

411731



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- La sottoscritta Zito Valeria, nata a Mesagne il 24/12/1989, in qualità di assegnataria, dell' alloggio ERP sito a Mesagne alla via Udine, 103 scala B int. 7 cod. Individuativo di posizione contabile : 111.10.10. 2475-2, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, .010.

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€10.323,89 =** per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2018; Stipula contratto di locazione

L.R. n.10 del 07/04/2014 art.20 e s.m.i.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art.4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto:
 - **Per affetto della certificazione Mod. ISEE l'assegnataria in parola è esente del versamento in acconto pari al 5%;**
 - **La somma di €10.323,89= viene estinta** in n. 108 rate decorrenti a far data dal **30/07/2019** dell'importo cadauna così come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante sostanziale ed inscindibile ;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 4/06/2019

L'assegnataria:

Valava Lito

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Brindisi, 4/06/2019

Identificata su esibizione di Carta d'identità

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs.196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

*Si allega copia di estratto conto al 31/142/2018.

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111100102475	2 ZITO VALERIA	MESAGNE	VIA UDINE	103	B	7

Estratto Conto 2018111100102475 2 **ZITO VALERIA**

VIA UDINE 103 B 7 72023 MESAGNE

Provvedimento: Sanatoria Del
19/12/2017 N. 735
In Locazione dal: 01/01/2011
Al:

Competenze Anno 2018

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	10128,46	10/01/2018			0			0,00
Feb	26,39	10/02/2018			26,39	31	0,3	0,01
Mar	59,89	10/03/2018			86,28	28	0,3	0,02
Apr	59,89	10/04/2018			146,17	31	0,3	0,04
Mag	59,89	10/05/2018			206,06	30	0,3	0,05
Giu	59,89	10/06/2018			265,95	31	0,3	0,07
Lug	59,89	10/07/2018			325,84	30	0,3	0,08
Ago	59,89	10/08/2018			385,73	31	0,3	0,10
Ago		31/08/2018	143,52	88	242,21	21	0,3	0,07
Set	59,89	10/09/2018			302,1			0,00
Ott	59,89	10/10/2018			361,99	30	0,3	0,09
Ott		01/10/2018	287,04	512	361,99	0		0,00
Nov	59,89	10/11/2018			421,88	30	0,3	0,10
Dic	59,89	10/12/2018			481,77	21	0,3	0,08

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
Totali	0,00	0,00
Totale Credito Anni Prec.		0,00

Riepilogo - Anno 2018

Totale competenze Dovute - Anno 2018	10.753,75	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2018	430,56	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2018	10.323,19	+
Int. di Mora - Anno 2018	0,70	=
Totale Debito Anno 2018	10.323,89	

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	0,00
Debito Anno 2018	10.323,89
Totale Debito al 31/12/2018	10.323,89

Stampa richiesta da: iacp del: 04/06/2019 12:11:47

**AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO**

Brindisi 21.5.2019
Prot. N. 5396
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111.10.010.2475 2
ZITO VALERIA
VIA UDINE 103 B 7
72023 MESAGNE

Oggetto : L.R. Puglia n. 10 del 07/04/2014 art. 20 e s.m.i. - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che il Comune di _____, con determina n. 735 del 19/12/2017, esecutiva ai sensi di legge, ha provveduto nei confronti della S.V. alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in VIA UDINE 103 B 7, atteso che il suddetto alloggio risulta essere occupato dalla S.V. sin dal 01/04/2010. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questa Agenzia, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € _____, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	279,22
2) Importo dovuto per canoni arretrati al 31/12/2017	€	9.702,44
Totale (S.E. & O.)	€	9.981,66

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti, dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione", a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente, che la S.V. potrà concordare con questo ARCA una dilazione del pagamento dell'intera somma dovuta, anche, con differenti modalità, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 e della determina commissariale I.A.C.P. n. 036/09/C del 02/04/2009.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La **tassa di registrazione**, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La **tassa di registrazione del contratto di locazione**, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione" dell'ARCA Nord Salento, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questa Agenzia, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a ARCA Nord Salento - Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a ARCA Nord Salento - Brindisi di € 96,00 per marche da bollo.

