

417165

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Marra Claudia qui da intendersi integralmente riportato anche se non-materialmente;-----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato da codesta Agenzia per la Casa e l'Abitare per la Provincia Brindisi;-----
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Marra Claudia, nata il 18/02/1970 a Brindisi, in qualità di assegnataria di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla via L. Da Vinci- **numero di posizione: 111.01.047. 2071-2** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(18.162,54 - 150,00*)€18.012,54= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** ;-----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€18.012,54 (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€18,16= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

-La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di **€18.030,70= [Diciottomilatrenta/70] (A+B)** con le seguenti modalità:

N. 11 rate di €50,00= ciascuna con decorrenza 30/06/2017 sino al 30/04/2018 ;-----

N.01 rate a saldo ossia la "dodicesima" di €17.480,70= con scadenza il 30/05/2018 .

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016. Si precisa che nell'anno in corso sono state corrisposte **€200,00=** quale acconto in data 25/05/2017 in c/residui.

Brindisi, 26/05/2017

L'assegnataria

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

13/06/17

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Marra Claudia qui da intendersi integralmente riportato anche se non-materialmente;-----

- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato da codesta Agenzia per la Casa e l'Abitare per la Provincia Brindisi;-----

- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Marra Claudia, nata il 18/02/1970 a Brindisi, in qualità di assegnataria di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla via L.Da Vinci- **numero di posizione: 111.01.047. 2071-2** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(18.162,54 - 150,00*)€18.012,54= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** ;-----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€18.012,54 (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€18,16= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

-La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

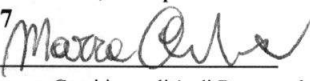
Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di **€18.030,70= [Diciottomilatrenta/70] (A+B)** con le seguenti modalità:

N. 11 rate di €50,00= ciascuna con decorrenza 30/06/2017 sino al 30/04/2018 ;-----

N.01 rate a saldo ossia la "dodicesima" di €17.480,70= con scadenza il 30/05/2018 .

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016. Si precisa che nell'anno in corso sono state corrisposte **€200,00=** quale acconto in data 25/05/2017 in c/residui.

Brindisi, 26/05/2017

L'assegnataria 

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

 13/06/17

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010472071	2 MARRA CLAUDIA	BRINDISI	VIA L. DA VINCI	6	D	4

Estratto Conto 2015111010472071 2 **MARRA CLAUDIA**

VIA L. DA VINCI 6 D 4 72100 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
03/07/2006 N. 665

In Locazione dal: 25/10/1999 Al:

Competenze Anno 2015							Situazione Anni Precedenti		
Mese	Canone	Data	Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito Accreditato
Gen	9,35	10/01/2015		0	31		0,00	COMPETENZE ANNO 2005	4022,85
Gen	77,96	10/01/2015		77,96	31	0,5	0,03	INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	115,85
Feb	77,96	10/02/2015		155,92	28	0,5	0,06	COMPETENZE 2006	409,93
Mar	77,96	10/03/2015		233,88	31	0,5	0,10	MORA 2007	16,6
Apr	77,96	10/04/2015		311,84	30	0,5	0,13	INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	166,22
Mag	77,96	10/05/2015		389,8	31	0,5	0,17	COMPETENZE 2007	869,36
Giu	77,96	10/06/2015		467,76	30	0,5	0,19	MORA 2008	16,16
Lug	77,96	10/07/2015		545,72	31	0,5	0,23	INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	173,6
Ago	77,96	10/08/2015		623,68	31	0,5	0,26	VERSAMENTI C/RESIDUI 2008	2333,24
Set	77,96	10/09/2015		701,64	30	0,5	0,29	COMPETENZE 2008	893
Ott	77,96	10/10/2015		779,6	31	0,5	0,33	MORA 2009	7,61
Nov	77,96	10/11/2015	857,5601		30	0,5	0,35	COMPETENZE 2009	909,36
Dic	77,96	10/12/2015	935,5201		21	0,5	0,27	MORA 2010	4,65
								COMPETENZE 2010	920,87
								MORA 2011	34,6
								COMPETENZE 2011	4521,85
								MORA 2012	23,07
								COMPETENZE 2012	4521,85
								MORA 2013	4,8
								COMPETENZE 2013	950,81
								MORA 2014	2,4
								COMPETENZE 2014	963,05
								Totali	19.548,49
								Totale Debito Anni Prec.	17.215,25

