

418923

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto della Sig. ra Melacca Ida al 31/12/2015 assegnataria di un alloggio ERP, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----
- Richiamata la nota A.R. del 15/02/2016 prot. n. 985 qui da intendersi interamente riportata anche se non materialmente;-----
- Vista la dichiarazione dei redditi presentata a questa Agenzia per la Casa e l'Abitare per la Provincia di Brindisi
- Tutto ciò premesso e considerato:
- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- La sottoscritta Melacca Ida, nata il 24/10/1978 a Brindisi e ivi residente alla via Corte Ticino, 12 - **codice di posizione contabile: 111. 01. 064.3099-1** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(3.005,43 - 309,75)€2.695,68 dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€2.695,68= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€5,40= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e per l'anno 2017=;-----
- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
- €2.701,08=[Duemilasettecentouno/08] (A+B)** con le seguenti modalità:
- **N. 11 rate di €50,00= ciascuna con decorrenza 30/12/2016 sino al 30/10/2017;** -----
- **N.01 rate la "dodicesima" a saldo di €2.151,08= con scadenza il 30/11/2017=**
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016; copia di raccomandata A.R..

Brindisi, 24/11/2016

L'assegnataria Melacca Ida

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

[Firma] 25/11/16

1. Cognome MELACCA

2. Nome IDA

3. Data e luogo di nascita 24/10/1978

4. Riferimento della M.C. 999

5. Patente N. BR5047894W

6. Via 22 GALLIEOLI



Il Funzionario della Motorizzazione Civile

7. FIRMA DEL TITOLARE

Ida Melacca

8. Residenza BRINDISI (BR)

9. Il 22.01.2009

10. Valevole fino al 22.01.2009

IL DIRETTORE

B N

INDICAZIONI ADDIZIONALI

La presente licenza di circolazione è valida per la categoria di veicoli per cui la patente è valida dal

(93BR001620)

RILASCIO PER ESAME

LIMITAZIONI ART. 117 C.D.S.

CAT. B DA DATA RILASCIO

BR5047894W

Categorie di veicoli per cui la patente è valida dal

A1	≤ 125 cc	≤ 11 kW
A	≤ 125 cc	≤ 11 kW
B	≤ 125 cc	≤ 11 kW
C	≤ 125 cc	≤ 11 kW
D	≤ 125 cc	≤ 11 kW
E	≤ 125 cc	≤ 11 kW

VIDIMAZIONI ANNUALI

SOSPENSIONI DELLA PATENTE

F 2739816

CONFERME DI VALIDITÀ

PATENTE N. BR5047894W (LP65PY)
VALIDA FINO AL 11/06/2019
NESSUNA PRESCRIZIONE

PATENTE N. BR5047894W (KN19V2)
CORTE TICINO 12
72100 BRINDISI BR

CAMBIAMENTI DI RESIDENZA

PATENTE N. BR5047894W (K5P6DN)
VIA TARANTO 70
72100 BRINDISI BR

PATENTE N. BR5047894W (KBKM93)
VIA GALLIPOLI 22
72100 BRINDISI BR

REPUBBLICA ITALIANA



PATENTE DI GUIDA

Körkort
Führerschein
Άδεια οδήγησης
Permiso de Conducción
Driving Licence
Permis de Conduire
Cealunas Tioncina
Rijbewijs
Carta de Conducção
Korkort
Ajokortti

Modello delle
COMUNITÀ EUROPEE

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010643099	1 MELACCA IDA	BRINDISI	CORTE TICINO	12		

Estratto Conto 2015

111010643099 1 **MELACCA IDA**
CORTE TICINO 12 72100 BRINDISI

Provvedimento: Voltura Del
27/01/2016 N. 54
In Locazione dal: 01/06/2015 Al:

Competenze Anno 2015

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Giu	309,75	10/06/2015			0	30		0,00
Lug	10,79	10/07/2015			10,79	31	0,5	0,00
Ago	44,29	10/08/2015			55,08	31	0,5	0,02
Set	44,29	10/09/2015			99,37	30	0,5	0,04
Ott	44,29	10/10/2015			143,66	31	0,5	0,06
Nov	44,29	10/11/2015			187,95	30	0,5	0,08
Dic	44,29	10/12/2015			232,24	21	0,5	0,07

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	2463,17	
Totale	2.463,17	0,00
Totale Debito Anni Prec.	2.463,17	

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	541,99	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	541,99	+
Int. di Mora - Anno 2015	0,27	=
Totale Debito Anno 2015	542,26	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	2.463,17
Debito Anno 2015	542,26
Totale Debito al 31/12/2015	3.005,43

Stampa richiesta da: iacp del: 24/11/2016 10:25:02

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010643099	1 MELACCA IDA	BRINDISI	CORTE TICINO	12		

