

415574

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Greco Alessandra nata a San Pietro Vernotico il 19/08/1981 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di San Pietro Vernotico alla Via Ancora,15/A/6 Cod.n 111 16 002 1043/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 3.225,98 per canoni arretrati al 30/04/2012 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 3.306,64 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Giugno -2012.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 80,65; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 3.306,64 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Giugno 2012 fino al mese di Aprile-2013 di Euro 100,00 ciascuna; ultima rata di Euro 2.206,64 entro il 30/05/2013.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno /////// in conto residui.

L'assegnataria  Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di.

PATENTE DI GUIDA B n. BR 5070080C rilasciata il 22/05/2000

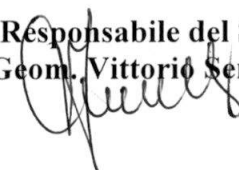
dalla M.C.T.C. DI SAN PIETRO VERNOTICO.

Brindisi 28/05/2012

L'Istruttore
(Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)





Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi
Prot. N.
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111.16.002.1043 1
GRECO ALESSANDRA
VIA ANCORA 15 A 6
SAN PIETRO VERNOTICO 72027

16 MAG. 2012

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 329 adottata in data 03/05/2012, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 3.405,38, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	119,60
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	59,80
3) Importo dovuto per canoni arretrati (01/03/1961 - 30/04/2012)	€	3.225,98
Totale (S.E. & O.)		€ 3.405,38

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72, per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 3.405,38 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2011.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225705.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Giuseppe Perrucci)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Posteitaliane**BancoPosta****Emesso il:** 28-05-2012**Dall'Ufficio Postale di:** SAN PIETRO VERNOTICO, STAZIONE 67 (VIA)**Euro (in cifre):** 87,72**Euro (in lettere):** OTTANTASETTE/72**Beneficiario:** I.A.C.P. DI BRINDISI**NON TRASFERIBILE**
6540240733-00**Causale:** MARCHE DA BOLLOPosteitaliane assicura che i dati personali acquisiti per l'esecuzione del servizio vengono trattati con la riservatezza prevista dal D. Lgs. n. 196/2003 e saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento del servizio richiesto7601.8
05199.5**Luogo di emissione** SAN PIETRO VERNOTICO, STAZIONE 67 (VIA)**Data** 28-05-2012**Euro** 87,72**Posteitaliane**ESIGIBILE ENTRO IL 28-07-2012
Filiale di Roma, Viale Europa, 175**NON TRASFERIBILE**
spazio riservato alla clausola "non trasferibile"**A vista pagate per questo assegno postale n.** 6540240733-0028-05-2012
validazione

OTTANTASETTE/72

Euro

I.A.C.P. DI BRINDISI

A

Firma

⑈6540240733⑈ 760105199⑈ 99999999⑈

Posteitaliane**BancoPosta****Emesso il:** 28-05-2012**Dall'Ufficio Postale di:** SAN PIETRO VERNOTICO, STAZIONE 67 (VIA)**Euro (in cifre):** 67,00**Euro (in lettere):** SESSANTASETTE/00**Beneficiario:** I.A.C.P. DI BRINDISI**NON TRASFERIBILE**
6540240725-05**Causale:** TASSA DI REGISTRAZIONEPosteitaliane assicura che i dati personali acquisiti per l'esecuzione del servizio vengono trattati con la riservatezza prevista dal D. Lgs. n. 196/2003 e saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento del servizio richiesto7601.8
05199.5**Luogo di emissione** SAN PIETRO VERNOTICO, STAZIONE 67 (VIA)**Data** 28-05-2012**Euro** 67,00**Posteitaliane**ESIGIBILE ENTRO IL 28-07-2012
Filiale di Roma, Viale Europa, 175**NON TRASFERIBILE**
spazio riservato alla clausola "non trasferibile"**A vista pagate per questo assegno postale n.** 6540240725-0528-05-2012
validazione

SESSANTASETTE/00

Euro

I.A.C.P. DI BRINDISI

A

Firma

⑈6540240725⑈ 760105199⑈ 99999999⑈



sul

C/C n. 203729

di Euro 119,60

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111160021043/1
GRECO ALESSANDRA
VIA ANCORA 15 A6
72027 - SAN PIETRO VERNOTICO

DEM

187/124 03 28-05-12 #11

10041 €*119,60*

VCYL 0041 €*1,10*

C/C 000000203729 P 0017

Deposito Cauzionale 2012**Scadenza: 10-05-2012**

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul

C/C n. 203729

di Euro 59,80

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111160021043/1
GRECO ALESSANDRA
VIA ANCORA 15 A6
72027 - SAN PIETRO VERNOTICO

DEM

187/124 03 28-05-12 #11

10042 €*59,80*

VCYL 0042 €*1,10*

C/C 000000203729 P 0018

Canone Locazione Maggio/2012**Scadenza: 10-05-2012**

BOLLO DELL'UFF. POSTALE





PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA

1. GRECO
2. ALESSANDRA
3. 19/08/81 SAN PIETRO VERNOTICO (BR)
4a. *R.E.S. 2000*
4c. MCTC-BR
4d. *R.E.S. 2000*
5. BR50700806
6. *CARLO ALBERTO*

8. SAN PIETRO VERNOTICO (BR)
E.VANONI 18

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a _____



COPPOLO & ACCORDO

Avviso di ricevimento

PM 16 002 1043/1



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

BARI CMP
Poste

06.06.12

1124435556 1

Numero

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario

SIS. RA GRECO ALESSANDRA

Via

ANCORA, 15/A/6

C.A.P.

72027

Località

SAN PIETRO VERNOTICO

Leon Solle

30/5/12

f

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invi multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata