

414122



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

Richiamata la precedente rateizzazione, datata 12/09/2017, redatta a cura Arca Nord Salento i cui contenuti sono qui da intendersi integralmente riportati anche se non materialmente;

Ciò premesso:

Il sottoscritto Semeraro Antonio, nato a Ceglie Messapico l'11/03/1955 e ivi residente alla via R.Livatino, scala M int.6, cod. utente: 111.03.0154.532-0 ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di essersi reso **debitore** nei confronti di ARCA Nord Salento, già IACP Brindisi, della somma di €(4.955,69 – 400,00*)€4.555,69=per canoni di locazione e servizi scaduti al 31/12/2017;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il predetto debito** nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 di cui si accetta il contenuto;
- **acconto €227,78***= per una differenza dovuta a saldo **di €4.327,91=** in :
 - N°36 rate decorrenti a far data dal 30/10/2018 dell'importo cadauna così come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente formandone parte integrante sostanziale ed inscindibile;
- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

Richiamata la precedente rateizzazione, datata 12/09/2017, redatta a cura Arca Nord Salento i cui contenuti sono qui da intendersi integralmente riportati anche se non materialmente;

Ciò premesso:

Il sottoscritto Semeraro Antonio, nato a Ceglie Messapico l'11/03/1955 e ivi residente alla via R.Livatino, scala M int.6, cod. utente: 111.03.0154.532-0 ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di essersi reso **debitore** nei confronti di ARCA Nord Salento, già IACP Brindisi, della somma di **€(4.955,69 – 400,00*)€4.555,69**=per canoni di locazione e servizi scaduti al 31/12/2017;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il predetto debito** nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 di cui si accetta il contenuto;
- **acconto €227,78***= per una differenza dovuta a saldo **di €4.327,91=** in :
 - N°36 rate decorrenti a far data dal 30/10/2018 dell'importo cadauna così come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente formandone parte integrante sostanziale ed inscindibile;
- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

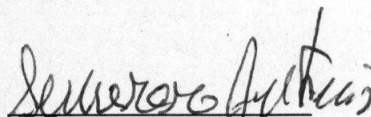
1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 7/09/2018

Firma dell'Assegnatario



Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore e Direttore G. F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Brindisi, 23/08/2018

Identificata su esibizione di Carta d'identità

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

P.S. : * Somme verste in c/residui es.2018 : si allega copia di versamento relativa all'acconto di €227,78= .

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 4.327,90**

Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**

Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 121,30	€ 1,08	€ 120,22	€ 18,93	€ 4.207,68
rata n. 2	€ 121,27	€ 1,05	€ 120,22	€ 17,88	€ 4.087,46
rata n. 3	€ 121,24	€ 1,02	€ 120,22	€ 16,86	€ 3.967,24
rata n. 4	€ 121,21	€ 0,99	€ 120,22	€ 15,87	€ 3.847,02
rata n. 5	€ 121,18	€ 0,96	€ 120,22	€ 14,91	€ 3.726,80
rata n. 6	€ 121,15	€ 0,93	€ 120,22	€ 13,98	€ 3.606,58
rata n. 7	€ 121,12	€ 0,90	€ 120,22	€ 13,07	€ 3.486,36
rata n. 8	€ 121,09	€ 0,87	€ 120,22	€ 12,20	€ 3.366,14
rata n. 9	€ 121,06	€ 0,84	€ 120,22	€ 11,36	€ 3.245,93
rata n. 10	€ 121,03	€ 0,81	€ 120,22	€ 10,55	€ 3.125,71
rata n. 11	€ 121,00	€ 0,78	€ 120,22	€ 9,77	€ 3.005,49
rata n. 12	€ 120,97	€ 0,75	€ 120,22	€ 9,02	€ 2.885,27
Tot. 1° anno:	€ 1.453,63	€ 11,00	€ 1.442,63		
Rimanente:	€ 2.894,28	€ 9,02	€ 2.885,27		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 120,94	€ 0,72	€ 120,22	€ 8,30	€ 2.765,05
rata n. 14	€ 120,91	€ 0,69	€ 120,22	€ 7,60	€ 2.644,83
rata n. 15	€ 120,88	€ 0,66	€ 120,22	€ 6,94	€ 2.524,61
rata n. 16	€ 120,85	€ 0,63	€ 120,22	€ 6,31	€ 2.404,39
rata n. 17	€ 120,82	€ 0,60	€ 120,22	€ 5,71	€ 2.284,17
rata n. 18	€ 120,79	€ 0,57	€ 120,22	€ 5,14	€ 2.163,95
rata n. 19	€ 120,76	€ 0,54	€ 120,22	€ 4,60	€ 2.043,73
rata n. 20	€ 120,73	€ 0,51	€ 120,22	€ 4,09	€ 1.923,51
rata n. 21	€ 120,70	€ 0,48	€ 120,22	€ 3,61	€ 1.803,29
rata n. 22	€ 120,67	€ 0,45	€ 120,22	€ 3,16	€ 1.683,07
rata n. 23	€ 120,64	€ 0,42	€ 120,22	€ 2,73	€ 1.562,85
rata n. 24	€ 120,61	€ 0,39	€ 120,22	€ 2,34	€ 1.442,63
Tot. 2° anno:	€ 1.449,31	€ 6,67	€ 1.442,63		
Dall'inizio:	€ 2.902,94	€ 17,67	€ 2.885,27		
Rimanente:	€ 1.444,98	€ 2,34	€ 1.442,63		
3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 120,58	€ 0,36	€ 120,22	€ 1,98	€ 1.322,41

