

415340

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso con nota A.R. de l 30/09/2015 prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non matrilamente;

- Vista la situazione reddituale riferita al periodo 2015-2016;

- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro con Deliberazione Commissariale n. 026/2009;

- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Nistri Angela, nata il 31/12/1956 a Brindisi, in qualità di assegnataria di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla Corte Tevere, 22 scala R int.6 - **numero di posizione: - 111. 01.069.3488-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€12.339,55= dovuta per canoni di locazione già scaduti al 31/12/2014;**

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€12.339,55= (A)** in rate iniziali così come di seguito indicato;-----

- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€61,69= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2015;-----

- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€12.461,24= [Dodicimilaquattrocentosessantauno/24] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €30,00 = ciascuna con con decorrenza 30/01/2016 sino al 30/11/2016=;

N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €12.131,24= con scadenza 30/12/2016.

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 e copia di rendiconto 2015.

Brindisi, 19/11/2015

L'assegnataria

Nistri Angela

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Si autorizza:

Il responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L. GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Deti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ced

23/11/15

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

-Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso con nota A.R. de l 30/09/2015 prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non matrialmente;

-Vista la situazione reddituale riferita al periodo 2015-2016;

- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro con Deliberazione Commissariale n. 026/2009;

-Tutto ciò premesso e considerato:

Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

-La sottoscritta Nistri Angela, nata il 31/12/1956 a Brindisi, in qualità di assegnataria di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla Corte Tevere, 22 scala R int.6 - **numero di posizione: - 111. 01.069.3488-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€12.339,55= dovuta per canoni di locazione già scaduti al 31/12/2014;**

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€12.339,55= (A)** in rate iniziali così come di seguito indicato;-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€61,69= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2015;-----

-La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

-La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€12.461,24= [Dodicimilaquattrocentosessantauno/24] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €30,00 = ciascuna con decorrenza 30/01/2016 sino al 30/11/2016=;

N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €12.131,24= con scadenza 30/12/2016.

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 e copia di rendiconto 2015.

Brindisi, 19/11/2015

L'assegnataria

Nistri Angela

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica

Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Si autorizza:

Il responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento;
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Deti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ced

25/11/15

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010693488	0 NISTRI ANGELA	BRINDISI	CORTE TEVERE	22	R	22

Estratto Conto 2014

111010693488 0 **NISTRI ANGELA**
CORTE TEVERE 22 R 22 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/04/1985 Al:

Competenze Anno 2014

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	6,11	10/01/2014			0			0,00
Gen		18/01/2014	6,11	56	0	8		0,00
Gen		18/01/2014	50,93	192	-50,93	8		0,00
Gen	50,93	10/01/2014			0	31		0,00
Feb	50,93	10/02/2014			50,93	28	0,5	0,02
Mar	50,93	10/03/2014			101,86	31	0,5	0,04
Apr	50,93	10/04/2014			152,79	30	0,5	0,06
Mag	50,93	10/05/2014			203,72	31	0,5	0,09
Giu	50,93	10/06/2014			254,65	30	0,5	0,10
Lug	50,93	10/07/2014			305,58	31	0,5	0,13
Ago	50,93	10/08/2014			356,51	31	0,5	0,15
Set	50,93	10/09/2014			407,44	30	0,5	0,17
Ott	50,93	10/10/2014			458,37	31	0,5	0,19
Nov	50,93	10/11/2014			509,3	30	0,5	0,21
Dic	50,93	10/12/2014			560,23	21	0,5	0,16

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
Residuo 1989	572,6	
SPESE POSTALI 1990	2,04	
Residuo 1990	407,71	
MORA 1991	661,11	
SPESE POSTALI 1991	2,04	
Residuo 1991	420,57	
MORA 1992 10,00%	43,6	
Residuo 1992	436,01	
Interessi rateo 1992	294,1	
MORA 1993 7,50%	2,94	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Residuo 1993	39,27	
MORA 1994 7,00%	32,11	
Spese Postali 1994	2,04	
Residuo 1994	458,74	
MORA 1995 8,25%	45,22	
Residuo 1995	548,18	
MORA 1996 8,25%	51,66	
Residuo 1996	626,18	
MORA 1997 6,15%	39,21	
Residuo 1997	637,61	
MORA 1998 4,40%	18,11	
Residuo 1998	411,64	
MORA 1999	4,07	
Residuo 1999	403,16	
Inter.su Residuo 1999-Periodo 1/1-31/12/00	16,25	
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		34,3
MORA 2000	2,74	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	123,88	
Int.su Residui 99-2000-Periodo 1/1-31/12/01	19,33	
MORA 2001	4,23	
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		39,22
COMPETENZE ANNO 2001	237,66	
MORA 2002	7,65	
INT.su Residui 99/01 Periodo 1/1-31/12/01	19,73	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		19,61
COMPETENZE ANNO 2002	545,38	
MORA 2003	4,9	
INT.su Residui 99-2002 Periodo 1/1/99-31/12/02	28,15	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		44,99
COMPETENZE ANNO 2003	545,21	
MORA 2004	0,43	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		156,75
COMPETENZE ANNO 2004	187,73	
MORA 2005	0,69	