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	944,87	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	944,87	+
Int. di Mora - Anno 2015	2,42	=
Totale Debito Anno 2015	947,29	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	17.215,25
Debito Anno 2015	947,29
Totale Debito al 31/12/2015	18.162,54

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data	Testo
05/07/2006	05/07/2006: Canoni Oggettivi Arretrati da Novembre 1999 a Febbraio 2005 € 11.425,12; Versamenti presenti nel db, registrati alla posizione precedente C 0,0; Differenza Canoni Oggettivi Arretrati - Versamenti (11.425,12 - 0,00) = € 11.425,12; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (11.425,12 - 70% = 3.427,53)

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2012	19/09/2012	11018,08		0	268,73	31/12/2011
		11.018,08				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
------	----------	---------	----------	-------------

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010472071	2 MARRA CLAUDIA	BRINDISI	VIA L. DA VINCI	6	D	4

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2017	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	9,23	N	9,23
2017	Fitto Mensile	1	12	79,96	S	959,52
2016	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	9,29	N	9,29
2016	Fitto Mensile	1	12	80,46	S	965,52
2015	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	9,35	N	9,35
2015	Fitto Mensile	1	12	77,96	S	935,52
2014	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	9,53	N	9,53
2014	Fitto Mensile	1	12	79,46	S	953,52
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	9,41	N	9,41
2013	Fitto Mensile	1	12	78,45	S	941,4
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	44,77	N	44,77
2012	Fitto Mensile	1	12	373,09	S	4477,08
2011	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	44,77	N	44,77
2011	Fitto Mensile	1	12	373,09	S	4477,08
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	9,11	N	9,11
2010	Fitto Mensile	1	12	75,98	S	911,76
2009	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	9	N	9
2009	Fitto Mensile	1	12	75,03	S	900,36
2008	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	8,84	N	8,84
2008	Fitto Mensile	1	12	73,68	S	884,16
2007	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	8,6	N	8,6
2007	Fitto Mensile	1	12	71,73	S	860,76
2006	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
2006	Fitto Mensile	1	12	15,49	N	185,88
2006	Conguaglio Canoni Set/Dic 2006	12	12	222,2	N	222,2
2005	Deposito Cauzionale	3	3	333,24	N	333,24
2005	Fitto Mensile	3	3	166,62	N	166,62
2005	Fitto Mensile	4	5	0	N	0

2005	Fitto Mensile	6	6	2,52	N	2,52
2005	Fitto Mensile	7	12	15,49	N	92,94
2005	30% Importo dovuto per Regolarizzazione	2	2	3427,53	N	3427,53
						21.871,36

Stampa richiesta da: **iacp** del: **26/05/2017 11:38:57**

2012	01/10/2012	50	0	96813
2012	01/11/2012	50	0	96813
2012	01/12/2012	50	0	96813
2012	01/01/2013	50	0	96813
2012	01/02/2013	50	0	96813
2012	01/03/2013	50	0	96813
2012	01/04/2013	50	0	96813
2012	01/05/2013	50	0	96813
2012	01/06/2013	50	0	96813
2012	01/07/2013	50	0	96813
2012	01/08/2013	50	0	96813
2012	01/09/2013	10468,08	0	20269029
		11.018,08		21.333.972

Stampa richiesta da: **iacp** del: **26/05/2017 11:37:23**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010472071	2 MARRA CLAUDIA	BRINDISI	VIA L. DA VINCI	6	D	4

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	23/02/2016	3	9,29	0 S		17.987	
7	0	23/02/2016	19	80,46	0 C		155.792	
7	0	23/02/2016	20	80,46	0 C		155.792	
7	0	12/04/2016	21	80,46	0 C		155.792	
7	0	12/04/2016	1	50	0 M	○	96.813	
7	0	16/06/2016	11	80,46	0 C		155.792	
7	0	16/06/2016	12	80,46	0 C		155.792	
7	0	03/08/2016	1	50	0 M	○	96.813	
7	0	03/08/2016	2	50	0 M	○	96.813	
7	0	19/10/2016	7	80,46	0 C		155.792	
7	0	19/10/2016	8	80,46	0 C		155.792	
				722,51			1.398.970	

