

409604

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N. 5084 del 27/06/2017 a Taurisano Angela, assegnataria di un alloggio di ERP - codice individuativo di posizione contabile n.: 111.01.0763673-0, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----
- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO, già IACP di Brindisi in data 2/11/2016;-----
- Vista la dichiarazione dei redditi 2017/2018;-----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ;-----
- Ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Taurisano Angela, nata il 19/11/1954 a Brindisi e ivi residente in viale Grecia, 28 scala L, int.2 assegnataria di un alloggio ERP, riconosce di dovere a questa Agenzia per la Casa e l'Abitare la somma di-----
€ (11.126,96 - 500,00*) = €10.626,96 = dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016;-----

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€10.626,96= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€10,63= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

-La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€10.637,59= [Diecimilaseicentotrentasette/59] (A+B) con le seguenti modalità:

- **N. 11 rate di €50,00 = ciascuna con decorrenza il 30/12/2017 al 30/10/2018;**

- **N. 01 rate a saldo di €10.087,59= "la dodicesima" con scadenza il 30/11/2018.**

Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016 e copia di rendiconto 2017.

Brindisi, 16/11/2017

L'assegnataria *Angela Taurisano*

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced *[firma]*

Cognome.....TAURISANO
Nome.....ANGELA
nato il.....19/11/1954
(atto n.....1377.....I.....A.....)
a.....BRINDISI.....)
Cittadinanza.....ITALIANA
Residenza.....BRINDISI
Via.....VIALE GRECIA 28
Stato civile.....
Professione.....CASALINGA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....mt. 1,57
Capelli.....CASTANI
Occhi.....CASTANI
Segni particolari.....



Firma del titolare.....*Angela Taurisano*
BRINDISI 18/06/2008
Il.....

Impronta del dito

IL SINDACO



IL SINDACO
RAG. DANIELE RIBETTI



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010763673	0 TAURISANO ANGELA	BRINDISI	VIALE GRECIA	28	L	2

Estratto Conto 2016111010763673 0 **TAURISANO ANGELA**Provvedimento: Sanatoria Del
25/02/2009 N. 193

VIALE GRECIA 28 L 2 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 01/10/1987 Al:

Competenze Anno 2016**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
									COMPETENZE 2008	8306,92	
Gen	10,98	10/01/2016			0			0,00	MORA 2009	2,07	
Gen		28/01/2016	10,98	111	0	18		0,00	COMPETENZE 2009	392,5	
Gen		28/01/2016	94,54	214	-94,54	18		0,00	MORA 2010	3,27	
Gen	94,54	10/01/2016			0			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		366,42
Feb	94,54	10/02/2016			94,54	31	0,5	0,04	COMPETENZE 2010	652,78	
Feb		16/02/2016	94,54	108	0	6	0,5	0,01	MORA 2011	12,98	
Mar	94,54	10/03/2016			94,54			0,00	INTERESSI DI RATEO 2011	143,14	
Apr	94,54	10/04/2016			189,08			0,00	VERSAMENTI 2011		360
Apr		04/04/2016	94,54	314	94,54	0		0,00	C/COMPETENZE		
Apr		18/04/2016	94,54	95	0	14	0,5	0,02	VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		300
Mag	94,54	10/05/2016			94,54			0,00	COMPETENZE 2011	2177,06	
Mag		17/05/2016	94,54	94	0	7	0,5	0,01	SPESE LEGALI	45,06	
Giu	94,54	10/06/2016			94,54			0,00	MORA 2012	5,58	
Giu		16/06/2016	94,54	76	0	6	0,5	0,01	COMPETENZE 2012	1101,7	
Lug	94,54	10/07/2016			94,54			0,00	MORA 2013	2,88	
Lug		21/07/2016	94,54	57	0	11	0,5	0,01	VERSAMENTI 2013		386,54
Ago	94,54	10/08/2016			94,54			0,00	C/COMPETENZE		
Ago		12/08/2016	94,54	97	0	2	0,5	0,00	COMPETENZE 2013	1137,46	
Set	94,54	10/09/2016			94,54			0,00	MORA 2014	0,84	
Set		20/09/2016	94,54	59	0	10	0,5	0,01	VERSAMENTI 2014		760,48
Ott	94,54	10/10/2016			94,54			0,00	C/COMPETENZE		
Ott		11/10/2016	94,54	116	0	1	0,5	0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		469,25
Nov	94,54	10/11/2016			94,54			0,00	COMPETENZE 2014	1135,16	
Nov		17/11/2016	94,54	43	0	7	0,5	0,01	MORA 2015	0,87	
Dic	94,54	10/12/2016			94,54			0,00	VERSAMENTI 2015		1116,25
Dic		10/12/2016	94,54	104	0	0		0,00	C/COMPETENZE		