rata n. 26	€ 120,55	€ 0,33	€ 120,22	€ 1,65	€ 1.202,19
rata n. 27	€ 120,52	€ 0,30	€ 120,22	€ 1,35	€ 1.081,98
rata n. 28	€ 120,49	€ 0,27	€ 120,22	€ 1,08	€ 961,76
rata n. 29	€ 120,46	€ 0,24	€ 120,22	€ 0,84	€ 841,54
rata n. 30	€ 120,43	€ 0,21	€ 120,22	€ 0,63	€ 721,32
rata n. 31	€ 120,40	€ 0,18	€ 120,22	€ 0,45	€ 601,10
rata n. 32	€ 120,37	€ 0,15	€ 120,22	€ 0,30	€ 480,88
rata n. 33	€ 120,34	€ 0,12	€ 120,22	€ 0,18	€ 360,66
rata n. 34	€ 120,31	€ 0,09	€ 120,22	€ 0,09	€ 240,44
rata n. 35	€ 120,28	€ 0,06	€ 120,22	€ 0,03	€ 120,22
rata n. 36	€ 120,25	€ 0,03	€ 120,22		
Tot. 3° anno:	€ 1.444,98	€ 2,34	€ 1.442,63		
Dall'inizio:	€ 4.347,92	€ 20,02	€ 4.327,90		

Interessi complessivi calcolati: **€ 20,02**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 4.347,92**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,46%**

Severino Antonio

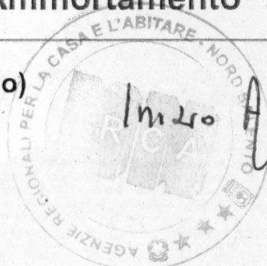
Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 4.327,90**

Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**

Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**



1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 121,30	€ 1,08	€ 120,22	€ 18,93	€ 4.207,68
rata n. 2	€ 121,27	€ 1,05	€ 120,22	€ 17,88	€ 4.087,46
rata n. 3	€ 121,24	€ 1,02	€ 120,22	€ 16,86	€ 3.967,24
rata n. 4	€ 121,21	€ 0,99	€ 120,22	€ 15,87	€ 3.847,02
rata n. 5	€ 121,18	€ 0,96	€ 120,22	€ 14,91	€ 3.726,80
rata n. 6	€ 121,15	€ 0,93	€ 120,22	€ 13,98	€ 3.606,58
rata n. 7	€ 121,12	€ 0,90	€ 120,22	€ 13,07	€ 3.486,36
rata n. 8	€ 121,09	€ 0,87	€ 120,22	€ 12,20	€ 3.366,14
rata n. 9	€ 121,06	€ 0,84	€ 120,22	€ 11,36	€ 3.245,93
rata n. 10	€ 121,03	€ 0,81	€ 120,22	€ 10,55	€ 3.125,71
rata n. 11	€ 121,00	€ 0,78	€ 120,22	€ 9,77	€ 3.005,49
rata n. 12	€ 120,97	€ 0,75	€ 120,22	€ 9,02	€ 2.885,27