La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 9.981,66 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2017.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' ARCA Nord Salento nei giorni di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'ARCA Nord Salento.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire dipendente dell' ARCA Nord Salento che potrà essere contattato telefonicamente al nr.0831-225710.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Cosimo Cannalire)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

g.	10.	11.	12.
AM 	19/01/13	24/12/28	
A1 			
A2 			
A 			
B1 			
B 	06/06/08	24/12/28	
C1 			
C 			
D1 			
D 			
BE 			
C1E 			
CE 			
D1E 			
DE 			

1. Cognome 2. Nome 3. Data e luogo di nascita 4a. Data del rilascio
4b. Data di scadenza 4c. Rilasciato da 5. Numero della patente
10. Validità dal 11. Validità fino al 12. Codice
gruppo logistico 13. Gruppo logistico 14. Gruppo logistico 15. Gruppo logistico



PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA

1. ZITO
2. VALERIA
3. 24/12/89 MESAGNE (BR)
- 4a. **06/11/2018** 4c. MIT-UCO
- 4b. **24/12/2028**
5. U19G04792K
- 7.

Valeria Zito
Firma

9. AM B



ATTESTAZIONE ISEE

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2019-00685306E-00 presentata da VALERIA ZITO in data 31/01/2019,

- il nucleo familiare del Dichiarante è così composto:

NUCLEO FAMILIARE DEL DICHIARANTE	Relazione con il dichiarante	Cognome	Nome	Codice fiscale
	D	ZITO	VALERIA	ZTIVLR89T64F152T
	F	GRAVINA	KAROL	GRVKRL13T58B180S
	F	GRAVINA	SOFIA	GRVSFO17M58B180Q
	P	GRAVINA	RAFFAELE	GRVRFL85T28F152B

- è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	l'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:		Euro	1.165,72
----------------	---	--	------	----------

Nota Bene: l'ISEE ordinario sopra riportato è valido per la generalità delle prestazioni, salvo quanto di seguito specificato.

Ove siano richieste **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria** (di cui all'articolo 6 del DPCM 5 dicembre 2013, n.159), **prestazioni agevolate rivolte a minorenni** (articolo 7), **prestazioni per il diritto allo studio universitario** (articolo 8), o l'ISEE corrente (articolo 9), l'attestazione potrà assumere specifiche connotazioni. Per tali prestazioni, con riferimento al nucleo familiare sopra indicato, l'ISEE ordinario potrà essere utilizzato nei seguenti casi:

- si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE RIVOLTE A MINORENNI¹ in favore di GRVKRL13T58B180S, GRVSFO17M58B180Q;
- non si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO
- non si applica alle PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni e ai corsi di dottorato**, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli)².

- relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

1 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO	Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro	+ 3.531,20
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 12,60
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro	3.543,80
	Patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 906,00
	Detrazione patrimonio mobiliare	Euro	- 906,00
	Patrimonio immobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazione patrimonio immobiliare	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	0,00
	Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro	3.543,80
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo		2,04
	Eventuali maggiorazioni applicate		1,00
	Valore della scala di equivalenza		3,04

Il calcolo dell'ISEE è stato effettuato in base ai dati autodichiarati ed a quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS contenuti nel/i Quadro/i FC8 sezioni II e III.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica INPS-ISEE-2019-00685306E-00 è stata presentata in data 31/01/2019.

La presente attestazione è stata rilasciata in data 05/02/2019.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è valida fino alla data 31/12/2019.

Timbro dell'ente e firma dell'addetto
che consegna l'attestazione³

Il Presidente
prof. TITO BOERI

¹ Le prestazioni per le quali potrà essere utilizzato l'ISEE ordinario sono indicate sulla base delle informazioni fornite dal cittadino nella DSU

² Qualora ci si sia avvalsi della facoltà di considerare anche il nucleo familiare ristretto, consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella riportata nelle pagine successive

³ L'attestazione è priva di "timbro dell'ente e firma dell'addetto che consegna l'attestazione", se resa disponibile dall'Inps mediante accesso all'area servizi del portale web, ovvero mediante posta elettronica certificata

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 10.323,89**Tasso di Interesse Annuo: **0,80%**Modalità di Restituzione: **108 rate mensili**