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	1.145,46	-	COMPETENZE 2014	1135,16	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	1.145,46	=	MORA 2015	0,87	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	0,00	+	VERSAMENTI C/COMPETENZE 2015		1116,25
Int. di Mora - Anno 2016	0,12	=	VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		800,74
Totale Debito Anno 2016	0,12		COMPETENZE 2015	1116,25	
			VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		550
			Totali	16.236,52	5.109,68
			Totale Debito Anni Prec.	11.126,84	

**Versamenti Effettuati in
C/Residui - Anno 2016**

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
25/01/2016	6	50,00
23/02/2016	2	50,00
29/03/2016	7	50,00
28/04/2016	7	50,00
27/05/2016	8	50,00
23/06/2016	9	50,00
01/07/2016	21	50,00
12/08/2016	10	50,00
01/09/2016	13	50,00
28/10/2016	6	50,00
06/12/2016	7	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		550,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **11.126,84**

Debito Anno 2016 **0,12**

Totale Debito al 31/12/2016 **11.126,96**

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

19/03/2009: Canoni Oggettivi Arretrati da Ottobre 1987 a Giugno 2008 € 35.595,03; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (35.595,03 - 70% = 10.678,50) A seguito di determina dirigenziale n. 616/2009/D del 26/06/2009 all'importo dovuto per sanatoria vengono sottratti € 3000 per lavori di manutenzione straordinaria

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2011	31/05/2011	10696,27	0	143,14	31/12/2010	R
2015	17/11/2015	11841,57	0	117,24	31/12/2014	C
2016	02/11/2016	11199,27	0	22,35	31/12/2015	C
		33.737,11				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2011	30/06/2011	100	0	193627
2011	30/07/2011	100	0	193627
2011	30/08/2011	100	0	193627
2011	30/09/2011	100	0	193627
2011	30/10/2011	100	0	193627
2011	30/11/2011	100	0	193627
2011	30/12/2011	100	0	193627
2011	30/01/2012	100	0	193627
2011	29/02/2012	100	0	193627
2011	29/03/2012	100	0	193627
2011	29/04/2012	100	0	193627
2011	29/05/2012	9596,27	0	18580968
2015	29/12/2015	50	0	96813
2015	29/01/2016	50	0	96813
2015	29/02/2016	50	0	96813
2015	29/03/2016	50	0	96813
2015	29/04/2016	50	0	96813
2015	29/05/2016	50	0	96813
2015	29/06/2016	50	0	96813

2015	29/07/2016	50	0	96813
2015	29/08/2016	50	0	96813
2015	29/09/2016	50	0	96813
2015	29/10/2016	50	0	96813
2015	29/11/2016	11291,57	0	21863528
2016	28/12/2016	50	0	96813
2016	28/01/2017	50	0	96813
2016	28/02/2017	50	0	96813
2016	28/03/2017	50	0	96813
2016	28/04/2017	50	0	96813
2016	28/05/2017	50	0	96813
2016	28/06/2017	50	0	96813
2016	28/07/2017	50	0	96813
2016	28/08/2017	50	0	96813
2016	28/09/2017	50	0	96813
2016	28/10/2017	50	0	96813
2016	28/11/2017	10649,27	0	20619861
		33.737,11		65.324.140