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	617,27	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	57,04	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	560,23	+
Int. di Mora - Anno 2014	1,33	=
Totale Debito Anno 2014	561,56	

INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	34,95	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		139,41
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		30,98
COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
MORA 2006	0,41	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	51,27	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		139,41
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		30,98
COMPETENZE 2006	311,21	
MORA 2007	10,66	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	72,77	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		5,61
COMPETENZE 2007	567,09	
MORA 2008	10,3	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	88,82	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		5,75
COMPETENZE 2008	581,15	
MORA 2009	2,9	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		152,1
COMPETENZE 2009	590,85	
MORA 2010	1,7	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		153,87
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		50
COMPETENZE 2010	597,75	
MORA 2011	4,54	
COMPETENZE 2011	599,09	
MORA 2012	2,5	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		61,88
COMPETENZE 2012	605,51	
MORA 2013	0,43	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		6,12
COMPETENZE 2013	618,36	
Totali	12.848,97	1.070,98
Totale Debito Anni Prec.	11.777,99	

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **11.777,99**Debito Anno 2014 **561,56**Totale Debito al 31/12/2014 **12.339,55**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	14/06/2010	9716,08		0	96,2	31/12/2009 R
		9.716,08				
Anno	Scadenza	Importo		+/- Lire	Imp.to Lire	
2010	28/06/2010		50	0	96813	

2010	28/07/2010	50
2010	28/08/2010	50
2010	28/09/2010	50
2010	28/10/2010	50
2010	28/11/2010	50
2010	28/12/2010	50
2010	28/01/2011	50
2010	28/02/2011	50
2010	28/03/2011	50
2010	28/04/2011	50
2010	28/05/2011	9166,08
		9.716,08

96813
96813
96813
96813
96813
96813
96813
96813
96813
96813
96813
17748005
18.812.948

Stampa richiesta da: iacp del: 19/11/2015 08:38:45

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010693488	0 NISTRI ANGELA	BRINDISI	CORTE TEVERE	22	R	22

Legale

Legale	Data	Annotazioni
Attuale MONTANARO RAFFAELE	27/02/2009	DELIBERA COMMISSARIALE N. 026/2009/C
Attuale LOLLI DARIO	07/05/2002	ELABORATO RICORSO EX ART. 32 R.D. 28/04/1938 N. 1165. IN CORSO PROCEDURA DI SFRATTO E CITAZIONE

Stampa richiesta da: iacp del: 19/11/2015 08:37:56

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010693488	0 NISTRI ANGELA	BRINDISI	CORTE TEVERE	22	R	22

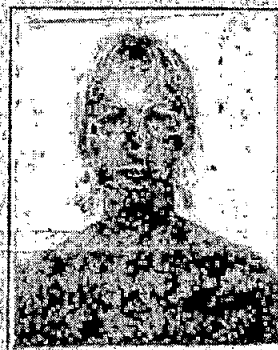
Redditi 2015_2016

Indice Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0 Dichiarante		BRINDISI	31/12/1956	F	NSTNGL56T71B180L	Disoccupato/a

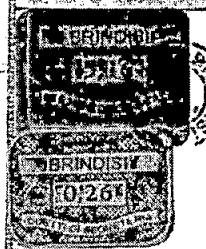
Anno Familiare Dal Al	P.ta	Tab. Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut. Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1 12 S	33	0	0	0	0	0

Stampa richiesta da: iacp del: 19/11/2015 08:39:29

Cognome **NISTRI**
Nome **ANGELA**
nato il **31/12/1956**
(atto n. **52** p. **I** S. **A**)
a **BRINDISI**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **BRINDISI**
Via **CORTE TEVERE 22**
Stato civile
Professione **OPERATA**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **mt. 1,60**
Capelli **BIONDI**
Occhi **VERDI**
Segni particolari



Firma del titolare *Nistri Angela*
BRINDISI **16/04/2009**



IL SINDACO
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
INCARICATO DEL SINDACO
Uff. Stato Civile - Anagrafe
(Margherita MARIANERA)

Marianera
Margherita