Tot. 1° anno: € 1.453,63 € 11,00 € 1.442,63

Rimanente: € 2.894,28 € 9,02 € 2.885,27

2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 120,94	€ 0,72	€ 120,22	€ 8,30	€ 2.765,05
rata n. 14	€ 120,91	€ 0,69	€ 120,22	€ 7,60	€ 2.644,83
rata n. 15	€ 120,88	€ 0,66	€ 120,22	€ 6,94	€ 2.524,61
rata n. 16	€ 120,85	€ 0,63	€ 120,22	€ 6,31	€ 2.404,39
rata n. 17	€ 120,82	€ 0,60	€ 120,22	€ 5,71	€ 2.284,17
rata n. 18	€ 120,79	€ 0,57	€ 120,22	€ 5,14	€ 2.163,95
rata n. 19	€ 120,76	€ 0,54	€ 120,22	€ 4,60	€ 2.043,73
rata n. 20	€ 120,73	€ 0,51	€ 120,22	€ 4,09	€ 1.923,51
rata n. 21	€ 120,70	€ 0,48	€ 120,22	€ 3,61	€ 1.803,29
rata n. 22	€ 120,67	€ 0,45	€ 120,22	€ 3,16	€ 1.683,07
rata n. 23	€ 120,64	€ 0,42	€ 120,22	€ 2,73	€ 1.562,85
rata n. 24	€ 120,61	€ 0,39	€ 120,22	€ 2,34	€ 1.442,63

Tot. 2° anno: € 1.449,31 € 6,67 € 1.442,63

Dall'inizio: € 2.902,94 € 17,67 € 2.885,27

Rimanente: € 1.444,98 € 2,34 € 1.442,63

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 120,58	€ 0,36	€ 120,22	€ 1,98	€ 1.322,41

rata n. 26	€ 120,55	€ 0,33	€ 120,22	€ 1,65	€ 1.202,19
rata n. 27	€ 120,52	€ 0,30	€ 120,22	€ 1,35	€ 1.081,98
rata n. 28	€ 120,49	€ 0,27	€ 120,22	€ 1,08	€ 961,76
rata n. 29	€ 120,46	€ 0,24	€ 120,22	€ 0,84	€ 841,54
rata n. 30	€ 120,43	€ 0,21	€ 120,22	€ 0,63	€ 721,32
rata n. 31	€ 120,40	€ 0,18	€ 120,22	€ 0,45	€ 601,10
rata n. 32	€ 120,37	€ 0,15	€ 120,22	€ 0,30	€ 480,88
rata n. 33	€ 120,34	€ 0,12	€ 120,22	€ 0,18	€ 360,66
rata n. 34	€ 120,31	€ 0,09	€ 120,22	€ 0,09	€ 240,44
rata n. 35	€ 120,28	€ 0,06	€ 120,22	€ 0,03	€ 120,22
rata n. 36	€ 120,25	€ 0,03	€ 120,22		
Tot. 3° anno:	€ 1.444,98	€ 2,34	€ 1.442,63		
Dall'inizio:	€ 4.347,92	€ 20,02	€ 4.327,90		

Interessi complessivi calcolati: **€ 20,02**

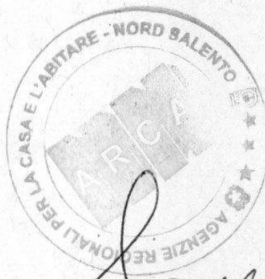
Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 4.347,92**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,46%**

*Letto confermato e
sottoscritto*

B., 7/09/2018

[Signature]



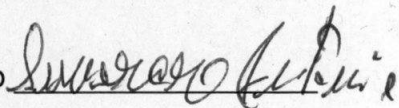
Selligroo Letto

2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 7/09/2018

Firma dell'Assegnatario



Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore e Direttore G. F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Brindisi, 23/08/2018

7/09. 2018

Identificata su esibizione di Carta d'identità

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

P.S. : * Somme verste in c/residui es.2018 : si allega copia di versamento relativa all'acconto di €227,78= .

