/2011	100	0	193627
2010	15/04/2011	100	0	193627
2010	15/05/2011	100	0	193627
2010	15/06/2011	100	0	193627
2010	15/07/2011	100	0	193627
2010	15/08/2011	5598,46	0	10840130
2011	23/09/2011	100	0	193627
2011	23/10/2011	100	0	193627
2011	23/11/2011	100	0	193627
2011	23/12/2011	100	0	193627
2011	23/01/2012	100	0	193627
2011	23/02/2012	100	0	193627
2011	23/03/2012	100	0	193627
2011	23/04/2012	100	0	193627
2011	23/05/2012	100	0	193627
2011	23/06/2012	100	0	193627
2011	23/07/2012	100	0	193627
2011	23/08/2012	5036,52	0	9752062
2012	16/11/2012	100	0	193627
2012	16/12/2012	100	0	193627
2012	16/01/2013	100	0	193627
2012	16/02/2013	100	0	193627
2012	16/03/2013	100	0	193627
2012	16/04/2013	100	0	193627
2012	16/05/2013	100	0	193627
2012	16/06/2013	100	0	193627
2012	16/07/2013	100	0	193627
2012	16/08/2013	100	0	193627
2012	16/09/2013	100	0	193627
2012	16/10/2013	4840,07	0	9371681

2013	15/11/2013	100	0	193627
2013	15/12/2013	100	0	193627
2013	15/01/2014	100	0	193627
2013	15/02/2014	100	0	193627
2013	15/03/2014	100	0	193627
2013	15/04/2014	100	0	193627
2013	15/05/2014	100	0	193627
2013	15/06/2014	100	0	193627
2013	15/07/2014	100	0	193627
2013	15/08/2014	100	0	193627
2013	15/09/2014	100	0	193627
2013	15/10/2014	3715,1	0	7193436
2014	20/12/2014	100	0	193627
2014	20/01/2015	100	0	193627
2014	20/02/2015	100	0	193627
2014	20/03/2015	100	0	193627
2014	20/04/2015	100	0	193627
2014	20/05/2015	100	0	193627
2014	20/06/2015	100	0	193627
2014	20/07/2015	100	0	193627
2014	20/08/2015	100	0	193627
2014	20/09/2015	100	0	193627
2014	20/10/2015	100	0	193627
2014	20/11/2015	2539,17	0	4916518
2015	30/01/2016	100	0	193627
2015	29/02/2016	100	0	193627
2015	29/03/2016	100	0	193627
2015	29/04/2016	100	0	193627
2015	29/05/2016	100	0	193627
2015	29/06/2016	100	0	193627
2015	29/07/2016	100	0	193627
2015	29/08/2016	100	0	193627
2015	29/09/2016	100	0	193627
2015	29/10/2016	100	0	193627
2015	29/11/2016	100	0	193627
2015	29/12/2016	2809,7	0	5440337
2016	29/01/2016	100	0	193627
2016	29/02/2016	100	0	193627
2016	29/03/2016	100	0	193627
2016	29/04/2016	100	0	193627
2016	29/05/2016	100	0	193627
2016	29/06/2016	100	0	193627
2016	29/07/2016	100	0	193627
2016	29/08/2016	100	0	193627
2016	29/09/2016	100	0	193627
2016	29/10/2016	100	0	193627
2016	29/11/2016	100	0	193627
2016	29/12/2016	2809,7	0	5440337
		35.048,72		67.863.780

Stampa richiesta da: iacp del: 12/09/2017 08:43:30