

404680



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

La sottoscritta Schifeo Vita nato a Brindisi il 06/07/1962 in qualità di figlia convivente di Schifeo Tommaso residente a Brindisi, in viale Europa n. 11/M/10

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 01 074 3638/0

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2017 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 5.128,98.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 269,95;

N° 48 rate dal 31/10/2018 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Data 04/10/2018 Firma

Schifano Uke

Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 5.128,98**Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**Modalità di Restituzione: **48 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 108,14	€ 1,28	€ 106,85	€ 30,13	€ 5.022,13
rata n. 2	€ 108,11	€ 1,26	€ 106,85	€ 28,88	€ 4.915,27
rata n. 3	€ 108,08	€ 1,23	€ 106,85	€ 27,65	€ 4.808,42
rata n. 4	€ 108,06	€ 1,20	€ 106,85	€ 26,45	€ 4.701,57
rata n. 5	€ 108,03	€ 1,18	€ 106,85	€ 25,27	€ 4.594,71
rata n. 6	€ 108,00	€ 1,15	€ 106,85	€ 24,12	€ 4.487,86
rata n. 7	€ 107,98	€ 1,12	€ 106,85	€ 23,00	€ 4.381,00
rata n. 8	€ 107,95	€ 1,10	€ 106,85	€ 21,91	€ 4.274,15
rata n. 9	€ 107,92	€ 1,07	€ 106,85	€ 20,84	€ 4.167,30
rata n. 10	€ 107,90	€ 1,04	€ 106,85	€ 19,79	€ 4.060,44
rata n. 11	€ 107,87	€ 1,02	€ 106,85	€ 18,78	€ 3.953,59
rata n. 12	€ 107,84	€ 0,99	€ 106,85	€ 17,79	€ 3.846,74
Tot. 1° anno:	€ 1.295,87	€ 13,62	€ 1.282,25		
Rimanente:	€ 3.864,53	€ 17,79	€ 3.846,74		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 107,82	€ 0,96	€ 106,85	€ 16,83	€ 3.739,88
rata n. 14	€ 107,79	€ 0,93	€ 106,85	€ 15,89	€ 3.633,03
rata n. 15	€ 107,76	€ 0,91	€ 106,85	€ 14,99	€ 3.526,17
rata n. 16	€ 107,74	€ 0,88	€ 106,85	€ 14,10	€ 3.419,32
rata n. 17	€ 107,71	€ 0,85	€ 106,85	€ 13,25	€ 3.312,47
rata n. 18	€ 107,68	€ 0,83	€ 106,85	€ 12,42	€ 3.205,61
rata n. 19	€ 107,66	€ 0,80	€ 106,85	€ 11,62	€ 3.098,76
rata n. 20	€ 107,63	€ 0,77	€ 106,85	€ 10,85	€ 2.991,91
rata n. 21	€ 107,60	€ 0,75	€ 106,85	€ 10,10	€ 2.885,05
rata n. 22	€ 107,58	€ 0,72	€ 106,85	€ 9,38	€ 2.778,20
rata n. 23	€ 107,55	€ 0,69	€ 106,85	€ 8,68	€ 2.671,34
rata n. 24	€ 107,52	€ 0,67	€ 106,85	€ 8,01	€ 2.564,49
Tot. 2° anno:	€ 1.292,02	€ 9,78	€ 1.282,25		
Dall'inizio:	€ 2.587,89	€ 23,40	€ 2.564,49		
Rimanente:	€ 2.572,50	€ 8,01	€ 2.564,49		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 107,49	€ 0,64	€ 106,85	€ 7,37	€ 2.457,64
rata n. 26	€ 107,47	€ 0,61	€ 106,85	€ 6,76	€ 2.350,78
rata n. 27	€ 107,44	€ 0,59	€ 106,85	€ 6,17	€ 2.243,93
rata n. 28	€ 107,41	€ 0,56	€ 106,85	€ 5,61	€ 2.137,07
rata n. 29	€ 107,39	€ 0,53	€ 106,85	€ 5,08	€ 2.030,22
rata n. 30	€ 107,36	€ 0,51	€ 106,85	€ 4,57	€ 1.923,37
rata n. 31	€ 107,33	€ 0,48	€ 106,85	€ 4,09	€ 1.816,51
rata n. 32	€ 107,31	€ 0,45	€ 106,85	€ 3,63	€ 1.709,66
rata n. 33	€ 107,28	€ 0,43	€ 106,85	€ 3,21	€ 1.602,81
rata n. 34	€ 107,25	€ 0,40	€ 106,85	€ 2,80	€ 1.495,95
rata n. 35	€ 107,23	€ 0,37	€ 106,85	€ 2,43	€ 1.389,10
rata n. 36	€ 107,20	€ 0,35	€ 106,85	€ 2,08	€ 1.282,24
Tot. 3° anno:	€ 1.288,18	€ 5,93	€ 1.282,25		