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030154532	0 SEMERARO ANTONIO	CEGLIE MESSAPICA	VIA ROSARIO LIVATINO	M 6

Estratto Conto 2017111030154532 0 **SEMERARO ANTONIO**Provvedimento: Non Specificato
Del N.

VIA ROSARIO LIVATINO M 6 72013 CEGLIE MESSAPICA

In Locazione dal: 01/09/1990 Al:

Competenze Anno 2017							Situazione Anni Precedenti				
Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	17,13	10/01/2017			0			0,00	Residuo 1991	6,77	
Gen	142,82	10/01/2017			142,82	0		0,00	MORA 1^ SEMESTRE 1993	21,75	
Feb	142,82	10/02/2017			285,64			0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Feb		03/02/2017	142,82	371	142,82	0		0,00	Residuo 1993		21,75
Mar	142,82	10/03/2017			285,64			0,00	MORA 1^ SEMESTRE 1994	3,93	
Mar		01/03/2017	142,82	516	142,82	0		0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Apr	142,82	10/04/2017			285,64			0,00	VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		14,78
Apr		01/04/2017	142,82	344	142,82	0		0,00	MORA 1995 8,25%	6,66	
Mag	142,82	10/05/2017			285,64			0,00	Residuo 1995	80,69	
Giu	142,82	10/06/2017			428,46			0,00	VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		90,24
Giu		01/06/2017	142,82	487	285,64	0		0,00	MORA 1999	0,4	
Lug	142,82	10/07/2017			428,46			0,00	MORA 2000	2,38	
Lug		01/07/2017	142,82	378	285,64	0		0,00	MORA 2001	0,39	
Ago	142,82	10/08/2017			428,46			0,00	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		490,67
Ago		01/08/2017	142,82	458	285,64	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2001	490,67	
Set	142,82	10/09/2017			428,46			0,00	MORA 2002	1,25	
Set		01/09/2017	142,82	550	285,64	0		0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		604,92
Ott	142,82	10/10/2017			428,46			0,00	COMPETENZE ANNO 2002	604,92	
Ott		03/10/2017	142,82	421	285,64	0		0,00	MORA 2003	0,84	
Nov	142,82	10/11/2017			428,46			0,00	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		604,9
Nov		02/11/2017	142,82	520	285,64	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2003	604,9	
Dic	142,82	10/12/2017			428,46			0,00	MORA 2004	2,32	
Dic		01/12/2017	17,13	35	428,46			0,00	VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		543,34
Dic		01/12/2017	142,82	674	285,64			0,00	COMPETENZE ANNO 2004	543,34	
Dic		01/12/2017	142,82	675	142,82			0,00	MORA 2005	2,75	
Dic		01/12/2017	142,82	676	0	0		0,00	VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		543,34
Riepilogo - Anno 2017									COMPETENZE ANNO 2005	543,34	
Totale competenze Dovute - Anno 2017						1.730,97	-		MORA 2006	1,3	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2017						1.730,97	=		VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		187,73
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2017						0,00	+		COMPETENZE ANNO 2006	306,49	
Int. di Mora - Anno 2017						0,00	=				
Totale Credito Anno 2017						0,00					