30/7/2019 1° anno		Importo Rate	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	—	€ 102,47	€ 6,88	€ 95,59	€ 368,22	€ 10.228,30
rata n. 2	—	€ 102,41	€ 6,82	€ 95,59	€ 361,40	€ 10.132,71
rata n. 3	—	€ 102,35	€ 6,76	€ 95,59	€ 354,64	€ 10.037,12
rata n. 4	—	€ 102,28	€ 6,69	€ 95,59	€ 347,95	€ 9.941,52
rata n. 5	—	€ 102,22	€ 6,63	€ 95,59	€ 341,33	€ 9.845,93
Dic rata n. 6	2019	€ 102,16	€ 6,56	€ 95,59	€ 334,76	€ 9.750,34
Gen rata n. 7	2020	€ 102,09	€ 6,50	€ 95,59	€ 328,26	€ 9.654,75
rata n. 8		€ 102,03	€ 6,44	€ 95,59	€ 321,82	€ 9.559,16
rata n. 9		€ 101,96	€ 6,37	€ 95,59	€ 315,45	€ 9.463,57
rata n. 10		€ 101,90	€ 6,31	€ 95,59	€ 309,14	€ 9.367,97
rata n. 11		€ 101,84	€ 6,25	€ 95,59	€ 302,90	€ 9.272,38
rata n. 12		€ 101,77	€ 6,18	€ 95,59	€ 296,72	€ 9.176,79
Tot. 1° anno:		€ 1.225,48	€ 78,39	€ 1.147,10		
Rimanente:		€ 9.473,51	€ 296,72	€ 9.176,79		
2° anno		Importo Rate	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13		€ 101,71	€ 6,12	€ 95,59	€ 290,60	€ 9.081,20
rata n. 14		€ 101,65	€ 6,05	€ 95,59	€ 284,54	€ 8.985,61
rata n. 15		€ 101,58	€ 5,99	€ 95,59	€ 278,55	€ 8.890,02
rata n. 16		€ 101,52	€ 5,93	€ 95,59	€ 272,63	€ 8.794,42
rata n. 17		€ 101,45	€ 5,86	€ 95,59	€ 266,76	€ 8.698,83
rata n. 18	Dic 2020	€ 101,39	€ 5,80	€ 95,59	€ 260,96	€ 8.603,24
rata n. 19	Gen 2021	€ 101,33	€ 5,74	€ 95,59	€ 255,23	€ 8.507,65
rata n. 20		€ 101,26	€ 5,67	€ 95,59	€ 249,56	€ 8.412,06
rata n. 21		€ 101,20	€ 5,61	€ 95,59	€ 243,95	€ 8.316,47
rata n. 22		€ 101,14	€ 5,54	€ 95,59	€ 238,41	€ 8.220,88
rata n. 23		€ 101,07	€ 5,48	€ 95,59	€ 232,92	€ 8.125,28
rata n. 24		€ 101,01	€ 5,42	€ 95,59	€ 227,51	€ 8.029,69
Tot. 2° anno:		€ 1.216,31	€ 69,21	€ 1.147,10		
Dall'inizio:		€ 2.441,79	€ 147,59	€ 2.294,20		
Rimanente:		€ 8.257,20	€ 227,51	€ 8.029,69		
3° anno		Importo Rate	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25		€ 100,94	€ 5,35	€ 95,59	€ 222,15	€ 7.934,10
rata n. 26		€ 100,88	€ 5,29	€ 95,59	€ 216,87	€ 7.838,51
rata n. 27		€ 100,82	€ 5,23	€ 95,59	€ 211,64	€ 7.742,92
rata n. 28		€ 100,75	€ 5,16	€ 95,59	€ 206,48	€ 7.647,33
rata n. 29		€ 100,69	€ 5,10	€ 95,59	€ 201,38	€ 7.551,73
2021 rata n. 30	Dic	€ 100,63	€ 5,03	€ 95,59	€ 196,35	€ 7.456,14
rata n. 31	Gen 2022	€ 100,56	€ 4,97	€ 95,59	€ 191,37	€ 7.360,55
rata n. 32		€ 100,50	€ 4,91	€ 95,59	€ 186,47	€ 7.264,96
rata n. 33		€ 100,43	€ 4,84	€ 95,59	€ 181,62	€ 7.169,37
rata n. 34		€ 100,37	€ 4,78	€ 95,59	€ 176,84	€ 7.073,78
rata n. 35		€ 100,31	€ 4,72	€ 95,59	€ 172,13	€ 6.978,18
rata n. 36		€ 100,24	€ 4,65	€ 95,59	€ 167,48	€ 6.882,59

Chelera Zito

Tot. 3° anno: € 1.207,13 € 60,03 € 1.147,10

Dall'inizio: € 3.648,92 € 207,62 € 3.441,30

Rimanente: € 7.050,07 € 167,48 € 6.882,59

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 100,18	€ 4,59	€ 95,59	€ 162,89	€ 6.787,00
rata n. 38	€ 100,12	€ 4,52	€ 95,59	€ 158,36	€ 6.691,41
rata n. 39	€ 100,05	€ 4,46	€ 95,59	€ 153,90	€ 6.595,82
rata n. 40	€ 99,99	€ 4,40	€ 95,59	€ 149,51	€ 6.500,23
rata n. 41	€ 99,93	€ 4,33	€ 95,59	€ 145,17	€ 6.404,64
rata n. 42	€ 99,86	€ 4,27	€ 95,59	€ 140,90	€ 6.309,04
rata n. 43	€ 99,80	€ 4,21	€ 95,59	€ 136,70	€ 6.213,45
rata n. 44	€ 99,73	€ 4,14	€ 95,59	€ 132,55	€ 6.117,86
rata n. 45	€ 99,67	€ 4,08	€ 95,59	€ 128,48	€ 6.022,27
rata n. 46	€ 99,61	€ 4,01	€ 95,59	€ 124,46	€ 5.926,68
rata n. 47	€ 99,54	€ 3,95	€ 95,59	€ 120,51	€ 5.831,09
rata n. 48	€ 99,48	€ 3,89	€ 95,59	€ 116,62	€ 5.735,49