Stampa richiesta da: iacp del: 26/05/2017 11:38:34

$150,00 + 200 =$ Account € 350,00 a Feb

Cognome MARRA
 Nome CLAUDIA
 nato il 18/02/1970
 (atto n. 291 P. I S. A)
 a BRINDISI
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza BRINDISI
 Via VIALE LEONARDO DA VINCI 6
 Stato civile ---
 Professione BANCONISTA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura mt. 1,60
 Capelli CASTANI
 Occhi CASTANI
 Segni particolari ---

Firma del titolare Marra Claudia
BRINDISI 16/05/2012
 IL SINDACO
 ISTRUTTORE AMM.VO
 Uff. Stato Civile - Anagrafe Delegato
 (F. Daniele RIBEZZI)

026
 COM. BRINDISI
 € 5,16
 CARTE D'IDENTITÀ

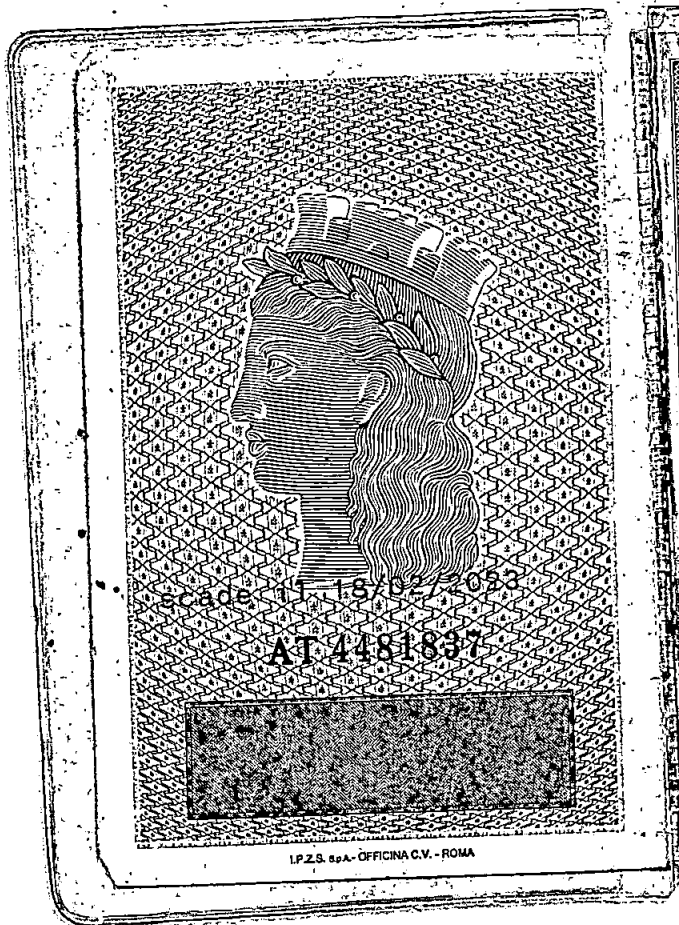
accant fu morosita

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -		BancoPosta	CONTI COR
€ sul C/C n. 00237727	di Euro € 200,00		€ sul C TD 451
Importo in lettere <i>Duecento/00</i>			INTERESTATO A: I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662
CAUSALE: <i>M. cl. 047. 2011/2 Accant fu morosita del 31.12.2016</i>			CAUSALE: <i>MI</i>
ESEGUITO DA: <i>Marra Claudia</i> <i>L. Brindisi, 6 piazza D</i> <i>Int. 4</i> <i>7.100 Brindisi</i>			
Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con indicazione neo o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature. La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.		197/149 04 25-05-17 P 0014 C/CIL 0104 C/C 000000237727 €*1,50* DEM 170525-093016-21513451	

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

BOLLO D codi

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO



IP.Z.S. spa - OFFICINA C.V. - ROMA