Redditi 2015_2016

	Indice Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	MELACCA IDA	BRINDISI	24/01/1978	F	MLCDIA78R64B180K	LAV.DIP.
1	Fam. a Carico	DE PAOLA ALESSIA	BRINDISI	08/07/2008	F	DPLLSS08L48B180J	MINORE
2	Fam. a Carico	DE PAOLA ALICE	BRINDISI	25/08/2012	F	DPLLCA12M65B180N	MINORE

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	6	12	S	33	0	0	0	0	0	8.290	0
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	8.290	0

Stampa richiesta da: iacp del: 24/11/2016 10:25:26

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Brindisi
Prot. N.
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111.01.064.3099 1
MELACCA IDA
CORTE TICINO 12
BRINDISI

15 FEB. 2016
72100

Oggetto : Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014 art. 13 Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 54 adottata in data 27/01/2016, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 2.770,97, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	205,20	°
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	102,60	°
3) Importo dovuto per canoni arretrati (01/01/1983 - 31/05/2015)	€	2.463,17	
Totale (S.E. & O.)		€	2.770,97

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (dieci) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello ARCA Nord Salento, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile-intestato a ARCA Nord Salento di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile-intestato a ARCA Nord Salento di € 96,00, per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire la ricevuta del versamento della somma di € 2.770,97 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2013.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225709.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Giuseppe Perrucci)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



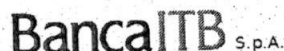
sul
 C/C n

203729

di Euro 206,50



203729



via Giovanni Bensi 1/1 - 20152 Milano
A.B. n. 5692 c.s. € 25.120.000 i.v. C.F./P.I./R.Im. n. 05435910962
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi, Fondo
Nazionale di Garanzia, Conciliatore Bancario Finanziario,
Arbitro Bancario Finanziario.

PAGAMENTO

Come da Sua richiesta abbiamo disposto il
pagamento del
Bollettino nr. 000000171511506039
Conto Corrente nr. 000000203729
Intestato a: ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI
LI SENSI LEGGE.662/96 ART.2 COMMA 85
Ordinante: EROS DE PAOLA
CF Ordinante: DPLRSE85D09B180R
Numero d'ordine: 1636555254709



Totale: € 208,50

Di cui: € 206,50 * importo operazione
€ 2,00 * commissioni BancaITB(*)

(*) la voce BANCA comprende anche gli oneri Poste Italiane

17/05/16 10:08 Distinta:0058254 Prog.:001

L'operazione non è stornabile. Ulteriore copia della quietanza con il timbro postale (che Banca ITB custodirà per i prossimi dieci anni) potrà essere acquisita dal sito Internet www.bancaitb.it.

La presenza del logo a colori di Banca ITB sul retro dello scontrino ne conferma la validità. Segnala al numero verde 800 813 813 eventuali irregolarità.

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito

di Euro 206,50

 sul C/C n. 000000203729

INTERSTATO A :
ARCA NORD SAL. SOMME
IMPIGNORABILI SENSI LEGGE.662/96

CAUSALE :

SEZ. 09	17/05/16	ESECUITO DA : IDA MELACCA
UPV. 55111		INDIRIZZO : CORTE TICINO 12
€ 206,50		LOCALITA' : 72100 BRINDISI BR
TER 00040339	€ 2,00	

<00000001771511506039>00000206+50> 000000203729<896

000000203729< 896>



 CODICE IBAN *****

 sul C/C n. 203729

 di Euro 103,25

Copia Cliente:

SERVIZIO DI PAGAMENTO

Distinta (riepilogo operazioni) nro. 0058254
 Operazioni da lei disposte il 17/05/16 10.06
 CPL:0020953960011 Utente:0006660000002414728

CF del cliente che ha eseguito i pagamenti:
DPLRSE85D09B180R

OPERAZIONI	IMPORTO	BANCA	TOTALE
Boll. Postale(*)	206,50	2,00	208,50
Boll. Postale(*)	103,25	2,00	105,25

(*) la voce BANCA comprende anche gli oneri Poste Italiane

Totale: € 313,75
 Di cui: € 309,75 * importo operazione
 € 4,00 * commissioni Banca ITB

TRANSAZIONI REGOLATE PER CONTANTI
 161383638086218883

Per informazioni relative alle operazioni o per richiedere
 copia delle ricevute di pagamento, accedere all'apposita
 area del sito di Banca ITB www.bancaitb.it
 oppure contattare Banca ITB al numero verde 800.813.813

detto scottino o al
 al numero verde 800 813 813 eventuali irregolarità



 sul C/C n. 203729

 di Euro 103,25

 TD 896

 CODICE IBAN *****

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito


 sul C/C n. 000000203729

di Euro 103,25

Banco Postale

INTESTATO A:
 ARCA NORD.SAL. SOMME
 IMPIGNORABILI SENSI LEGGE.662/96
 CAUSALE:

SEZ. 09	17/05/16	ESECUITO DA:	IDA MELACCA
UPV. 55111		INDIRIZZO:	CORTE TICINO 12
TER 00040344	€ 103,25	LOCALITA'	72100 BRINDISI BR
	€ 2,00		

<000000171511506342>00000103+25> 000000203729<896