MORA 2007	7,59	
INT.Su Residui 99-06		
Periodo1/1/99- 31/12/06	2,64	
VERSAMENTI 2007		549,03
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		127,5
COMPETENZE 2007	549,03	
MORA 2008	4,76	
VERSAMENTI 2008		559,09
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2008	559,09	
MORA 2009	3,39	
VERSAMENTI 2009		564,79
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		14,99
COMPETENZE 2009	564,79	
MORA 2010	1,31	
VERSAMENTI 2010		567,94
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2010	567,94	
MORA 2011	2,57	
VERSAMENTI 2011		943,05
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2011	943,05	
MORA 2012	4,82	
COMPETENZE 2012	952,26	
MORA 2013	2,84	
VERSAMENTI 2013		583,21
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		964,35
COMPETENZE 2013	3408,75	
MORA 2014	0,65	
VERSAMENTI 2014		581,63
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2014	3408,75	
VERSAMENTI 2015		954,12
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2015	963,66	
VERSAMENTI 2016		957,84
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2016	957,84	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2017		710
Totali	16.134,90	11.179,21

Totale Debito Anni Prec.	4.955,69
-----------------------------	----------

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2017

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
16/10/2017	7	50,00
04/09/2017	096	560,00
22/11/2017	5	50,00
09/12/2017	1	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		710,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	4.955,69
Credito Anno 2017	0,00
Totale Debito al 31/12/2017	4.955,69

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2017	12/09/2017	5170,79	0	5,16	31/12/2016	R
		5.170,79				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2017	28/10/2017	50	0	96813
2017	28/11/2017	50	0	96813
2017	28/12/2017	50	0	96813
2017	28/01/2018	50	0	96813
2017	28/02/2018	50	0	96813
2017	28/03/2018	50	0	96813
2017	28/04/2018	50	0	96813
2017	28/05/2018	50	0	96813
2017	28/06/2018	50	0	96813
2017	28/07/2018	50	0	96813
2017	28/08/2018	50	0	96813
2017	28/09/2018	4620,79	0	8947097
		5.170,79		10.012.040

Stampa richiesta da: iacp del: 07/09/2018 11:31:15

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Semeraro Antonio, assegnatario di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 111.03.015.4532-0, qui da intendersi -----
-integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Vista la nota A.R. del 20/11/2015 Prot. n. 9140 trasmessa da codesta ARCA NORD SALENTO, già IACP di Brindisi, a Semeraro Antonio a seguito di verifiche esperite dalla G. di F. per gli anni 2013 - 2014 qui da intendersi -----
-integralmente riportata anche se non materialmente; -----

- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Semeraro Antonio, nato il 11/03/1955 a Ceglie Messapica (Br) e ivi residente alla via R.Livatino scala M int.6 di assegnatario di un alloggio ERP riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di -----
€(5.665,69 - 500,00*) €5.165,63= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016 -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €5.165,63= (A) in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €5,16= (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto a si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€5.170,79= [Cinquemilacentosettanta/79] (A+B) con le seguenti modalità:

- N. 11 rate di €50,00= ciascuna con decorrenza **15/10/2017 sino al 30/08/2018**; -----

- N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €4.620,79 = con scadenza **30/09/2018**;

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016 e copia di rendiconto 2016; **copia di versamento.**

Brindisi, 12/09/2017

L'assegnatario

Semeraro Antonio

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030154532	0 SEMERARO ANTONIO	CEGLIE MESSAPICA	VIA ROSARIO LIVATINO	M 6

Bollettini 2018

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	13/01/2018	172	141,95	0	C	274.853	
7	0	22/01/2018	4	50	0	M	96.813	
7	0	01/02/2018	137	17,03	0	S	32.974	
7	0	01/02/2018	683	141,95	0	C	274.853	
7	0	27/02/2018	7	50	0	M	96.813	
7	0	01/03/2018	563	141,95	0	C	274.853	
7	0	20/03/2018	15	50	0	M	96.813	
7	0	13/04/2018	150	141,95	0	C	274.853	
7	0	13/04/2018	18	50	0	M	96.813	
7	0	01/06/2018	494	141,95	0	C	274.853	
7	0	01/06/2018	495	141,95	0	C	274.853	
7	0	02/07/2018	611	141,95	0	C	274.853	
7	0	18/05/2018	3	50	0	M	96.813	
7	0	15/06/2018	6	50	0	M	96.813	
7	0	23/07/2018	5	50	0	M	96.813	
				1.360,68			2.634.636	