Dall'inizio:	€ 3.876,07	€ 29,33	€ 3.846,74		
Rimanente:	€ 1.284,33	€ 2,08	€ 1.282,24		

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 107,17	€ 0,32	€ 106,85	€ 1,76	€ 1.175,39
rata n. 38	€ 107,15	€ 0,29	€ 106,85	€ 1,47	€ 1.068,54
rata n. 39	€ 107,12	€ 0,27	€ 106,85	€ 1,20	€ 961,68
rata n. 40	€ 107,09	€ 0,24	€ 106,85	€ 0,96	€ 854,83
rata n. 41	€ 107,07	€ 0,21	€ 106,85	€ 0,75	€ 747,98
rata n. 42	€ 107,04	€ 0,19	€ 106,85	€ 0,56	€ 641,12
rata n. 43	€ 107,01	€ 0,16	€ 106,85	€ 0,40	€ 534,27
rata n. 44	€ 106,99	€ 0,13	€ 106,85	€ 0,27	€ 427,41
rata n. 45	€ 106,96	€ 0,11	€ 106,85	€ 0,16	€ 320,56
rata n. 46	€ 106,93	€ 0,08	€ 106,85	€ 0,08	€ 213,71
rata n. 47	€ 106,91	€ 0,05	€ 106,85	€ 0,03	€ 106,85
rata n. 48	€ 106,88	€ 0,03	€ 106,85		
Tot. 4° anno:	€ 1.284,33	€ 2,08	€ 1.282,25		

Dall'inizio:	€ 5.160,40	€ 31,42	€ 5.128,98		
---------------------	-------------------	----------------	-------------------	--	--

Interessi complessivi calcolati: **€ 31,42**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 5.160,40**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,61%**

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -



sul C/C n. 00237727

di Euro

269,95

IMPORTO IN LETTERE
INTESTATO A

DUECENTO SESSANTANOVE/95

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E DEC. PRE

IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

ALL 01 014 3638/0

SCHIFFO TORRENASO

VIALE EUROPA, 11/H/10

CAP 72100

LOCALITA' BRINDISI

C/P - www.cppspa.it

04/10/18 11.03, valuta: 05/10/18

CPY 00026917141

IC/C 237727

{001770}

269,95*€*

1.40*€*

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

BancoPosta

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito -



sul C/C n. 00237727

di Euro

269,95

TD 451

IMPORTO IN LETTERE

DUECENTO SESSANTANOVE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E DEC. PRE MOROSITA'

IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

C/P - www.cppspa.it

04/10/18 11.03, valuta: 05/10/18

CPY 00026917141

IC/C 237727

{001770}

269,95*€*

1.40*€*

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

ESEGUITO DA

ALL 01 014 3638/0

SCHIFFO TORRENASO

VIALE EUROPA, 11/H/10

CAP 72100

LOCALITA' BRINDISI

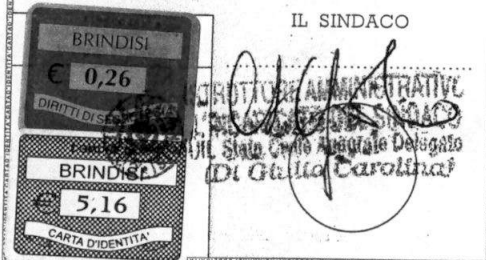
IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto tipo documento

BancoPosta

00237727< 451>

Mod. ch. 8 bis DB/SSICG 0009 del 08/09/2001

Cognome **SCHIFEO**
 Nome **VITA**
 nato il **06/07/1962**
 (atto n. **1004** P. **I** S. **A**)
 a **BRINDISI**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via **VIA DON CARLO GNOCCHI 50**
 Stato civile **---**
 Professione **CASALINGA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **mt. 1,60**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Schifo Vita*
BRINDISI **16/06/2015**
 li.
 IL SINDACO

 BRINDISI
 € 0,26
 DIRITTI DI SE
 BRINDISI
 € 5,16
 CARTA D'IDENTITÀ

Schifo, Ute

3487914343