Stampa richiesta da: **iACP** del: **21/11/2017 08:46:07**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010763673	0 TAURISANO ANGELA	BRINDISI	VIALE GRECIA	28	L	2

Rateizzazioni

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2011	31/05/2011	10696,27	0	143,14	31/12/2010	R
2015	17/11/2015	11841,57	0	117,24	31/12/2014	C
2016	02/11/2016	11199,27	0	22,35	31/12/2015	C
		33.737,11				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2011	30/06/2011	100	0	193627
2011	30/07/2011	100	0	193627
2011	30/08/2011	100	0	193627
2011	30/09/2011	100	0	193627
2011	30/10/2011	100	0	193627
2011	30/11/2011	100	0	193627
2011	30/12/2011	100	0	193627
2011	30/01/2012	100	0	193627
2011	29/02/2012	100	0	193627
2011	29/03/2012	100	0	193627
2011	29/04/2012	100	0	193627
2011	29/05/2012	9596,27	0	18580968
2015	29/12/2015	50	0	96813
2015	29/01/2016	50	0	96813
2015	29/02/2016	50	0	96813
2015	29/03/2016	50	0	96813
2015	29/04/2016	50	0	96813
2015	29/05/2016	50	0	96813
2015	29/06/2016	50	0	96813
2015	29/07/2016	50	0	96813
2015	29/08/2016	50	0	96813
2015	29/09/2016	50	0	96813
2015	29/10/2016	50	0	96813
2015	29/11/2016	11291,57	0	21863528
2016	28/12/2016	50	0	96813
2016	28/01/2017	50	0	96813
2016	28/02/2017	50	0	96813
2016	28/03/2017	50	0	96813
2016	28/04/2017	50	0	96813
2016	28/05/2017	50	0	96813
2016	28/06/2017	50	0	96813
2016	28/07/2017	50	0	96813
2016	28/08/2017	50	0	96813
2016	28/09/2017	50	0	96813
2016	28/10/2017	50	0	96813
2016	28/11/2017	10649,27	0	20619861
		33.737,11		65.324.140

Stampa richiesta da: iacp del: 21/11/2017 08:46:38

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010763673	0 TAURISANO ANGELA	BRINDISI	VIALE GRECIA	28	L	2

Bollettini 2017

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	10/01/2017	7	050	/	0 M	96.813	
7	0	19/01/2017	73	14,88		0 S	28.811	
7	0	19/01/2017	189	127,06		0 C	246.022	
7	0	10/02/2017	178	127,06		0 C	246.022	
7	0	13/03/2017	154	127,06		0 C	246.022	
7	0	10/04/2017	184	127,06		0 C	246.022	
7	0	15/05/2017	110	127,06		0 C	246.022	
7	0	28/02/2017	3	050	/	0 M	96.813	
7	0	01/03/2017	27	050	/	0 M	96.813	
7	0	04/04/2017	16	050	/	0 M	96.813	
7	0	03/05/2017	20	050	/	0 M	96.813	
7	0	12/06/2017	143	127,06		0 C	246.022	
7	0	12/07/2017	193	127,06		0 C	246.022	
7	0	01/06/2017	34	050	/	0 M	96.813	
7	0	05/07/2017	39	050	/	0 M	96.813	
7	0	04/09/2017	954	050	/	0 M	96.813	
7	0	21/08/2017	79	127,06		0 C	246.022	
7	0	15/09/2017	5	050	/	0 M	96.813	
7	0	16/10/2017	11	050	/	0 M	96.813	
				1.531,36			2.965.117	

Stampa richiesta da: iacp del: 21/11/2017 08:47:57

E' stato in c/Riservato -