Stampa richiesta da: iacp del: 07/09/2018 11:31:36

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030154532	0 SEMERARO ANTONIO	CEGLIE MESSAPICA	VIA ROSARIO LIVATINO	M 6

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		CEGLIE MESSAPICA	11/03/1955	M	SMRNTN55C11C4240	Pensionato/a
1	Coniuge	D'AMICO COSIMA	CEGLIE MESSAPICA	16/04/1955	F	DMCCSM55D56C424N	Bracciante
2	Figlio/a	SEMERARO GIUSEPPE	CEGLIE MESSAPICA	19/05/1982	M	SMRGPP82E19C424A	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	S	35	0	103	0	0	0	0	8.224
2017	1	1	12	S	35	0	0	0	0	0	4.522	0
2017	2	1	12	S	35	0	0	0	0	0	15.164	0
2018	0	1	12	S	35	0	103	0	0	0	0	8.224
2018	1	1	12	S	35	0	0	0	0	0	4.522	0
2018	2	1	12	S	35	0	0	0	0	0	15.164	0

Stampa richiesta da: **iACP** del: 07/09/2018 11:31:52

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030154532	0 SEMERARO ANTONIO	CEGLIE MESSAPICA	VIA ROSARIO LIVATINO	M 6

Redditi 2017_2018

	Indice Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		CEGLIE MESSAPICA	11/03/1955	M	SMRNTN55C11C4240	Pensionato/a
1	Coniuge	D'AMICO COSIMA	CEGLIE MESSAPICA	16/04/1955	F	DMCCSM55D56C424N	Bracciante
2	Figlio/a	SEMERARO GIUSEPPE	CEGLIE MESSAPICA	19/05/1982	M	SMRGPP82E19C424A	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	S	35	0	103	0	0	0	0	8.224
2017	1	1	12	S	35	0	0	0	0	0	4.522	0
2017	2	1	12	S	35	0	0	0	0	0	15.164	0
2018	0	1	12	S	35	0	103	0	0	0	0	8.224
2018	1	1	12	S	35	0	0	0	0	0	4.522	0
2018	2	1	12	S	35	0	0	0	0	0	15.164	0

Stampa richiesta da: iacp del: 07/09/2018 11:32:37

Cognome	SEMERARO
Nome	ANTONIO
nato il	11.03.1955
(atto n.	149 1 S A)
a	CEGLIE MESSAPICO (BR)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	CEGLIE MESSAPICA (BR)
Via	LIVATINO ROSARIO n./LT6
Stato civile	CONIUGATO
Professione	MANOVALE
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1.60
Capelli	GRIGI
Occhi	AZZURRI
Segni particolari	

	
Firma del titolare <i>Semeraro Antonio</i>	
CEGLIE MESSAPICA 16/03/2010	
Impronta del dito indice sinistro	IL SINDACO
Il Funzionario Delegato	
Dir. Segr. Euro 0.26	
Dir. CI Euro 5.16	

451-170000000120363-2510/10000 Pag.125615001 [003]

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta



sul C/C n. 00237727

di Euro

227,78

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E

IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E

IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

63 015 45326
SEMERARO ANTONIO
VIA - PIAZZA
ROSARIO LIVATINO
CAP 72013 CEGLIE MESSAPICA
LOCALITA' MESSAPICA

07/164 06 07-09-18 P 0004
WCYL 0015 €*227,78*
C/C 000000237727 €*1,50*
SEM 180907-071143-40595331

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

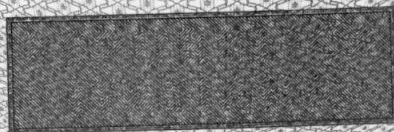
IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

SCADENZA 15/03/2020

COMUNE DI Ceglie M. CA



AR 9634478



I.P.Z.S. S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CEGLIE MESSAPICA (BR)

CARTA D'IDENTITÀ

N° AR 9634478

DI
SEMERARO
ANTONIO