Tot. 4° anno: € 1.197,95 € 50,85 € 1.147,10

Dall'inizio: € 4.846,88 € 258,48 € 4.588,40

Rimanente: € 5.852,12 € 116,62 € 5.735,49

5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 49	€ 99,42	€ 3,82	€ 95,59	€ 112,80	€ 5.639,90
rata n. 50	€ 99,35	€ 3,76	€ 95,59	€ 109,04	€ 5.544,31
rata n. 51	€ 99,29	€ 3,70	€ 95,59	€ 105,34	€ 5.448,72
rata n. 52	€ 99,22	€ 3,63	€ 95,59	€ 101,71	€ 5.353,13
rata n. 53	€ 99,16	€ 3,57	€ 95,59	€ 98,14	€ 5.257,54
rata n. 54	€ 99,10	€ 3,51	€ 95,59	€ 94,64	€ 5.161,94
rata n. 55	€ 99,03	€ 3,44 ✓	€ 95,59	€ 91,19	€ 5.066,35
rata n. 56	€ 98,97	€ 3,38 ✓	€ 95,59	€ 87,82	€ 4.970,76
rata n. 57	€ 98,91	€ 3,31 ✓	€ 95,59	€ 84,50	€ 4.875,17
rata n. 58	€ 98,84	€ 3,25 ✓	€ 95,59	€ 81,25	€ 4.779,58
rata n. 59	€ 98,78	€ 3,19 ✓	€ 95,59	€ 78,07	€ 4.683,99
rata n. 60	€ 98,71	€ 3,12 ✓	€ 95,59	€ 74,94	€ 4.588,40

Tot. 5° anno: € 1.188,78 € 41,68 € 1.147,10

Dall'inizio: € 6.035,65 € 300,16 € 5.735,49

Rimanente: € 4.663,34 € 74,94 € 4.588,40

6° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 61	€ 98,65	€ 3,06 ✓	€ 95,59	€ 71,88	€ 4.492,80
rata n. 62	€ 98,59	€ 3,00 ✓	€ 95,59	€ 68,89	€ 4.397,21
rata n. 63	€ 98,52	€ 2,93 ✓	€ 95,59	€ 65,96	€ 4.301,62
rata n. 64	€ 98,46	€ 2,87 ✓	€ 95,59	€ 63,09	€ 4.206,03
rata n. 65	€ 98,40	€ 2,80 ✓	€ 95,59	€ 60,29	€ 4.110,44
rata n. 66	€ 98,33	€ 2,74 ✓	€ 95,59	€ 57,55	€ 4.014,85
rata n. 67	€ 98,27	€ 2,68 ✓	€ 95,59	€ 54,87	€ 3.919,25
rata n. 68	€ 98,20	€ 2,61 ✓	€ 95,59	€ 52,26	€ 3.823,66
rata n. 69	€ 98,14	€ 2,55 ✓	€ 95,59	€ 49,71	€ 3.728,07
rata n. 70	€ 98,08	€ 2,49 ✓	€ 95,59	€ 47,22	€ 3.632,48
rata n. 71	€ 98,01	€ 2,42 ✓	€ 95,59	€ 44,80	€ 3.536,89
rata n. 72	€ 97,95	€ 2,36 ✓	€ 95,59	€ 42,44	€ 3.441,30

Calcola
2.12

Tot. 6° anno: € 1.179,60 € 32,50 € 1.147,10

Dall'inizio: € 7.215,25 € 332,66 € 6.882,59

Rimanente: € 3.483,74 € 42,44 € 3.441,30

7° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 73	€ 97,89	€ 2,29 ✓	€ 95,59	€ 40,15	€ 3.345,71
rata n. 74	€ 97,82	€ 2,23 ✓	€ 95,59	€ 37,92	€ 3.250,11
rata n. 75	€ 97,76	€ 2,17 ✓	€ 95,59	€ 35,75	€ 3.154,52
rata n. 76	€ 97,69	€ 2,10 ✓	€ 95,59	€ 33,65	€ 3.058,93
rata n. 77	€ 97,63	€ 2,04 ✓	€ 95,59	€ 31,61	€ 2.963,34
rata n. 78	€ 97,57	€ 1,98 ✓	€ 95,59	€ 29,63	€ 2.867,75
rata n. 79	€ 97,50	€ 1,91 ✓	€ 95,59	€ 27,72	€ 2.772,16
rata n. 80	€ 97,44	€ 1,85 ✓	€ 95,59	€ 25,87	€ 2.676,56
rata n. 81	€ 97,38	€ 1,78 ✓	€ 95,59	€ 24,09	€ 2.580,97
rata n. 82	€ 97,31	€ 1,72 ✓	€ 95,59	€ 22,37	€ 2.485,38
rata n. 83	€ 97,25	€ 1,66 ✓	€ 95,59	€ 20,71	€ 2.389,79
rata n. 84	€ 97,18	€ 1,59 ✓	€ 95,59	€ 19,12	€ 2.294,20

Tot. 7° anno: € 1.170,42 € 23,32 € 1.147,10

Dall'inizio: € 8.385,68 € 355,98 € 8.029,69

Rimanente: € 2.313,32 € 19,12 € 2.294,20

8° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 85	€ 97,12	€ 1,53 ✓	€ 95,59	€ 17,59	€ 2.198,61
rata n. 86	€ 97,06	€ 1,47 ✓	€ 95,59	€ 16,12	€ 2.103,01
rata n. 87	€ 96,99	€ 1,40 ✓	€ 95,59	€ 14,72	€ 2.007,42
rata n. 88	€ 96,93	€ 1,34 ✓	€ 95,59	€ 13,38	€ 1.911,83
rata n. 89	€ 96,87	€ 1,27 ✓	€ 95,59	€ 12,11	€ 1.816,24
rata n. 90	€ 96,80	€ 1,21 ✓	€ 95,59	€ 10,90	€ 1.720,65
rata n. 91	€ 96,74	€ 1,15 ✓	€ 95,59	€ 9,75	€ 1.625,06
rata n. 92	€ 96,67	€ 1,08 ✓	€ 95,59	€ 8,67	€ 1.529,47
rata n. 93	€ 96,61	€ 1,02 ✓	€ 95,59	€ 7,65	€ 1.433,87
rata n. 94	€ 96,55	€ 0,96 ✓	€ 95,59	€ 6,69	€ 1.338,28
rata n. 95	€ 96,48	€ 0,89 ✓	€ 95,59	€ 5,80	€ 1.242,69
rata n. 96	€ 96,42	€ 0,83 ✓	€ 95,59	€ 4,97	€ 1.147,10

Tot. 8° anno: € 1.161,25 € 14,15 € 1.147,10

Dall'inizio: € 9.546,92 € 370,13 € 9.176,79

Rimanente: € 1.152,07 € 4,97 € 1.147,10

9° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 97	€ 96,36	€ 0,76 ✓	€ 95,59	€ 4,21	€ 1.051,51
rata n. 98	€ 96,29	€ 0,70 ✓	€ 95,59	€ 3,51	€ 955,92
rata n. 99	€ 96,23	€ 0,64 ✓	€ 95,59	€ 2,87	€ 860,32
rata n. 100	€ 96,17	€ 0,57 ✓	€ 95,59	€ 2,29	€ 764,73
rata n. 101	€ 96,10	€ 0,51 ✓	€ 95,59	€ 1,78	€ 669,14
rata n. 102	€ 96,04	€ 0,45 ✓	€ 95,59	€ 1,34	€ 573,55
rata n. 103	€ 95,97	€ 0,38 ✓	€ 95,59	€ 0,96	€ 477,96
rata n. 104	€ 95,91	€ 0,32 ✓	€ 95,59	€ 0,64	€ 382,37
rata n. 105	€ 95,85	€ 0,25 ✓	€ 95,59	€ 0,38	€ 286,77
rata n. 106	€ 95,78	€ 0,19 ✓	€ 95,59	€ 0,19	€ 191,18
rata n. 107	€ 95,72	€ 0,13	€ 95,59	€ 0,06	€ 95,59
rata n. 108	€ 95,66	€ 0,06	€ 95,59		

Tot. 9° anno: € 1.152,07 94,93 € 4,97 € 1.147,10 5.161,86

Dall'inizio:	€ 10.698,99	€ 375,10	€ 10.323,89
--------------	-------------	----------	-------------

Interessi complessivi calcolati: € 375,10

Importo totale da restituire (capitale + interessi): € 10.698,99

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: 3,63%

Valeva Lib